
Odborné vyjádření

Název a číslo stavby: **Tramvaj Plotní - soubor staveb - etapa 2-4**

Věc: Vyjádření k předložené ZBV č. 5/162.3 – SO 152.20.20-01/1 – Doplnění rozvaděče

V předložené změně dochází ke snížení ceny objektu z 13 975,00 Kč na 0,00 Kč, tedy
o – 13 975,00 Kč.

V předložené změně dochází k vynulování objektu. Objekt byl vyjmut z plnění stavby zhotovitele.

Závěr:

Veškeré přílohy směrnice GR č. 18/2017 verze 1.2 byly doloženy.

Z hlediska cenové kontroly nemá konzultant připomínky.

V Brně dne 11. 1. 2022



Krycí list ZBV

Název a evidenční číslo Stavby:

Tramvaj Plotní - soubor staveb - etapa 2-4

Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):

Doplnění rozvaděče

Číslo SO/PS /

/ číslo Změny SO/PS:

SO 152.20.20-01/1

Číslo ZBV:

5/162.3

Objednatel: Statutární město Brno
 Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
 IČ: 449 927 85

Dopravní podnik města Brna, a.s.
 Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno
 IČ: 255 088 81

Ředitelství silnic a dálnic ČR
 Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4
 IČ: 659 933 90

Teplárny Brno, a.s.
 Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno
 IČ: 463 475 34

Zhotovitel: Společnost "Výstavba Tramvajové tratě Plotní"
 Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno
 IČ: 253 22 257

Rekapitulace ZBV č. 5/162.3 dle Skupin 1, 2, 3, 4, 5 a 6

Údaje v Kč bez DPH:

část ZBV č.	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
5/162.1	0,00	0,00	0,00

Údaje v Kč bez DPH:

část ZBV č.	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
5/162.2	0,00	0,00	0,00

Údaje v Kč bez DPH:

část ZBV č.	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
5/162.3	-13 975,00	0,00	-13 975,00

Údaje v Kč bez DPH:

část ZBV č.	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
5/162.4	0,00	0,00	0,00

Údaje v Kč bez DPH:

část ZBV č.	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
5/162.5	0,00	0,00	0,00

Údaje v Kč bez DPH:

část ZBV č.	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
5/162.6	0,00	0,00	0,00

Údaje v Kč bez DPH:

Suma ZBV č.	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
5/162	-13 975,00	0,00	-13 975,00

ZBV - krycí list

Číslo paré:

1

**Průvodní list zařazení do skupiny
pro ZBV číslo: 5/162.3**

Věcně příslušný útvar:	Statutární město Brno
Název stavby:	Tramvaj Plotní – soubor staveb – etapa 2-4
Číslo SO/PS / číslo Změny SO/PS:	SO 152.20.20-01/1
Název SO/PS:	Doplnění rozvaděče

Údaje jsou zpracovány ke dni vzniku Změny:

Přijátá smluvní částka (bez Rezervy a DPH):	1 197 447 545,43 Kč (bez DPH);
Celková cena SO/PS dle Smlouvy:	13 975,00 Kč (bez DPH)
Orientač. cena navrhovaných Změn záporných:	-13 975,00 Kč, -100,0 % z ceny SO/PS dle Smlouvy
Orientační cena navrhovaných Změn kladných:	0,00 Kč, 0,00 % z ceny SO/PS dle Smlouvy
Aktuální orientační smluvní částka:	1 203 659 812,89 Kč, 100,52 % z Přijaté smluvní částky

Stručný popis Změny, popis původního řešení (např. dle PDPS), včetně jejich vzájemného porovnání, posouzení možnosti vzniku řetězení Změn a možnosti vzniku Smluvních kompenzačních nároků (Claimy):

V návaznosti na odpočet stavebního objektu SO 152.20.20, který odečten v ZBV č. 3/99.3 na žádost investora, byl i tento stavební objekt odečten.

Vzhledem k příčině vzniku řešené změny lze říci, že Změna nevyvolá řetězení Změn a zároveň Změna nevyvolá vznik odpovědnostních závazků objednavatele, respektive vznik Smluvních kompenzačních nároků.

ZDŮVODNĚNÍ PRO ZMĚNY ZÁPORNÉ: Z jakých důvodů Změny záporné vznikají, včetně posouzení možnosti vzniku podstatné Změny záporné, která by umožnila účast jiných dodavatelů nebo by mohla mít vliv na výběr dodavatele (pořadí nabídek jednotlivých uchazečů) (viz § 16 a § 17 této Směrnice):
Změny záporné jsou vyvolány z důvodu odpočtu stavebního objektu na žádost investora stavby.
Nejedná se o Změnu podstatnou, proto neumožňuje účast jiných dodavatelů a nemá vliv na výběr dodavatele.

