

## DODATEK č. 6

ke Smlouvě o nájmu nebytového prostoru sloužícího podnikání č.1/B/2019, ve znění dodatku č.1-5, uzavřené dne 8. 3. 2019 *mezi:*

### 1. Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

se sídlem: Purkyňova 235/36, Nosálovice, 682 01 Vyškov

zastoupená: JUDr. Zdeněk Horák, MBA, ředitel

IČO: 00839205

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Vyškov

Číslo účtu: 

Nemocnice je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr., vložka 1258

/ jako pronajímatel /

a

### 2. MUDr. Michal Holásek s.r.o.

se sídlem: Purkyňova 235/36, 682 01 Vyškov

IČ: 059 15 805

zastoupená: MUDr. Michal Holásek, jednatel

Mgr. Kateřina Holásková, jednatel

MUDr. Michal Holásek s.r.o. je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 98929

/ jako nájemce /

---

Tímto dodatkem se mění ustanovení týkající se cen dodávky energie a plynu jen o inflaci roku 2022 tj. 15,1 %.

### 2. Článek III. bod B Výše úhrady se nahrazuje tímto zněním:

B. Úhrada za služby spojené s užíváním nebytových prostor a podíl na provozních nákladech, které bude zajišťovat pronajímatel se sjednává **ročně v Kč takto:**

*bez DPH*

*s DPH*

- dodávka elektřiny (21%)
- dodávka vody a odvádění odpadních vod (10%)
- vytápění (21%)
- ostatní služby (21%)

(*úklid, likvidace odpadu, užívání výtahu, údržba ploch a komunikací, čištění odpadních vod, sterilizace, manipulační poplatek za telefonní aparát*)

---

**Celkem úhrada za služby a energie**



### 3. Článek IV. Splatnost se nahrazuje tímto zněním:

Nájemné z nebytových prostor spolu s úhradou za služby a podíl na provozních nákladech jsou splatné v měsíčních splátkách po [redacted] (s DPH) na základě vystavené faktury pronajímatelem, která je splatná do 10 dnů ode dne doručení faktury na účet pronajímatele vedeného u Komerční banky a.s. ve Vyškově, č.ú.: [redacted]

Pokud nájemné a úhrada za služby nebudou placeny včas a ve sjednané výši, je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky, tím není vyloučeno právo pronajímatele na účtování úroku z prodlení.

**Změna smlouvy podle tohoto dodatku se sjednává s účinností od 1. 3. 2023.**

Ostatní ujednání smlouvy, včetně dodatku, zůstávají v platnosti, pokud je nenahrazují novější ustanovení.

Dodatek č. 6 se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, nájemce obdrží dvě vyhotovení a pronajímatel dvě vyhotovení.

*Ve Vyškově dne: 27. 2. 2023*

- 2 -03- 2023

Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace  
Purkyňova 36, 682 01 Vyškov  
IČO: 00839205 DIČ: CZ00839205  
tel.: 517 315 111 fax: 517 315 111



JUDr. Zdeněk [redacted], ředitel  
Nemocnice Vyškov, p. o.  
(pronajímatel)

81  
126  
001



k s.r.o.  
[redacted]  
[redacted]

MUDr. [redacted], jednatel  
(nájemce)