

SMLÓUVA O DÍLO

(dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů)

- (1) **Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s.**
Se sídlem: Bobnická 712, Nymburk 288 21
Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 2381
IČO: 46357009
DIČ: CZ46357009
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Zastoupená: Ing. Milošem Peterou, předsedou představenstva
zmocněnec pro v [REDAKCE]
zástupce pro věci [REDAKCE]

(dále jen jako „Objednatel“)

a

- (2) **Photon Water Technology s. r. o.**
Se sídlem v: Generála Svobody 25/108, 460 01 Liberec XII – Staré Pavlovice
Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem pod sp. zn. C 38684
IČO: 04568095
DIČ: CZ04568095
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Účet číslo: [REDAKCE]
Zastoupená: RNDr. Petrem Kvapilem, Ph.D., jednatelem
zmocněnec pro [REDAKCE]

(dále jen jako „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále společně jen „Smluvní strany“ a každý zvlášť jako „Smluvní strana“)

mezi sebou uzavírají následující smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo "Oprava 2 vrtů v jímacím území Poděbrady – Kluk" v rozsahu:
- (a) oprava 2 vrtaných studní do maximální hloubky 17 m (celkem 34 m), vrtání drapákovou soupravou PVSD-R, průměr vrtání 920/720 mm, výstroj PVC kombinace s perforací tvořenou WDF filtry sw=0,5mm závitové spoje, zaplášťová úprava 0 – 3 m zához vytěženým materiálem, 3 – 4 m granulovaný jíl G12, 4 – 17 m prané těžené kamenivo frakce 4-8mm, výstroj vrtu bude ukončena kalníkem; vrt bude osazen ocelovým zhlavím ø426mm;

- (b) 2 x čištění a aktivace vrtu;
- (c) 2 čerpací zkoušky 24 hodin, 2 stoupačí zkoušky 12 hodin;
- (d) geologický dozor vrtných prací a čerpacích zkoušek, odběr vzorků, vyhodnocení;
- (e) přesná specifikace prací je uvedena v položkovém rozpočtu, který je součástí Přílohy č. 1 této smlouvy. Práce budou realizovány v souladu se zák. č. 62/1988 Sb., o geologických pracích v platném znění /dále jen „zákon č. 62/1988 Sb.“/.

(dále jen „Dílo“).

Ostatní související činnosti zajišťuje autor hydrologického posudku nebo Objednatel.

- 1.1 Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou k plnění povinností Zhotovitele dle této Smlouvy Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu sjednanou níže v článku 2 této Smlouvy.

2. CENA DÍLA A ZPŮSOB JEJÍ ÚHRADY

- 2.1 Smluvní cena Díla byla stranami stanovena ve výši [REDAKCE] (dále jen „Cena Díla“). K uvedené smluvní ceně bude připočtena DPH v platné zákonné výši.
- 2.2 Cena Díla se sjednává jako pevná a neměnná po celou dobu provádění Díla a zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele na provedení Díla v dohodnuté kvalitě a termínu včetně případných nákladů způsobených zvýšením cenové úrovně vstupů Zhotovitele. Cena Díla se sjednává jako nejvýše přípustná a lze ji překročit pouze na základě oboustranně podepsaného písemného dodatku k této Smlouvě.
- 2.3 Platba Ceny Díla bude Objednatel provedena na základě faktury. K faktuře bude připočtena DPH v platné zákonné výši. Faktura bude vystavena po předání Díla a bude k ní přiložen Objednatel a Zhotovitel odsouhlasený písemný Protokol o předání a převzetí Díla včetně soupisu provedených prací. Splatnost faktur se stanovuje na 14 kalendářních dnů ode dne doručení faktur Objednateli.
- 2.4 Faktura bude mít náležitosti účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., v platném znění, náležitosti dle § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a pokud je Zhotovitel plátcem DPH, náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- 2.5 V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.

