



SMLOUVA O DÍLO

„NA ZHOTOVENÍ 10 STUDIÍ STAVEBNĚ TECHNOLOGICKÉHO ŘEŠENÍ FOTOVOLTAICKÝCH ELEKTRÁREN PRO VLASTNÍ SPOTŘEBU A ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ A DOKUMENTACE PRO ZADÁNÍ STAVBY“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen občanský zákoník)

Č. smlouvy objednatele: DS 2 0 2 3 0 0 7 7 0

ČL. 1. SMLUVNÍ STRANY

- 1.1 Objednatel: **STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**
sídlo: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zastoupený: Ing. Jaroslavem Zámečником, CSc., primátorem města
ve věcech smluvních: Mgr. Petrem Židkem, MPA, náměstkem primátora
ve věcech technických: [redacted] referentem odboru majetkové správy -
energetikem
IČO: 00262978
DIČ: CZ00262978
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
(dále jen „objednatel“)
- 1.2 Zhotovitel: **Ing. Miroslav Korecký**
sídlo: Třeštice, [redacted]
IČ: 70672156
DIČ: [redacted]
Bankovní spojení: [redacted]
Č. účtu: [redacted]
Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona
(dále jen „zhotovitel“)

Čl. 2 ÚČEL SMLOUVY

2.1 Účelem a cílem této smlouvy je upřesnění vzájemných pracovních a právních vztahů mezi objednatelem a zhotovitelem při plnění díla v rozsahu specifikovaném v článku 3 a 4 této smlouvy.

Čl. 3 PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1 Předmětem plnění této smlouvy je provedení díla s názvem „ZHOTOVENÍ 10 STUDIÍ STAVEBNĚ TECHNOLOGICKÉHO ŘEŠENÍ FOTOVOLTAICKÝCH ELEKTRÁREN PRO VLASTNÍ SPOTŘEBU A ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ A DOKUMENTACE PRO ZADÁNÍ STAVBY“ pro následujících 10 objektů ve vlastnictví objednatele:
1. ZŠ Broumovská, Broumovská 847/7 (413 kWp)
 2. ZŠ Dobiášova, Dobiášova 851/5 (390 kWp)
 3. ZŠ nám. Míru, nám. Míru 212/2 (140 kWp)
 4. ZŠ nám. Míru, Ruprechtická 24/174 (49,5 kWp)
 5. MŠ Beruška, Na Pískovně 761/3 (124 kWp)

6. MŠ Čtyřlístek, Markova 1334/10 (48,4 kWp)
 7. BD Na Žižkově, Na Žižkově VI. (49,5 kWp)
 8. MŠ Motýlek, Broumovská 840/7 (143 kWp)
 9. DS Františkov, Domažlická 880/8 (123 kWp)
 10. Divadlo F. X. Šaldy, Americká 851/63 (163 kWp)
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě zpracuje pro objednatele ve dvou etapách následující dílo:
1. **ETAPA:** 10 samostatných Studií stavebně technologického řešení nových fotovoltaických elektráren (dále jen „FVE“) ve struktuře dle požadavku dotační výzvy Státního fondu životního prostředí RES+ č. 4/2022, včetně zajištění Smlouvy o připojení výroby nebo Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení.
 2. **ETAPA:** zpracování navazující Projektové dokumentace pro stavební povolení a zároveň Dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce včetně zpracování Soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.3 Účelem díla je zpracování dokumentace, která bude způsobilým podkladem pro podání žádosti o poskytnutí podpory do dotační výzvy RES+ č. 4/2022, pro vydání stavebního povolení a pro následnou realizaci projektu.
- 3.4 Objektem projektové přípravy jsou budovy uvedené v odstavci 3.1 tohoto článku.

