

**Kupní smlouva
na prodej kovového odpadu
č. OSM/Ko/143/2017**

Smluvní strany

Palivový kombinát Ústí, státní podnik
Hrbovická 2, 403 39 Chlumec
IČO: 00007536
DIČ: CZ 00007536

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem oddíl A XVIII, vložka 433

Zastoupen: Ing. Petrem Lencem, ředitelem státního podniku
Ve věcech technických: [REDAKCE]
(prodávající)

a

KOVODEMONT CZECH, a.s.
Beranových 696, 199 02 Praha 18 – Letňany
IČO: 27945804
DIČ: CZ 27945804

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 12261
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., Praha, pobočka Litvínov, č. ú.: [REDAKCE]

Zastoupena: Petrem Drožem, ředitelem společnosti a členem představenstva
Ve věcech technických: [REDAKCE]

(kupující)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto kupní smlouvu:

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je prodej pro státní podnik již nadále nepotřebného, nadbytečného, **částečně upraveného** kovového odpadu, který byl vyzískán při postupné fyzické likvidaci – **demolici**, běžným dlouhodobým používáním opotřebovaného a nepříznivými klimatickými vlivy **značně narušeného** níže uvedeného nemovitého **DHM**. Tento byl **provozně situován v lokalitách** střediska **Doly a úpravny Komořany – DÚK**, státní podnik Palivový kombinát Ústí, Hrbovická 2, 403 39 Chlumec. Předmět prodeje je situován na místě k tomuto **určením**, tj. v prostoru **základního provozního složiště** kovového odpadu - areál střediska **Kohinoor**, státní podnik Palivový kombinát Ústí – Mariánské Radčice u Mostu, okres Most, kraj Ústecký.
2. Předmět prodeje je majetkem České republiky, s nímž právo hospodařit vykonává Palivový kombinát, Ústí, s. p.:

Inv. číslo nové	Inv. číslo původní	Textová deklarace předmětu fyzické likvidace – demolice	Projektová tonáž v kg
1.	H403810 32457	Likus „A“ – povrch	2 500
2.	H404562 32457	Likus „B“ – šatny	2 400
3.	H403406 05483	Elektrárna – svářecí škola	67 000
4.	H403590 15984	Přístřešek pro řezivo	3 241
5.	H403345 836	Zdravotní středisko	4 284
6.	H403745 25562	Sklad a garáž	16 709
7.	H403753 26541	Transformátorovna mobilní	4 550
8.	H403337 00824	Kovodílna	75 719
9.	H403737 24298	Mobilní buňka	915
10.	H403736 24297	Mobilní buňka	915
11.	H403735 24296	Mobilní buňka	915
12.	H403734 24295	Mobilní buňka	915
13.	H403708 24269	Mobilní buňka .. 26 ks	23 782
	- H403733 24294		
14.	H403744 25557	Sklad plnu – zděný	710
15.	H403746 25603	Přístřešek k uskladnění strojů	28 725
16.	H403764 27546	Sklad nafty	8 160
17.	H403839 35375	Útulek pro pracovníky – svačárna	500
18.	H403361 02432	Trafostanice na Novém závodě	500
19.	H403354 02416	Dispečink zděný – útulek depa	500
20.	H403552 12910	Garáže pro drezíny – trolej	16 078
21.	H403837 34841	Garáže drezín na DJŠ – stavební dvůr	500
22.	H403820 33813	Přístřešek ocelový	6 771
23.	H403774 29866	Hlavní čerpací stanice	26 592
24.	H403428 09426	Hala údržby, dílny a sklady	40 223
25.	H403741 25389	Hydroforová stanice – zděná	5 400
26.	H403569 15199	Sklad plechový PL 1	2 500
27.	H403396 05455	Útulek pracovníků dopravy	500
28.	H403317 00009	Trafostanice TS2	1 146
29.	H403818 33558	ČOV na Táboře 7	4 350
30.	H403688 21963	Čerpací stanice u Kundratic	3 000

Celková nabízená projektová tonáž

350 000 kg

Kód odpadu: **17 04 05**

Poznámka:

1)

Souhlas k fyzické likvidaci – demolici položky č. **3** byl vydán **Dozorčí radou** státního podniku Palivový kombinát Ústí dne 12. 2. 2010, zápis č. **116**.