3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1 Objednatel je oprávněn a povinen předat Zhotoviteli a Zhotovitel je povinen převzít místo provádění Díla nejpozději dne 31. 3. 2023. O předání místa provádění Díla Objednatel Zhotoviteli bude vyhotoven písemný protokol. Objednatel si současně vyhrazuje právo termín předání a převzetí místa provádění Díla jednostranně změnit a Zhotovitel s tímto souhlasí.
- 3.2 Objednatel bere na vědomí, že Dílo nebude zahájeno dříve, než budou ze strany příslušných orgánů veřejné správy vydána potřebná rozhodnutí, resp. závazná stanoviska. Předpokládaná doba zahájení provádění Díla přitom činí 10 pracovních dnů ode dne vydání posledního rozhodnutí dle předchozí věty tohoto článku Smlouvy. Datum vydání veškerých rozhodnutí oznámí Objednatel Zhotoviteli písemně e-mailem neprodleně po jejich obdržení od příslušných úřadů. V případě, že nastane prodlení s vydáním jakéhokoli rozhodnutí orgánů veřejné správy, jež bude mít vliv na termín zahájení provádění Díla, bude termín pro provedení Díla dle článku 3.4 této Smlouvy přiměřeně prodloužen, a to tak, aby byla zachována alespoň minimální předpokládaná délka provádění Díla dle článku 3.3 této Smlouvy.
- 3.3 Předpokládaná doba trvání provádění Díla: 50 pracovních dnů.

3.4 Předpokládaný termín provedení Díla: 30. 6. 2023.

3.5 Zhotovitel se zavazuje Dílo provést dle pokynů Objednatele na následujících pozemcích:

- (a) pozemku parc. č. 300/11, ostatní plocha, o výměře 2490 m², k.ú. Kluk, obec Poděbrady;
- (b) pozemku parc. č. 300/12, ostatní plocha, o výměře 854 m², k.ú. Kluk, obec Poděbrady;

vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném katastrálním úřadem pro Středočeský Kraj, katastrální pracoviště Nymburk, na LV č. 248 (dále jen „Místo plnění“).

3.6 Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli potřebnou součinnost v provádění Díla, zejména umožnit měření provozních hladin a průtoků v jímacích objektech a provozní manipulaci při plnění předmětu díla a nahližet do archivních dokumentů Objednatele.

4. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

4.1 Změny rozsahu prací, pokud vyplynou z nově zjištěných skutečností v jejich průběhu, budou dohodnuty a vzájemně odsouhlaseny písemnou formou, případně řešeny dodatkem této Smlouvy. Pro věcné změny a doplňky platí ustanovení § 2614 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

5. STAVENIŠTĚ

5.1 Převzetí staveniště způsobilého k zahájení provádění Díla proběhne na základě písemného předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami.

5.2 Objednatel zajistí, aby výkon práce Zhotovitele nebyl omezován ani narušen právy a nároky jiných fyzických a právnických osob. K převímce staveniště zajistí objednatel případná další potřebná povolení (vstupy na pozemek apod.).

5.3 Objednatel prohlašuje, že zajistí:

- (a) příjezd k Místu plnění uzpůsobený pro nákladní vozidla resp. TATRA 815 váha 30 tun (jak nájezdové i výjezdové úhly a nosnost podloží)
- (b) povolení vstupu na Místo plnění vč. přístupových ploch pro nákladní vozidla;
- (c) vyjádření správců inženýrských sítí k místu závrtu – lze řešit prohlášením o neexistenci;
- (d) místo pro odvod vody při čištění vrtu do vzdálenosti 30 m od vrtu
- (e) veškerou legislativu potřebnou pro zhotovení Díla

V případě porušení těchto povinností Objednatel odpovídá Zhotoviteli za veškerou újmu mu z toho vzniklou.

5.4 Zhotovitel je povinen zajistit na převzatém Místě plnění udržování pořádku a čistoty včetně průběžného odstraňování odpadů nečistot vzniklých jeho činností nebo činností jeho subdodavatele v souladu se zákonem. Pokud během realizace Díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou Zhotovitele, zavazuje se Zhotovitel uvedenou škodu uvést na vlastní náklady a vlastním zajištěním neprodleně do původního stavu.

6. ZPŮSOB PROVEDENÍ DÍLA, POVINNOSTI ZHOTOVITELE

6.1 Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění Díla s vynaložením odborné péče, dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této Smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady Objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran, rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.