JEDNÁ SE O ZMĚNU NEPODSTATNOU DLE § 222, ODS. (3) ZZVZ:
(NEHODÍCI SE ŠKRTNĚTE A HODÍCI SE PODTRHNĚTE)

ANO / NE

ZDŮVODNĚNÍ PRO SKUPINU 3 – Nepředvídané změny (dle § 222, odst. (6) ZZVZ): Uveďte důvody pro zařazení do této Skupiny:

Tato Změna řeší změny ve stavebním objektu SO 152.20.20-01.

V návaznosti na odpočet stavebního objektu SO 152.20.20, který odečten v ZBV č. 3/99.3 na žádost investora, byl i tento stavební objekt odečten.

Dle zadávací dokumentace mělo být v rámci tohoto stavebního objektu realizováno doplnění rozvaděče, který měl být součástí stavebních úprav obj. Plotní č.39 k.ú. Komárov, č.p. 1141. Po odečtení stavebních úprav tohoto objektu v rámci ZBV č. 3/99.3, nebylo nutné tyto práce realizovat.

Změny množství položek dotčených Změnou v rozpočtu SO 152.20.20-01:

Poř. č. pol.	Kód položky	Název položky	m.j.	Množství rozdílu	Rozdíl cen celkem v Kč	Rozdíl cen celkem v %
1		Úprava rozvaděče provedením odpovídajícím PD	m3	-1,000	-13 975,00	-100,00%

ZPRACOVATEL:

Správce stavby

Jméno: [redacted]

Podpis: [redacted]

datum: 24. 01. 2022

SCHVALOVATEL – ŘEDITEL VĚCNĚ PŘÍSLUŠNÉHO ÚTVARU:

Statutární město Brno

Jméno: [redacted]

Podpis: [redacted]

datum: 20. 04. 2022

Změnový list

Název a evidenční číslo Stavby: Tramvaj Plotní - soubor staveb - etapa 2-4 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Doplnění rozvaděče	Číslo SO/PS / / číslo Změny SO/PS: SO 152.20.20-01/1	Číslo ZBV: 5/162.3
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------	------------------------------

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené Stavby uzavřené dne 18.12.2017 (dále jen Smlouva):

Objednatel:

Statutární město Brno se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

Ředitelství silnic a dálnic ČR se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4

Dopravní podnik města Brna, a.s. se sídlem Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno

Teplárny Brno, a.s., se sídlem Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno

Zhotovitel: Společnost "Výstavba tramvajové tratě Plotní" se sídlem Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno

<u>Přílohy Změnového listu:</u> Rozpis ocenění změn položek	Paré č.	Příjemce
	1	Správce stavby (v elektronické verzi Intranet ŘSD ČR)
	2	Zhotovitel
	3	Projektant
	4-7	Objednatelé

Iniciátor změny: Zhotovitel

Popis Změny:


Tato Změna řeší změny ve stavebním objektu SO 152.20.20-01.

V návaznosti na odpočet stavebního objektu SO 152.20.20, který odečten v ZBV č. 3/99.3 na žádost investora, byl i tento stavební objekt odečten. Dle zadávací dokumentace mělo být v rámci tohoto stavebního objektu realizováno doplnění rozvaděče, který měl být součástí stavebních úprav obj. Plotní č.39 k.ú. Komárov, č.p. 1141. Po odečtení stavebních úprav tohoto objektu v rámci ZBV č. 3/99.3, nebylo nutné tyto práce realizovat.

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
-13 975,00	0,00	-13 975,00

Podpis vyjadřuje souhlas se Změnou:

Projektant (autorský dozor)	jméno		datum	4. 2. 2022	podpis	
Funkce zaměstnance ŘSD ČR určeného v rámci organizační struktury Věcně příslušného útvaru k vyjádření k ZBV	jméno		datum		podpis	
Supervize	jméno		datum		podpis	
Správce stavby	jméno		datum	24. 01. 2022	podpis	

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že u výše uvedeného SO/PS, který je součástí výše uvedené Stavby, budou provedeny v souladu s § 222 ZZVZ Změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v dokumentaci Změny, jejíž součástí je i tento Změnový list. V ostatním zůstávají práva a povinnosti Objednatele a Zhotovitele sjednané ve Smlouvě nedotčeny. Smluvní strany shodně prohlašují, že Změny dle tohoto Změnového listu nejsou zlepšením dle čl. 13.2 Smluvních podmínek. Na důkaz toho připojují příslušné osoby oprávněné jednat jménem nebo v zastoupení Objednatele a Zhotovitele své podpisy.

