

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB

mezi

TEPO s.r.o. (č. smlouvy S23-007)

a

HAVEL & PARTNERS s.r.o.
advokátní kancelář

Spor se společností Teplárna Kladno s.r.o.

ze dne 1.3.2023

HAVEL & PARTNERS

ÚSPĚCH SPOJUJE

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB („Smlouva“)

SMLUVNÍ STRANY

- (1) **TEPO s.r.o.**, sídlo Mostecká 3210, 272 01 Kladno-Sitná, IČO: 498 27 065, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 33933
(„Klient“)
- a
- (2) **HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář**, sídlo Praha 1, Na Florenci 2116/15, PSČ 110 00, IČO: 26454807, DIČ: CZ26454807, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 114599
(„Poskytovatel“ a společně s Klientem „Strany“)

1. POSKYTOVANÉ SLUŽBY

- 1.1 Za podmínek uvedených v této Smlouvě bude Poskytovatel poskytovat Klientovi právní služby („Služby“) v souvislosti se sporem se společností, Teplárna Kladno s.r.o., IČO: 26735865, se sídlem Kladno – Dubí, Dubská 257, PSČ 27203, a to sporem, který je předmětem řízení vedeného u Okresního soud v Kladně pod sp. zn. 28 C 63/2022 („Případ“). Konkrétní rozsah Služeb, které bude Poskytovatel poskytovat Klientovi na základě této Smlouvy, bude určen na základě pokynů Klienta a může být dále rozšířen podle článku 1.2.
- 1.2 Rozsah Služeb vymezený v článku 1.1 může být rozšířen o další Služby na základě dohody mezi Klientem a Poskytovatelem. V případě pokynu Klienta (učiněného písemně, e-mailem, faxem či ústně) k poskytnutí Služby mimo rozsah uvedený v článku 1.1 dojde k uzavření dodatku k této Smlouvě, kterým bude rozšířen rozsah Služeb, a to:
- (a) potvrzením pokynu ze strany Poskytovatele Klientovi (dodatek je uzavřen dnem, kdy potvrzení pokynu dojde Klientovi), popřípadě
 - (b) poskytnutím Služeb požadovaných v pokynu Poskytovatelem Klientovi (dodatek je uzavřen dnem, kdy Poskytovatel započne s poskytováním Služeb požadovaných v pokynu),
- podle toho, která z těchto skutečností nastala dříve.

2. PERSONÁLNÍ OBSAZENÍ

- 2.1 Poskytovatel bude poskytovat Služby prostřednictvím svých společníků, advokátů, advokátních koncipientů a dalších osob zaměstnaných Poskytovatelem či trvale s ním spolupracujících. Tyto osoby jednají při poskytování Služeb dle této Smlouvy jménem a na účet Poskytovatele, respektive tam, kde poskytování Služeb jménem Poskytovatele nepřipouštějí v jednotlivých případech zvláštní právní předpisy, vlastním jménem a na účet Poskytovatele. Vyžaduje-li to povaha záležitosti, popřípadě v jiných odůvodněných případech, je Poskytovatel oprávněn k poskytnutí Služby využít i externí spolupracovníky za podmínek dle této Smlouvy.
- 2.2 Základní tým Poskytovatele určený pro poskytování Služeb na základě této Smlouvy budou tvořit:
- Mgr. František Korběl, advokát a společník kanceláře,
 - Mgr. Pavel Krušina, advokát v trvalé spolupráci.

- 2.3 Personální složení určeného právního týmu může být rozšířeno nebo změněno, zejména bude-li si to vyžadovat povaha nebo rozsah práce, přičemž Poskytovatel bude dbát na zachování maximální efektivity poskytování Služeb a na úsporu nákladů pro Klienta.