6.2 Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je odborně způsobilý k provedení Díla a je držitelem všech oprávnění, která jsou u Zhotovitele Díla vyžadována platnými právními předpisy. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci, příslušné oprávnění, či certifikát výrobce materiálů.

- 6.3 Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s obchodní nabídkou ze dne 1. 2. 2023, která je jako **Příloha č. 1** nedílnou součástí této smlouvy.
- 6.4 Zhotovitel je povinen průběžně informovat objednatele o průběhu prací s ohledem na aktuální vývoj situace při plnění předmětu Díla dle této smlouvy.
- 6.5 Zhotovitel odpovídá za škody jím způsobené při provádění Díla nebo v souvislosti s prováděním, a to jak Objednateli, tak i třetím osobám.
- 6.6 Zhotovitel je povinen při provádění Díla dodržovat ustanovení příslušných předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zákoníku práce. Škody způsobené nedodržením předpisů hradí Zhotovitel.
- 6.7 Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu pokynů daných mu Objednatelům k provedení Díla, jinak Zhotovitel nese odpovědnost za škodu takto vzniklou.

7. POVINNOSTI A SOUČINNOST OBJEDNATELE

- 7.1 Objednatel se zavazuje poskytnout řádnou součinnost nezbytnou k plnění této Smlouvy.
- 7.2 Objednatel se zavazuje zajistit veškerá úřední rozhodnutí potřebná k zahájení a k realizaci Díla dle platné legislativy a této Smlouvy. Zhotovitel na sebe nebere odpovědnost v případě, že Objednatel nezajistí veškerá nezbytná povolení k provedení Díla řádně a včas, ani v případě jakéhokoliv stfetu zájmů.
- 7.3 Zhotovitel je oprávněn nezahájit práce, případně práce přerušit, vyjde-li najevo, že Objednatel nesplnil kteroukoliv ze svých povinností dle článků 5.2, 5.3, 7.1, nebo 7.2. této smlouvy řádně a včas. Zhotovitel neodpovídá za takto vzniklé prodlení. Objednatel odpovídá Zhotoviteli za případné vícenáklady vzniklé v důsledku prodlení či přerušování prací, a dále náklady na vícepráce, které mohou vyplynout ze souhlasů či rozhodnutí dle článků 5.2 a/nebo 7.2. této smlouvy a které nejsou zahrnuty v položkovém rozpočtu.
- 7.4 Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli měření provozních hladin a průtoků v jímacích objektech a provozní manipulaci při plnění předmětu Díla a nahlížet do archivních dokumentů vedených v archivu hydrogeologa Objednatele.
- 7.5 Prostoje zaviněné Objednatelům, které přerušují práce Zhotovitelům, jsou nezapočítatelné do prodlení s předáním Díla a o tuto dobu se prodlužuje termín předání Díla.

8. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 8.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným ukončením a předáním v místě provedených prací. O předání Díla bude vyhotoven Protokol o předání a převzetí Díla podepsaný pověřeným zástupcem Objednatele a Zhotovitelům. Současně s tím předá Zhotovitel Objednateli veškerou dokumentaci – certifikáty výrobce materiálů, záruční listy na materiál a výsledky všech měření, analýz a šetření, které byly v rámci díla pořízeny.
- 8.2 Objednatel si vyhrazuje právo nepřevzít dílo v případě, že nebude Zhotovitelům vyzván ke schválení a písemnému převzetí dílčích zakrytých částí díla v obvyklé pracovní době (po-pá; 8-16 hod.). Ustanovení se týká zejména těchto částí díla: konečná délka vrtu před vystrojením, vystrojení vrtu zárubnicemi a schválení rozmístění plných a perforovaných úseků zárubnic, obsyp vrtu a pískový polštář po utahání obsypu, utěsnění vrtu, úklid pracoviště. Každá z těchto etap bude převzata ve stavebním (vrtném) deníku samostatným zápisem.
- 8.3 Objednatel se zavazuje k převzetí Díla jako celku nejpozději do 3 pracovních dní ode dne vyzvání Zhotovitelům.
- 8.4 Před protokolárním předáním Díla je Objednatel povinen předávané Dílo prohlédnout a případně zjištěné zjevné vady uvést v Protokolu o předání a převzetí Díla.

