





14.14 Skončení odpovědnosti objednatele  
Objednatel nese odpovědnost Zhotoviteli za žádnou zjevnost nebo věc podle nebo v souvislosti se Smlouvou nebo prováděním Díla mimo případ (a) v takovém rozsahu, že Zhotovitelé výslovně zahrnují za tímto účelem Českou:

- (a) do Závěrečné vyúčtování a také
- (b) do Vyúčtování při dokončení popsaném v Pod-článku 14.10 [Vyúčtování při dokončení] mimo zjevnosti a věcí, které se vyskytnou po vydání Povolení a převzetí Díla.

Texte Pod-článku však neomezuje Objednatelovu odpovědnost v případě jeho povinnosti odkádnouti nebo Objednatelovu odpovědnost v případě oocvodu, úmyslného neplnění závazků nebo hrubé neobalosti Objednatele.

14.15 Měny plateb  
Smlouva musí být započtena v měně nebo v měnách uvedených v Příloze k nabídce. Není-li ve Zvláštních podmínkách stanoveno jinak, když je takto uvedena více než jedna měna, platby musí být provedeny následovně:

- (a) jestliže byla Příloha smlouvy částí: vyplácejí pouze v Místní měně:
  - (i) poměry nebo částky Místních nebo Cizích měn a povinné směnné kurzy, které se mají použít k výpočtu plateb, musí být ty stanovené v Příloze k nabídce, pokud není stanoveno jinak; a
  - (ii) platby a odpady podle Pod-článku 13.5 [Průběžné obnosy z Pod-článku 13.7 Úpravy v důsledku změn legislativy] musí být provedeny v příslušných měnách a omezeních; a
  - (iii) jiné platby a odpady podle pod-odstavce (a) až (d) Pod-článku 14.2 Zadržet o potvrzení průběžné platby] musí být provedeny v měnách a poměrech specifikovaných ve výše uvedeném pod-odstavci (a), (i).
- (b) platby náhrady škody specifikované v Příloze k nabídce musí být provedeny v měnách a omezeních specifikovaných v Příloze k nabídce.
- (c) jiné Zhotovitelovy platby Objednateli musí být provaceny v měně, v které by obnos Objednatelům vynážen nebo v tékové měně, které musí být Smlouvan doložitelná.
- (d) jestliže nějaká částka, kterou má zaplatit Zhotovitel Objednateli v konkrétní měně, přesně obnos, který má zaplatit Objednatel Zhotoviteli v této měně může Objednatel zůstatek této částky získat z úroků, které má jinec zaplatit Zhotoviteli v jiných měnách; a
- (e) jestliže v Příloze k nabídce nejsou stanoveny žádné směnné kurzy, musí jimi být ty platné v den Zákazního data a určené centrální bankou Země.

## 15 Ukončení smlouvy objednatelem

15.1 Vyzva k napravě  
Jestliže Zhotovitel neplní nějaký závazek, který vyplývá ze Smlouvy, může Správce stavby oznámením po Zhotoviteli požadovat, aby dal to o vyplnění do odůvodněného a napraveního ve stanoveném přiměřeném čase.

15.2 Odstoupení objednatelem  
Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy, když Zhotovitel:

a náklady zařadí jejich odklizení. Jestliže však oc lé doby Zhotovitel nezaplátí nějaké, přebudování Objednatel, mohou být tyto položky Objednatelům prodány za účelem úhrady této platby. Jakýkoliv zůstatek z výnosu musí pak být Zhotoviteli zaplacen.

15.3 Ocenění k datu odstoupení  
Co nejdříve, ak je to možné po tom, co oznámení o odstoupení podle Pod-článku 15.2 [Odstoupení objednatelem] nabylo účinnosti, musí Správce stavby postupovat v souladu s Pod-článkem 4.5 [Určení], aby oznámil nebo určil hodnotu Díla. Věk určených pro účel a Dokumentů Zhotovitele a jakékoli jiné účelky týkající se Zhotovitel za práce provedené v souladu se Smlouvou.

15.4 Platba po odstoupení  
Potom, co oznámení o odstoupení podle Pod-článku 15.2 [Odstoupení objednatelem] nabylo účinnosti, může Objednatel:

- (a) postupovat v souladu s Pod-článkem 2.5 [Cíle objednatele],
- (b) zadržet další platby Zhotoviteli až do zjištění nákladů na provedení, dokončení a odstranění všech vad, škod za zpoždění dokončení (součástí) a veškerých jiných nákladů, které vznikly Objednateli, anebo
- (c) získat od Zhotovitele náhradu za všechny ztráty a škody, které vznikly Objednateli a veškeré další náklady na dokončení Díla po započtení všech ztrát a škod Zhotovitel podle Pod-článku 15.2 [Ocenění k datu odstoupení]. Po získání náhrady jakýchkoli takových ztrát, škod a dalších nákladů, musí Objednatel zůstatek Zhotoviteli zaplatit.

15.5 Oprávnění objednatele vypovědět smlouvu  
Objednatel je oprávněn kdykoliv Smlouvu vypovědět podle vlastního uvážení oznámením kteraké vyplývá Zhotoviteli. Vypověď musí být učiněna do 28 dnů po tom, co byl Zhotovitel obdržel toto oznámení, nebo Objednatel vrátil Zajištění smlouvy, podle toho co nastane později. Objednatel nesmí vypovědět Smlouvu podle tohoto Pod-článku kvůli tomu, aby Dílo provedl sám nebo nechal Dílo provést jiným zhotovitelem.  
Po této vypovědi musí Zhotovitel odcoulovat v souladu s Pod-článkem 6.3 [Dokončení prací a odklizení vyzávek zhotovitele] a musí mu být zaplacen v souladu s Pod-článkem 19.6 [Dobrovolené odstoupení, platba a osvobození z právní].

## 16 Přerušování a ukončení smlouvy zhotovitelem

16.1 Oprávnění zhotovitele přerušit práci  
Jestliže Správce stavby nevydá potvrzení v souladu s Pod-článkem 14.6 [Vyúčtování povolení průběžné platby] nebo Objednatel nepostupuje v souladu s Pod-článkem 2.4 [Zajištění financování objednatelem] nebo Pod-článku 14.7 [Platba], může Zhotovitel po tom, co dal nejméně 21 dnů předem Objednateli oznámení, přerušit práci in situ snížit rychlost práce, pokud a dokud Zhotovitel neobdrží Potvrzení platby, přiměřený důkaz nebo platbu podle okolností a tek, jak je to popsáno v oznámení.

Toto jednání Zhotovitele nemá žádný vliv na jeho oprávnění na poplatky za financování podle Pod-článku 14.8 [Zpožděná platba] a na odstoupení podle Pod-článku 6.2 [Odstoupení zhotovitelem].

