

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s.p.
Oblastní ředitelství – východní Čechy
Zadávací list projekčních prací – projektové dokumentace,

Název akce: VN Klárka

Stupeň projektové dokumentace (dále jen „PD“):

Projektová dokumentace pro společné povolení a provádění stavby, zajištění povolení k nakládání s vodami, zajištění společného povolení

Místo: extravilán obce Újezd u Chocně – les Obec s rozšířenou působností: Vysoké Mýto

Kraj: Pardubický kraj Katastrální území: Újezd u Chocně

Název toku: Prochodský potok ČHP.: 1-02-02-0710

IDVT: 10171082

Druh prací: Rekonstrukce

Charakter akce: investiční (objekty - hráz, spodní výpust, bezpečnostní přeliv, úprava zátopy),

Vymezení úseku, v němž budou prováděny práce, jež jsou předmětem PD, a jeho délka:

2,230 – 2,450 (0,220 km)

Popis stávajícího stavu:

Prochodský potok je neupravený, přirozený tok bezmála pětakilometrovým pravostranným přítokem Černné a plocha jeho povodí činí téměř 6 km². Pramení v les, jihozápadně pod Újezdem u Chocně na pozemku státu s právem hospodaření LČR, konkrétně na pozemku parcelního čísla 235/3 v k. ú. Újezd u Chocně. Koryto toku je přirozené bez úprav ve vyšších, lesních partiích zahloubené, kde protéká přes 1 stávající rybník Lux a přes zaniklý historický rybník. Celková délka toku činí 4,96 km.

Řešeným úsekem vodního toku je ř. km cca 2,230 – 2,450, kde se nachází lesní porosty v podmáčené lokalitě pod hrází historického rybníka o kterém jsou dostupné zmínky z prvního vojenského mapování kolem roku 1764. Celá zátoka je zalesněná a zanesená sedimenty.

Popis návrhu a požadavků investora:

Jedná se o vodní nádrž na pozemku parcelního čísla 235/3 v k. ú. Újezd u Chocně na místě historického rybníka. Nyní lesní porost. Je navržena obnova zátopy cca 1 ha, rekonstrukce stávající hráze, bezpečnostního přelivu, spodní výpustě a úpravy zátopy.

Kácení stromů na hrázi a zátopy – předpoklad zajištění investorem (LS Choceň).

Stavba bude na pozemcích LČR. Uložení sedimentu se předpokládá na lesních mýtinách, případně na zavezení zemníku. Bude nutné najít vhodný zemník k rekonstrukci hráze, pokud nebude vhodná místní zemina ze zátopy (vytípotvat lokalitu s geologem ve spolupráci s investorem, LS Choceň) a následně tak snížit náklady na celou akci.

Bude prověřeno, zda bude možné objekty navrhnout pro kapacitu Q₂₀ s tím, že nebude při Q₁₀₀ přelita koruna hráze.

V rámci PD bude proveden IGP hráze a zemníku, z výsledků průzkumu vzejde návrh řešení a způsob rekonstrukce hráze s ohledem na její stav a složení.

V rámci zpracování PD bude řešeno zajištění přístupu k VN.

Předpokládaný náklad na realizaci stavebních prací 7 000 tis. Kč bez DPH

Postup (fáze) zpracování PD:

- zajištění podkladů pro návrh technického řešení (zaměření, IGP, data ČHMÚ, hydrotechnické výpočty), návrh místa uložení sedimentů, předběžný návrh technického řešení projednaný výrobním výborem (tužková forma),

Termín dílčího plnění: do 5 měsíců od podpisu SOD

- Projednání v DK, zpracování a odevzdání dokumentace pro společné povolení a pro provádění stavby, případně dokumentace pro územní souhlas k uložení sedimentu, včetně dokladové části (vyjádření jednotlivých dotčených orgánů)

Termín dílčího plnění: do 8 měsíců od podpisu SOD

- zajištění společného povolení s nabytím právní moci.

Termín dokončení dílčího plnění c) do 11 měsíců od podpisu SOD

Případné návrhy změn objednatelem schváleného konceptu budou zhotovitelem znovu předloženy k projednání do dokumentační komise objednatele.