3. ZADÁVÁNÍ A PŘEBÍRÁNÍ POKYŇŮ

- 3.1 Jménem Klienta je oprávněn udělovat Poskytovateli pokyny Ing. Petr Schönfeld, popř. další osoby, jejichž jména Klient písemně oznámí Poskytovateli spolu se sdělením o jejich oprávnění k tomuto jednání za Klienta.
- 3.2 Úkoly zadané jinou osobou, než je uvedena v článku 3.1, je Poskytovatel oprávněn plnit jen, je-li zřejmé, že nelze včas opatřit souhlas oprávněné osoby a že hrozí nebezpečí z prodlení. V takovém případě oznámí Poskytovatel tuto skutečnost bez zbytečného odkladu osobě uvedené v článku 3.1.
- 3.3 Jednotlivé pokyny a zadání Klienta k poskytování Služeb a jejich akceptace Poskytovatelem nepředstavují samostatné smlouvy, ale realizaci této smlouvy.
- 3.4 Klient je povinen včas a přesně informovat Poskytovatele o všech skutečnostech podstatných pro účinné poskytování Služeb a odpovídá za správnost a úplnost poskytnutých podkladů a informací. Poskytovatel není oprávněn ověřovat pravdivost ani úplnost skutkových informací poskytnutých Klientem, podklady a informace poskytnuté Klientem Poskytovatel po skutkové stránce nepřezkoumává a vychází z informací Klienta s výjimkou případů, kdy Klient o přezkoumání Poskytovatele výslovně písemně požádá a Poskytovatel s takovým přezkoumáním písemně souhlasí. Poskytovatel v této souvislosti upozorňuje Klienta, že dle českého právního řádu je zejm. nepřijatelné předložení pozměněného nebo dokonce padělaného důkazního prostředku v souvislosti s řízením před soudem, před mezinárodním soudním orgánem nebo trestním řízením („Řízení“), a Klient se proto zavazuje předem písemně sdělit Poskytovateli veškeré Klientovi známé informace či pochybnosti o možnosti, že by vůči důkazním prostředkům předkládaným v souvislosti s Řízením mohlo být namítnuto, že jsou pozměněné nebo padělané. Bez tohoto předchozího písemného sdělení Poskytovatel neodpovídá za věcnou správnost a autentičnost důkazů, které v Řízení podle pokynu Klienta předloží.

4. ODMĚNA

- 4.1 Na základě vyhlášky Ministerstva spravedlnosti č. 177/1996 Sb., o odměnách advokátů a náhradách advokátů za poskytování právních služeb (advokátní tarif), ve znění pozdějších předpisů („Advokátní tarif“), Strany sjednaly smluvní odměnu za Služby poskytnuté na základě této Smlouvy účtovanou za každých odpracovaných 15 minut na základě pevných hodinových sazeb. Hodinová sazba je sjednána ve výši 2.950,-- Kč/hod a nezahrnuje případné Hotové výdaje uvedené v článku 6 této Smlouvy.
- 4.2 Na základě informací poskytnutých Klientem ke dni podpisu této Smlouvy a zkušeností Poskytovatele s poskytováním právních služeb obdobného typu a rozsahu, jako jsou Služby vymezené v této Smlouvě, Poskytovatel předpokládá, že celková výše odměny za Služby poskytnuté Klientovi nepřesáhne částku 500.000 Kč. Tato částka je uvedena bez DPH a nezahrnuje případné náklady na překlady (včetně právní revize překladů) a Hotové výdaje. Poskytovatel se zavazuje bez zbytečného odkladu vyrozumět Klienta v případě, že výše odměny za právní služby překročí částku 500.000 Kč stanovenou pro danou Službu, a poskytnout Klientovi na jeho žádost upravený cenový odhad celkové výše odměny za právní služby s přihlédnutím k novým okolnostem Případu.
- 4.3 Do času stráveného právníky i jinými odborníky při poskytování právních služeb se započítává i veškerý čas strávený na služebních cestách a čas promeškaný v důsledku zpoždění zahájení jednání před soudem nebo jiným orgánem či jiného jednání, jestliže toto zpoždění činí více než 30 minut, a při výpočtu náhrady za promeškaný čas se uplatňují pevné hodinové sazby uvedené výše snížené o polovinu.
- 4.4 V případě zastupování Klienta v soudním či rozhodčím řízení se smluvní odměna dle této

Smlouvy zvyšuje o část náhrady nákladů řízení hrazených protistranou v rozsahu odměny právního zástupce určené podle Advokátního tarifu, popř. jiného použitelného právního předpisu (tzv. přísudek). Toto ustanovení se použije pouze v rozsahu, v jakém bude tato náhrada nákladů řízení Klientovi přiznána a protistranou skutečně zaplacená či na ní vymožená.

- 4.5 Poskytovatel je oprávněn požadovat, aby Klient složil přiměřenou zálohu na odměnu za poskytnutí Služeb.

5. NÁHRADA HOTOVÝCH VÝDAJŮ

5.1 Vedle odměny má Poskytovatel vůči Klientovi rovněž nárok na úhradu veškerých hotových výdajů a nákladů spojených s poskytováním právních služeb dle této Smlouvy („**Hotové výdaje**“). Hotové výdaje zahrnují zejména cestovní náklady, náklady na tisk, kopírování, faxové, poštovní a telekomunikační služby, soudní a správní poplatky, a dále odměnu a náklady externích znalců, překladatelů a dalších odborníků, které Klient odsouhlasil a jejich odměnu a náklady dle dohody s Klientem uhradil či má uhradit Poskytovatel za Klienta. Na žádost Klienta upřesní Poskytovatel Hotové výdaje podle typů jednotlivých výdajů nebo uvedením specifikace výdajů, které přesahují u jednotlivých skupin 2.000,-- Kč.