Čl. 4 PODROBNÉ VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

- 4.1 Předmětem plnění této smlouvy je vypracování projektové dokumentace na instalaci fotovoltaických elektráren pro vlastní spotřebu na vybraných objektech v Liberci, dle cenové nabídky č. CN 1 až CN 10 zhotovitele ze dne 23. 1. 2023, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- 4.2 V souladu s dotační výzvou je dílo specifikováno takto:
Projektová studie stavebního a/nebo technologického řešení (dle zveřejněného vzoru) nebo projektová dokumentace v úrovni pro stavební povolení (u relevantních projektů), případně vyšší stupeň projektové dokumentace. Je možné využít i principy podmínek FIDIC P&DB (Žlutá kniha). Nedílnou součástí dokumentace je rozpočet. Struktura a členění rozpočtu musí odpovídat (pokud to předkládaný stupeň technické dokumentace dovoluje) běžnému položkovému rozpočtu, tzn. členění na stavební objekty a provozní soubory dle textové části projektové dokumentace (studie).
- 4.3 Součástí plnění je zpracování smlouvy o připojení výroby elektřiny k elektrizační soustavě podle § 50 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění (energetický zákon) nebo Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení (je-li relevantní).
- 4.4 Projektová dokumentace pro stavební povolení (ve smyslu příslušných ustanovení stavebního zákona) a projektová dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce (odpovídající dokumentaci pro provádění stavby) musí splňovat náležitosti stanovené v příloze č. 12 a 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o dokumentaci staveb“).
- 4.5 Dokumentace bude vyhotovena a objednateli předána ve 4x tištěných pare, 1x komplet v elektronické podobě na CD ve formátu PDF, 2x komplet v otevřených formátech pro další zpracování (např. DWG, DGN, DOC, atp.) a rozpočet ve formátu xls, xc4 (nebo jiných otevřených formátech). Dále ve dvojím vyhotovení oceněný položkový soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- 4.6 Licenční ujednání
- a) Zhotovitel prohlašuje, že bude autorem projektové dokumentace pro stavební povolení a pro provádění stavby a návrhů úprav, dle článku 3 a 4 této smlouvy, dále jen "Dílo."
 - b) Zhotovitel na základě tohoto licenčního ujednání uděluje objednateli oprávnění k výkonu práva Dílo užít (dále jen „licenci“) ke všem možným způsobům užití Díla, v rozsahu, množství a čase

neomezeném a objednatel bude moci upravit či měnit Dílo, jeho název, spojit Dílo s jiným dílem, jakož i zařadit do díla souborného.

- c) Tato licence se poskytuje jako výhradní ve smyslu § 2360 odst. 1 a bezúplatná ve smyslu § 2366 odst. 1 písm. b) občanského zákoníku.
- d) Licenci zhotovitel poskytuje jak k Dílu dokončenému, tak i k jeho jednotlivým vývojovým fázím a částem.
- e) Objednatel je oprávněn ve smyslu § 2363 občanského zákoníku, oprávnění tvořící součást licence dle tohoto licenčního ujednání zčásti nebo zcela poskytnout třetí osobě (tzv. podlicence). Zhotovitel souhlasí s tím, že výkon autorského dozoru při provádění stavby bude případně zajišťovat třetí osoba.
- f) Zhotovitel souhlasí s tím, že výkon autorského dozoru při provádění stavby bude případně zajišťovat třetí osoba.

Čl. 5 DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

5.1 Předmět smlouvy se zhotovitel zavazuje provést v termínech:

1. ETAPA nejpozději do **14. 3. 2023** (zhotovitel bere na vědomí, že tento termín je nepřekročitelný, neboť je spojen s termínem pro podání žádosti o poskytnutí podpory)

2. ETAPA dle harmonogramu objednatele v období od **31. 5. 2023 do 31. 8. 2023**

5.2 Místo předání díla: Jablonecká 41/27, 460 05 Liberec.

Čl. 6 CENA DÍLA

6.1 Cena za předmět plnění specifikovaný v Čl. 3. a 4 je stanovena na základě podrobného vymezení předmětu plnění a další specifikace plnění a dle rozsahu projektových prací, náročnosti projektu a důležitosti díla a je smluvními stranami dohodnuta na základě nabídky zhotovitele ze dne 23. 1. 2023 podané v rámci poptávkového řízení na zakázku ve výši:

CENOVÁ NABÍDKA	INSTALOVANÝ VÝKON FVE (kWp)	1. ETAPA Studie (bez DPH)	2. ETAPA DPS+DZS (bez DPH)
CN_1	413	45 700 Kč	95 000 Kč
CN_2	390	45 700 Kč	95 000 Kč
CN_3	140	45 700 Kč	90 000 Kč
CN_4	49	45 700 Kč	0 Kč
CN_5	124	45 700 Kč	75 000 Kč
CN_6	48	45 700 Kč	0 Kč
CN_7	49	45 700 Kč	0 Kč
CN_8	143	45 700 Kč	89 000 Kč
CN_9	123	45 700 Kč	80 000 Kč
CN_10	167	45 700 Kč	94 000 Kč
Celkem	1647	457 000 Kč	618 000 Kč
Celkem (bez DPH) 1. + 2. ETAPA		1 075 000 Kč	
21% DPH		225 750 Kč	
CELKEM vč. DPH		1 300 750 Kč	

6.2 Výše uvedená dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla.

6.3 Cena je stanovena jako celková nejvýše přípustná cena za vymezený předmět plnění, lze ji překročit jen za podmínek daných ve smlouvě. Cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny,

hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla. Cena nesmí být měněna ani v souvislosti se změnou rozpočtu stavby.

- 6.4 Objednatel si může odečíst cenu oprávněně neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn odsouhlasených objednatelem a v ostatních případech specifikovaných dodatkem smlouvy.
- 6.5 Zhotovitel prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.

Čl. 7 PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1 Úhrada za plnění předmětu smlouvy bude provedena v české měně. Platba bude provedena na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem po dokončení a předání každé etapy. Splatnost faktury je stanovena na 30 dnů od jejího doručení objednateli. Zálohy objednatel neposkytuje. Na daňovém dokladu bude uveden název díla, dále musí obsahovat číslo smlouvy o dílo, popis provedeného plnění, cenu celkem - částku k úhradě.
- 7.2 V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, bude objednatelem vrácena zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
- 7.3 V případě, že dojde ke zrušení nebo odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel práce rozpracované ke dni zrušení nebo odstoupení fakturovat objednateli ve výši vzájemně dohodnutého rozsahu vykonaných prací podílem z dohodnuté ceny podle cenové nabídky zhotovitele pro jednotlivé práce uvedené v článku 4 a 6 této smlouvy.
- 7.4 Tato smlouva nepřipouští překročení sjednané celkové ceny ani jakékoliv požadavky zhotovitele na úhradu víceprací oproti sjednané celkové ceně, s výjimkou dodatečných projektových prací, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a jejichž rozsah nepřekročí při odečtení projektových prací, které nebyly realizovány, 30 % z ceny původní smlouvy.
- 7.5 Více a méněpráce budou uvedeny na samostatných výkazech – změnových listech, které musí být před započítáním realizace těchto prací odsouhlaseny objednatelem a dohodnuty formou písemného dodatku ke smlouvě. Více práce budou oceněny dle oficiálních ceníků, například UNICA, nebo dle honorářového řádu.

Čl. 8 PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1 Dílo bude provedeno v souladu s příslušnými právními předpisy a dle aktuálně platných norem.
- 8.2 Dílo bude protokolárně předáno objednateli v jeho sídle v termínech dle čl. 5 smlouvy.