2)

Souhlas k fyzické likvidaci – demolici položky č. **5** byl vydán **Dozorčí radou** státního podniku Palivový kombinát Ústí dne 9. 2. 2012, zápis č. **135**.

- 3)
Souhlas k fyzické likvidaci – demolici položek č. **1, 2, 4, 6, 7 a 8** byl vydán **Dozorčí radou** státního podniku Palivový kombinát Ústí dne 22. 1. 2013, zápis č. **143**.
- 4)
Souhlas k fyzické likvidaci – demolici položky č. **26** byl vydán **Dozorčí radou** státního podniku Palivový kombinát Ústí dne 22. 1. 2014, zápis č. **152**.
- 5)
Souhlas k fyzické likvidaci – demolici položky č. **25** byl vydán **Dozorčí radou** státního podniku Palivový kombinát Ústí dne 10. 6. 2015, zápis č. **163**.
- 6)
Souhlas k fyzické likvidaci - demolici položek č. **28 a 30** byl vydán **Dozorčí radou** státního podniku Palivový kombinát Ústí dne 29. 6. 2016, zápis č. **174**.
- 7)
Souhlas k fyzické likvidaci – demolici položky **29** byl vydán **Dozorčí radou** státního podniku Palivový kombinát Ústí dne 4. 1. 2016, zápis č. **178**.
- 8)
Souhlas k fyzické likvidaci – demolici položek **18, 19, 20, 21 a 23** byl vydán **Ministerstvem průmyslu a obchodu** dne 2. 3. 2010, pod č. j.: **5709/10/11110/11000**.
- 9)
Souhlas k fyzické likvidaci – demolici položky č. **22** byl vydán **Ministerstvem průmyslu a obchodu** dne 31. 8. 2012, pod č. j.: **35180/12/10310/10300**.
- 10)
Souhlas k fyzické likvidaci – demolici položky č. **6** byl vydán **Ministerstvem průmyslu a obchodu** dne 24. 9. 2013, pod č. j.: **36227/13/10310/10300**.
- 11)
Souhlas k fyzické likvidaci – demolici položek č. **9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 a 17** byl vydán **Ministerstvem průmyslu a obchodu** dne 26. 2. 2014, pod č. j.: **48758/13/10300/01000**.
- 12)
Souhlas k fyzické likvidaci – demolici položky č. **24** byl vydán **Ministerstvem průmyslu a obchodu** dne 25. 6. 2014, pod č. j.: **12895/14/10300/01000**.
3. Prodávající na základě této smlouvy prohlašuje, že předmět prodeje vymezený v odst. 2. tohoto článku kupujícímu prodává, a kupující se zavazuje předmět prodeje od prodávajícího převzít v souladu s touto smlouvou a zaplatit za něj kupní cenu určenou způsobem stanoveným v čl. II. této smlouvy.
4. **Skutečně prodávaná tonáž – hmotnost** předmětu prodeje **bude určena** na základě **přesného** zvážení na prodávajícím **určené digitální autováze, za účasti pověřeného zaměstnance prodávajícího**, a to součtem tonáží - hmotností uvedených na příslušných vystavených vážních lístcích.
5. Kupující prohlašuje, že se při osobní prohlídce dne 11. 5. 2017 **seznámil s materiálovou skladbou předmětu** prodeje a nemá k ní **žádných výhrad**. Kupující prohlašuje, že předmět prodeje **kupuje jak stojí a leží**.

II. Kupní cena

1. Smluvní strany sjednávají jednotkovou kupní cenu ve výši **5 200,-- Kč/1 tunu**.
2. Celková kupní cena za předmět smlouvy bude stanovena **jako součin** sjednané jednotkové kupní ceny a skutečné celkové hmotnosti předmětu prodeje zjištěného dle čl. I. odst. 4. této smlouvy.