PD pro společné povolení a provedení stavby bude vyhotovena v 6 samostatných paré a v jednom vyhotovení v elektronické (digitální) podobě.

PD bude rozšířena o požadavky investora

Požadované podklady:

- **geodetické práce** – výškopis *BPV* a *polohopis v souřadnicovém systému JTSK*, vyhotovené geodetické podklady pro projektovou činnost budou předány objednateli v elektronické podobě (formáty dxf., dgn.), včetně zřízení a zaměření všech bodů, které byly použity pro účely projektování a mohou být využity při vytyčovacích, kontrolních a dokumentačních činnostech,
- **inženýrskogeologický průzkum** - včetně potřebných zkoušek zpracovaný autorizovaným inženýrem v oboru geotechnika nebo inženýrským geologem a to v minimálním rozsahu:
 - stanovení fyzikálně mechanických a hydraulických parametrů zemín a hornin podle geotechnické kategorie (předpokládá se 2. GK) v předpokládaném místě tělesa hráze a zátopy,
 - zatřídění zemín a skalních hornin v předpokládaném místě hráze a zátopy do tříd těžitelnosti,
 - zatřídění zemín dle ČSN 752410 (malé vodní nádrže) a vyhodnocení jejich použitelnosti do hrázového tělesa (případně stanovení podmínek použitelnosti),
 - stanovení koeficientu propustnosti zastižených druhů zemín (použití do tělesa hráze)
 - budou provedeny minimálně 3 kopané sondy pro zemník. Bude vytipována lokalita v blízkosti stavby geologem pro zřízení zemníku. Dále budou provedeny minimálně 3 kopané sondy v místě hráze (zavázání hráze, pod vypustním zařízením, BP) minimálně jedna sonda bude zahrnovat celý profil hráze. Hloubka sond bude minimálně 0,5 m pod založení objektů nebo na skalní podloží (bude dodržena ČSN 731001) z důvodu stanovení charakteristik zemín a skalních hornin, včetně určení způsobu a možností zakládání a realizace stavebních prací (např. svahování výkopů), umístění sond bude předem projednáno s objednatelem,
 - sondy budou vyznačeny do situace,
 - dokumentace IG průzkumu bude obsahovat úplný popis vrtu včetně grafického zobrazení (profil vrtu) a fotodokumentace,
 - součástí zprávy bude rešerše všech dostupných inženýrskogeologických a hydrogeologických podkladů včetně podkladů z portálu Geology.cz,
 - ze sond bude odebráno potřebné množství vzorků pro laboratorní stanovení charakteristiky zemín a skalních hornin (např. přirozená vlhkost, měrná hmotnost, obsah organických látek, úplná čára zrnitosti, závislost mezi vlhkostí a objemovou hmotností – zhutnitelnost, apod.),

- aktuální údaje ČHMÚ
 - Biologické posouzení území v návaznosti na plánované opatření, které bude obsahovat následující části:
 - a) popis a posouzení výchozího stavu lokality před realizací opatření vč. Fotodokumentace
 - b) biologický průzkum,
 - c) zdůvodnění potřeby realizace opatření – popis změn přispívajících k posílení přirozených funkcí krajiny dosažených realizací opatření (z popisu musí být zřejmý rozsah – kvantita i kvalita dosažených pozitivních změn);
 - d) posouzení a popis možných negativních vlivů v průběhu realizace opatření na přírodu a krajinu včetně návrhu opatření na jejich eliminaci či minimalizaci (např. etapizace realizace opatření, záchranné transfery organismů, vytváření dočasných záchranných refugií během realizace apod.).
- Při zpracování biologického posouzení budou využita veškerá dostupná biologická data z daného území, tj. vlastní přírodovědný průzkum, průzkum zhotovitele, databáze, průzkumy a mapování AOPK ČR.