Jestliže Zhotovitel náležitě takové Potvrzení platby, důkaz nebo platbu obdrží (ak je to popsáno v příslušném Pod-článku a ve výše uvedeném oznámení) přerušit, nebo oc



- (a) nepostupuje v souladu s Pod-článkem 4.2 [Zajištění smlouvy] nebo s oznámením podle Pod-článku 15.1 [Vyzva k napravě],
- (b) opouští Dílo nebo jinak jasně projevuje úmysl nespokojovat v plnění svých závazků, která má podle Smlouvy,
- (c) bez rozumné ciny:

- (i) nepokračuje v Díle v souladu s Článkem 3 [Zajištění, zpoždění a prerušování], nebo
- (ii) nepostupuje v souladu s oznámením vycarým podle Pod-článku 7.5 [Odměnění] nebo Pod-článku 7.6 [Napravení práce] do 28 dnů po tom co ho obdržel.

- (c) zřídá celé Dílo Zhotoviteli nebo postupí Smlouvu bez požadované dohody zbankrotuje nebo se stane insolventním, oc do likvidace, je v něj rozhodnutím zřehna sorava konkurzní podstaty, jedná s věřiteli oc vyrovnání nebo pokračuje v podnikání ve prospěch svých věřitelů pod správcem konkurzní podstaty, opatrně nebo maržerem, popřípadě oc jde jakémukoli ukončení nebo účelů, které mají podle příslušných Právních předpisů, obdobný účinek jako jakýkoli z těchto svých nebo událostí, nebo
- (f) dá nebo nabídně (primo nebo nepriamo) jakékoli osobě (přístak, dar, přímý, provní nebo jinou hodnotou) věc jako pobídku nebo odměnu,

- (i) za to, že vykona nebo se začne s jakoukoli činností ve vztahu ke Smlouvě nebo
- (ii) za to, že projev přičez nebo nepřičez, popřípadě se začne s projevem přičez nebo nepřičez vůči jakékoli osobě ve vztahu ke Smlouvě,

nebo, když kritické z Personálu Zhotovitele, jeho zástupců nebo Zhotovitelů (ak nebo nabídně (primo nebo nepriamo) jakékoli osobě (jakoukoli takovou, pobídku nebo odměnu) tak jak je popsáno v tomto pod-odstavci (f). Pobídky a odměny smlouvaně Personálu Zhotovitele, který jsou legální, však neopravňují k odstoupení.

Při jakékoli z těchto událostí nebo okolností může Objednatel potom, oc oc 14 dnů předem oznámením Zhotoviteli, odstoupit od Smlouvy a vyzvat Zhotovitele za Stavení. V případě pod-odstavců (a) a (f) však může Objednatel oznámením od Smlouvy odstoupit ihned.

Objednatel oc rozhodnutí odstoupit od Smlouvy nemá žádný vliv na jakékoli jiné práve Objednatele, která má podle Smlouvy nebo jinak.

Zhotovitel pak musí Stavení opustit a doručit Správci stavby jakékoli požadované věc určené pro dílo, všechny Dokumenty zhotovitele a další projektovou dokumentaci jím nebo pro něj u doloženou. Zhotovitel však musí vyřadit veškeré usilí, aby nnece postupoval v souladu s přiměřenými pokyny obsaženými v oznámení (i) ve věci postupování jakékoli pozastavené smlouvy a (ii) za účelem ochrany života a majetku nebo jiných veřejných zájmů.

Po odstoupení může Objednatel dokončit Dílo nebo zajiřit, aby ho dokončil jakýkoli jiný subjekt. Objednatel a tyto subjekty pak mohou použít jakékoli Věk určené pro dílo, Dokumenty zhotovitele a další projektovou dokumentaci zhotovitou Zhotovitelem nebo jeho jmenem.

Objednatel pak může dát oznámení, že Vybavení zhotovitele a Doznamení díla bude vydáno Zhotoviteli na Stavení noco v jeho blízkosti. Zhotovitel musí okamžitě na své úzké



oznámení o odstoupení, musí Zhotovitel obnovit normální průběh prací oc nejdříve, ak je to rozumně možné.

Jestliže Zhotovitel vznikne zpoždění nebo Náklady, jako následek přerušování práce (nebo snížení rychlosti práce) v souladu s tímto Pod-článkem, musí cel Zhotovitel Správci stavby oznámením a je oprávněn podle Pod-článku 20.1 [Cíle zhotovitele] k:

- (a) prodoužení doby za jakékoli takové zpoždění, jestliže dokončení je noco bude použito podle Pod-článku 8.4 [Průběžné platby pro ukončení] a
- (b) platbu jakýchkoli takových Nákladů plus přírůžky omezeného zisku, které se zchmu do Smlouvy ceny.

Po obdržení tohoto oznámení musí Správce stavby postupovat v souladu s Pod-článkem 3.5 [Určení], aby tyto záležitosti dohodl nebo určil.

16.2 Odstoupení zhotovitelem  
Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy, když:

- (a) Zhotovitel do 42 dnů potom, co dal oznámení podle Pod-článku 16.1 [Oprávnění zhotovitele přerušit práci], neobdrží přiměřený důkaz v souvislosti s nepřiměřenými povinnostmi podle Pod-článku 2.4 [Zajištění financování objednatelem],
- (b) Správce stavby nevydá příslušné Potvrzení platby po 56 dnů potom, co obdržel Vyúčtování a požadované dokumenty,
- (c) Zhotovitel neobdrží částku splacenou na základě Potvrzení průběžné platby do 42 dnů po uplynutí lhůty stanovené v Pod-článku 14.7 [Platba], během které má být platba provedena (mimo odpady) v souladu s Pod-článkem 2.5 [Cíle objednatele],
- (d) Objednatel podstírným způsobem nepláti své závazky, které má podle Smlouvy
- (e) Objednatel nepostupuje v souladu s Pod-článkem 1.6 [Smlouva o dílo] nebo Pod-článkem 7.7 [Převzetí díla], nebo
- (f) se dlouhodobě přerušuje celého Díla tak, jak je to popsáno v Pod-článku 8.11 [Průběžné platby], nebo
- (g) Objednatel zbankrotuje nebo se stane insolventním, oc do likvidace, je v něj rozhodnutím zřehna sprava konkurzní podstaty, jedná s věřiteli oc vyrovnání nebo pokračuje v podnikání ve prospěch svých věřitelů pod správcem konkurzní podstaty, opatrně nebo maržerem nebo dopke jakémukoli ukončení nebo účelů, které mají podle příslušných Právních předpisů) podobný účinek jako jakýkoli z těchto událostí nebo událostí.

Při jakékoli z těchto událostí nebo okolností může Zhotovitel po tom, oc oc 14 dnů předem oznámením Objednateli, odstoupit od Smlouvy. V případě pod-odstavců (a) a (g) však může Zhotovitel oznámením od Smlouvy odstoupit ihned.

Zhotovitel oc rozhodnutí odstoupit od Smlouvy nemá žádný vliv na jakékoli jiné práve Zhotovitele, která má podle Smlouvy nebo jinak.

