

SMLOUVA O DÍLO

Zednické a malířské práce

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Článek 1 Smluvní strany

Objednatel: 24. mateřská škola Plzeň. Schwarzova 4, příspěvková organizace, IČ 709 40 851 (dále jen objednatel)

Zhotovitel: STAVBY Štaif, s.r.o. Pod Vysokou 434, 330 08 Zruč-Senec, IČ 263 83 217 (dále jen zhotovitel)

Článek 2 Předmět smlouvy, práva a povinnosti smluvních stran

2.1 Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí provést dílo: Zednické a malířské práce prostor 2. třídy: velká herna, malá herna, ateliér, jídelna a předsíň, a to v rozsahu: demontáž původního obložení, oprava omítek, demontáž tělovýchovného nářadí, výmalba.

2.2 Objednatel se zavazuje předávat zhotoviteli pokyny a údaje potřebné k provedení díla. Objednatel se zavazuje dílo prosté všech vad a nedodělků převzít a zaplatit.

2.3 Místem dodání díla je Schwarzova 4, 301 00 Plzeň; prostory 2. třídy v 1. patře

2.4 Dobu dokončení díla (dílčích částí díla) je možné upravit dohodou smluvních stran, pokud nastanou okolnosti vylučující dokončení díla ve sjednaném termínu, nejpozději však 31.3.2023.

2.5 Průběh provádění díla bude koordinován objednatelem.

2.6 Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku za jakost díla v délce 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet vždy ode dne předání a převzetí dílčí části díla. Zhotovitel je povinen odstranit všechny objednatel zjištěné vady do 30 dnů od jejich zjištění, respektive jejich oznámení zhotoviteli objednatelem.

Článek 3 Cena a platební podmínky

3.1 Sjedená cena díla je 138 444 Kč včetně DPH.

3.2 Faktury budou mít náležitosti stanovené právními předpisy.

3.3 Faktury vystavené zhotovitelem budou splatné do 10. dne po jejich obdržení objednatelem. Objednatel může faktury vrátit do data jejich splatnosti, pokud obsahují nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje. Nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení opravené faktury objednateli.

3.4 Sjedenou cenu díla není zhotovitel oprávněn překročit. Případné vícepráce nebudou prováděny bez vědomí a písemného svolení objednatele.

3.5 Fakturovaná částka bude považována za uhrazenou včas, bude-li posledního dne stanovené lhůty splatnosti odepsána z účtu objednatele.

Článek 5 Ostatní ujednání

4.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla do doby jeho předání a převzetí. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn žádat po zhotoviteli provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

4.2 Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.

4.3 Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy, včetně ceny.

4.4 Tato smlouva o dílo se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a jeden objednatel.

4.5 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu.

V Plzni dne: 13.2.2023

Objednatel:

ředitelka školy

Zhotovitel:

ředitel

společnosti STAVBY Štaif, s.r.o.