

Město Rychnov nad Kněžnou

se sídlem Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

jednající starostou panem Ing. Janem Skořepou

IČ : 00275336

dále jen **p r o n a j í m a t e l**, na straně jedné

a

Veronika Punčochářová

bytem Jiráskova 1056, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

IČ : 63614111

dále jen **n á j e m c e**, na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

D O D A T E K č. 21

k nájemní smlouvě ze dne 25.3.1998 na prostory sloužící k podnikání v čp. 1570, Mírová ul.
v Rychnově nad Kněžnou (holičství, kadeřnictví)

Předmětem dodatku č. 21 je:

A) Zvýšení nájemného dle inflačního koeficientu

Průměrná roční míra inflace v roce 2022 byla 15,1 %. V souladu s usnesením Rady města Rychnov nad Kněžnou číslo 43/2023 ze dne 18.01.2023 bylo rozhodnuto o uplatnění valorizační doložky pro rok 2023 pouze ve výši 6 %.

B) Navýšení záloh za služby z důvodu navýšení cen energií a to :

Záloha za vodné a stočné 5.800,- Kč

Záloha za ohřev TUV 6.000,- Kč

Záloha za dodávku tepla16.004,- Kč

Shrnutí plateb nájemce od 1.4.2023:

Roční nájemné.....50.796,--Kč

Měsíční úhrada nájemného..... 4.233,--Kč

Roční zálohy na služby 27.804,--Kč

Měsíční úhrada za služby2.317,--Kč

Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají beze změn.

V Rychnově nad Kněžnou 28.2.2023

.....
Za Město Rychnov nad Kněžnou
Ing. Jan Skořepa

.....
Veronika Punčochářová