- posudek o potřebě, popřípadě o návrhu podmínek provádění technickobezpečnostního dohledu nad vodním dílem, posudek pro zařazení VD do I. až IV. kategorie z hlediska TBD,
- základní rozbor sedimentu. Zajištění odběru a rozboru dle příslušných norem a platné legislativy. Součástí bude rovněž komentář k vyhodnocení testovaného vzorku a možnostech nakládání vyplývajících z výsledků rozborů, dále posouzení, zda se jedná o odpad či nikoli, případné zařazení odpadu dle katalogu odpadů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech. V případě, že budou překročeny limitní hodnoty testovaných vzorků v základním rozboru, bude dohodnut další postup s možností zadání dodatečných rozborů na náklady objednatele (množství odebraného vzorku musí umožnit případný dodatečný rozbor, včetně nezbytně nutné doby pro archivaci). Rozbor sedimentů bude dle vyhlášky č. 273/2021 Sb. o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu, příloha č. 5, tabulka č. 5.3 a 5.4.

Části PD - upřesnění požadavků (PD bude obsahově členěná dle příslušné vyhlášky):

- průvodní zpráva, včetně uvedení seznamu dotčených vlastníků pozemků a staveb, seznam stavbou dotčených pozemků s uvedením jejich záborů a formy dotčení (trvalých i dočasných),
- technická zpráva, doplněná o technické specifikace,
- fotodokumentace vč. podrobných popisků
- přehledná mapa povodí 1 : 50 000 s vyznačením povodí
- přehledná mapa 1 : 10 000 s vyznačením úseků – objektů
- situace
- hydrotechnické výpočty – vždy bude uveden postup jednotlivých výpočtů se všemi vstupními parametry – u BP, odpadní koryto od BP, spodní výpusť, rozdělovací objekt,
- podélný profil nádrže vč. odtoku
- příčné profily – každý profil bude obsahovat tabulku, ve které budou uvedeny údaje vztahující se k navrhovaným opatřením např. plochy výkopů, plochy násypů, délky svahování, označení břehů atd.
- vzorové příčné profily - pro každý konkrétní druh navrhovaného opatření či konstrukce. Vzorový příčný profil bude vždy obsahovat podrobné popisy, kóty a detaily, které z důvodu přehlednosti nebudou obsaženy v příčných profilech,

- výkresy objektů vč. hmotové tabulky, výkazy výměr přímo ve výkresech, popis použitých materiálů,
- prováděcí výkresy podrobností - detailů konstrukcí – (zejména uložení výztuže, dilatace, pracovní spáry, osazení zábradlí, lávky, komunikace),
- prováděcí výkresy pomocných a dočasných konstrukcí - ochrana dřevin, převod vody,
- podklady pro vytýčení stavby – vytyčovací schéma v grafické i elektronické podobě, souřadnice x, y, z (editovatelné formáty dxf., dgn)
- zajištění pevných výškových bodů, včetně jejich fotodokumentace a podrobného popisu,
- katastrální snímky (informativní výpis z ČUZK)
- situace s vlastnickými vztahy – situace (návrh) vložená do aktuálních podkladů vyžádaných u příslušného katastrálního úřadu (podklady katastrálního úřadu budou platné ke dni odevzdání PD), podklady musí být v maximální dostupné kvalitě. V případě, že dojde v průběhu zpracování PD ke změnám v podkladech poskytovaných katastrálním úřadem, musí být na tuto skutečnost objednatel upozorněn a dále bude dohodnut další postup,
- zásady organizace výstavby, včetně situace se zákresem staveniště, zařízení staveniště přístupů, skládek, mezideponií, odvodnění, převádění vody apod.,
- technické charakteristiky, popisy a podmínky provádění stavebních prací, technologické postupy s odkazy na příslušné předpisy a normy,
- zapracování specifických požadavků vyplývajících z dotačních titulů – DVT II. nebo §35 LZ.
- podrobná specifikace navrhovaných materiálů a konstrukcí včetně stanovení minimálních kvalitativních požadavky
- výpisy dotčených parcel a jejich vlastníků (případně i jejich uživatelů) s uvedením záborů pozemků a způsobu dotčení (využití) – dočasný i trvalý zábor,
- výkaz výměr (u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis) s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace, ve které bude možné daný výpočet jednoznačně ověřit,
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet), včetně položek vedlejších a ostatních nákladů investora vyplývajících ze zpracování projektové dokumentace a požadavků objednatele, soupis prací bude vypracován v cenové soustavě ÚRS (cenová úroveň platná ke dni řádně dokončeného díla objednateli), elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky, elektronická podoba soupisu bude zpracována v otevřeném formátu XLSX,
- v případě potřeby použití položek neobsažených v cenové soustavě ÚRS (tzv. „R“ položek) bude předložena a objednatelem odsouhlasena individuální kalkulace a rozbor takovýchto položek,
- plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi vypracovaný koordinátorem BOZP. Plán BOZP musí splňovat jak všeobecné zásady, tak i specifické – vyplývající z projekčního návrhu a technologie výstavby,
- návrh harmonogramu prací,
- návrh manipulačního řádu,

