

# Smlouva

o poskytnutí služeb pro Středisko sociálních služeb MČ Praha 1

**NYPL s.r.o.**

Místo podnikání: **Dobronice u Bechyně 113**

Sídlo společnosti: **Bílková 1003, 390 02 Tábor**

IČ : **26032805** DIČ: **CZ26032805**

**Spisová značka:** [REDAKCE] vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích

**Den zápisu:** [REDAKCE], je plátcem DPH

Bankovní spojení a č. účtu: [REDAKCE]

V zastoupení: **ing. Josef Novotný**

tel: [REDAKCE] email: [REDAKCE]

/dále jen pronajímatel/

a

**Středisko sociálních služeb**

Dlouhá 736/23, 110 00 Praha 1

IČ: 66000246

**Spisová značka:** [REDAKCE] vedená u Městského soudu v Praze

**Den zápisu:** [REDAKCE]

V zastoupení: **Mgr. Helena Čelišová**, ředitelka,

tel: [REDAKCE], email: [REDAKCE]

(dále jen nájemce)

u z a v í r a j í

tuto smlouvu o poskytnutí služeb pro Středisko sociálních služeb MČ Praha 1

---

## 1. Předmět smlouvy

Předmětem plnění smlouvy je pronájem rekreačního zařízení RS Lužnice, Dobronice u Bechyně čp. [REDAKCE].

## 2. Obsah plnění

2.1. Sjednaný termín: **10.6.- 17.6.2023** [REDAKCE]

2.1.1. Nástup: 10.6.2023 v 10.00 hod

2.1.2. Ukončení: 17.6.2023 do 10.00 hod

2.1.3. Nástup přípravy akce: [REDAKCE]

2.2. Místo konání: Dobronice u Bechyně č.p. [REDAKCE]

2.3. Pronajímané prostory:

2.3.1. 15 x 4 lůžková chata s příslušenstvím

2.3.2. 1 x 4 lůžkový pokoj s příslušenstvím – kuchař, kuchařka

2.3.3. 1 x 4 lůžkový pokoj s příslušenstvím – marodka

2.3.4. 1 x 3 lůžkový pokoj s příslušenstvím - ošetřovna

2.3.5. Venkovní prostory rekreačního zařízení

2.3.6. Parkoviště

2.3.7. Kuchyně včetně vybavení

2.3.8. Jídelna

2.3.9. Bar včetně vybavení

2.3.10. Veranda

2.3.11. Společenská místnost

2.4. Služby

2.4.1. Toaletní papír + pytel na odpadky – 1x na chatku/pokoj

2.4.2. Povlečení – (prostěradlo, polštář, kapna) v ceně ubytování

2.4.3. El.energie

2.4.4. Plyn – 1x 10 kg

2.4.5. Voda

2.4.6. Odpadní voda

2.4.7. Wi-fi

2.4.8. Dřevo na otop v baru a ve společenské místnosti

2.4.9. Dřevo na venkovní oheň

2.4.10. Dodávka piva

2.4.11. Odvoz odpadků

2.4.12. Závěrečný úklid

2.4.12.1. Chat

2.4.12.2. Pokojů

2.4.12.3. Kuchyně

2.4.12.4. Ostatní místnosti

3. Stanovení ceny

Viz příloha: SMLOUVA\_Středisko\_sociálních\_služeb\_Praha1\_2023\_Kalkulace.xlsx

Celková předpokládaná cena včetně odhadu elektrické energie **113 690,- Kč**.

Poznámka: Počet účastníků bude upřesněn dle skutečnosti

4. Platební a fakturační podmínky

4.1. Záloha

[REDACTED]

4.2. V případě zrušení pobytu ze strany objednavatele se bude finanční vypořádání řídit následujícími **storno podmínkami**:

4.2.1. 90 dnů před začátkem [REDACTED]

4.2.2. 30 dnů před začátkem [REDACTED]

4.2.3. 7 a méně dnů před začátkem [REDACTED]

4.3. V případě zrušení pobytu ze strany pronajímatele budou vráceny nájemci veškeré poskytnuté zálohy a doplatky.

4.4. Konečná faktura

Doplatek bude uhrazen na základě vyúčtování skutečného plnění po skončení akce.

Bude vyhotoveno do 1 týdne po ukončení pobytu.

