

## **Smlouva o zajištění činnosti TDS při bouracích pracích**

### **Obsah:**

- 1. Smluvní strany**
- 2. Předmět smlouvy**
- 3. Povinnosti zhotovitele**
- 4. Povinnosti objednatele**
- 5. Místo a čas plnění**
- 6. Odměna zhotovitele**
- 7. Odpovědnost za vady a náhrada škody**
- 8. Smluvní pokuty**
- 9. Odstoupení od smlouvy, výpověď**
- 10. Závěrečná ujednání**

## 1. Smluvní strany

### Masarykův onkologický ústav

se sídlem Žlutý kopec 7, 656 53 Brno

zastoupený prof. MUDr. Markem Svobodou, Ph.D., ředitelem

IČO: 00209805, DIČ: CZ00209805

bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu: 87535621/0710

(dále jen „objednatel“)

a

### MENHIR projekt, s.r.o.

se sídlem Horní 729/32, 639 00 Brno.

zastoupený Ing. Vítem Ševčíkem, jednatelem

IČO: 63470250, DIČ: CZ63470250.

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., číslo účtu: 372613043/0300

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, spisová značka C/19907.

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), v návaznosti na zadávací řízení k veřejné zakázce malého rozsahu „Zajištění činnosti TDS při bouracích pracích“ (dále jen „veřejná zakázka“), tuto smlouvu (dále jen „smlouva“).

## 2. Předmět a účel smlouvy

2.1 Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele spočívající:

a) ve výkonu technického dozoru stavebníka (dále také „TDS“),

b) v zastupování objednatele v jednání a ve styku s dozorovými orgány státní správy, stavebním úřadem, dotčenými orgány státní správy (dále jen „DOSS“),

v souvislosti se stavbou s názvem „**MOÚ Brno – bourací práce v areálu bývalé transfúzní stanice, Tomešova 12**“ vzešlé ze souvisejícího zadávacího řízení na stavební práce (dále jen „veřejná zakázka na stavební práce“), evidenční číslo veřejné zakázky VZ0154913 (související návrh smlouvy o dílo včetně projektové dokumentace k veřejné zakázce na stavební práce jsou dostupné na <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatele/detail/Z0001207/zakazka/576115>), v rozsahu a za podmínek blíže stanovených smlouvou.

2.2 Předmětem smlouvy je dále závazek objednatele za řádné splnění předmětu smlouvy uhradit zhotoviteli dohodnutou cenu.

2.3 Účelem uzavření smlouvy je zajištění spolehlivé kontroly nad prováděním odstranění stavby (dále také „bourací práce“) a hlavním úkolem zhotovitele je zajistit bezpečné, včasné a hospodárné provádění bouracích prací, naplnění podmínek rozhodnutí o odstranění stavby, požadavků DOSS a zajištění plnění povinností, které objednateli v souvislosti s prováděním bouracích prací plynou z právních předpisů.

## 3. Povinnosti zhotovitele

### 3.1 Povinnosti zhotovitele při plnění předmětu smlouvy

3.1.1 Zhotovitel je povinnen se před zahájením výkonu služeb dle smlouvy seznámit se v potřebném rozsahu s podklady, podle kterých se bude odstranění stavby realizovat, zejména s dokumentací pro odstranění stavby (dále také „DBP“), s rozhodnutím o odstranění stavby včetně vyjádření DOSS, se zadávací dokumentací na stavební práce a se smlouvou o dílo na provádění odstranění stavby uzavřenou se zhotovitelem stavby (dále jen „smlouva o dílo“).

Zhotovitel se zavazuje vykonávat zejména tyto činnosti:

- organizaci a vedení pravidelných kontrolních dnů stavby, včetně pořízení a distribuce zápisů z nich,
- provádění TDS na stavbě včetně kontroly souladu prováděné stavby s DBP, s povolením k odstranění stavby, s podmínkami a požadavky DOSS a vlastníků technické infrastruktury,
- kontrolu, zda jsou práce zhotovitele bouracích prací prováděny v souladu se smlouvou o dílo, DBP, obecně závaznými právními předpisy a technickými normami vztahujícími se k provádění stavby,
- průběžné pořizování digitální fotodokumentace průběhu stavby,
- kontrolu množství a jakosti všech prací a dodávek prováděných na stavbě,