Požadovaný obsah dokladové části

- zápisy z výrobních výborů (vypracované zhotovitelem, odsouhlasené objednatelem pouze v paré č. 1),
- aktuální údaje Českého hydrometeorologického ústavu,
- vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí,

- vyjádření a souhlasy orgánů a organizací a dotčených fyzických a právnických osob (souhlasy budou vyznačeny na samostatném situačním výkresu)
- stanovisko správce povodí,
- stanovisko obce,
- koordinované závazné stanovisko obce s rozšířenou působností,
- vyjádření o souladu navrhované stavby se záměry územního plánování (dle §96b stavebního zákona),
- souhlas odborného lesního hospodáře (dále jen „OLH“) s těžbou v lese, stanovisko orgánu státní správy lesů,
- vyjádření vlastníků lesů do 50 m, vyjádření OLH, souhlas se stavbou dle § 14 lesního zákona,
- podklady pro odnětí pozemků pro plnění funkce lesa v případě nutnosti odnětí
- doklad o prokazatelném oznámení Archeologickému ústavu Akademie věd
- výjimka (pokud bude nutná) ze zákazů zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů podle § 56 zákona č. 114/1992 Sb., v účinném znění,
- závazné stanovisko orgánu ochrany přírody k zásahu do VKP podle § 4 odst. 2. zákona č. 114/1992 Sb., v účinném znění
- **samostatné vypracování souhrnu podmínek stanovených pro umístění, povolení a provádění stavby, včetně uvedení způsobu jejich vypořádání,**

Ostatní požadavky:

- štítek na deskách projektu bude kromě ostatních údajů obsahovat ČHP dotčeného toku, IDVT a ř. km stavby (dle CEVT),
- součástí PD (v části Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, zda je stavbu možné realizovat 1 zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.) a zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve fázi přípravy díla,
- způsob použití, využití a likvidace sedimentů a výkopků v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech, případně způsob nakládání s odpady (vybouraný materiál, sediment, pařezy, přebytečná a jinak nevyužitelná zemina apod.) - bude vyřešeno v rámci projektové dokumentace a to včetně zajištění splnění všech legislativních podmínek s tím spjatých (zákon o odpadech, vyhláška č. 294/2005 Sb. a 383/2001 Sb., zákon o hnojivech, zákon o ochraně ZPF a vyhláška o používání sedimentů na zemědělské půdě a další obecně závazné právní předpisy, v účinných zněních) – ve spolupráci (součinnosti) s investorem bude preferováno - vybráno ekonomicky a ekologicky nejvhodnější řešení. Návrh využití či uložení odpadu zhotovitel projedná s vlastníky a nájemci dotčených pozemků (včetně přístupů apod.), zajistí jejich vyjádření (souhlasy); výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření podepsané vlastníkem (případně i nájemcem),
- součástí PD bude návrh plánu kontrolních prohlídek stavby ve vazbě na podstatné fáze provádění stavby – plán kontrolních prohlídek stavby,
- projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavku investora a podle charakteru finančních prostředků (provozní/investiční), všechny stavební objekty budou zaříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů,
- zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace za účasti objednatele a dalších

zúčastněných stran dotčených stavbou, zhotovitelem vypracované zápisy z výrobních výborů (odsouhlasené objednatelem) budou součástí dokladové části projektové dokumentace (paré č. 1), návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám, orgánům státní správy a samosprávy, bude předem projednán a odsouhlasen objednatelem,