Čl. 9 POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 9.1 Zhotovitel se zavazuje provést své dílo bez faktických a právních vad a za podmínek stanovených smlouvou.
- 9.2 Případné zjištěné vady odstraní zhotovitel bez nároku na honorář a v termínech dohodnutých s objednatelem.
- 9.3 Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody vzniklé užitím díla, nárok na náhradu škody způsobené zhotovitelem objednateli nebo jiným třetím osobám nebo předáním díla s vadami.
- 9.4 Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude provedeno s náležitou odbornou péčí, v souladu s právními předpisy, obecně závaznými směrnici, s platnými ČSN, technickými předpisy a v souladu s požadavky veřejnoprávních a státních orgánů. Přitom je zhotovitel povinen se řídit předanými podklady a pokyny objednatele ke dni uzavření této smlouvy.
- 9.5 Zhotovitel se zavazuje seznámit s podmínkami dotační výzvy RES+ č. 4/2022 Státního fondu životního prostředí a dílo realizovat v souladu s ní.
- 9.6 Zhotovitel se zavazuje veškeré práce zajišťovat a provádět v souladu se zájmy a ve prospěch objednatele dle zadání objednatele.
- 9.7 Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu plnění díla:
- důstojné pracovní podmínky, plnění povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti

- ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy budou podílet; plnění těchto povinností zajistí zhotovitel i u svých poddodavatelů;
- řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům za podmínek vycházejících ze smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a objednatelem;
 - eliminaci dopadů na životní prostředí ve snaze o trvale udržitelný rozvoj.

Čl. 10. VSTUPNÍ PODKLADY, SOUČINNOST OBJEDNATELE

10.1 Objednatel poskytne Zhotoviteli požadované dokumenty, volný vstup do prostor dotčených úpravami a potřebnou součinnost:

- archivní stavební dokumentace od každého objektu (půdorysy, půdorys střechy, typický příčný řez budovou, případně pohledy na budovu, technickou zprávu s popisem skladeb konstrukcí, obzvláště pak s popisem nosné konstrukce střechy a skladby střešního pláště, statický výpočet), výkresy optimálně v elektronické editovatelné podobě pro CAD (soubor *.dwg), případně v tištěné podobě před zahájením prací, max. do 7 pracovních dnů od podpisu smlouvy o dílo
- stávající technické zprávy a případně výkresové dokumentace Požárně bezpečnostního řešení před zahájením prací, max. do 7 pracovních dnů od podpisu smlouvy o dílo
- aktuální platné revize vnitřní elektroinstalace od každého objektu (popisující prvky napojení na DS vč. hodnot hlavních jističů, dimenzí připojovacích kabelů, v případě napojení na hladině VN pak schéma stávající trafostanice a technický popis této trafostanice např. ve formě technické zprávy z archivní projektové dokumentace
- místní šetření za účasti zástupců objednatele ve věci technických a organizačních. Umožnění osobní prohlídky místa uvažované realizace FVE výrobní za účelem dohody rozmístění technologie FVE ve vnitřních prostorech objektu před zahájením prací, max. do 7 pracovních dnů od podpisu smlouvy o dílo. Dle oboustranné dohody lze termín místního šetření posunout.
- kontakty na osoby zástupců objednatele ve věci technických pro každý jednotlivý objekt určený k instalaci FVE

10.2 Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit, provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

10.3 Objednatel se zavazuje, že v rámci své součinnosti, v rozsahu nevyhnutelně nutném, na vyzvání zhotovitele poskytne potřebné doplňující informace, údaje, upřesnění, vyjádření a stanoviska objednatele, kterých potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy.

Čl. 11. ZÁRUKY

11.1 Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku na zhotovené dílo, a to po celou dobu realizace stavby (stavebních prací realizovaných na základě dokumentace, která je zpracována v souladu s touto smlouvou), minimálně však do doby jejího dokončení, tedy do dne vydání kolaudačního rozhodnutí.

Reklamacе vad budou objednatelem uplatněny písemně. Zhotovitel odstraní vady díla v dohodnutém termínu.