- f) upozorňování zhotovitele stavby na nedostatky zjištěné prováděním kontroly dle tohoto článku, a to včetně předložení návrhů na sjednání nápravy objednateli,
- g) kontrola a dohled nad systematickou evidencí změn, pokud nastanou,
- h) projednání případných dodatků či změn, které nezvyšují náklady v porovnání s uzavřenou smlouvou o dílo, neprodlužují dobu provádění stavby a nezhoršují parametry stavby,
- i) prověřování cenových návrhů a rozpočtů předkládaných zhotovitelem stavby, kontrolu jejich dodržování, předkládání stanoviska (doporučení) objednateli,
- j) kontrolu věcné a numerické správnosti a úplnosti oceňovacích podkladů a faktur, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvě o dílo a jejich předkládání k úhradě objednateli, včetně ověření správnosti jednotkových cen,
- k) kontrolu těch částí dodávek, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými, zapsání výsledku do stavebního deníku,
- l) spolupráci s projektanty zabezpečujícími autorský dozor při zajišťování souladu realizovaných dodávek a prací s DBP,
- m) spolupráci s projektanty a zhotovitelem stavby při provádění nebo navrhování opatření na odstranění případných závad DBP,
- n) kontrolu provádění předepsaných a dohodnutých zkoušek materiálů, konstrukcí a prací, kontrolu jejich výsledků a vyžádání dokladů, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek (certifikáty, atesty, protokoly apod.),
- o) kontrolu řádného, úplného a průběžného vedení stavebního deníků v souladu s podmínkami uvedenými ve smlouvě o dílo, kontrolu a potvrzení správnosti provedených zápisů včetně zapsání stanoviska TDS,
- p) návrh preventivních opatření v souvislosti se zjištěními z kontrolní činnosti při plnění povinností v oblasti ochrany životního prostředí,
- q) spolupráci s pracovníky zhotovitele stavby při provádění opatření na odvrácení nebo omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi,
- r) kontrolu postupu všech prací prováděných na stavbě podle časového plánu stavby a ustanovení smlouvy o dílo a upozorňování objednatele na nedodržení termínů zhotovitelem, včetně přípravy podkladů pro uplatnění majetkových sankcí,
- s) kontrolu řádného uskladnění všech materiálů, strojů a konstrukcí nacházejících se v místě provádění stavby,
- t) přípravu podkladů pro předání a převzetí hotového díla nebo jeho části a účast na jednání o předání a převzetí řádně provedeného díla,
- u) kontrolu rozsahu a obsahu dokladů, které doloží zhotovitel bouracích prací k odevzdání a převzetí dokončeného díla,
- v) kontrolu odstraňování vad a nedodělků zjištěných při přebírání dokončeného díla v dohodnutých termínech,
- w) kontrolu vyklizení staveniště zhotovitelem stavby.

### 3.2 Další podmínky výkonu činností dle smlouvy

- 3.2.1 Zhotovitel se zavazuje **vykonávat činnost TDS v minimálním rozsahu 15 hodin týdně**, nebude-li z výjimečných z důvodů dohodnuto zástupci smluvních stran ve věcech technických jinak.
- 3.2.2 Zhotovitel není oprávněn odsouhlasit jakékoliv technické změny, které by vyvolaly zvýšení ceny stavby, snížení její kvality nebo posun termínu jejího dokončení.
- 3.2.3 Zhotovitel není oprávněn odsouhlasit jakoukoli změnu stavby, která by znamenala rozpor se smlouvou o dílo bez předchozí konzultace s objednatelem. Výhradně objednatel je oprávněn odsouhlasit jakékoli změny smlouvy o dílo.
- 3.2.4 Zhotovitel se zavazuje při plnění smlouvy **postupovat s odbornou péčí**; uskutečňovat je v souladu se zájmy a pokyny objednatele a v souladu s vyjádřeními a rozhodnutími DOSS.
- 3.2.5 Zhotovitel se zavazuje při **kontrole financování stavby a čerpání finančních prostředků** řídit pokyny objednatele a právními předpisy.
- 3.2.6 Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, nebo nedohodly-li se strany jinak, platí, že v případě, že má zhotovitel splnit povinnost sjednanou ve smlouvě, zejména je míněno:
  - a) odsouhlasit, popř. vyjádřit připomínky k jakékoli dokumentaci, dokladu či jinému písemnému materiálu,
  - b) poskytnout konzultaci, radu, stanovisko, informaci,
  - c) předložit jakékoli výstupy ze své činnosti (např. kontrolní činnosti),