- pro účely konání výrobních výborů předloží zhotovitel objednateli potřebné podklady v elektronické podobě minimálně 4 dny před konáním výrobního výboru,
- projektant provede odborný výklad v dokumentační komisi objednatele a poskytne dokumentační komisi potřebné podklady, koncept PD (např. fotodokumentace, textová část a výkresy v elektronické podobě – formát pdf.) v termínu minimálně 7 dní předem (před konáním dokumentační komise),
- zhotovitel předloží objednateli pro účely kontroly před odevzdáním díla, 1 kompletní paré projektové dokumentace v tištěné podobě a její elektronickou podobu, a to nejpozději 1 měsíc před termínem odevzdání díla
- PD bude předána i v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf., editovatelné - formát doc. xls. dwg. dgn.),
- originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace,
- zhotovitel souhlasí s rozmnožováním díla pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby, zhotoviteli bude zapůjčena stávající dokumentace stavby a doklady související se stavbou,
- součástí zadání je i provádění autorského dozoru, který bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.), v rámci výkonu autorského dozoru bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné, předpokládaný rozsah autorského dozoru na stavbě ve dnech (dle zadávací dokumentace) zadavatel stanovil pouze pro účely hodnocení nabídkové ceny, přičemž skutečný rozsah prací bude závislý na jeho konkrétních potřebách,

Přílohy:

- 1) Situace budoucího staveniště (s uvedením ř. km dle CEVT)

Objednatel:

Dne:

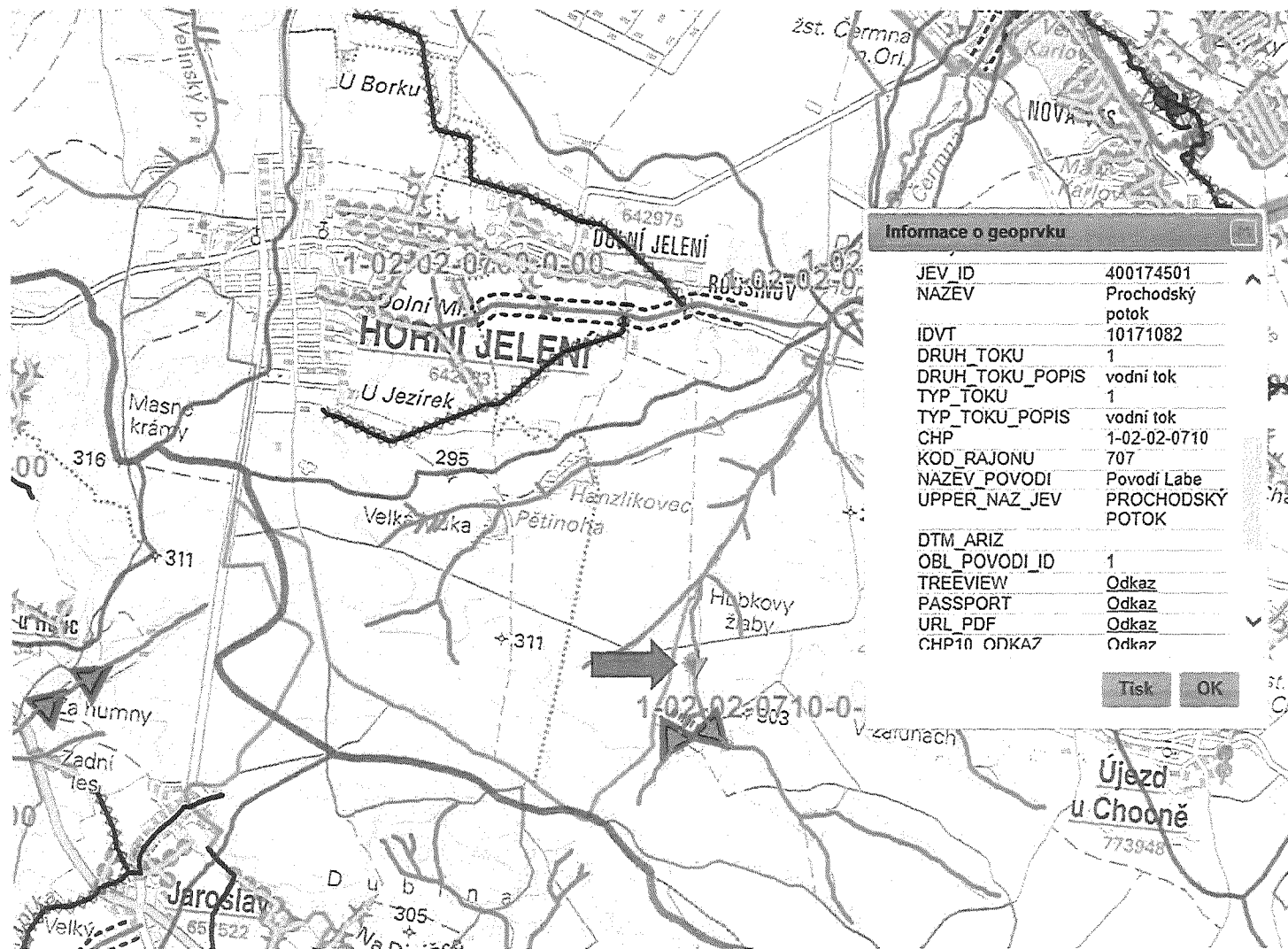
.....
.....