Statutární město Brno (Oprávněná osoba objednatel)	jméno		datum	20. 04. 2022	podpis	
Zhotovitel	jméno		datum	20. 01. 2022	podpis	

Číslo paré:

1

ZÁPIS

o projednání ocenění soupisu prací a ceny stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS)
pro celou ZBV číslo: 5/162.3

Název Stavby: Tramvaj Plotní - soubor staveb - etapa 2-4	Skupina 3
Číslo SO/PS / číslo Změny SO/PS: SO 152.20.20-01/1	
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Doplnění rozvaděče	

Údaje v Kč bez DPH

Cena SO/PS dle Smlouvy
1 - zadat
13 975,00

Poznámka: Cenu všech Změn záporných v předchozích Změnách na SO/PS a cenu navrhovaných Změn záporných na SO/PS je nutno zadávat se znaménkem mínus (-).

Cena SO/PS v předchozích ZBV:

Údaje v Kč bez DPH

	Cena všech Změn záporných v předchozích Změnách na SO/PS	Cena všech Změn kladných v předchozích Změnách na SO/PS	Cena SO/PS po všech předchozích Změnách	Rozdíl ceny SO/PS po všech předchozích Změnách a ve Smlouvě
2	3 - zadat	4 - zadat	5=1+3+4	6=5-1
stavební/montážní práce	0,00	0,00	13 975,00	0,00

Cena SO/PS v této ZBV a po této ZBV:

Údaje v Kč bez DPH

	Cena navrhovaných Změn záporných na SO/PS	Cena navrhovaných Změn kladných na SO/PS	Cena všech Změn kladných na SO/PS (předchozích a navrhovaných)	Cena všech Změn kladných na SO/PS k ceně SO/PS dle Smlouvy v %
7	8 - zadat	9 - zadat	10=4+9	11=(10/1)*100
stavební/montážní práce	-13 975,00	0,00	0,00	0,00%

Cena SO/PS po této ZBV:

Údaje v Kč bez DPH

	Cena všech Změn záporných na SO/PS (předchozích a navrhovaných)	Cena SO/PS po této Změně	Rozdíl ceny SO/PS po této Změně oproti ceně SO/PS dle Smlouvy	Rozdíl ceny SO/PS po této Změně oproti ceně SO/PS dle Smlouvy v %
12	13=3+8	14=1+13+10	15=14-1	16=(15/1)*100
stavební/montážní práce	-13 975,00	0,00	-13 975,00	-100,00%

Vyjádření (souhlasím x nesouhlasím), jméno, datum, podpis

Zhotovitel (stavbyvedoucí):

20. 01. 2022

SOUHLASÍM

Projektant (autorský dozor):

4. 2. 2022
SOUHLASÍM

Správce stavby

24. 01. 2022

Statutární město Brno

Souhlasím

20. 04. 2022

Rozpis ocenění Změn položek - pro ZBV číslo: 5/162.3

Evidenční číslo a název stavby: Tramvaj Plotní - soubor staveb - etapa 2-4								ZMĚNA SOUPISU PRACÍ (SO/PS)					
Číslo a název SO/PS: SO 152.20.20-01 Doplnění rozvaděče								č. SO 152.20.20-01/1					
Číslo a název rozpočtu: SO 152.20.20-01 Doplnění rozvaděče								Skupina Změn: 3					
Poř. č. pol.	Kód položky	Název položky	m.j.	Množství ve Smlouvě	Množství ve Změně	Množství rozdílu	Cena za m.j. v Kč	Cena celkem ve Smlouvě v Kč	Změny záporné v Kč	Změny kladné v Kč	Cena celkem ve Změně v Kč	Rozdíl cen celkem v Kč	Rozdíl cen celkem v %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1		Úprava rozvaděče provedením odpovídajícím PD	m3	1,000	0,000	-1,000	13 975,00	13 975,00	-13 975,00	0,00	0,00	-13 975,00	-100,00%
Celkem								13 975,00	-13 975,00	0,00	0,00	-13 975,00	-100,00%

Za Zhotovitele:

Datum:

20. 01. 2022

Za Objednatele:

Datum:

24. 01.