**je povinen tak učinit ve lhůtě do 2 kalendářních dnů po výzvě ze strany objednatele.**

- 3.2.7** Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění všech činností dle smlouvy v souladu s pokyny, podmínkami a požadavky objednatele. Od jeho pokynů se může zhotovitel odchýlit jen tehdy, koná-li opatření k zamezení prodloužení, z něhož objednateli hrozí vznik závažných škod, nebo je-li to zjevně nezbytné v zájmu objednatele a zhotovitel již nemůže předem včas obdržet jeho souhlas. Vyloučeny jsou z výše uvedeného případy, kdy si objednatel přijetí rozhodnutí či opatření předem písemně vyhradil.
- 3.2.8** Zhotovitel se zavazuje průběžně informovat objednatele o plnění předmětu smlouvy, zejména o postupu přípravy a realizace prací na stavbě, za tím účelem budou konány pracovní porady s objednatel. Termín a četnost konání bude domluvena po zahájení plnění předmětu této smlouvy zástupci smluvních stran pro věci technické. Účast zhotovitele na poradách bude považována za přítomnost TDS na staveništi. **Jedenkrát měsíčně zhotovitel, a to nejpozději do 15. dne následujícího měsíce předá kontrolní zprávu o stavu realizace stavby** v rozsahu: dokumentace stavu realizace doložená fotografiemi ze stavby, časový průběh včetně vyhodnocení plnění uzlových bodů uvedených ve smlouvě o dílo, čerpání finančních prostředků, shrnutí zjištěných rizik a odchylek včetně návrhu opatření.
- 3.2.9** Bude-li vyřízení jakékoli záležitosti vyžadovat uskutečnění právních jednání jménem objednatele, vystaví objednatel zhotoviteli plnou moc. Zhotovitel bude ve všech právních jednáních uvádět, že jedná jménem objednatele a veškeré dokumenty bude podepisovat za objednatele takto: „Za Masarykův onkologický ústav, **dle plné moci** ze dne DD.MM.RRRR“. Po této klauzuli bude připojeno firemní razítko zhotovitele a podpis oprávněného zástupce zhotovitele.
- 3.2.10** Zhotovitel se zavazuje přizvat objednatele k převzetí dokončené stavby v návaznosti na oznámení zhotovitele stavby o jejím dokončení.
- 3.2.11** Zhotovitel se v případě vážného ohrožení plnění jeho povinností vyplývajících ze smlouvy nebo vážného ohrožení plnění smlouvy o dílo či jiných vážných problémů vzniklých v průběhu realizace stavby zavazuje neprodleně informovat objednatele a vyvolat jednání za účelem nápravy.
- 3.2.12** Zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny objednatel, použije jen v souladu se smlouvou a pouze pro potřeby plnění závazku smlouvou založeného.
- 3.2.13** Zhotovitel se zavazuje neposkytovat třetím osobám žádné informace týkající se objednatele, vztahu objednatele a zhotovitele stavby založeného smlouvou o dílo a plnění závazků z této smlouvy a smlouvy o dílo mimo případy, kdy povinnost tyto informace poskytnout stanoví právní předpisy.
- 3.2.14** Zhotovitel se zavazuje řádně pečovat o věci, jež mu objednatel svěřil, a o věci, které případně pro objednatele opatřil za úhradu. Zhotovitel převezme a uschová pro potřeby objednatele veškeré doklady, dokumentaci atd., opatřené v souvislosti s plněním předmětu smlouvy a předá je objednateli nejpozději do 10 pracovních dnů od ukončení činnosti zhotovitele.
- 3.2.15** Zhotovitel se zavazuje jednat jménem objednatele osobně. K výkonu některých činností může zhotovitel využít třetí osoby tak, aby všechny výkony **prováděli pracovníci, kteří mají příslušnou kvalifikaci pro daný druh činnosti. Zhotovitel je povinen objednateli bezodkladně oznámit, pokud k výkonu některých činností použije třetí osoby.**
- 3.2.16** Zhotovitel se zavazuje, že výkon činností TDS bude zajištěn osobou (osobami), která je (jsou) autorizovaným inženýrem či technikem v oboru pozemní stavby – IP00.
- 3.2.17** Zhotovitel se zavazuje zpracovat všechny dokumenty související s předmětem plnění v průběhu realizace zakázky v českém jazyce, všechna jednání související s realizací zakázky budou vedena v českém nebo slovenském jazyce.
- 3.2.18** **Reakční doba zhotovitele.** Zhotovitel se zavazuje na telefonické, textové a datové zprávy objednatele doručované elektronickou poštou reagovat nejpozději do 24 hodin, Nesplnění reakční doby bude považováno za důvod k uplatnění smluvní pokuty dle čl. 8.1 smlouvy.