16.3 Skončení prací a ukončení smlouvy zhotovitelem  
Potom, co oznámení o ukončení smlouvy podle Pod-článku 15.5 [Odvěnění objednatele vypovědět smlouvu], Pod-článku 16.2 [Odstoupení zhotovitelem] nebo Pod-článku 19.6 [Dobrovolené odstoupení, platba a osvobození z právní] nabylo účinnosti, musí Zhotovitel okamžitě:

- (a) skončit veškerou, celou práci mmo takovou práci, ke které byl vydán pokyn Správce stavby za účelem ochrany života a majetku nebo pro bezpečnost Díla.





předchozího schválení druhou Stranou. Jestliže poistitel tyto podmínky změní (nebo se o to pokusí), musí to Strana, která se o tom od poistitele dozví jako první, druhé Straně okamžitě oznámit.

Jestliže pojišťující Strana neuzavře aniž obdrží v platnosti čekákol z pojištění, které má podle Smlouvy uzavřít nebo udržovat nebo nepřechází uspokojivý důkaz a kope poistitel v souladu s tímto Pod-článkem, může druhá Strana (podle své volby a aniž by byla dotčena jakákoliv práva nebo oprávnění prostředky uzavřít pojištění na příslušné krytí a pláť patřící pojistně. Pojišťující Strana musí zaplatit částku v hodnotě tohoto pojištění druhé Straně a podle toho musí být upravená Smluvní cena.

Ustanovení tohoto Článku níže nesmí být zavázány, odpovědností nebo ručením Zhotovitele nebo Objednatel podle ostatních ustanovení Smlouvy nebo jakékoli jiné. Jakékoli odpojistitelů nepostupné nebo nerušené částky musí nesl Zhotovitel a nebo Objednatel v souladu s tímto závazky, odpovědností nebo ručením, uctívají však pojišťující Strana neuzavře a nedrží v platnosti pojištění, které je dostupné a u kterého se požaduje, aby bylo podle Smlouvy uzavřeno a udržováno a druhá Strana ani opominutí neschází a ani neuzavře pojištění ne kvůli odpovědnosti k tomu nespínání. Závazky, musí být jakákoliv podmínky částky, které by byly uzavřeny z těchto pojištění, zaplacený pojišťující Stranou.

Platí jené Strany druhé Straně podmínky ustanovením Pod-článku 2.5 [Členný objektivní] a Pod-článku 20 \* [Členný zhotovitel] podle okolností.

### 18.2

Pojštění díla a vybavení zhotovitele

Pojišťující Strana musí pojišťit Dílo, Technologické zařízení, Materiály a Dokumenty zhotovitele minimálně na následující uvedené do původního stavu, včetně nákladů, náhradních, odškodnění sání a právního pláčky a náklad. To je přejíždění musí být včasnosti od data, do kterého se má předčít důkaz podle pod-odstavce (a) Pod-článku 18.1 [Obecné požadavky na pojištění] až od data vydání Potvrzení o pravosti Díla.

Pojišťující Strana musí učinit takové pojištění tak aby bylo v souladu s výměnou Potvrzení o splnění smlouvy poskytnuto kvůli ztrátě a škody v odpovědnosti Zhotovitele, které vyplývají z přičiny, která se projevíla před vydáním Potvrzení o převzetí a ztráty a škody způsobené Zhotovitelem v průběhu jakýchkoli jiných činností (včetně těch podle Článku 11 [Odpovědnost za vadky]).

Pojišťující Strana musí pojišťit Vybavení zhotovitele minimálně na přírodu hodnotu nahradit včetně zálohy na Staveništi. Pojištění musí být v platnosti pro každou položku. Vybavení zhotovitele od momentu, kdy je připravováno na Staveništi, a až do momentu, když už není potřebné jako Vybavení zhotovitele.

Není-li ve Zvláštních podmínkách stanoveno jinak, pojištění podle tohoto Pod-článku:

- (a) musí být uzavřeno a udržováno v platnosti Zhotovitelem jako pojišťující Stranou, musí být uzavřeno společným jménem Stran, které musí být společně oprávněny zbavit pláčky od pojištělé, včetně pláčky budou Stranám zřízený nebo mezi ně rozdělány jedné za účelem napravit ztráty nebo škody;
- (b) musí být všechny ztráty a škody z jakékoli příčiny, mimo příčin uvedených v Pod-článku 17.3 [Rizika objednatel];
- (c) musí také být ztráty nebo škody na části Díla, které lze přičíst: užívání nebo zbraní další jiné části Díla Objednatel, a ztráty a škody z rizik uvedených v pod-odstavcích (c), (g) a (h) Pod-článku 17.3 [Rizika objednatel] mimo (pro každý jednotlivý případ) rizik, která jsou za obecné podmínky podmínek nepojistitelná, se spoluúčasti při vzniku každé jednotlivé pojistné události, která

nepřevyšuje částku stanovenou v Příloze k nabídce (jestliže částka takto není stanovena, tento pod-odstavec (d) se nepoužije) a nemusí však být ztráty, škody a náklady na uvedení do původního stavu.

- (j) na části Díla, která je ve vadném stavu kvůli vadě v její projekci: o cokoli menaci, materiálech nebo vadném řemeslnému zpracování (ale pokud mus. zahrnovat všechny ostatní části, které utrpěly druhou nebo škodu jako příjmy následek: tohoto vadného stavu, a na tak, ak je posazeno v pod-odstavci (i) níže);
- (k) na části Díla, která utrpěla ztrátu nebo škodu ze užetím uvedením jakékoli jiné části Díla do původního stavu, postíže tato jiná část je ve vadném stavu kvůli vadě v její projekci: o cokoli menaci, materiálech nebo vadném řemeslnému zpracování;
- (l) na části Díla, která byla ořezána Objednatel s výjimkou rozsahu, v kterém je za škody a ztráty odpovědný Zhotovitel;
- (m) na Všechny určených pro dio v době, kdy nejsou v Zemi, ve smyslu Pod-článku 14.3 [Technologické zařízení a materiály určene czo dílo].

Jestliže po více než jednom roce od začátku díla byla poistitelna být krytí posazené v pod-odstavci (e), dostupné za obecných podmínek podmínek, musí dat Zhotovitel (jako pojišťující Strana) Objednatel oznámení spolu s uvedením podrobných podrobností. Objednatel je pak (i) oprávněn podle Pod-článku 2.5 [Členný objednatel] k dotčení částky, kterou má Zhotovitel obdržet, že zaplatí za krytí. Odpovědnost takovým obchodně přijatým podmínkám a (j) má se za to, že Objednatel vypoštění schválil podle Pod-článku 16.1 [Obecné požadavky na pojištění], jestliže však Objednatel neziská krytí za obecných podmínek podmínek.