- 8.5 Objednatel je povinen převzít dílo i v případě, že dílo bude vykazovat drobné vady a nedodělky, které nebudou bránit řádnému užívání díla.
- 8.6 Přechod vlastnického práva k Dílu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Zhotovitel nese nebezpečí škody na Díle až do jeho převzetí Objednatel.

9. VADY DÍLA A ZÁRUKA ZA JAKOST

- 9.1 Vadou Díla se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech Díla stanovených touto Smlouvou, projektovou dokumentací, obecně závaznými technickými normami, zákony a jinými legislativními předpisy.
- 9.2 Zhotovitel odpovídá za vady, které má Dílo v době jeho předání. Pokud Zhotovitel poskytl záruku za jakost Díla, odpovídá též za vady, které má Dílo v záruční době. Objednateli náleží nároky z těchto vad v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 9.3 Zhotovitel poskytne Objednateli záruku za jakost Díla, přičemž záruční doba počíná běžet předáním Díla a její délka je 24 měsíců.
- 9.4 Smluvní strany se dohodly pro případ vad Díla, že v záruční době má Objednatel právo požadovat a Zhotovitel povinnost zajistit bezplatné odstranění v reklamačním řízení uznaných vad. Tyto vady je Zhotovitel povinen začít odstraňovat do 10 pracovních dnů od jejich uznání a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu, který smluvní strany dohodnou písemnou formou (e-mail).
- 9.5 Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady Díla uplatní po jejím zjištění písemnou formou (e-mail) u Zhotovitele. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 pracovních dnů po obdržení reklamace svolat reklamační řízení. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává v celém rozsahu.
- 9.6 Objednatel je oprávněn odstranit vadu Díla na náklady Zhotovitele bez újmy svých práv ze záruky, jestliže dá Zhotovitel Objednateli k takové opravě písemný souhlas nebo jestliže Zhotovitel neodstraní vadu ve lhůtě podle čl. 9. 4 této Smlouvy bez závažného písemného sdělení Objednateli.

10. SMLUVNÍ POKUTY

- 10.1 Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve 500 Kč za každý započatý den prodlení s dokončením a předáním Díla v termínu dle článku 3.4 této smlouvy.
- 10.2 Za prodlení dle předchozího odstavce se nepovažuje prodlení vzniklé v důsledku působení vyšší moci. Za okolnosti vyšší moci se pokládají takové mimořádné události, které smluvní strana nemohla v době uzavření smlouvy předvídat, a které smluvní straně objektivně a nepřekonatelně brání v plnění smluvních závazků tak, že plnění závazků znemožní či podstatným negativním způsobem ovlivní. Za okolnosti vyšší moci se považují zejména válka, embargo, zásah státu nebo vlády, živelné události, pandemie (včetně COVID 19) a generální stávka. Za vyšší moc se považuje i jakékoliv opatření vlády či územně samosprávného celku vydané v souvislosti s COVID-19, v jehož důsledku došlo k přerušení či zdržení prací.
- 10.3 Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z části Ceny Díla bez DPH, s jejíž platbou je v prodlení, a to za každý den prodlení.
- 10.4 V případě, že bude Zhotovitel v prodlení se splněním termínu odstranění vad, uvedených v předávacím protokolu, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
- 10.5 V případě, že bude Zhotovitel v prodlení se splněním termínu odstranění vad, na něž se vztahuje záruka za jakost, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení.

10.6 Smluvní pokutu hradí povinná Smluvní strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé Smluvní straně škoda. Smluvní strany se dohodly, že závazek zaplatit smluvní pokutu nevyklučuje právo na náhradu škody ve výši, v jaké převyšuje smluvní pokutu.

10.7 Smluvní pokuty se stávají splatnými 14 kalendářní den po doručení vyúčtování smluvní pokuty Zhotoviteli. Objednatel je oprávněn smluvní pokuty započítat i na nedoplatek ceny Díla.

11. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

11.1 Kterákoliv ze Smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit, poruší-li druhá Smluvní strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti.

