

DODATEK č. 19

ke Smlouvě o nájmu č. 12-NS/01, uzavřené dne 29.12.2000, ve znění dodatku č.1-18
m e z i

1./ Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

se sídlem: Purkyňova 235/36, Nosálovice, 682 01 Vyškov
zastoupená: JUDr. Zdeňkem Horákem, MBA, ředitelem
IČO: 00839205
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. Vyškov
Číslo účtu: [REDACTED]
Nemocnice je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu
v Brně oddíl Pr., vložka 1258
/ jako pronajímatel /

a

2./ MUDr. Jiří Cetkovský, odborný lékař-otorinolaryngologie

bytem: [REDACTED]
IČO: 47413816
Bankovní spojení: ČSOB Praha
Číslo účtu: [REDACTED]
/ jako nájemce /

Tímto dodatkem se mění ustanovení, týkající se dodávky cen el. Energie a plynu, jen o
inflaci roku 2022, tj. 15,1 %.

1.) Článek III. bod B. se nahrazuje tímto zněním:

Úhrada za služby spojené s užíváním nebytových prostor a podíl na provozních nákladech,
které bude zajišťovat pronajímatel se sjednává ročně takto:

	bez DPH	s DPH
- dodávka elektřiny (21%)	[REDACTED]	[REDACTED]
- dodávka vody 2 a odvádění odpadních vod (10%)	[REDACTED]	[REDACTED]
- vytápění (21%)	[REDACTED]	[REDACTED]
- ostatní služby (21%)	[REDACTED]	[REDACTED]

(úklid, likvidace odpadu, užívání výtahu, údržba ploch a komunikací, čištění odpadních vod,
sterilizace, manipulační poplatek za telefon)

Celkem úhrada za služby a energie [REDACTED]

2.) Článek IV. Smlouvy se nahrazuje tímto zněním:

Nájemné z nebytových prostor spolu s úhradou za služby a podíl na provozních nákladech a
nájem za užívání hmotného movitého majetku jsou splatné v měsíčních splátkách po
[REDACTED] Kč (s DPH) na základě vystavené faktury pronajímatelem, která je splatná do 10 dnů
ode dne doručení faktury na účet pronajímatele vedeného u Komerční banky a.s. ve Vyškově,
č.ú.: [REDACTED]

Splatnost používání úhrad státní telefonní linky je upraveno v článku III. bod C smlouvy.

Pokud nájemné a úhrada za služby nebudou placeny včas a ve sjednané výši, je pronajímatel
oprávněn účtovat nájemci za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné
částky, tím není vyloučeno právo pronajímatele na účtování úroku z prodlení podle vl. nař. č.

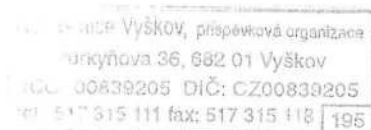
142/1994 Sb., v platném znění.

Změna smlouvy podle tohoto dodatku se sjednává s účinností od 1. března 2023.

Ostatní ujednání smlouvy, včetně všech dodatků, zůstávají v platnosti pokud je nenahrazují novější ustanovení smlouvy.

Dodatek č.19 se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž nájemce obdrží 1 paré a pronajímatel 2 paré po podpisu dodatku se stává jeho znění nedílnou součástí Smlouvy.

Ve Vyškově dne: 27. 2. 2023



.....
JUDr. k, MBA
ředitel N škov, p. o.
(pronajímatel)



.....
MUDr. Jiří Cetkovský
(nájemce)