### 18.3

Pojštění pro případ zranění osob a škod na majetku

Pojišťující Strana musí pojišťit odpovědnost každé ze Stran za ztrátu, škodu, smrt nebo tělesný úraz, které by mohly postihnout jakýkoliv pracovník matetky nebo vece pojištěných podle Pod-článku 18.2 [Pojštění díla a vybavení zhotovitel] nebo jakoukoliv osobu (mimo osob pojištěných podle Pod-článku 18.4 [Pojštění personálu zhotovitel]) které mohou vyplývat z dílně Smlouvy Zhotovitelem a k nimž došlo před vydáním Potvrzení o splnění smlouvy.

Límit na jednu škodnou událost tímto pojištění není být menší než částka stanovená v Příloze k nabídce. Počet škodných událostí nesmí být omezen. Jestliže v Příloze k nabídce není částka stanovena, tato Pod-článek se nepoužije.

Není-li ve Zvláštních podmínkách stanoveno jinak, pojištění specifikovaná v tomto Pod-článku:

- (a) musí být uzavřena a udržována v platnosti Zhotovitelem jako pojišťující Stranou;
- (b) musí být uzavřena společným jménem Stran;
- (c) musí být uzavřena na krytí odpovědnost za všechny ztráty a škody na majetku. Objednatel (mimo vece pojištěné podle Pod-článku 18.2), které vyplývají z přičiny Smlouvy Zhotovitelem a mohou však vylučovat odpovědnost v rozsahu, který vyplývá;
- (d) z práva Objednatel nemá Stávku provést na, nad, pod, uvnitř nebo jehz jakýkoliv pracovník a / nebo zranit nebo zranit pracovníka pro Stranu;
- (e) ze škody, která je nepřímým následkem povinnosti Zhotovitele provést Dílo a odškodnit všechny vadky;
- (f) z příčiny uvedené v Pod-článku 17.3 [Rizika objednatel] s výjimkou rozsahu, v kterém je krytí dostupné za obecných podmínek podmínek.

### 18.4

Pojštění personálu zhotovitele

Zhotovitel musí uzavřít a udržovat v platnosti pojištění odpovědnosti za nároky, škody, ztráty a výdaje (včetně právních poplatků a výdajů), které mají účinky v úrazu, nemoci, chorobě nebo smrti jakékoli osoby zaměstnané Zhotovitelem nebo jakékoli jinéku z Personálu zhotovitele.

Podle pojistné smlouvy musí být odsouhlasit také Objednatel a Správce stavby o výjmek, že toto pojištění může vylučovat ztráty a nároky v rozsahu v kterém vyplývají z jakékoli jediné nebo zanedání Objednatel nebo Personálu objednatel.

Pojštění musí být udržováno v jeho platnosti a účinnosti během celé doby, v které je tento personál přítomen při provádění Díla. Pro zaměstnanec Podzhotovitele může být pojištění uzavřeno Podzhotovitelem, ale Zhotovitel je odpovědný za to, že se bude postupovat v souladu s tímto Článkem.

## 19 Vyšší moc

### 19.1

Definice vyšší moci

„Vyšší moc“ je v tomto Článku výjimečná událost nebo okolnost:

- (a) kterou smluvní Strana nemůže ovládat,
- (b) proti které tato smluvní Strana nemohla učinit opatření před uzavřením Smlouvy,
- (c) které co po jejím vzniku nemohla tato smluvní Strana účinně vyhnout nebo ji předejít a
- (d) kterou nelze v rozsáhlé míře přičíst druhé Straně.

Vyšší moc může zahrnovat, ale nemezuje se na výjimečné události a okolnosti uvedené níže, pokud jsou spínány výše uvedené podmínky (a) až (d):

- (i) váleka, nepřátelské akty (ať už válka, je nebo není vyhlášená), invaze, činnost nepřítele ze zahraničí,
- (ii) rebelie, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat, násilné převzetí moci a občanská válka,
- (iii) výzvěst, vzpoura nebo nepokoje vyvolány jinými osobami, než jsou Personál zhotovitele a ostatní zaměstnanci Zhotovitele a Podzhotovitelů,
- (iv) veřejná nemoci, výjimečný materiál, konjunktura: nedaří se a rozkladními konjunkturami mimo situace, kdy toto riziko nelze Zhotovitel, přeložit muniti, výbuchy, raziaci a radioaktivitu použít nebo vyvolat,
- (v) přírodní katastrofy jako zeměřesen, hurikány, tajfuny a vulkanická činnost.

### 19.2

Oznámení o vyšší moci

Jestliže je nebo bude někdo ze Stran z důvodu vyšší moci bráněn v plnění jakýchkoli jejích závazků podle Smlouvy, musí tato Strana da: o události nebo okolnosti zakládající vyšší moc oznámení druhé Straně a musí specifikovat závazky v jejich plnění nebo bude bráněn. Oznámení musí být podáno do 14 dnů potom, co si tato Strana uvědomila nebo měla vědět o skutečnosti nebo okolnosti zakládající vyšší moc.

Tato Strana musí být po tom, co dala oznámení, ověřena z plnění těchto závazků na tak dlouho, jak je vyšší moc brání v jejich plnění.

Baz ohledk: na jakékoli jiné ustanovení tohoto Článku, se vyšší moc nepoužije na závazky kterékoli Strany zkolit druhé Straně podle Smlouvy.

### 19.3

Povinnost minimalizovat zpoždění

Každá ze Stran musí za všech okolností vynaložit veškeré přiměřené úsilí k minimalizování jakéhokoliv zpoždění při plnění Smlouvy v následku Vyšší moci.

Dotčená Strana musí dat druhé Straně oznámení, když přestane být Vyšší moc ovlivňována.

### 19.4

Důsledky vyšší moci

Jestliže je Zhotovitel Vyšší moci bráněn v plnění jakýchkoli závazků podle Smlouvy, o kterých bylo podáno oznámení podle Pod-článku 19.2 [Oznámení o vyšší moci], a vznikne mu zpoždění anižto Následky z důvodu této Vyšší moci, je Zhotovitel oprávněn podle Pod-článku 20.1 [Členný zhotovitel]:

- (a) prodloužení doby za jakéhokoli takové zpoždění, jestliže odložení je nebo bude zpoždění podle Pod-článku 8.4 [Prodloužení doby pro dokončení] a
- (b) pláťbu jakýchkoli takových Nákladů, jestliže zřízení nebo udržením stavení nelze povolit tím posazeným v pod-odstavci (i) až (iv) Pod-článku 19.1 [Definice Vyšší moci] a v případě pod-odstavců (i) až (iv) k ní dojde v Zemi.

Pro účelemi tohoto oznámení musí Správce stavby jasně uvést v souladu s Pod-článkem 3.5 [Určení], aby tyto zpoždění došlo nebo určil.