11.2 Pro případ uplatnění vady se sjednává lhůta na odstranění vady 14 dní od písemného uplatnění vady.

Čl. 12. SMLUVNÍ POKUTY

12.1 Za jednotlivá porušení může oprávněná strana po straně, která porušení způsobila nebo k němu došlo z důvodu spočívající v její činnosti, nečinnosti nebo opomenutí, požadovat úhradu smluvní pokuty sjednané takto:

- a) za nedodržení termínu dokončení díla nebo jeho jednotlivé části ve výši 0,2% z ceny nedodané části díla za každý započatý den prodlení, bez omezení její celkové výše.
- b) za každou zjištěnou vadu projektu nebo výkazu výměr ve výši 1000,- Kč, a to i opakovaně bez omezení celkové výše těchto pokut.

- c) v případě neúplnosti výkazu výměr nebo jiné prokazatelné vady projektu, která vyvolá potřebu zadat při realizaci projektované stavby vícepráce v rozsahu větším než 5% z ceny původně (na základě této dokumentace) zadané veřejné zakázky, má objednatel kromě nároku na náhradu škody právo na úhradu smluvní pokuty ve výši až 5.000,- Kč.
 - d) V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat na objednateli smluvní pokutu max. ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.
- 12.2 Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoli splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
- 12.3 Kterákoli smluvní pokuta dle této smlouvy nevylučuje nárok na náhradu škody.
- 12.4 Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. vady odstranit.
- 12.5 Právo stran na zaplacení smluvní pokuty nebo na náhradu škody, které už existuje v době odstoupení od této smlouvy, není odstoupením dotčeno.

Čl. 13. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 13.1 Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy v případě prodlení zhotovitele se sjednaným termínem dokončení a předání díla o více jak 10 dní.

Čl. 14. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 14.1 V případě, že dojde ze strany zhotovitele k podstatným změnám, které by měnily sjednané skutečnosti této smlouvy, vyhrazuje si objednatel právo na změnu smlouvy.
- 14.2 Při hrubém nedodržení závazků, plynoucích z této smlouvy, má kterákoli strana právo odstoupit od této smlouvy. Tyto nedostatky musí být druhé straně písemně sděleny minimálně v desetidenním předstihu.
- 14.3 Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se vzájemné vztahy účastníků občanským zákoníkem.
- 14.4 Dílo smí být použito pouze pro účely, pro které byla tato smlouva uzavřena.
- 14.5 Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

Čl. 15. DOLOŽKY

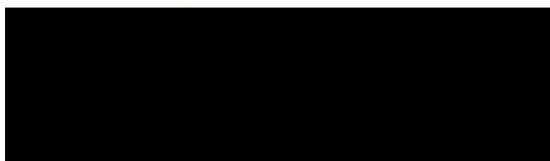
- 15.1 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 15.2 Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 15.3 Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 15.4 Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

Čl. 16. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ



- 16.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 16.2 Tato smlouva je sepsána ve 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení.
- 16.3 Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat výlučně písemnými číslovanými dodatky, podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran.
- 16.4 Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran.
- 16.5 Uzavření této smlouvy bylo schváleno na 3. schůzi Rady města Liberec usnesením č. 116/2023 ze dne 7. 2. 2023.

Příloha: Cenová nabídka

V Liberci, dne 20.2.2023


Ing. Miroslav Korecký
(zhotovitel)

- 7 -03- 2023
V Liberci, dne



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Mgr. Petr Židek, MPA,
náměstek primátora
(za objednatele)

CENOVÉ NABÍDKY č. CN 1 až CN 10
**NA ZHOTOVENÍ 10 STUDIÍ STAVEBNĚ TECHNOLOGICKÉHO ŘEŠENÍ
FOTOVOLTAICKÝCH ELEKTRÁREN PRO VLASTNÍ SPOTŘEBU, A DÁLE
ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ A
DOKUMENTACE PRO ZADÁNÍ STAVBY**

AKCE:

**Instalace fotovoltaických elektráren pro vlastní spotřebu na vybraných
objektech v Liberci**

PŘEHLED VYBRANÝCH OBJEKTŮ A UVAŽOVANÝCH VÝKONŮ FVE:

1. ZŠ Broumovská, Broumovská 847/7	(413 kWp)
2. ZŠ Dobiášova, Dobiášova 851/5	(390 kWp)
3. ZŠ nám. Míru, nám. Míru 212/2	(140 kWp)
4. ZŠ nám. Míru, Ruprechtická 24/174	(49,5 kWp)
5. MŠ Beruška, Na Pískovně 761/3	(124 kWp)
6. MŠ Čtyřlístek, Markova 1334/10	(48,4 kWp)
7. BD Na Žižkově, Na Žižkově VI.	(49,5 kWp)
8. MŠ Motýlek, Broumovská 840/7	(143 kWp)
9. DS Františkov, Domažlická 880/8	(123 kWp)
10. Divadlo F.X. Šaldy, Americká 851/63	(163 kWp)

ZADAVATEL: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Magistrát města Liberec
sídlo: nám. Dr. E. Beneše 1/1; 460 59 Liberec 1

a

NABÍZEJÍCÍ: Ing. Miroslav Korecký

Třeštice

Odpovědný zástupce:

Telefon:

Mail:

Číslo bankovního účtu:

IČO: 70672156

DIČ:

Autorizace: ČKAIT č. 0101986, obor IP00

PŘEDMĚT DÍLA

Předmětem díla je zpracování 10 samostatných Studií stavebně technologického řešení FVE ve struktuře dle požadavku dotační výzvy RES+ č. 4/2022 včetně zajištění Smlouvy o připojení výroby nebo Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení, a dále zpracování navazující Projektové dokumentace pro stavební povolení a zároveň dokumentace pro zadání stavby včetně zpracování Soupisu prací, dodávek a služeb dle vyhlášky č. 169/2016 Sb.

CENA ZA DÍLO

Cena za dílo je uvedena po jednotlivých objektech a obsahuje celkem 10 samostatných cenových nabídek č. CN_1 až CN_10 na zpracování předmětu díla. Níže uvedená tabulka s přehlednou rekapitulací zobrazuje jen sumární součet všech samostatných cenových nabídek. Každá CN je předkládána samostatně a je platná pouze v případě odsouhlasení celého souboru všech 10-ti cenových nabídek. Každá cenová nabídka obsahuje část 1.ETAPA a část 2.ETAPA. Cenovou nabídku v části 1.ETAPA je zadavateli umožněno odsouhlasit pouze v případě současného odsouhlasení cenové nabídky v části 2.ETAPA. Odsouhlasení cenové nabídky v části 2.ETAPA je podmíněno odsouhlasením 1.ETAPY.

PŘEHLEDNÁ REKAPITULACE NABÍDKOVÝCH CEN			
CENOVÁ NABÍDKA č.	INSTALOVANÝ VÝKON FVE (kWp)	1. ETAPA – Studie (bez DPH)	2. ETAPA - DPS+DZS (bez DPH)
CN_1	413	45 700 Kč	95 000 Kč
CN_2	390	45 700 Kč	95 000 Kč
CN_3	140	45 700 Kč	90 000 Kč
CN_4	49.5	45 700 Kč	0 Kč
CN_5	124	45 700 Kč	75 000 Kč
CN_6	48.4	45 700 Kč	0 Kč
CN_7	49.5	45 700 Kč	0 Kč
CN_8	143	45 700 Kč	89 000 Kč
CN_9	123	45 700 Kč	80 000 Kč
CN_10	167	45 700 Kč	94 000 Kč
Celkem	1647.4	457 000 Kč	618 000 Kč
Celkem (bez DPH) - Celkem 1. + 2. ETAPA			1 075 000 Kč
		21% DPH	225 750 Kč
		CELKEM vč. DPH	1 300 750 Kč