5. Odpovědné osoby

Veškeré jednání o provozu a podmínkách bude vedeno mezi osobami:

5.1. Nájemce: Mgr. Helena Čelišová

5.2. Pronajímatel: ing. Josef Novotný

6. Povinnosti pronajímatele

6.1. Předání pronajímaných prostor a zařízení v provozuschopném stavu

6.2. V případě poruchy zajistit neprodleně opravu

7. Povinnosti nájemce

7.1. Využívat pronajaté prostory s maximální ohleduplností

- 7.2. Používat veškerá zařízení jen pro to, pro co jsou určena
- 7.3. Hlásit pronajímateli každou poruchu nebo způsobenou škodu
- 7.4. Uhradit způsobené škody
- 7.5. Umožnit pronajímateli kdykoliv kontrolu dodržování smlouvy v místě předmětu smlouvy.

8. Odstoupení od smlouvy, změny

Její ukončení nebo změny jsou možné pouze v případech:

- 8.1. Oboustranného souhlasu
- 8.2. Hrubého porušení sjednaných podmínek jednou ze smluvních stran
- 8.3. Při rozhodnutí vyšších orgánů

9. Závěrečná ustanovení

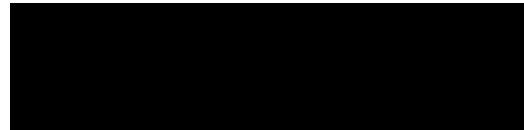
- 9.1. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy ustanoveními Občanského zákoníku a mezinárodními úmluvami platnými na území ČR ve znění právních norem a předpisů je měnících či doplňujících.
- 9.2. Jakékoliv změny smlouvy budou řešeny písemným dodatkem.
- 9.3. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení. Tato smlouva obsahuje úplný text smlouvy mezi oběma stranami a neexistují žádná ústní či písemná tvrzení, ujednání či dohody mezi oběma stranami, týkající se subjektu této smlouvy, která by v ní nebyla plně vyjádřena.
- 9.4. Obě smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v anonymizované podobě v Registru smluv. Souhlas s podobou a obsahem anonymizované smlouvy stvrzují obě strany svým podpisem tohoto anonymizovaného znění smlouvy.
- 9.5. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu statutárních zástupců obou smluvních stran.

V Dobronicích u Bechyně dne: 11.01.2023

V Praze dne:

Za pronajímatele: Ing. Josef Novotný

Za nájemce: Mgr. Helena Čelišová



# 1. Stanovení ceny

Popis	Počet	J.cena	Počet účastníků	Kč
<b>1.1. Pronajímané prostory:</b>				
1.1.1 ubytování osob na jednu noc -den před příjezdem klientů	1			
1.1.2. 15x 4 lůžková chata s příslušenstvím	7			
1.1.3. 1x 4 lůžkový pokoj s příslušenstvím - kuchař, kuchařka	7			
1.1.4. 1x 4 lůžkový pokoj s příslušenstvím - ošetřovna, marodka	7			
1.1.5. 1x 3 lůžkový pokoj s příslušenstvím	7			
1.1.6. Venkovní prostory rekreačního zařízení	0			v ceně nájmu
1.1.7. Parkoviště	0			v ceně nájmu
1.1.8. Kuchyně včetně vybavení	7			
1.1.9. Jídelna	0			v ceně nájmu
1.1.10. Bar včetně vybavení	7			
1.1.11. Veranda	0			v ceně nájmu
1.1.12. Společenská místnost	7			
<b>1.2. Služby</b>				
1.2.1. Toaletní papír + pytel na odpadky – 1x na chatku/pokoj	0			v ceně nájmu
1.2.2. Povlečení (prostěradlo, polštář, kapna) v ceně ubytování	0			v ceně nájmu
1.2.3. El.energie dle skutečnosti	0			dle skutečnosti
1.2.4. Plyn – 1x 10 kg	1			bude připravena i náhradní láhev 10 kg
1.2.5. Voda	0			v ceně nájmu
1.2.6. Odpadní voda	0			v ceně nájmu
1.2.7. Wi-fi	0			v ceně nájmu
1.2.8. Dřevo na otop v baru a ve společenské místnosti	0,5			
1.2.9. Dřevo na venkovní oheň	0,5			
1.2.10. Dodávka piva	0			dle skutečnosti
1.2.11. Odvoz odpadků	0			v ceně nájmu
1.2.12. Závěrečný úklid				
1.2.12.1. Chat	15			
1.2.12.2. Pokojů	3			
1.2.12.3. Kuchyně	1			
1.2.12.4. Ostatní místnosti	1			
1.2.13. Pohotovost správce pro ev.potřebnou účast v areálu	6			
<b>1.3. Poplatky obci</b>	<b>7</b>			
<b>1.4. Odhad el. Energie</b>	<b>1</b>			
<b>Celkem</b>				<b>113690</b>