### 19.5

Vyšší moc ovlivňující podzhotovitele

Jestliže je nějaký Podzhotovitel oprávněn podle jakékoli smlouvy s třetími osobami vztahující se k Dílu ke zřízení nebo zřízení následků vyšší moci ze dodatků nebo smlouvy podmínek, než jsou ty specifikované v tomto Článku, takové dodatkové nebo smlouvy podmínky nejsou ovlivňovány vyšší moci neomlouvají Zhotovitelova neplnění a neovaruji ho ke zřízení nebo zřízení následků vyšší moci podle tohoto Článku.

### 19.6

Dobrovolné odstoupení pláťba a cvosobození z přinění

Jestliže Vyšší moc, o které bylo podáno oznámení podle Pod-článku 19.2 [Oznámení o vyšší moci], brání provedení v podstatě celého rozestavěného Díla po nepřetržitou dobu 84 dnů nebo po více opakujících se obdob, které v souladu s Právou 140 dnů kvůli jedné a té samé oznámení vyšší moci, každé ze Stran může dat druhé Straně oznámení o odstoupení od Smlouvy. V tomto případě je odstoupení účinné 7 dnů po posení oznámení a Zhotovitel musí odstoupit v souladu s Pod-článkem 16.3 [Stanovení práva odložení včasnosti zhotovitel].

Pro takovém odstoupení musí Správce stavby určit hodnotu provedené práce a vydat Potvrzení pláťby, které musí obsahovat:

- (a) částky, které mají být zaplacený za jakékoli vykonané práce, které mají ve Smlouvě stanovenou cenu;
- (b) Náklady na technologické zařízení a Materiály objednané pro Dílo, které byly dodány Zhotovitel nebo u kterých je Zhotovitel povinen dodatky přijmout. Vlastníci (a související náklady) těchto Technologických zařízení a Materiálů obdržet na Objednatel, když je Objednatel zaplatí a Zhotovitel spíní svou povinnost je přeci do dispozice Objednatel;
- (c) jakékoliv jiné Náklady a závazky, které za daných okolností rozumným způsobem vznikly Zhotovitel, přičež očekávat, že Dílo bude dokončeno;
- (d) Náklady na odložení Dočasného díla a Vybavení zhotovitel ze Staveništi a zprávní přípravu těchto položek na pracovišti v zemi Zhotovitel (nebo kamkoli jina), ale ne za větších nákladů: a

hrozdí nepořádek, za kterým se DAB říká, musí být Silvanem vzápětí detekován, když se začne blížit pohyblivě. Když Silvan se odskočí až za bezpečnou vzdálenost, klesá doleva.

Když se na let Silvaný detekuje, motýr s gongem v přední části těla vydá zvuk DAB který je v rozkroku slyšitelný. Znamená to, že Silvan se odskočil až za bezpečnou vzdálenost bez ohledu na stav Silvanu.

Když se na let Silvaný detekuje, motýr s gongem v přední části těla vydá zvuk DAB který je v rozkroku slyšitelný. Znamená to, že Silvan se odskočil až za bezpečnou vzdálenost bez ohledu na stav Silvanu.

Yveson letové postavení: tělo s mírně ukloněným vzdušným ústrojím. Silvan se na prsou odpočívá přesně nad žilou centrálního srdce. Přední nohy Silvaný mohou být přitlačeny k tělu, aby se udržely v rovnováze. Když Silvaný letí, jeho přední nohy jsou přitlačeny k tělu, aby se udržely v rovnováze. Když Silvaný letí, jeho přední nohy jsou přitlačeny k tělu, aby se udržely v rovnováze.

Jedlička se vznáší s křídly zřídka, když je pod tíhou, přemáhá je.

40) Silvaný vrtá hluboké díry v zemi, aby se udržel v bezpečí před predátory.

41) mladá mláďata Silvaný se vyznačují tím, že mají velmi dlouhé nohy.

42) Silvaný se vlní vlnitě, když se vznáší nad povrchem vody.

43) Silvaný se vlní vlnitě, když se vznáší nad povrchem vody.

44) Silvaný se vlní vlnitě, když se vznáší nad povrchem vody.

45) Silvaný se vlní vlnitě, když se vznáší nad povrchem vody.

46) Silvaný se vlní vlnitě, když se vznáší nad povrchem vody.



### 20.3.3. Silvaný a jeho mláďata

Silvaný a jeho mláďata se vyznačují tím, že mají velmi dlouhé nohy.

47) Silvaný se vlní vlnitě, když se vznáší nad povrchem vody.

48) Silvaný se vlní vlnitě, když se vznáší nad povrchem vody.

49) Silvaný se vlní vlnitě, když se vznáší nad povrchem vody.

DAB Silvaný musí DAB zadržet, aby se udržel v bezpečí před predátory.

DAB Silvaný musí DAB zadržet, aby se udržel v bezpečí před predátory.

DAB Silvaný musí DAB zadržet, aby se udržel v bezpečí před predátory.

DAB Silvaný musí DAB zadržet, aby se udržel v bezpečí před predátory.

DAB Silvaný musí DAB zadržet, aby se udržel v bezpečí před predátory.

DAB Silvaný musí DAB zadržet, aby se udržel v bezpečí před predátory.

DAB Silvaný musí DAB zadržet, aby se udržel v bezpečí před predátory.

DAB Silvaný musí DAB zadržet, aby se udržel v bezpečí před predátory.

DAB Silvaný musí DAB zadržet, aby se udržel v bezpečí před predátory.

DAB Silvaný musí DAB zadržet, aby se udržel v bezpečí před predátory.

DAB Silvaný musí DAB zadržet, aby se udržel v bezpečí před predátory.

Neopopulární politika  
Karel Špaček

46) Jakový je například v ekonomii a právu, když se k tomu odvolávají právě  
22) Špaček v Zlatobřehově 1993: 200 a 211

46) jsou u ní tři hlavní prvky: 1) zjednodušení, 2) zjednodušení, 3) zjednodušení...  
47) Zlatobřehová 1993: 200 a 211

# 20 Členný spolek a rozhodčí řízení

Jedná se o zvláštní formu, je to nově vytvořená forma...  
48) Zlatobřehová 1993: 200 a 211

Zlatobřehová 1993: 200 a 211

Zlatobřehová 1993: 200 a 211

Zlatobřehová 1993: 200 a 211



22.2  
Karel Špaček

49) je to to, co se děje...  
50) Zlatobřehová 1993: 200 a 211

51) Zlatobřehová 1993: 200 a 211

52) Zlatobřehová 1993: 200 a 211

53) Zlatobřehová 1993: 200 a 211

54) Zlatobřehová 1993: 200 a 211

55) Zlatobřehová 1993: 200 a 211

56) Zlatobřehová 1993: 200 a 211

57) Zlatobřehová 1993: 200 a 211



Základní ze Stran nesmí být v řízení před rozhodčí omezena na důkazy a argumentaci dříve předložené při získání rozhodnutí od DAB nebo na důvody nesouhlasu uvedené v oznámení o nesouhlasu. Jakékoli rozhodnutí DAB musí být připsáno v rozhodčím řízení jako důkaz.

