

Město Rychnov nad Kněžnou

se sídlem Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

jednající starostou panem Ing. Janem Skořepou

IČ : 00275336

dále jen **p r o n a j í m a t e l**, na straně jedné

a

RNDr. Petr Krajíc, bytem ul. Anny Rybníčkové 8, 155 00 Praha 5

IČ : 16879759

DIČ : CZ 5711230030

dále jen **n á j e m c e**, na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

D O D A T E K č. 16

k nájemní smlouvě č. 1/6/2006 ze dne 25.5.2006 na prostory sloužící k podnikání v čp. 1590 a čp. 1591, Smetanova ul. v Rychnově nad Kněžnou

Předmětem dodatku č. 16 je:

A) Zvýšení nájemného dle inflačního koeficientu.

Průměrná roční míra inflace v roce 2022 byla 15,1 %. V souladu s usnesením Rady města Rychnov nad Kněžnou číslo 43/2023 ze dne 18.01.2023 bylo rozhodnuto o uplatnění valorizační doložky pro rok 2023 pouze ve výši 6 %.

B) Navýšení záloh za služby z důvodu navýšení cen energií a to :

Záloha za vodné a stočné 2.000,- Kč

Záloha za ohřev TUV 1.504,- Kč

Záloha za dodávku tepla 15.096,- Kč

Shrnutí plateb nájemce od 1.4.2023:

Roční nájemné..... 50.376,--Kč

Měsíční úhrada nájemného..... 4.198,--Kč

Roční zálohy na služby 18.600,--Kč

Měsíční úhrada za služby1.550,--Kč

Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají beze změn.

V Rychnově nad Kněžnou 28.2.2023

.....
Za Město Rychnov nad Kněžnou
Ing. Jan Skořepa

.....
RNDr. Petr Krajíc