5.2 Výše Hotových výdajů bude stanovena jako paušální částka ve výši 3 % odměny za příslušné období s tím, že Hotové výdaje spojené s případnými služebními cestami a dále Hotové výdaje, k jejichž úhradě je povinen sám Klient (např. soudní, správní a notářské poplatky, přefakturovaná odměna externích odborníků, atd.) budou účtovány vedle uvedené paušální částky.

6. VYÚČTOVÁNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

6.1 Odměna za právní služby, náhrada za promeškaný čas a Hotové výdaje budou hrazeny na základě daňového dokladu vystaveného Klientovi. Za poskytnuté Služby je Poskytovatel oprávněn účtovat (fakturovat) měsíčně. Faktura bude vystavována ve standardním formátu Poskytovatele.

6.2 Klient se zavazuje každou z faktur uhradit na účet Poskytovatele, č. ú. 000000-0001814372/0800, vedený u České spořitelny, a.s., Praha 1, Rytířská 29, PSČ 113 98, a to ve lhůtě splatnosti uvedené na faktuře.

6.3 Pokud se Poskytovatel a Klient nedohodnou jinak, budou Služby poskytovány formou dílčích zdanitelných plnění dle zákona o DPH. Vyúčtování Služeb bude považováno za den uskutečnění dílčího zdanitelného plnění a bude zasíláno Klientovi podle rozsahu poskytnutých Služeb.

6.4 Odměna Poskytovatele a výše uvedené hodinové sazby nezahrnují případnou českou daň z přidané hodnoty. Poskytovatel je oprávněn fakturované částky navýšit o českou daň z přidané hodnoty, a to ve výši stanovené příslušnými právními předpisy ke dni vzniku povinnosti přiznat daň.

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

7.1 Ustanovení obchodních zvyklostí se pro výklad této Smlouvy použijí až po ustanoveních Občanského zákoníku, či jiných právních předpisů a dále ustanoveních stavovských předpisů České advokátní komory jako celku (přednost před obchodními zvyklostmi tedy mají i ta ustanovení těchto předpisů, která nemají donucující charakter).

7.2 Služby poskytované na základě této Smlouvy jsou určeny výlučně pro potřeby a využití Klientem. Klient se zavazuje, že bude zachovávat mlčenlivost ohledně výsledků Služeb a neposkytne bez předchozího souhlasu Poskytovatele výsledky Služeb třetím osobám, s výjimkou osob propojených s Klientem a poradců Klienta, jež jsou vázáni ve vztahu k výsledkům Služeb povinností mlčenlivosti.

7.3 Smluvní strany berou na vědomí, že v průběhu poskytování Služeb mohou být Poskytovatelem zpracovávány osobní údaje Klienta anebo třetích osob. Účelem zpracovávání těchto osobních údajů je ochrana práv a oprávněných zájmů Klienta a Poskytovatele, a plnění povinností podle této Smlouvy. Poskytovatel se zavazuje přijmout příslušná technickoorganizační opatření

k zajištění ochrany osobních údajů. Klient bere na vědomí, že jím používané elektronické kontakty při komunikaci s Poskytovatelem (nebo jinak Klientem poskytnuté) mohou být Poskytovatelem použity pro nabízení jeho dalších služeb, pokud to Klient neodmítne.