TERMÍNY PLNĚNÍ

Nabízející akceptuje termíny plnění v části 1.ETAPA uvedené v Poptávce zaslané zadavatelem emailem ze dne 18. 1. 2023, u jednotlivých termínů jsou uvedeny případné komentáře a vysvětlení:

- zpracování a předání Studie stavebně technologického řešení ve struktuře dle požadavku výzvy RES+ č. 4/2022 vč. rozpočtu do **14. 3. 2023**
- zpracování žádosti o připojení výroby a zajištění Smlouvy o připojení výroby nebo Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení (k DS ČEZ Distribuce, a.s.) do **7 dnů od závazné objednávky dle těchto**

cenových nabídek. Nabízející upozorňuje, že provozovatel DS ČEZ Distribuce má 30 dnů na vyřízení žádosti v případě výroby připojované na hladině NN (60 dnů v případě výroby připojované na hladině VN). Zároveň zpracování Studie stavebně technologického řešení je přímo podmíněno existencí Smlouvy o připojení nebo Smlouvy o smlouvě budoucí. Nabízející podmiňuje dodržení termínu zpracování Studie (14. 3. 2023) obdržáním Smlouvy o připojení nejdéle do **6. 3. 2023. Uplynutím tohoto data a neobdržáním Smlouvy o připojení výroby ze strany ČEZ Distribuce, a.s., ačkoliv o tuto Smlouvu o připojení nabízející včas požádá** (podá žádost max. v termínu do 6. 2. 2023), **nepřebírá nabízející jakékoliv odpovědnosti za nedodržení termínu vyhotovení Studie stavebně technologického řešení.**

→ zpracování a předání PD ve stupni DSP a zároveň dokumentace pro zadání stavby se předpokládá do 3 měsíců od ukončení zpracování Studie stavebně technologického řešení. **Termín dokončení Projektové dokumentace bude upřesněn oboustrannou dohodou.**

SPECIFIKACE POŽADAVKŮ NA ZADAVATELE

- předání archivní stavební dokumentace od každého objektu (půdorysy, půdorys střechy, typický příčný řez budovou, případně pohledy na budovu, technickou zprávu s popisem skladeb konstrukcí, obzvláště pak s popisem nosné konstrukce střechy a skladby střešního pláště, statický výpočet), výkresy optimálně v elektronické editovatelné podobě pro CAD (soubor *.dwg), případně v tištěné podobě – termín před zahájením prací, max. do 7 pracovních dnů od podpisu smlouvy o dílo či závazné objednávky
- předání stávající technické zprávy a případně výkresové dokumentace Požárně bezpečnostního řešení - – termín před zahájením prací, max. do 7 pracovních dnů od podpisu smlouvy o dílo či závazné objednávky
- předání aktuální platné revize vnitřní elektroinstalace od každého objektu (popisující prvky napojení na DS vč. hodnot hlavních jističů, dimenzí připojovacích kabelů, v případě napojení na hladině VN pak schéma stávající trafostanice a technický popis této trafostanice např. ve formě technické zprávy z archivní projektové dokumentace
- místní šetření za účasti zástupců zadavatele ve věci technických a organizačních - umožnění osobní prohlídky místa uvažované realizace FVE výroby za účelem dohody rozmístění technologie FVE ve vnitřních prostorech objektu - termín před zahájením prací, max. do 7 pracovních dnů od podpisu smlouvy o dílo nebo závazné objednávky. Dle oboustranné dohody lze termín místního šetření posunout
- seznam kontaktů na osoby zástupců zadavatele ve věci technických pro každý jednotlivý objekt určený k instalaci FVE

PROHLÁŠENÍ NABÍZEJÍCÍHO

Prohlašuji, že platnost všech cenových nabídek č. CN_1 až CN_10 je vázána do 27. 1. 2023 včetně.

V Třešticích dne 23. 1. 2023
Ing. Miroslav Korecký
elektronicky podepsáno