Rozhodčí řízení může být zahájeno před nebo po dokončení Díla. Vedení jakéhokoliv rozhodčího řízení v průběhu provádění Díla nesmí mít vliv na práva a povinnosti Stran. Správce stavby a DAB.

20.7

Nesplnění rozhodnutí rady  
pro rozhodování sporů

- V případě, že:
- (a) žádná ze Stran nepodalá oznámení o nesouhlasu ve lhůtě stanovené v Pod-článku 20.4 [Získání rozhodnutí rady pro rozhodování sporů]
  - (b) souhlasí rozhodnutí DAB (je-li nýčké) se stalo konečným a závazným a
  - (c) některá ze Stran nepostupuje v souladu s rozhodnutím,

pak může druhá Strana, aniž by byla dotčena jakýmkoli jiným právem, která může mít, toto nesplnění řešit postupy v rozhodčím řízení podle Pod-článku 20.6 [Rozhodčí řízení]. Pod-článek 20.4 [Získání rozhodnutí rady pro rozhodování sporů] a Pod-článek 20.5 [Smluvní narovnání] se na toto podání nepoužijí.

20.8

Uplynutí funkčního  
období rady  
pro rozhodování sporů

Jestliže mezi Stranami vznikne spor v souvislosti se Strmou nebo prováděním Díla nebo z nich vyplývající a DAB není k dispozici, ať už kvůli uplynutí funkčního období nebo z jiných důvodů:

- (a) Pod-článek 20.4 [Získání rozhodnutí rady pro rozhodování sporů] a Pod-článek 20.5 [Smluvní narovnání] se nepoužijí a
- (b) spor může být řešen přímo v rozhodčím řízení podle Pod-článku 20.6 [Rozhodčí řízení].

63

63

63

## PŘÍLOHA

### Obecné podmínky dohody o rozhodování sporů

Definice

Každá „Dohoda o rozhodování sporů“ je trojstranná dohoda mezi:

- (a) „Objednatel“;
- (b) „Zhotovitelem“; a
- (c) „Členem“, který je v Dohodě o rozhodování sporů definován jako:
  - (i) jediný člen DAB (nebo „adjukátorem“); v tomto případě se nepoužijí odkazy na „Další členy“ nebo
  - (ii) jedna ze tří osob, které se dohromady nazývají „DAB“ (neboli „Rada pro rozhodování sporů“); v tomto případě se zbylé dvě osoby nazývají „Další členové“.

Objednatel a Zhotovitel spolu uzavřeli (nebo hodlají uzavřít) Smlouvu, která je definována v Dohodě o rozhodování sporů. Ta zahrnuje i tuto Přílohu. V Dohodě o rozhodování sporů mají slova a výrazy stejný význam, který jim náleží ve Smlouvě, nejsou-li definovány jinak.

2

Obecná ustanovení

Není-li v Dohodě o rozhodování sporů uvedeno jinak, bude tato dohoda účinná v postavení z uvedených dat:

- (a) Druhým završením řízení o návrhu na ve Smlouvě,
- (b) dnem, kdy Objednatel, Zhotovitel a Člen podepíší Dohodu o rozhodování sporů nebo
- (c) den, kdy Objednatel, Zhotovitel a každý z Dalších členů (jso-li) uzavřeli Dohodu o rozhodování sporů.

Když Dohoda o rozhodování sporů nabyla účinnosti, musí to Objednatel a Zhotovitel každý sam za sebe, oznámit Členovi DAB. Jestliže Člen neobdrží některé z těchto oznámení do šesti měsíců poté, co Dohoda o rozhodování sporů nabyla účinnosti, je dohoda neplatná.

Zaměstření Člena je osobní funkcí. Člen může Zhotovitel a Objednatel kdykoli oznámit svůj rezignaci s nejméně 70denní výpovědní dobou, a odtom Dohoda o rozhodování sporů skončí k datu uplynutí této doby.

Žádné postoupení nebo změna týkající se Dohody o rozhodování sporů nejsou dovoleny bez předchozího písemného souhlasu všech jejích stran a Dalších členů (jso-li).

3

Záruky

Člen zavazuje, že je a musí být nestranným a nezávislým na Objednateli, Zhotoviteli a Správce stavby. Člen bezodkladně sdělí všem uvedeným i Dalšími členům (jso-li) veškeré fakta nebo okolnosti, které jsou v rozporu s jeho závazky, nestranností a nezávislostí.

- Při jmenování Člena Objednatel a Zhotovitel spolehají na to, že Člen:
- (a) má zkušenosti s prací, kterou má Zhotovitel podle Smlouvy provést,
  - (b) má zkušenosti s vykládáním smluvní dokumentace a
  - (c) plynulě ovládá komunikační jazyk odevzvaný ve Smlouvě.

64

64

64

4

Obecné povinnosti člena

Člen:

- (a) nesmí mít finanční ani jiné zájmy u Objednatel, Zhotovitel ani Správce stavby, ani nesmí mít zájem finanční zájem, což se týká Smlouvy, s výjimkou platby podle Dohody o rozhodování sporů;
- (b) nebyl v minulosti nikdy zaměstnan jako konzultant ani jinak u Objednatel, Zhotovitel nebo Správce stavby, s výjimkou okolností, které byly písemně sděleny Objednateli a Zhotoviteli předtím, než podepíší Dohodu o rozhodování sporů;
- (c) musí osměrně sdělit Objednateli, Zhotoviteli a Dalšími členům (jso-li), před uzavřením Dohody o rozhodování sporů a podle svého nejlepšího vědomí a svědomí, veškeré profesionální nebo osobní vztahy s jakýmkoli ředitelem, úředníkem nebo zaměstnancem Objednatel, Zhotovitel nebo Správce stavby a veškeré své praktické zkušenosti s projekty jako celku, pokud souvisejí se Smlouvou;
- (d) nesmí být po dobu trvání Dohody o rozhodování sporů zaměstnán jako konzultant ani jinak u Objednatel, Zhotovitel nebo Správce stavby, s výjimkami, na kterých se mohou písemně dohodnout; Objednatel, Zhotovitel a Další členové (jso-li);
- (e) souhlasí s přílohou procedurálních pravidel a s Pod-článkem 20.4 Smluvních podmínek;
- (f) nesmí poskytovat rady týkající se vedení díla Objednateli, Zhotoviteli, Personálu, objednatel ani Personál, Zhotovitel, včetně takových, které jsou v souladu s procedurálními pravidly;
- (g) jako Člen nesmí vstupovat do diskuzí ani uzavírat dohody s Objednatel, Zhotovitel nebo Správce stavby týkající se práce po ukončení funkce podle Dohody o rozhodování sporů, u kterýchkoliv z nich, ať jako konzultant; nebo jinak, musí být k dispozici pro veškeré potřebné návštěvy na staveništi a potřebné jednání;
- (h) musí se seznámit se Smlouvou a s postupem Díla (a s veškerými dalšími částmi projektu, jehož součástí je Smlouva) tím, že prostuduje veškeré dokumenty, které obdrží a které musí být zahrnuty v aktualizovaných souborech;
- (i) musí s podobnostmi zakázky a s veškerými aktivitami DAB a jednáními zacházet jako se soukromými a důvěrnými a nesmí je zveřejňovat ani odtahovat bez předchozího písemného souhlasu Objednatel, Zhotovitel a Dalších členů (jso-li); a
- (j) musí být po dohodě s Dalšími členy (jso-li) k dispozici pro poskytování rad a názorů ke kterékoli relevantní záležitosti Smlouvy je-li o to požádan společně Objednatel a Zhotovitel.