11.2 Za podstatné porušení Smlouvy se zejména považuje:

- (a) prodlení Objednatele se zaplacením Ceny po dobu delší 30 dnů;
- (b) prodlení Zhotovitele s provedením Díla po dobu delší než 30 dnů;
- (c) zjištění, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi (v rozporu s projektovou dokumentací, pokyny Objednatele a předpisy výrobců a prodejců používaných materiálů a zařízení);
- (d) zjištění, že parametry Díla neodpovídají požadavkům stanoveným Smlouvou, technickými normami, Dílo bude mít vady neumožňující jeho budoucí využití jako vrtané studny;
- (e) opakované porušení povinností Smluvní strany vyplývajících z této Smlouvy, přičemž za opakované porušení se považuje takové porušení, na které oprávněná Smluvní strana porušující Smluvní stranu již v minulosti výslovně upozornila.

11.3 Stanoví-li oprávněná Smluvní strana porušující Smluvní straně pro splnění jejího závazku náhradní (dodatečnou) lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od Smlouvy až po marném uplynutí této lhůty, to nepatří, jestliže druhá Smluvní strana v průběhu této lhůty prohlásí, že svůj závazek nesplní. V takovém případě může oprávněná Smluvní strana odstoupit od této Smlouvy i před uplynutím lhůty dodatečného plnění poté, co prohlášení porušující Smluvní strany obdržela.

11.4 Smlouva zaniká dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od této Smlouvy druhé smluvní straně. V případě odstoupení od této Smlouvy některou ze Smluvních stran si Smluvní strany vzájemně vyrovnají veškeré pohledávky a dluhy vzniklé do dne účinnosti odstoupení od této Smlouvy (nezaniká nárok Zhotovitele na úhradu části ceny odpovídající rozsahu částečně provedené služby).

11.5 Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy a nároku na zaplacení smluvní pokuty.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

12.1 Práva a povinnosti Smluvních stran touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.

12.2 Zhotovitel neposkytne výsledky prací dalším zájemcům bez písemného souhlasu Objednatele.

12.3 Objednavatel prohlašuje, že má zajištěny dostatečné finanční prostředky pro uhrazení předmětu této Smlouvy ve výši dle článku 2 této smlouvy.

12.4 Tato Smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma Smluvními stranami.

12.5 Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) rovnocenných vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Jedno (1) vyhotovení Smlouvy obdrží Objednatel a jedno (1) vyhotovení obdrží Zhotovitel.

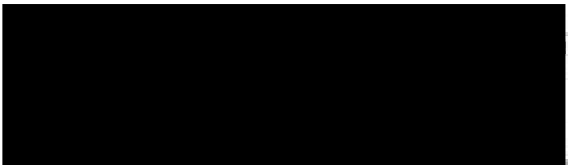
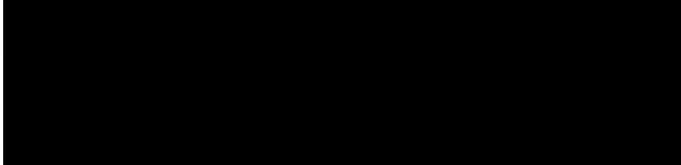
12.6 Změny rozsahu prací, pokud vyplynou z nově zjištěných skutečností v jejich průběhu, budou dohodnuty a vzájemně odsouhlaseny písemnou formou, případně řešeny dodatkem této smlouvy. Pro věcné změny a doplňky platí ustanovení § 2614 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

12.7 Nedílnou součástí této Smlouvy je Příloha č.1: Nabídka ze dne 1. 2. 2023.

12.8 Tato Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.

12.9 Smluvní strany prohlašují, že by k uzavření této Smlouvy došlo i tehdy, kdyby kterákoliv její část byla neplatná nebo se neplatnou stala dodatečně a pro tyto případy považují tuto Smlouvu jako celek za platnou s tím, že neplatné ustanovení se nahradí jiným ustanovením, které nejlépe odpovídá obsahu neplatného ustanovení. Smluvní strany se vzájemně zavazují, že budou spolupracovat při tvorbě takového ustanovení.

12.10 Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že je jasná, jednoznačná a srozumitelná, že je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a že nebyla ujednána v tísni ani za jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy:

Razítko a podpis Zhotovitele	Razítko a podpis Objednatele
	
RNDr. Petr Kvápil, Ph.D., jednatel V Liberci dne 28. 2. 2023	Ing. Miloš Petera, předseda představenstva V Nymburku dne 07. 03. 2023

