

Dodatek č. 4

k podnájemní smlouvě ze dne 18. 11. 2019

níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany

Pronajímatel: Sportovní areály města Kladna s.r.o.
IČ: 261 54 170
se sídlem Sportovců č.p. 818, 272 04 Kladno
zast. [REDACTED] jednatelem společnosti
(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce: SK Kladno, z. s.
IČ: 169 79 770
se sídlem Fr. Kloze 2609, 272 01 Kladno
zast. [REDACTED] - předsedou
(dále jen „nájemce“)

uzavírají tento

Dodatek č. 4

k podnájemní smlouvě ze dne 18. 11. 2019

I.

Vymezení podnájemní smlouvy

Smluvní strany uzavřely dne 18. 11. 2019 podnájemní smlouvu, ve znění pozdějších dodatků, jejímž předmětem je podnájem:

- pozemek parc. č. 1088/1, ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,
- pozemek parc. č. 1088/4, ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- pozemek parc. č. 1088/7, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č.p./č.e., způsob využití: občanská vybavenost,

- **pozemek parc. č. 1088/12, ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,**
- **pozemek parc. č. 1088/14, ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,**
- **pozemek parc. č. 1088/15, ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,**
- **pozemek parc. č. 1088/16, ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,**
- **pozemek parc. č. 1088/18, ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,**
- **pozemek parc. č. 1088/19, ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,**
- **pozemek parc. č. 1088/20, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č.p./č.e., způsob využití: občanská vybavenost,**
- **pozemek parc. č. 1088/22, ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,**
- **pozemek parc. č. 1088/23, ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,**
- **pozemek parc. č. 1088/24, ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,**
- **pozemek parc. č. 1088/26, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č.p./č.e., způsob využití: občanská vybavenost,**
- **pozemek parc. č. 1088/28, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č.p./č.e., způsob využití: jiná stavba,**
- **pozemek parc. č. 1096, ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,**
- **pozemek parc. č. 1115/6, ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha,**
- **pozemek parc. č. 1117/1, zastavěná plocha a nádvoří, na kterém se nachází stavba s č.p. 2609, jiná stavba,**
- **pozemek parc. č. 1117/2, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č.p./č.e., způsob využití: jiná stavba,**
- **pozemek parc. č. 1117/3, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č.p./č.e., způsob využití: jiná stavba,**
- **pozemek parc. č. 1117/4, zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: společný dvůr,**
- **pozemek parc. č. 1118/1, ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,**
- **pozemek parc. č. 1118/2, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č.p./č.e., způsob využití: jiná stavba,**
- **budova č.p. 2609, část obce Kladno, způsob využití: jiná stavba, postavená na pozemku parc. č. 1117/1,**
- **pozemek parc.č. 1088/33, zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku se nachází stavba technického vybavení ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s. bez č.p. /č.e.; stavba jiného vlastníka není předmětem převodu vlastnického práva a je zapsána na LV č. 17703;**

vše shora uvedené v k. ú. Kladno, obec Kladno, okres Kladno, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno, na LV č. 10001 pro k. ú. a obec Kladno,

- **pozemek parc. č. 79/47, ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,**
- **pozemek parc. č. 79/119, ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha,**

pozemek parc. č. 79/47 a parc. č. 79/119 v k. ú. Rozdělov, obec Kladno, okres Kladno, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno, na LV č. 10001 pro k. ú. Rozdělov, obec Kladno

(dále jen „podnájemní smlouva“).

II.

Změna podnájemní smlouvy

Smluvní strany sjednávají, že tímto Dodatkem č. 4 se podnájemní smlouva mění tak, že se předmět podnájemní smlouvy rozšiřuje o budovu bez č.p./č.e., jiná stavba, stojící na pozemcích parc. č. st. 1763, st. 1764 a parc. č. st. 1765, k. ú. Rozdělov, obec Kladno, zapsáno u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, kat. pracoviště Kladno.

III.


Závěrečná ujednání

V ostatních částech tímto Dodatkem č. 4 nedotčených zůstává podnájemní smlouva nezměněna. Tento Dodatek č. 4 nabývá platnosti okamžikem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Tento Dodatek č. 4 nabývá účinnosti okamžikem jeho zveřejnění v registru smluv. Tento Dodatek č. 4 je sepsán ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží po jednom.

V Kladně dne 27-02-2023

.....
za Sportovní areály města Kladna s.r.o.
.....
Pronajímatel

.....
za SK Kladno, z. s.
.....
nájemce

2
 Sportovní areály
města Kladna s.r.o.
Sportovců 818, 272 04 Kladno 4
170, DIČ: CZ 261 54 170

SK KLADNO, z.s.
Fr. Kloze 2609, 272 01 Kladno
IČ: 169 79 770
DIČ: CZ16979770

