



34173/P/2022-HMSU

Čj.: UZSVM/P/24257/2022-HMSU

PVL: 2021/2022/SML

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

sídlo: Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 120 00 Praha 2

za kterou právně jedná [REDACTED], ředitel Územního pracoviště Plzeň,
Radobyčická 14, 301 00 Plzeň,

na základě Příkazu generálního ředitele úřadu č. 6/2019, v účinném znění

IČO: 69797111

(dále jen „**předávající**“)

a

Povodí Vltavy, státní podnik

sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5

zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel

IČO: 70889953

(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a to předávající podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a podle § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“), a přejímající podle § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“), zákona č. 305/2000 Sb., o povodích (dále jen „zákon č. 305/2000 Sb.“), a obě smluvní strany s přihlédnutím k ustanovením zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 254/2001 Sb.“), tuto:

SMLOUVU

o předání majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu do práva

hospodařit státního podniku

č. UZSVM/P/24257/2022-HMSU

Čl. I.

1. Česká republika je na základě níže uvedených nabývacích titulů vlastníkem těchto nemovitých věcí:

pozemky:

- **parc. č. KN 2028/5** – vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, přírodní rezervace nebo přírodní památka
- **parc. č. KN 2028/6** – vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, přírodní rezervace nebo přírodní památka
- **parc. č. KN 2028/9** – vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, přírodní rezervace nebo přírodní památka
- **parc. č. KN 2346/28** – vodní plocha, koryto vodního toku umělé, přírodní rezervace nebo přírodní památka
- **parc. č. KN 2346/33** – vodní plocha, koryto vodního toku umělé, přírodní rezervace nebo přírodní památka

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Nýřany, obec Nýřany, ve veřejném seznamu - katastru nemovitostí (dále jen „katastr nemovitostí“) vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-sever (dále společně jen „**Pozemky**“).

2. Česká republika – Ředitelství silnic a dálnic ČR nabyla Pozemky na základě kupních smluv č.j.:10045/96-32-Zo a č.j.10046/96-32-Zo uzavřených dne 9. 7. 1996 s paní Ilonou Štěpánovou a na základě kupní smlouvy 2009/002065, uzavřené dne 23. 9. 2009 se Statutárním městem Plzeň.
3. ÚZSVM je na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. ÚZSVM/P/7066/2021-HMSU ze dne 1. 6. 2022, uzavřenou mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR a Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, organizační složkou státu příslušnou hospodařit s Pozemky ve vlastnictví České republiky podle ustanovení § 19 b a § 9 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Pozemky tvoří část koryta významného vodního toku Vejprnického potoka, IDVT 10100254, na základě vyhlášky č. 178/2012 Sb., kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění činností souvisejících se správou vodních toků, ve správě přejímajícího. Přejímající Pozemky potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a plnění předmětu činnosti.
2. Pozemky jsou pro předávajícího nepotřebné, a proto je touto smlouvou předává přejímajícímu, který je přejímá do práva hospodařit podle § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb.
3. Touto smlouvou se mění příslušnost předávajícího hospodařit s Pozemky na právo hospodařit s Pozemky ve prospěch přejímajícího, a to okamžikem, kdy návrh na zápis došel katastrálnímu úřadu.
4. Předávající předává Pozemky přejímajícímu do práva hospodařit s veškerými součástmi a příslušenstvím, se všemi právy a povinnostmi s nimi spojenými.

Čl. III.

1. Hodnota Pozemků vedená v účetní evidenci předávajícího činí ke dni uzavření této smlouvy celkem 16.200,00 Kč (slovy: šestnáct tisíc dvě stě korun českých) a jednotlivě u pozemku označeného jako:
 - pozemek p. č. 2028/5: 1.676,80 Kč (slovy: jeden tisíc šest set sedmdesát šest korun českých, osmdesát haléřů)
 - pozemek p. č. 2028/6: 369,90 Kč (slovy: tři sta šedesát devět korun českých, devadesát haléřů)
 - pozemek p. č. 2028/9: 64,70 Kč (slovy: šedesát čtyři koruny české, sedmdesát haléřů)
 - pozemek p. č. 2346/28: 5.798,60 Kč (slovy: pět tisíc sedm set devadesát osm korun českých, šedesát haléřů)
 - pozemek p. č. 2346/33: 8.290,00 Kč (slovy: osm tisíc dvě stě devadesát korun českých).
2. Předávající a přejímající se dohodli, že za Pozemky přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu, a to v návaznosti na ustanovení § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb.

Čl. IV.

1. Přejímající bere na vědomí, že Pozemky leží zcela v maloplošném zvláště chráněném území „PR Janovský mokřad“.

2. Předávající prohlašuje, že na Pozemcích nevážnou žádné dluhy, věcná břemena - služebnosti, zástavní práva, právo nájmu, práva stavby ani jiné právní vady či jiné právní povinnosti, a že mu nejsou ani známy žádné skutečnosti, na které by měl přejímajícího upozornit.
3. Přejímající prohlašuje, že byl seznámen se stavem předávaných Pozemků a že je v tomto stavu do práva hospodařit přejímá.

Čl. V.

1. Předávající se zavazuje, že nejpozději do 30 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy zajistí podání návrhu na změnu zápisu v katastru nemovitostí dle této smlouvy. Přejímající zmocňuje předávajícího k podání návrhu na záznam změn katastrálnímu úřadu na základě této smlouvy a předávající toto zmocnění přijímá.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Účinnosti nabývá smlouva dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“).
4. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že žádné ustanovení smlouvy nepovažují za obchodní tajemství.

Čl. VI.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Jeden stejnopis smlouvy obdrží předávající, dva stejnopisy obdrží přejímající a jeden stejnopis bude použit pro změnu zápisu záznamem v katastru nemovitostí dle této smlouvy.
2. Smlouvu je možné měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě vzájemného projednání, určitě, vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz tohoto připojují své podpisy.

V Plzni dne.....

V Praze dne.....

předávající:

prejímající:

ředitel
Územní pracoviště Plzeň
Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových

RNDr. Petr Kubala
generální ředitel
Povodí Vltavy, státní podnik