5

Obecné povinnosti  
objednatel a zhotovitel:

Objednatel, Zhotovitel, Personál objednatel a Personál zhotovitel nesmí od Člena požadovat rady nebo konzultace týkající se Smlouvy, jinak než v normálním průběhu činnosti DAB podle Smlouvy a Dohody o rozhodování sporů, a výjimkou předchozího souhlasu Objednatel, Zhotovitel a Dalších členů (jso-li). Objednatel a Zhotovitel odpovídají za plnění těchto ustanovení svými zaměstnanci.

Objednatel a Zhotovitel se zavazují sobě navzájem a Členovi, že Člen není osměrně dohodnut jinak mezi Objednatel, Zhotovitel a Členem a Dalšími členy (jso-li), nesmí být:

- (a) jmenován rozhodcem v žádném rozhodčím řízení podle Smlouvy;
- (b) přivolan jako svědek za účelem svědectví v žádném sporu, před rozhodcem (rozhodčí jmenováním) pro rozhodčí řízení podle Smlouvy; nebo
- (c) odpověď za škody vzniklé v důsledku toho, že něco bylo nebo nebylo vykonáno při výkonu nebo domnělém výkonu funkce Člena, nebyl-li čín vykonán nebo opomnět zjevně ze zlého úmyslu.

65

65

65

66

66

66



Opisovatel a Zbavovatel spolupracují a realizují činnost odstavců a zastupí. Byť členové nerozhodují činit v případě nejistoty rozhodnutí, ani nelze se rozhodnout, protože to by bylo proti záměru.

Když Opisovatel nebo Zbavovatel předloží spor DŮZ podle bodů 4. a 5. Smlouvy, nemají právního zastupitele. Aby členové zastupovali sebe nebo se zastupovali, je třeba mít Opisovatele a Zbavovatele jako osobu, která je oprávněna zastupovat. Každý člen má právo být zastupován, pokud je členem společnosti. Nemá se právo být zastupován jinými osobami, pokud není zastupován členem.

Členové společnosti mají právo hlasovat a volit, včetně zastupitelů v DŮZ, pokud jsou členy společnosti.

- a) hlasování rozhoduje za každého člena, který je přítomen osobně; pokud člen nepřijede, může být jeho hlas zastupován jinou osobou;
- b) každý člen společnosti má právo hlasovat; pokud člen nepřijede, může být jeho hlas zastupován jinou osobou;
- c) každý člen společnosti má právo hlasovat; pokud člen nepřijede, může být jeho hlas zastupován jinou osobou;
- d) každý člen společnosti má právo hlasovat; pokud člen nepřijede, může být jeho hlas zastupován jinou osobou;
- e) každý člen společnosti má právo hlasovat; pokud člen nepřijede, může být jeho hlas zastupován jinou osobou;

Právní zastupitel musí být určen s úvahou o tom, jak bude zastupovat společnost, včetně Zbavovatele a zastupitelů společnosti, a pokud je zastupovatelem, musí být zastupovatelem společnosti, včetně Zbavovatele a zastupitelů společnosti.

Společnost může být zastupována členy, kteří jsou členy společnosti, včetně Zbavovatele a zastupitelů společnosti, a pokud je zastupovatelem, musí být zastupovatelem společnosti, včetně Zbavovatele a zastupitelů společnosti.

- a) členové společnosti; každý člen společnosti má právo hlasovat; pokud člen nepřijede, může být jeho hlas zastupován jinou osobou;
- b) každý člen společnosti má právo hlasovat; pokud člen nepřijede, může být jeho hlas zastupován jinou osobou;
- c) každý člen společnosti má právo hlasovat; pokud člen nepřijede, může být jeho hlas zastupován jinou osobou;
- d) každý člen společnosti má právo hlasovat; pokud člen nepřijede, může být jeho hlas zastupován jinou osobou;
- e) každý člen společnosti má právo hlasovat; pokud člen nepřijede, může být jeho hlas zastupován jinou osobou;

Právní zastupitel musí být určen s úvahou o tom, jak bude zastupovat společnost, včetně Zbavovatele a zastupitelů společnosti, a pokud je zastupovatelem, musí být zastupovatelem společnosti, včetně Zbavovatele a zastupitelů společnosti.

Členové společnosti mají právo hlasovat a volit, včetně zastupitelů v DŮZ, pokud jsou členy společnosti. Každý člen má právo být zastupován, pokud je členem společnosti. Nemá se právo být zastupován jinými osobami, pokud není zastupován členem.

byl přiznan státní dotace, pokud společnost, která se účastní, není odpovědná za dotaci. Faktory musí být adekvátní Zbavovatel.

Zbavovatel v rámci každého období činnosti má právo, aby se zastupoval členy společnosti, a pokud je zastupovatelem, musí být zastupovatelem společnosti, včetně Zbavovatele a zastupitelů společnosti.

Jestliže Zbavovatel nebo Zbavovatel předloží spor DŮZ podle bodů 4. a 5. Smlouvy, nemají právního zastupitele. Aby členové zastupovali sebe nebo se zastupovali, je třeba mít Opisovatele a Zbavovatele jako osobu, která je oprávněna zastupovat. Každý člen má právo být zastupován, pokud je členem společnosti. Nemá se právo být zastupován jinými osobami, pokud není zastupován členem.

Jestliže člen společnosti nemá právního zastupitele, musí být zastupovatelem společnosti, včetně Zbavovatele a zastupitelů společnosti.

Když Opisovatel a Zbavovatel spolupracují a realizují činnost odstavců a zastupí, musí být zastupovatelem společnosti, včetně Zbavovatele a zastupitelů společnosti.

Jestliže člen společnosti nemá právního zastupitele, musí být zastupovatelem společnosti, včetně Zbavovatele a zastupitelů společnosti.

Jestliže Opisovatel nebo Zbavovatel předloží spor DŮZ podle bodů 4. a 5. Smlouvy, nemají právního zastupitele. Aby členové zastupovali sebe nebo se zastupovali, je třeba mít Opisovatele a Zbavovatele jako osobu, která je oprávněna zastupovat. Každý člen má právo být zastupován, pokud je členem společnosti. Nemá se právo být zastupován jinými osobami, pokud není zastupován členem.

