

Dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo

uzavíraný v souvislosti s realizací veřejné zakázky

„Ubytování matky s dětmi II.“

I.

1. Objednatel

Výchovný ústav, středisko výchovné péče, střední škola a školní jídelna, Černovice
zastoupený: Mgr. et Mgr. Bc. Josefem Michálkem, ředitelem
se sídlem: Černovice, Jiráková 285, PSČ 394 94
IČO: 70844348
plátce DPH: NE
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 4737261/0710
ID datové schránky: 84y8f2e

kontaktní osoba ve věcech provádění stavby:

Bc. Stanislava Štroufová, hospodářka
telefon: +420 565 492 201
e-mail: s.stroufova@vucernovice.cz

(dále jen „**Objednatel**“)

a

2. Zhotovitel

Auböck s.r.o.
zastoupená: Ing. Janem Vilánkem, jednatelem
se sídlem: Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou
IČO: 26089785
DIČ: CZ26089785
plátce DPH: ANO
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, pod sp. zn. C 13372
bankovní spojení (číslo účtu): UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,
č. ú. 1387359652/2700
kontaktní osoba: Ing. Jan Vilánek, jednatel
telefon: +420 380 731 187
e-mail: office@auboeck.cz
ID datové schránky: 2x9n6mw

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

II.

3. Smluvní strany se v souladu s odstavcem 19 Smlouvy o dílo, uzavřené mezi Smluvními stranami na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „**Ubytování matky s dětmi II.**“, (dále též „**Smlouva**“), dohodly na tomto znění dodatku č. 5 ke Smlouvě (dále též „**Dodatek**“).
4. Klasifikace změn Smlouvy dle tohoto Dodatku ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“), je obsažena v čl. III tohoto Dodatku.

III.

5. Smluvní strany se v průběhu provádění Díla dle Smlouvy dohodly na prodloužení Termínu pro dokončení stavebních prací dle odst. 51.3 Smlouvy, a to v souladu s § 222 odst. 6 zákona s odkazem na odst. 20 Smlouvy, v němž Objednatel avizoval, v jakých případech může přistoupit k přiměřenému prodloužení termínů pro realizaci Díla.

K prodloužení Termínu pro dokončení stavebních prací došlo z následujících důvodů:

- z důvodu opožděného zahájení dodávky zdícího materiálu a zároveň z důvodu chybějícího materiálu na stavebním trhu,

V průběhu realizace Díla došlo ke zpoždění se zahájením dodávky zdícího materiálu (cihla 38 – materiál pro nosné konstrukce) a v důsledku této nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky došlo ke zpoždění s realizací Díla v délce 18 kalendářních dnů oproti harmonogramu provádění prací na Díle.

- z důvodu opožděné a dočasně přerušované dodávky zdiva v průběhu výstavby,

V průběhu realizace Díla došlo ke zpoždění s ukončením návozu zdícího materiálu a důsledku této nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky došlo ke zpoždění s realizací Díla (vyzdívání zděných konstrukcí) v délce 29 kalendářních dnů oproti harmonogramu provádění prací na Díle.

- z důvodu výskytu nevyhovujících klimatických podmínek, které vedly k přerušení stavebních prací.

V průběhu realizace Díla došlo k přerušení provádění stavebních prací z důvodu nevyhovujících klimatických podmínek pro realizaci Díla ve smyslu odst. 20 Smlouvy v délce trvání 55 kalendářních dnů. V důsledku přerušení provádění stavebních prací došlo ke zpoždění s realizací Díla právě v délce 55 kalendářních dnů.

Navzdory tomu, že celkové zpoždění při realizaci Díla z výše uvedených důvodů dosáhlo celkem 102 kalendářních dnů, Zhotoviteli se podařilo délku zpoždění významně zkrátit. Proto je na základě tohoto Dodatku ke Smlouvě prováděno prodloužení Termínu pro dokončení stavebních prací dle odst. 51.3 Smlouvy pouze o 51 kalendářních dnů.

Nutno zdůraznit, že výše uvedená zpoždění v průběhu realizace Díla nemohly Smluvní strany (ani Objednatel jednající s náležitou péčí) předvídat a prodloužení Termínu pro dokončení stavebních prací je objektivně odůvodněno a nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Hodnota změny

závazku v podobě prodloužení Termínu pro dokončení stavebních prací rovněž nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku, přičemž pokud bylo provedeno více změn, považuje se za rozhodný součet hodnoty všech změn provedených podle tohoto ustanovení § 222 odst. 6 zákona. Rovněž platí, že celkový cenový nárůst související se změnami provedenými podle § 222 odst. 5 a 6 zákona při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku.

IV.

6. Na základě tohoto Dodatku ke Smlouvě dochází ke změně odst. 51.3 Smlouvy. Smluvní strany se proto dohodly na zrušení dosavadního znění odst. 51.3 Smlouvy a jeho nahrazení ustanovením v následujícím znění:

„51.3 Termín pro dokončení stavebních prací: do 475 kalendářních dnů od zahájení stavebních prací;“

*(Ve Smlouvě byl uveden Termín pro dokončení stavebních prací do 14 měsíců od zahájení stavebních prací. Vzhledem k tomu, že k zahájení stavebních prací došlo dne 10.01.2022, konec čtrnáctiměsíční lhůty připadal na 10.03.2023. Zhotovitel měl tedy dokončit stavební práce dle Smlouvy ve lhůtě 424 kalendářních dnů od zahájení stavebních prací. Na základě tohoto Dodatku ke Smlouvě dochází k prodloužení této lhůty o 51 kalendářních dnů, což ve výsledku znamená, že Zhotovitel je povinen dokončit stavební práce ve lhůtě 475 kalendářních dnů od zahájení stavebních prací, což je **30. 4. 2023**. Termín pro předání a převzetí dokončeného díla dle Smlouvy o dílo bude do 15 dnů od dokončení stavebních prací tj, do **15. 5. 2023**.)*

7. Výše uvedená změna nemá vliv na jiné termíny plnění dle Smlouvy, než je Termín dokončení stavebních prací dle odst. 51.3 Smlouvy, ani na Cenu Díla dle Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 až 4 ke Smlouvě.

V.

8. Ostatní ustanovení Smlouvy ve znění Dodatku č. 1, 2, 3 a 4 ke Smlouvě nejsou uzavřením tohoto Dodatku dotčena.
9. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“).
10. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží dvě (2) vyhotovení.
11. Smluvní strany prohlašují, že se důkladně seznámily s obsahem tohoto Dodatku, porozuměly mu a na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi jeho ustanoveními připojují osoby oprávněné zastupovat Smluvní strany své podpisy.

PODPISY SMLUVNÍCH STRAN:

V Černovicích dne _____

V Boršově nad Vltavou dne _____

Objednatel

Mgr. et Mgr. Bc. Josef Michálek, ředitel

Zhotovitel

Ing. Jan Vilánek, jednatel