#### **4. Povinnosti objednatele**

- 4.1** Objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytnout bezodkladně po uzavření smlouvy tyto podklady:
- a) předání jednoho výtisku DBP včetně stavebního povolení a vyjádření DOSS a dalších organizací k projektu pro stavební povolení,
  - b) předání kopie smlouvy o dílo uzavřené se zhotovitelem stavby.
- 4.2** Objednatel se zavazuje zhotoviteli průběžně předávat podklady a informace nutné pro výkon činnosti zhotovitele podle smlouvy.
- 4.3** Objednatel se zavazuje, že v rozsahu nezbytně nutném, na vyzvání, poskytne zhotoviteli spolupráci při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne

v průběhu plnění smlouvy a které si zhotovitel nebude moci nikoli z důvodu na své straně obstarat sám.

4.4 Objednatel se zavazuje zúčastnit se na vyzvání zhotovitele předání a převzetí dokončené stavby a podpisem protokolu o předání a převzetí stavby projevít souhlas s převzetím stavby za podmínek uvedených ve smlouvě o dílo.

4.5 Objednatel se zavazuje projednat se zhotovitelem stavby dle potřeby stav a další postup při plnění smlouvy včetně ostatních záležitostí souvisejících s předmětem smlouvy.

## 5. Místo a čas plnění

5.1 Místem poskytování činností uvedených ve smlouvě je areál Masarykova onkologického ústavu, ul. Tomešova, Brno (blíže viz projektová dokumentace uvedená na profilu zadavatele v části týkající se veřejné zakázky na stavební práce).

5.2 Doba plnění smlouvy je 105 dnů (15 týdnů) **od vyzvání** dle čl. 5.3 smlouvy. V případě, že nastane potřeba činnosti zhotovitele nad rámec doby plnění smlouvy po uplynutí doby plnění smlouvy z důvodů nikoliv na straně zhotovitele, vzniká zhotoviteli nárok na uhrazení odměny zhotovitele nad tento rozsah ve výši dle vzorce počet hodin nad rámec doby plnění smlouvy × odměna zhotovitele za 1 hodinu plnění smlouvy.

5.3 Zhotovitel je povinen zahájit plnění svých povinností vyplývajících ze smlouvy do 7 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele k zahájení činnosti. Zhotovitel je povinen plnit své povinnosti vyplývající ze smlouvy až do odstranění poslední vady či nedodělku stavby.

## 6. Odměna zhotovitele

6.1 Odměna za plnění smlouvy (dále jen „odměna“) je stanovena ve výši:

<b>Odměna bez DPH:</b>	<b>78.750,00 Kč</b>
<b>DPH:</b>	<b>16.537,50 Kč</b>
<b>Odměna včetně DPH:</b>	<b>95.287,50 Kč</b>

6.2 Odměna obsahuje všechny náklady zhotovitele související s plněním předmětu smlouvy vyjma nákladů, které zhotovitel **po předchozím odsouhlasení objednatelem** vynaloží za objednatele nutně nebo užitečně při plnění svých závazků ze smlouvy, např. správní poplatky (dále jen „**nutné náklady**“). Nutné náklady budou zhotoviteli uhrazeny poté, co tyto budou objednatelovi prokázány co do důvodu a výše.

6.3 Celková výše odměny zhotovitele je stanovena na základě cenové nabídky předložené zhotovitelem v zadávacím řízení k veřejné zakázce.

6.4 Odměna bude uhrazena po částech na základě faktur vystavovaných zhotovitelem ve vztahu k jednotlivým kalendářním měsícům, a to zpětně, vždy nejdříve po skončení dotčeného kalendářního měsíce. Zhotoviteli za dotčený kalendářní měsíc náleží část odměny odpovídající součinu: (výše odměny / 105) × počet dnů dotčeného kalendářního měsíce.

