



Dodatek č. 5 ke SMLOUVĚ O BUDOUCÍ KUPNÍ SMLOUVĚ,

kterou mezi sebou uzavřeli:

město Lipník nad Bečvou, IČO 00301493, DIČ CZ00301493

se sídlem Městského úřadu Lipník nad Bečvou, náměstí T. G. Masaryka 89, Lipník nad Bečvou
zastoupeno starostou Ing. Miloslavem Přikrylem

(jako budoucí prodávající)

a

společnost **CTP Moravia North, spol. s r.o.** (jako univerzální právní nástupce společnosti LORNOKA REAL ESTATE, s.r.o., se sídlem Central Trade Park D1 1571, 396 01 Humpolec, IČO: 03838064), IČO: 08783641, se sídlem CTPark Humpolec 1571, Humpolec, 396 01, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 29491, zastoupená panem Richardem Johnem Wilkinsonem, jednatelem společnosti

(jako budoucí kupující)

takto:

I.

1. Smluvní strany prohlašují, že dne 5. 3. 2012 uzavřely smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy ve znění dodatků č. 1-4, jejímž předmětem je zejména budoucí prodej a koupě pozemků v katastrálním území Lipník nad Bečvou blíže definovaných ve výše uvedené smlouvě (dále jen „**smlouva o budoucí kupní smlouvě**“). Z důvodu mimořádné situace v oblasti dodávek stavebního materiálu (vysoké ceny, pozdní dodací lhůty, nedostatečné kapacity dodavatelů), která výrazně prodloužila výstavbu industriálních nemovitostí na pozemcích, které jsou předmětem smlouvy o budoucí kupní smlouvě, se smluvní strany dohodly na následujícím prodloužení termínů pro plnění budoucím kupujícími podle smlouvy o budoucí kupní smlouvě.
2. Smluvní strany se tímto dohodly na změně smlouvy o budoucí kupní smlouvě, kdy datum 5. 3. 2023 je v celé smlouvě o budoucí kupní smlouvě, tj. na každém místě smlouvy o budoucí kupní smlouvě, kde je uveden, nahrazeno datem 5. 6. 2023.
3. Smluvní strany se dále dohodly na změně smlouvy o budoucí kupní smlouvě, kdy datum v čl. A4 písm. b) smlouvy o budoucí kupní smlouvě se nahrazuje datem 5. 5. 2023.

II.

1. Toto právní jednání bylo schváleno Zastupitelstvem města Lipník nad Bečvou usnesením č. 53/2023 – ZM 3 ze dne 14.2.2023, přičemž záměr prodloužení termínů sjednaných ve smlouvě o budoucí kupní smlouvě v rámci budoucího prodeje předmětných pozemků byl vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů před projednáním orgány města budoucího prodávajícího.

2. Smluvní strany prohlašují, že smlouva o budoucí kupní smlouvě se tímto dodatkem č. 5 mění pouze v rozsahu uvedeném v tomto dodatku č. 5 smlouvy o budoucí kupní smlouvě a ostatní její ustanovení nejsou tímto dodatkem č. 5 smlouvy o budoucí kupní smlouvě dotčena a zůstávají platná a účinná.
3. Tento dodatek č. 5 smlouvy o budoucí kupní smlouvě je sepsán ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž budoucí prodávající a budoucí kupující obdrží po jednom (1) vyhotovení.
4. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 5 smlouvy o budoucí kupní smlouvě bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz dodatku č. 5 smlouvy o budoucí kupní smlouvě a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv budoucí prodávající, a to nejpozději do 10 dní od jeho uzavření s uvedením čísla datové schránky budoucího kupujícího. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 5 smlouvy o budoucí kupní smlouvě neobsahuje žádné informace ve smyslu § 3 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., a proto souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek č. 5 smlouvy o budoucí kupní smlouvě může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
6. Účastníci prohlašují, že tento dodatek č. 5 smlouvy o budoucí kupní smlouvě byl uzavřen vážně, svobodně, určitě, nikoliv pod nátlakem a nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují účastníci své podpisy.

Lipník nad Bečvou, 07 -03- 2023

Praha, 27 -02- 2023

.....
město Lip
Ing. Miloslav

budoucí prodávající

.....
CTP Moravia North, spol. s r.o.
Richard John Wilkinson, jednatel

budoucí kupující