- 7.4 Klient prohlašuje, že osobní údaje třetích osob předávané Poskytovateli byly získány a zpracovávány v souladu s příslušnými právními předpisy. Pokud by mělo zaniknout oprávnění Klienta ke zpracování těchto osobních údajů v průběhu poskytování Služeb, je o tom neprodleně povinen informovat Poskytovatele, aby mohla být přijata příslušná opatření.
- 7.5 Klient může kdykoli ukončit tuto Smlouvu písemnou výpovědí doručenou Poskytovateli. Není-li ve výpovědi stanoveno jinak, výpověď nabude účinnosti dnem jejího doručení Poskytovateli.
- 7.6 Poskytovatel je oprávněn ukončit tuto Smlouvu v případech a za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy (zejména ustanovení § 20 zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů („Zákon o advokacii“).
- 7.7 V případě výpovědi této Smlouvy Poskytovatelem dle ustanovení § 20 Zákona o advokacii nebude Poskytovatel povinen hradit Klientovi škodu z toho vzešlou.
- 7.8 Ukončením Smlouvy nejsou dotčeny nároky Stran vzniklé před ukončením Smlouvy, zejména nárok Poskytovatele na úhradu odměny, Hotové výdaje a náhrady za promeškaný čas.
- 7.9 Klient tímto souhlasí s tím, aby Poskytovatel přijal plnění odměny za právní služby, náhrady za promeškaný čas nebo Hotových výdajů, které za Klienta poskytne Poskytovateli třetí osoba, přičemž Poskytovatel není povinen takové plnění třetí osoby za Klienta přijmout.
- 7.10 Klient souhlasí s tím, že Poskytovatel může použít odkaz na jméno, název či obchodní firmu Klienta (popřípadě i s uvedením loga Klienta, jakož i koncernu, jehož je Klient součástí) a typ poskytnuté Služby jako referenci pro účely nabízení či propagace služeb Poskytovatele. Klient dále souhlasí s tím, že v případě řádného poskytnutí Služeb poskytne Poskytovateli na jeho žádost učiněnou nejpozději do tří let od ukončení poskytování Služeb bez zbytečného odkladu písemné osvědčení o řádném poskytnutí Služeb s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí, a to pro účely prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů Poskytovatele pro účast v zadávacích řízeních či obchodních soutěžích.
- 7.11 Pro účely této Smlouvy se vylučuje uzavření této smlouvy/uzavření dodatku k této Smlouvě v důsledku přijetí nabídky jedné Strany druhou Stranou s jakýmkoliv (i nepodstatnými) odchylkami či dodatky.
- 7.12 Tato Smlouva a právní vztahy založené touto Smlouvou se řídí českým právem.
- 7.13 V případě, že tato Smlouva požaduje, aby určité právní jednání, respektive vzájemná oznámení a komunikace Stran dle této Smlouvy byly učiněny v písemné formě, je písemná forma dodržena i v případě, že takové právní jednání, komunikace či oznámení bude učiněno prostřednictvím emailu, a to pro:
 - (a) Poskytovatele: z emailové adresy osob uvedených v článku 2.2, respektive dalších osob, které Poskytovatel v souladu s článkem 2.3 Klientovi sdělí, a to z emailové adresy těchto osob v doméně havelpartners.cz. Na konci textu emailu musí být uvedeno jméno a příjmení osoby, která email odesílá.
 - (b) Klienta: z emailové adresy osob uvedených v článku 3.1, respektive dalších osob, které Klient v souladu s článkem 3.1. Poskytovateli sdělí, a to z emailové adresy těchto osob v doméně tepo.cz. Na konci textu emailu musí být uvedeno jméno a příjmení osoby, která email odesílá.

Toto ujednání neplatí pro případy výpovědi, či odstoupení od této Smlouvy. Tato právní jednání musí být učiněna vždy písemnou formou a podepsána oprávněným zástupcem příslušné smluvní strany.

- 7.14 Klient tímto potvrzuje, že Poskytovatel je oprávněn při poskytování Služeb dle této Smlouvy používat pro komunikaci s Klientem, včetně zaslání návrhů smluv, právních analýz a jiných

výstupů poskytování Služeb, emaily odeslané z emailových adres v doméně havelpartners.cz. V případě, že si Klient přeje pro konkrétní případ použití emailu vyloučit, respektive si přeje použít určitý způsob zabezpečení emailové komunikace, je povinen na to Poskytovatele předem písemně upozornit.

- 7.15** Pokud se v této Smlouvě odkazuje na její přílohy, tvoří nedílnou součást této Smlouvy.
- 7.16** Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech v českém jazyce. Každá Strana obdrží po jednom stejnopise.
- 7.17** Tato Smlouva nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv. Strany s uveřejněním Smlouvy v registru smluv souhlasí. Uveřejnění Smlouvy v registru smluv v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, provede Klient do patnácti (15) dnů od podpisu Smlouvy.
- 7.18** Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti případně vzniklé z plnění v rámci předmětu této Smlouvy, k němuž došlo před nabytím účinnosti této Smlouvy, se nahrazují závazkem vzniklým z této Smlouvy. Plnění v rámci předmětu této Smlouvy před účinností této Smlouvy se považuje za plnění podle této Smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto Smlouvou.
- 7.19** Smluvní strany prohlašují, že podmínky této Smlouvy byly předmětem jejich vzájemných jednání a ústupků, Strany plně rozumí obsahu a podmínkám Smlouvy a mají zájem být jimi vázány.

TEPO s.r.o.

Místo: Kladno

Datum: 1.3.2023



Jméno: Ing. Petr Schönfeld

Funkce: jednatel

HAVEL & PARTNERS s.r.o.,
advokátní kancelář

Místo: Praha

Datum: 1.3.2023



Jméno: Mgr. František Korbel, PhD.

Funkce: jednatel

tepo
s. r. o.
Mostecká 3210
272 01 Kladno-Sítňá
IČ: 49247065, DIČ: CZ49827065
(1)