

**DODATEK Č. 2 K SMLOUVĚ O NÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH K
PODNIKÁNÍ ZE DNE 23. 6. 2021**

POLIS spol. s r.o.

se sídlem Hradská 538, 396 01 Humpolec

IČ: 60647230, DIČ: CZ60647230

zastoupena Martinem Kamanem, jednatelem

bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále též jako „**Pronajímatel**“),

a

Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky,

se sídlem Praha 3, Vinohrady, Vinohradská 2577/178, PSČ 130 00,

IČO: 471 14 304,

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. A 7216,

zastoupená Doc. Ing. Otakarem Smolíkem, CSc., MBA, LL.M. ředitelem divize Morava,

bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále též jako „**Nájemce**“),

(Pronajímatelé a Nájemce společně též jako „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě jako „**Smluvní strana**“),

se s přihlédnutím ke všem okolnostem dohodly na uzavření tohoto:

DODATKU Č. 2

(dále jen „**Dodatek**“)

Článek I.

1. Smluvní strany konstatují, že dne 23. 6. 2021 uzavřely Smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání č. 000011-000/2021-07 ve znění Dodatku č. 1(dále jen „**Smlouva**“). Předmětem této Smlouvy jsou prostory v 1. NP hlavní budovy komplexu na adrese Hradská 538, 396 01 Humpolec (o výměře 30 m2).

2. Na základě vzájemného jednání se Smluvní strany dohodly na následujících změnách Smlouvy takto:

a) V článku 4. Smlouvy se původní znění:

4. „Spolu s nájemným bude platit nájemce zálohy a paušální platby na úhradu služeb spojených s nájmem prostor sloužících podnikání (náklady za teplo a elektřinu, vodné a stočné, osvětlení společných prostor atd), a to měsíčně:

ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA MINISTERSTVA VNITRA ČR
divize Morava
pracoviště Brno

Došlo dne: - 2 -03- 2023

Č.j.:

Příloha:

1

Záloha na elektřinu	400,- Kč
Záloha na teplo	600,- Kč
Paušální platbu za vodné a stočné	180,- Kč
Paušální platba za srážkovou vodu	150,- Kč
Paušální platba za osvětlení spol. prost.	50,- Kč
Paušální platba za úklid společných prostor	250,- Kč
Celkem měsíčně	1.630,- Kč bez DPH“

ruší a nahrazuje novým zněním

5. „Spolu s nájemným bude platit nájemce zálohy a paušální platby na úhradu služeb spojených s nájmem prostor sloužících podnikání (náklady za teplo a elektřinu, vodné a stočné, osvětlení společných prostor atd), a to měsíčně:

Záloha na elektřinu	800,- Kč
Záloha na teplo	1800,- Kč
Paušální platbu za vodné a stočné	180,- Kč
Paušální platba za srážkovou vodu	150,- Kč
Paušální platba za osvětlení spol. prost.	50,- Kč
Paušální platba za úklid společných prostor	250,- Kč
Celkem měsíčně	3.230,- Kč bez DPH“

3. Nově tak tímto Dodatkem dochází ke zvýšení záloh za dodávky tepla a elektrické energie.

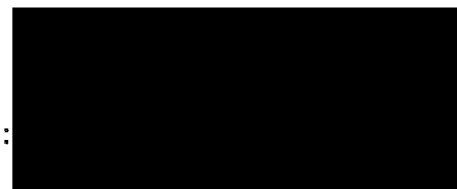
Článek II.

1. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze Smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle odst. 3 tohoto článku Dodatku. Za den uzavření tohoto Dodatku se považuje den podpisu poslední ze Smluvních stran.
2. Pronajímatelé prohlašují, že si jsou vědomi toho, že Nájemce jako povinný subjekt dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen "**zákon o registru smluv**") je povinen uveřejnit v Registru smluv, jehož správcem je Ministerstvo vnitra, tento Dodatek za splnění podmínek k uveřejnění dle zákona o registru smluv.
3. Nájemce se zavazuje, že tento Dodatek uveřejní ve lhůtě 10 dnů od jeho uzavření v Registru smluv dle odst. 1 tohoto článku Dodatku. Pronajímatelé jsou povinni po uplynutí této lhůty, nejpozději do 20 dnů ode dne, kdy byl uzavřen, v Registru smluv ověřit, zda Nájemce tento Dodatek řádně uveřejnil, a pokud se tak nestalo, jsou povinni tento Dodatek uveřejnit sami a o této skutečnosti informovat Nájemce.
4. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem nedotčené zůstávají v platnosti.
5. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom (1).

6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek před podpisem přečetly, že jeho obsahu porozuměly a že s ním souhlasí a na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své vlastnoruční podpisy.

V Humpolci dne 1.3.2023

Pronajímatel:

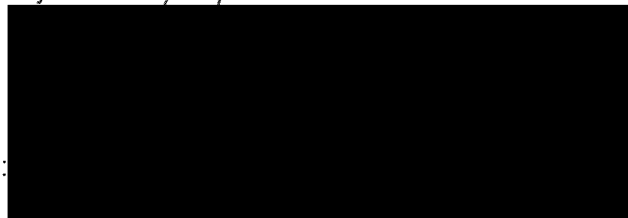


POLIS spol. s r.o.
Martin Kaman
jednatel

POLIS spol. s r.o.
vložka 538
HUMPOLEC
DIČ: CZ00647230

V Brně dne 06-03-2023

Nájemce:



Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra
České republiky,
Doc. Ing. Otakar Smolík, CSc., MBA, LL.M
ředitel divize Morava



ISO 9001



ISO 9001