


## Dodatek č. 26

ke Smlouvě o nájmu č. 31-NS/97, uzavřené dne 16.12.1997 ve znění dodatku č. 1-25 mezi

### 1./ Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

se sídlem: Purkyňova 235/36, Nosálovice, 682 01 Vyškov  
zastoupená: JUDr. Zdeňkem Horákem, MBA, ředitelem  
IČ: 00839205  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. Vyškov  
Číslo účtu:   
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně oddíl Pr., vložka 1258  
/ jako pronajímatel /

a

### 2./ MUDr. Eva Cetlová, odborný lékař - dermatovenerolog

bytem:   
IČO: 48902501  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s. Vyškov  
Číslo účtu:   
/ jako nájemce /

---

Tímto dodatkem se mění ustanovení, týkající se dodávky cen el. energie a plynu, jen o inflaci roku 2022, tj. 15,1 %.

#### 1./ Článek III. bod B. se nahrazuje tímto zněním:

Úhrada za služby spojené s užíváním nebytových prostor a podíl na provozních nákladech, které bude zajišťovat pronajímatel se sjednává **ročně takto:**

*bez DPH*

*s DPH*



- vytápění (21%)
- dodávka vody a odvádění odpadních vod (10%)
- dodávka elektřiny (21%)
- ostatní služby (21%)

(sterilizace, úklid, likvidace odpadů, užívání výtahů, údržba ploch a komunikací, čištění odpadních vod, manipulační poplatek za telefon)

---

**Celkem úhrada za služby a energie**

#### 2./ Článek IV. Smlouvy se nahrazuje tímto zněním:

Nájemné z nebytových prostor spolu s úhradou za služby a podíl na provozních nákladech jsou splatné v měsíčních splátkách po  Kč (s DPH) na základě vystavené faktury pronajímatelem, která je splatná do 10 dnů ode dne doručení faktury na účet pronajímatele vedeného u Komerční banky a.s. ve Vyškově, č. ú.: 

Splatnost používání úhrad státní telefonní linky je upravena v článku III. bod C smlouvy.

Pokud nájemné a úhrada za služby nebudou placeny včas a ve sjednané výši, je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky, tím není vyloučeno právo pronajímatele na účtování úroku z prodlení podle vl. nař. č. 142/1994

Sb., v platném znění.

**Změna smlouvy podle tohoto dodatku se sjednává s účinností od 1. března 2023.**

Ostatní ujednání smlouvy, včetně všech dodatků, zůstávají v platnosti pokud je nenahrazují novější ustanovení smlouvy.

Dodatek č. 26 se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel dvě vyhotovení, po podpisu dodatku se stává jeho znění nedílnou součástí Smlouvy.

*Ve Vyškově dne 27. 2. 2023*



Čestmírkařka Vyškov, příspěvková organizace  
Puntyňova 36, 682 01 Vyškov  
IČO: 00839205 DIČ: CZ00839205  
tel: 517 315 111 fax: 517 315 118 195

MUDr. Eva CETLÍKOVÁ  
Čestmírkařka Vyškov, příspěvková organizace  
Puntyňova 36, 682 01 Vyškov  
IČO: 00839205 DIČ: CZ00839205  
tel: 517 315 111 fax: 517 315 118 195



.....  
**JUDr. A. Č.**  
ředitel N.Č.  
(pronajímatel)



.....  
**MUDr. Eva Cetlíková**  
(nájemce)