3. Kupující se zavazuje **nejpozději do 5** pracovních dnů od účinnosti této smlouvy složit na účet prodávajícího uvedený v záhlaví **zálohu** na celkovou kupní cenu. Zálohy budou v dohodnuté výši **500 000,-- Kč** (slovy: pětsettisíc korun českých), které **budou pravidelně doplňovány** po jejich fakturačním vyčerpání za odebraný **částečně upravený kovový odpad**, a to **po celou dobu realizace až do úplného ukončení**.
4. **Fakturace za odebraný částečně upravený kovový odpad bude probíhat pravidelně** s tím, že splatnost vystaveného daňového dokladu – **faktury** bude **pět dní**. Určujícím okamžikem pro placení faktury **je den prokazatelného převzetí poslední tonáže**, deklarované vážním dokladem – vážním lístkem z určené digitální autováhy. **Dny splatnosti se rozumí kalendářní dny**. Pokud případně poslední den lhůty splatnosti na sobotu, neděli nebo svátek, je dne splatnosti nejbližší následující pracovní den. Faktura **musí obsahovat všechny náležitosti** podle zákona **č. 235/2004 Sb.**, ve znění pozdějších předpisů. V opačném případě bude vrácena k doplnění s tím, že lhůta splatnosti běží od doplněné faktury.
5. Za den zaplacení kupní ceny se považuje den, ve kterém byla platba prokazatelně připsán na bankovní účet prodávajícího.
6. Pokud bude kupující **v prodlení se zaplacením zálohy** dle čl. II. odst. 3., nebo **doplatku kupní ceny** stanoveného postupem v čl. II. odst. 4., **delším než 5 kalendářních dnů**, je kupující povinen zaplatit prodávajícímu **smluvní pokutu ve výši 1 000,-- Kč** za každý den prodlení. Pokuta je splatná do 15 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení na bankovní účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy.
7. V případě prodlení s úhradou kupní ceny **je kupující povinen** prodávajícímu **uhradit** vedle **smluvní pokuty** sjednané v předchozím odstavci, také **úroky z prodlení**, a to v zákonné výši.
8. S odkazem na příslušná ustanovení zákona o DPH č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (§ 92c – režim přenesení daňové povinnosti), je kupující povinen přiznat a zaplatit daň z přidané hodnoty ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

III. Součinnost prodávajícího a kupujícího

1. Prodávající je povinen:
 - a) neprodleně po nabytí účinnosti této smlouvy **určit zaměstnance** pro kontrolu při převažování automobilů – jízdních souprav na určené digitální autováze,
 - b) uhradit náklady spojené s převážením automobilů – jízdních souprav,
 - c) zajistit vystavování propustek na materiál vzor **ÚT 003 501** (jiný než tento je nepřípustný),
 - d) zajistit **průběžné vystavování a vyúčtování** zálohových daňových dokladů – faktur,
 - e) zajistit vstup do prostor, kde se nachází předmět prodeje.
2. Kupující je povinen:
 - a) na své náklady a odpovědnost zajistit úpravu, naložení a odvoz předmětu kupní smlouvy,

- b) zajistit dodržování vážení na určené digitální autováze,
- c) zajistit **plynulý vývoz** předmětu prodeje,
- d) zajistit **průběžný provozní úklid** základního provozního složiště kovového odpadu,
- e) zajistit **dodržování** předpisů **PO** a **BOZP**,
- f) zajistit **ukončení celé akce** a **úklid** základního provozního složiště kovového odpadu nejdéle **do 16. 6. 2017**, nebude-li nepředvídatelnou okolností určeno jinak.

IV. Ostatní ujednání

1. Tato kupní smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Kupující a prodávající se dohodli, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou si prodávající a kupující budou doručovat doporučenými dopisy s dodejkou na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy.
3. Pokud touto smlouvou není stanoveno jinak, platí pro tuto kupní smlouvu příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
4. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních stejné právní síly, z nichž jedno vyhotovení obdrží po podpisu prodávající a jedno kupující.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že prodávající je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a subjektem, který je povinen uveřejňovat smlouvy prostřednictvím registru smluv na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
6. Účastníci smlouvy výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání a podle jejich vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chlumci dne 26. 5. 2017

V Praze dne 30. 5. 2017

Ing. Petr Lenc
ředitel
Palivový kombinát Ústí, s. p.

Petr Drož
ředitel společnosti a člen představenstva
KOVODEMONT CZECH, a.s.