

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli účastníci:

1. **1. FC Žamberk z.s.**, se sídlem U Koupaliště 755, 564 01 Žamberk
IČO: 70808554
zastoupená předsedou výkonného výboru Michalem Pavelkou
na straně jedné jako prodávající
(dále jen „prodávající“)

a

2. **Město Žamberk**, se sídlem Masarykovo nám. 166, 564 01 Žamberk
IČO: 00279846, DIČ: CZ00279846
zastoupené starostou města panem Mgr. Jiřím Mencákem
na straně druhé jako kupující
(dále jen „kupující“)

tuto

KUPNÍ SMLOUVU

(ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů)

I.

Kupující prohlašuje, že vlastní ve svém výlučném vlastnictví pozemek parc. č. 230/1 – ostatní plocha, jiná plocha, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Žamberk a katastrální území Žamberk.


Prodávající prohlašuje, že vlastní ve svém výlučném vlastnictví 2 ks dřevěných pergol o rozměrech 4,0 x 4,9 m, zpevněné přístupové plochy a plochy pod pergolami ze zámkové dlažby o výměře 73 m², nacházejících se na výše zmíněném pozemku kupujícího.

II.

Prodávající prodává touto kupní smlouvou nemovité věci nacházející se na pozemku kupujícího, jak jsou popsány v článku I. smlouvy, a to se všemi součástmi a příslušenstvím podle stavu dnešního, jak je oběma smluvním stranám znám, za celkovou kupní cenu ve výši Kč 443.930,16 Kč (slovy čtyři sta čtyřicet tři tisíc devět set třicet a 16/100 korun českých) (z toho pergoly 270.561,16 Kč, zpevněná plocha 173.369,00 Kč) a kupující za uvedenou cenu tyto nemovitosti kupuje a nabývá do svého výlučného vlastnictví.

Zastupitelstvo města Žamberk, jako orgán kupujícího, kterému je vyhrazeno rozhodování o nabytí nemovitých věcí, schválilo nabytí výše uvedených nemovitých věcí (staveb) usnesením č. 03/2023-ZAST/78 ze dne 14. 2. 2023.

III.

Kupní cena bude uhrazena kupujícím bezhotovostním převodem na účet prodávajícího č.  do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

IV.

Smluvní strany shodně prohlašují, že poté, co kupující nabude vlastnické právo k převáděným nemovitým věcem popsaným v čl. I. této smlouvy, stanou se tyto součástí pozemku uvedeného v článku I. této smlouvy, který je výlučným vlastnictvím kupujícího.

V.

Prodávající prohlašuje, že na prodávaných nemovitých věcech neváznou žádné dluhy, věcná práva ani jiné právní závady. Kupující prohlašuje, že se podrobně seznámil s faktickým stavem nemovitých věcí, které jsou předmětem kupní smlouvy.

VI.

Vlastnictví, nebezpečí škody a nahodilé zkázy na převáděných nemovitých věcech, povinnost platit daně a poplatky, jakož i ostatní práva a povinnosti s vlastnictvím nemovité věci spojené, přechází na kupujícího podpisem této kupní smlouvy.

VII.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva je sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno Usnesením Zastupitelstva města Žamberk
č.j. 03/2023-ZAST/78 ze dne 14. 2. 2023

V Žamberku dne 3. 3. 2023



Michal Pavelka
předseda výkonného výboru

V Žamberku dne 6. 3. 2023



Mgr. Jiri Mencák
starosta města

