



**Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8, p.o.**  
U Synagogy 236/2, 180 00 Praha 8 - Libeň

---

---

váš dopis značky	naše značka	vyřizuje	V Praze dne
		MgA. Gabriela Málková	24. února 2023

### Valorizace nájemného s platností od 1.dubna 2023

Na základě Smlouvy o nájmu nebytových prostor Vám v příloze zasíláme výpočtový list pro Vámi užívané nebytové prostory, s navýšením nájemného s ohledem na přírůstek průměrného „Indexu spotřebitelských cen“ zveřejněný Českým statistickým úřadem v roce 2023, který je za rok 2022 ve výši 15,1%.

S pozdravem

Ing. Stanislav Hladíš  
ředitel Servisního střediska

Přílohy:

1x Výpočtový list nájmu od 04/2023 ke každému z prostor

---

Tel. 286007303  
fax 283882838

IČO  
00639524

bankovní účet (kulturní domy Praha 8)  
19-3927250287/0100

## Městská část Praha 8

12. Rada městské části  
ze dne 15.02.2023

### USNESENÍ č. Usn RMC 0059/2023

k návrhu uplatnění nárůstu nájemného dle souhrnného "Indexu spotřebitelských cen", oficiálně zveřejňovaného Českým statistickým úřadem (ČSÚ), v roce 2023

Rada městské části

1. bere na vědomí

"Důvodovou zprávu" k návrhu uplatnění nárůstu nájemného dle souhrnného "Indexu spotřebitelských cen" za rok 2022, oficiálně zveřejňovaného Českým statistickým úřadem (ČSÚ) v roce 2023 u nájemních smluv uzavřených mezi městskou částí Praha 8 a jednotlivými smluvními stranami,

2. schvaluje

uplatnění nárůstu nájemného dle souhrnného "Indexu spotřebitelských cen" za rok 2022, oficiálně zveřejňovaného Českým statistickým úřadem (ČSÚ) v roce 2023 u nájemních smluv uzavřených mezi městskou částí Praha 8 a jednotlivými smluvními stranami, z důvodů uvedených v "Důvodové zprávě", která není součástí tohoto usnesení,

3. ukládá

prokazatelně seznámit s tímto usnesením vedoucího odboru správy majetku, odboru školství, odboru sociálních věcí a zdravotnictví a odboru kancelář starosty Úřadu městské části Praha 8, a ředitele Servisního střediska pro správu svěřeného majetku městské části Praha 8.

Zodpovídá: Mgr. Bc. Ondřej Mutl

Termín: 31.03.2023



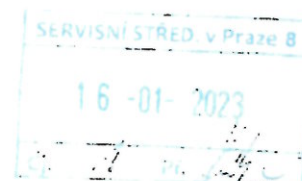
.....  
Ondřej Gros  
Starosta MČ Praha 8



.....  
Jiří Vítok  
místostarosta MČ Praha 8

Odbor informačních služeb  
Oddělení informačních služeb

Datum vystavení: 11. 1. 2023  
Číslo jednací: CSU-000437/2023-29  
Počet listů: 1




**Věc: Výpis ze statistického zjišťování**

Průměrná roční míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen (CPI – Consumer Price Index) za 12 měsíců roku 2022 proti průměru 12 měsíců roku 2021 činila v České republice

15,1 %.

Tato data za rok 2022 byla zveřejněna na internetových stránkách ČSÚ v Rychlé informaci „Indexy spotřebitelských cen – inflace – prosinec 2022“ dne 11. ledna 2023. Bližší informace naleznete zde: <https://www.czso.cz/aktualni-produkt/41420>

**ČESKÝ STATISTICKÝ ÚŘAD**  
oddělení informačních služeb  
100 82 Praha 10, Na padesátém 81  
IČO: 00025593  
- 2 -

  
.....  
Mgr. Helena Nebeská  
vedoucí oddělení

Za výpis účtujeme Kč 60,-

## Výpočtový list platný od 04.2023

## Adresát

Gymnázium, Praha 8, Ústavní 400  
 Ústavní 400/12  
 18100 PRAHA - Česká republika

Uživatel	
Jméno	Gymnázium, Praha 8, Ústavní 400
IČO	60460784
DIČ	cz60460784
Plátce DPH	Ne

Variabilní symbol	422102	Adresa prostoru	
Nebytový prostor	nebytový prostor	Hlivická 400/1	
Číslo prostoru	102	181 00 Praha 8	
Smlouva	15	Platnost smlouvy	Od 15.03.1996 na dobu neurčitou
Splatnost	15.05.2023	Podání výpovědi	
Doba placení	Čtvrtletní	Penalizace	Úrok z prodlení(n.v.351/2013)
Druh vztahu	Nájemce	Počet osob	1
Výpočet nájemného	Dohodnutá sazba za m2 (prostor)	Roční sazba za m2	207,03
Plocha pro náj.	5 581,00 m2	Roční nájemné	1 155 451,17 Kč
Topení		Směrné číslo	
Podlaží		Výtah	N
Tech. stav		Počet místností	

## Výměr úhrad za užívání nebytového prostoru (služeb)

Položka	Částka Kč	Výpočet	Os.	Platba
Nájemné	288 863,00	V Dohoda za m2(-KP)		Platební příkaz
Nájemné celkem	288 863,00			
Čtvrtletní předpis celkem	288 863,00			
Platební příkaz	288 863,00			

Nájemné je splatné v termínu a způsobem dle ujednání nájemní smlouvy. Při platbě na účet vždy uvádějte variabilní symbol prostoru! V případě pozdní platby bude účtován sankční poplatek "Úrok z prodlení(n.v.351/2013)" dle nájemní smlouvy.