6.5 K fakturovaným částkám bude zhotovitel účtovat daň z přidané hodnoty ve výši dle právních předpisů účinných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

6.6 Objednatel vyzve zhotovitele k doplnění faktury z důvodu neúplnosti nejpozději do 15 dnů ode dne obdržení faktury. Objednatel má v této lhůtě právo vrátit zhotoviteli fakturu, jejíž obsah či přílohy nesplňují požadavky obchodních podmínek nebo právních předpisů s uvedením důvodů, pro které fakturu vrací. V takovém případě zhotovitel fakturu opraví a zašle objednatelovi zpět, přičemž od doručení opravené faktury objednatelovi běží nová lhůta splatnosti.

6.7 Faktura musí být v souladu s platnými právními předpisy, zejména se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že nebude obsahovat náležitosti dle platných právních předpisů, popř. bude obsahovat jiné chyby či nedostatky, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit, přičemž nová doba splatnosti počíná běžet dnem doručení opravené faktury objednateli.

6.8 Na faktuře musí být uveden název a evidenční číslo veřejné zakázky.

6.9 Bude-li k datu uskutečnění zdanitelného plnění nebo k datu poskytnutí úplaty za takové plnění zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZoDPH**“), nebo bude-li na daňovém dokladu uveden bankovní účet nezveřejněný v souladu s § 109 odst. 2 písm. c) ZoDPH, je objednatel oprávněn postupovat dle § 109a ZoDPH, tj. uhradit část ceny odpovídající výši vypočtené daně z přidané hodnoty přímo na bankovní účet příslušného správce daně (jako úhradu daně za poskytovatele zdanitelného plnění z takového zdanitelného plnění), přičemž se tímto považuje daná část ceny za uhrazenou.

## **7. Odpovědnost za vady a náhrada újmy**

- 7.1** Smluvní strany jsou povinny v maximální míře předcházet vzniku újmy a učinit veškerá přiměřená opatření k zamezení vzniku újmy. Zhotovitel odpovídá za újmu vzniklou objednateli v důsledku porušení povinností stanovených smlouvou nebo právními předpisy.
- 7.2** Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobené použitím podkladů převzatých od objednatele, kde ani při vynaložení veškeré péče nemohl zhotovitel zjistit jejich nevhodnost, případně na ně upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
- 7.3** Zhotovitel odpovídá za řádné, včasné a kvalitní plnění předmětu smlouvy v rozsahu stanoveném příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem, a smlouvou.
- 7.4** Zhotovitel se zavazuje uzavřít do 15 dnů od uzavření smlouvy pojištění profesní odpovědnosti újmu způsobenou zhotovitelem při výkonu činností dle smlouvy třetí osobě, přičemž pojistná částka je sjednána v minimální výši 2.000.000 Kč. Kopii pojistné smlouvy je zhotovitel povinen předat objednateli nejpozději do 15 dnů od uzavření smlouvy. Zhotovitel se dále zavazuje, udržovat v platnosti výše uvedené pojištění po celou dobu provádění činností dle čl. 5.3 smlouvy, což prokáže tak, že nejdéle po 15 dnech po skončení platnosti pojistné smlouvy, předloží kopii nové pojistné smlouvy, jejímž předmětem bude pojištění profesní odpovědnosti za újmu způsobenou zhotovitelem při výkonu činností dle smlouvy třetí osobě, přičemž pojistná částka bude sjednána v minimální výši 2.000.000 Kč. Nesplnění závazků uvedených v tomto odstavci je podstatným porušením smlouvy.

## **8. Smluvní sankce**

- 8.1** Pro případ prodloužení objednatele s úhradou odměny, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodloužení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodloužení.
- 8.2** V případě prodloužení zhotovitele s plněním jakékoli povinnosti uvedené ve smlouvě, zejména pak s plněním povinností stanovených v čl. 3.2 smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý započatý den prodloužení.
- 8.3** Zhotovitel se zavazuje v případě porušení jakékoli povinnosti stanovené mu touto smlouvou, která není zajištěna jinou smluvní pokutou, zejména pak v případě vadného plnění nebo plnění, které není v souladu s touto smlouvou, uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti.
- 8.4** Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti pohledávce zhotovitele.
- 8.5** Povinná strana je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty nejpozději do 30 dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování.
- 8.6** Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, která vznikla v souvislosti s porušením smlouvy, a to v plné výši.