PŘEHLED ZAŘAZENÍ ZMĚN DO SKUPIN (údaje v Kč bez DPH)

Název a evidenční číslo Stavby: Tramvaj Plotní - soubor staveb - etapa 2-4

Table with columns: Název a evidenční číslo Stavby, Přijaté smluvní částka bez rezervy a DPH, Aktuální smluvní částka (cena stavby), Procento změny Přijaté smluvní částky, Sledování vyhrazených změn (Skupina 1), Sledování záměny položek (Skupina 2), Sledování limitu 15 % pro podstatnou změnu pro Změny záporné dle § 16, odst. (5), písm. b)

Summary table for Skupiny 3 a Skupiny 4. Columns: Suma Změn kladných a Změn záporných Skupiny 3 a Skupiny 4, Sledování limitu 30% - součet Skupiny 3 a Skupiny 4, Zákonný limit 30% pro Skupinu 3 a Skupinu 4.

Summary table for Skupina 3. Columns: Sledování limitu 50% Skupina 3, Sledování limitu 50% Skupina 4, Zákonný limit 50% pro Skupinu 3 a Skupinu 4.

Summary table for Sledování limitu 15%. Columns: Sledování limitu 15%, Sledování limitu od 1.1.2020: 137 366 000 Kč, Zbývá do limitu.

Main table 'Skupiny změn' with columns: SO, ZBV č., Investor, Název SO/PS / předmět Změny, Změny záporné (žadávat se znaménkem minus), Změny kladné, Hodnota ZBV, Změny záporné (žadávat se znaménkem minus), Změny kladné, Suma Změn záporných a Změn kladných, Změny záporné (žadávat se znaménkem minus), Změny kladné, Suma Změn záporných a Změn kladných, Změny záporné (žadávat se znaménkem minus), Změny kladné, Suma Změn záporných a Změn kladných, Změny záporné (žadávat se znaménkem minus), Změny kladné, Suma Změn záporných a Změn kladných, Změny záporné (žadávat se znaménkem minus), Změny kladné, Suma Změn záporných a Změn kladných, Změny záporné (žadávat se znaménkem minus), Změny kladné, Limit 15%, Suma Změn záporných a Změn kladných, Změny kladné, Smluvní kompenzační nároky.

PŘEHLED ZAŘAZENÍ ZMĚN DO SKUPIN (údaje v Kč bez DPH)

Název a evidenční číslo Stavby:

Tramvaj Plotní - soubor staveb - etapa 2-4

Table with 3 columns: Evidence number, Description, Value. Rows include: 1. Přijátá smluvní částka bez rezervy a DPH (1 197 447 545,43), 2. Aktuální smluvní částka (cena stavby) (1 203 659 812,89), 3. Procento změny Přijaté smluvní částky (100,52%), 4. Sledování vyhrazených změn (Skupina 1) (-0,26%), 5. Sledování změny položek (Skupina 2) (-0,01%), 6. Sledování limitu 15 % pro podstatnou změnu pro změny záporné dle § 16, odst. 6) písm. b) (8,26%) ABS

Summary table for Group 4. Rows: Suma Změn kladných a Změn záporných Skupiny 3 a Skupiny 4 (3 048 853,24), Sledování limitu 30 % - součet Skupiny 3 a Skupiny 4 (0,25%), Zákonný limit 30 % pro Skupinu 3 a Skupinu 4 (359 234 263,63 Kč)

Summary table for Group 3. Rows: Sledování limitu 50 % Skupina 3 (13,06% ABS), Sledování limitu 50 % Skupina 4 (0,00% ABS), Zákonný limit 50 % pro Skupinu 3 a Skupinu 4 (698 723 772,72 Kč)

Summary table for Group 15. Rows: Sledování limitu 15 % (2,57% ABS), Sledování limitu od 1.1.2020: 137 366 000 Kč (30 809 800,96 Kč ABS), Zbývá do limitu (106 556 199,04)

Skupiny změn

Main data table with 40 columns (SO, ZBV č., Investor, Name, etc.) and 40 rows of change groups. Columns are grouped into categories: -1- (Vyhrazená změna), -2- (Záměna položek), -3- (Nepředvidanost), -4- (Nezbytnost), -5- (Změny de minimis), -6- (Smluvní kompenzační nároky). Each row contains detailed financial data for a specific change item.