Oblastní ředitelství východní Čechy
Lesy České republiky, s.p.

.....

.....

.....



Informace o geoprisku

JEV_ID	400174501
NAZEV	Prochodský potok
IDVT	10171082
DRUH_TOKU	1
DRUH_TOKU_POPIS	vodní tok
TYP_TOKU	1
TYP_TOKU_POPIS	vodní tok
CHP	1-02-02-0710
KOD_RAJONU	707
NAZEV_POVODI	Povodí Labe
UPPER_NAZ_JEV	PROCHODSKÝ POTOK
DTM_ARIZ	
OBL_POVODI_ID	1
TREEVIEW	Odkaz
PASSPORT	Odkaz
URL_PDF	Odkaz
CHP10_ODKA7	Odkaz

Tisk OK

Strukturovaná cenová nabídka pro zpracování PD

Název akce: VN Klárka

STATING s.r.o.

Pardubická 861/75a
Hradec Králové 500 04
IČ: 25963864

Dílčí plnění dle SOD		Cena v Kč bez DPH
	Zajištění podkladů pro zpracování PD:	
a)	Geodetické práce	34 500
	Předběžný návrh technického řešení tužková forma s projednáním (včetně rozsahu záborů pozemků)	56 500
	Základní rozborů sedimentů - dle vyhlášky č. 257/2009 Sb. o používání sedimentů na zemědělské půdě a dle vyhlášky č. 273/2021 Sb. o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu, příloha č. 5, tabulka č. 5.3 a 5.4.	18 000
a)	Inženýrskogeologický průzkum	61 000
	Návrh manipulačního řádu	12 500
a)	Aktuální údaje ČHMÚ	8 000
	Projekční práce DSP a DPS	85 000
b)	Inženýrská činnost k DSP a DPS	20 000
b)	Plán BOZP	7 500
	Posudek o potřebě provádění TBD a zařazení do kategorie I - IV.	5 500
c)	Zajištění stavebního povolení včetně doložky	9 000
celkem za PD		317 500
	Cena autorského dozoru kalkulovaný za jednu návštěvu projektanta na stavbě (Kč/den)	2 500
	Předpokládaný počet dní autorského dozoru na stavbě 4x cena za návštěvu	10 000
cena celkem za 4 účastí autorského dozoru na stavbě		10 000
Nabídková cena celkem bez DPH		327 500