## **9. Odstoupení od smlouvy, výpověď**

- 9.1** V případě, že zhotovitel poruší jakoukoli povinnost stanovenou mu smlouvou, přičemž neodstraní závadný stav vzniklý v důsledku takového porušení ani ve lhůtě do 14 dnů ode dne doručení písemného upozornění objednatele, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 9.2** Objednatel je oprávněn smlouvu vypovědět s účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli, pokud nebude vyzván k zahájení plnění dle smlouvy do 12 měsíců od uzavření smlouvy.
- 9.3** Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět, a to i bez uvedení důvodu. V takovém případě se tato smlouva rozvazuje uplynutím posledního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi **zhotoviteli**.

## **10. Platnost a účinnost smlouvy**

- 10.1** Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v Registru smluv ([smlouvy.gov.cz](http://smlouvy.gov.cz)).
- 10.2** Jakékoliv změny smlouvy jsou možné pouze očíslovanými písemnými dodatky podepsanými osobami oprávněnými jednat za smluvní strany, jinak jsou neplatné.
- 10.3** Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.
- 10.4** Pokud jakékoliv ustanovení smlouvy netvořící její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních ustanovení ze smlouvy, strany se zavazují v rámci smlouvy nahradit prostřednictvím dodatku ke smlouvě toto neplatné nebo nevymahatelné oddělené

ustanovení takovým novým platným a vymahatelným ustanovením, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného ustanovení. Pokud však jakékoliv ustanovení smlouvy tvořící její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, strany nahradí neplatné nebo nevymahatelné ustanovení v rámci nové smlouvy takovým novým platným a vymahatelným ustanovením, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního ustanovení obsaženému ve smlouvě.

**10.5** Podmínky smlouvy, jež svou povahou přesahují dobu platnosti smlouvy, zůstávají plně v platnosti a jsou účinné až do okamžiku jejich splnění a platí pro případné nástupce smluvní strany.

## **11. Závěrečná ujednání**

**11.1** Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, každá smluvní strana obdrží dvě.

**11.2** V otázkách výslovně neupravených smlouvou se závazky smluvních stran řídí ustanoveními příslušných právních předpisů, zejména § 2586 a násl. občanského zákoníku upravujícími smlouvu o dílo.

**11.3** Smluvní strany si jsou vědomy povinnosti stanovené zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a v případě, že bude v souladu s tímto zákonem nutné uveřejnit smlouvu, smluvní strany souhlasí s jejím uveřejněním v úplném znění, stejně jako s uveřejněním úplného znění případných dohod (dodatků), kterými se smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím Registru smluv (smlouvy.gov.cz). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v souladu s výše citovaným zákonem zajistí objednatel.

**11.4** Zhotovitel si je vědom, že je, v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se zavazuje poskytnout kontrolním orgánům při provádění kontroly maximální součinnost a zároveň je povinen zavázat své subdodavatele, aby ti při provádění kontroly spolupůsobili při provádění kontroly a poskytovali při provádění kontroly maximální součinnost.

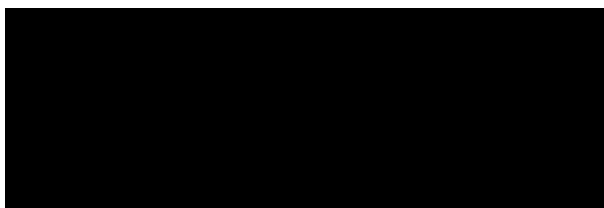
**11.5** Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli. Nedodržení tohoto závazku je podstatným porušením smlouvy.

**11.6** Smluvní strany se v souladu s § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že místně příslušným je obecný soud objednatele.

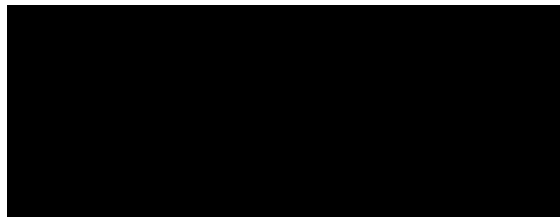
**11.7** Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí, na důkaz výše uvedeného připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 07-03-2023

V Brně dne 03-03-2023



.....  
za zhotovitele  
prof. MUDr. Marek Svoboda, Ph.D.  
ředitel Masarykova onkologického ústavu



.....  
za objednatele  
Ing. Vít Ševčík  
jednatel MENHIR projekt, s.r.o.