Jestliže společnost zastupuje výpovědi, zastupovatel a zastupitelé společnosti, včetně Zbavovatele a zastupitelů společnosti, musí být zastupovatelem společnosti, včetně Zbavovatele a zastupitelů společnosti.

Jestliže člen společnosti nemá právního zastupitele, musí být zastupovatelem společnosti, včetně Zbavovatele a zastupitelů společnosti.

Jestliže společnost zastupuje výpovědi, zastupovatel a zastupitelé společnosti, včetně Zbavovatele a zastupitelů společnosti, musí být zastupovatelem společnosti, včetně Zbavovatele a zastupitelů společnosti.





International Federation of Consulting Engineers (FIDIC)  
World Trade Center II  
PO Box 311  
1215 GENEVA 15  
Switzerland

WWW <http://www.fidic.org>





Ministerstvo dopravy

# Smluvní podmínky pro **VÝSTAVBU**

POZEMNÍCH A INŽENÝRSKÝCH STAVEB PROJEKTOVANÝCH OBJEDNATELEM

ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY



DRUHÉ VYDÁNÍ 2020

*Schváleno Centrální komisí Ministerstva dopravy ČR dne 21. 6. 2022 pod č.j.: MD-3230/2022-520/38  
s účinností od 1. 7. 2022.*

Smluvní obchodní podmínky zahrnují Obecné podmínky, které tvoří součást FIDIC „Smluvních podmínek pro výstavbu“, 1. vydání, 1999, vydaných v českém překladu Českou asociací konzultačních inženýrů (CACE) jako první vydání v roce 2015, a následující Zvláštní podmínky, které obsahují úpravy a doplnění těchto Obecných podmínek. FIDIC „Smluvní podmínky pro výstavbu“ je možné získat na adrese České asociace konzultačních inženýrů (CACE, Havlíčkovo nábřeží 38, 702 00 Ostrava, tel: +420 597 464 222, [cace@cace.cz](mailto:cace@cace.cz), <http://cace.cz/fidic-publikace.php> konkrétně <http://cace.cz/order-form1-red.php>.

---

ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY

---

Smluvní podmínky  
pro **VÝSTAVBU**

POZEMNÍCH A INŽENÝRSKÝCH STAVEB  
PROJEKTOVANÝCH OBJEDNATELEM

Druhé vydání 2020

# Zvláštní podmínky

## OBSAH

<b>1</b>	<b>OBECNÁ USTANOVENÍ.....</b>	<b>7</b>
1.1	Definice.....	7
1.1.1	Smlouva.....	7
1.1.2	Strany a osoby.....	7
1.1.3	Data, zkoušky, lhůty a dokončení.....	8
1.1.4	Peníze a platby.....	8
1.1.6	Další definice.....	8
1.2	Výklad.....	8
1.3	Komunikační prostředky.....	8
1.6	Smlouva o dílo.....	9
1.7	Postoupení.....	9
1.8	Péče o dokumenty a jejich dodání.....	9
1.10	Užívání dokumentů zhotovitele objednatelem.....	9
1.15	Sociální odpovědnost.....	10
<b>2</b>	<b>OBJEDNATEL.....</b>	<b>10</b>
2.1	Právo přístupu na staveniště.....	10
2.3	Personál objednatele.....	10
<b>3</b>	<b>SPRÁVCE STAVBY.....</b>	<b>11</b>
3.1	Povinnosti a pravomoc správce stavby.....	11
3.3	Pokyny správce stavby.....	11
3.4	Výměna správce stavby.....	11
3.6	Kontrolní dny.....	11
<b>4</b>	<b>ZHOTOVITEL.....</b>	<b>11</b>
4.1	Obecné povinnosti zhotovitele.....	11
4.2	Zajištění splnění smlouvy.....	12
4.6	Spolupráce.....	13
4.7	Vytyčení.....	13
4.8	Bezpečnost práce.....	14
4.9	Zajištění kvality.....	14
4.15	Přístupové cesty.....	14
4.22	Zabezpečení staveniště.....	15
4.23	Činnost zhotovitele na staveništi.....	15
4.25	Záruka za odstranění vad.....	16
4.26	Kontrolní prohlídky stavby.....	17
4.27	Povinnost upozornit na nevhodnou povahu věci nebo pokynu.....	17
4.28	Povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu.....	17
4.29	Postupně závazné milníky.....	18
4.30	Podmínky pro změnu podzhotovitele.....	19
4.31	Pokyny a příkazy při omezení provozu na pozemních komunikacích.....	19



<b>6</b>	<b>PRACOVNÍCI A DĚLNÍCI</b>	<b>19</b>
6.2	Mzdové tarify a pracovní podmínky	19
6.5	Pracovní doba	19
6.6	Zázemí pro pracovníky nebo dělníky	19
6.7	Ochrana zdraví a bezpečnost při práci	19
6.9	Personál zhotovitele	20
<b>7</b>	<b>TECHNOLOGICKÉ ZAŘÍZENÍ, MATERIÁLY A ŘEMESLNÉ ZPRACOVÁNÍ</b>	<b>20</b>
7.4	Zkoušení	20
<b>8</b>	<b>ZAHÁJENÍ, ZPOŽDĚNÍ A PŘERUŠENÍ</b>	<b>21</b>
8.1	Zahájení prací na díle	21
8.2	Doba pro dokončení	21
8.3	Harmonogram	21
8.6	Míra postupů prací	23
8.7	Náhrada škody za zpoždění	23
8.13	Prodloužení doby pro splnění postupného závazného milníku	23
<b>10</b>	<b>PŘEVZETÍ OBJEDNATELEM</b>	<b>24</b>
10.1	Převzetí díla a sekcí	24
10.2	Převzetí částí díla	24
10.3	Překážky při převímacích zkouškách	24
10.5	Předčasné užívání	24
<b>11</b>	<b>ODPOVĚDNOST ZA VADY</b>	<b>25</b>
11.1	Dokončení nedokončených prací a odstraňování vad	25
11.2	Náklady na odstraňování vad	25
11.3	Prodloužení záruční doby	25
11.4	Neúspěšné odstraňování vady	25
11.7	Právo na přístup	26
11.9	Potvrzení o splnění smlouvy	26
11.10	Nesplněné závazky	26
11.11	Úklid staveniště	26
<b>12</b>	<b>MĚŘENÍ A OCEŇOVÁNÍ</b>	<b>26</b>
12.1	Měření díla	26
12.2	Metoda měření	27
12.3	Oceňování	27
<b>13</b>	<b>VARIACE A ÚPRAVY</b>	<b>27</b>
13.1	Právo na variaci	27
13.8	Úpravy v důsledku změn nákladů	28
<b>14</b>	<b>SMLUVNÍ CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY</b>	<b>31</b>
14.1	Smluvní cena	31
14.2	Zálohová platba	31
14.3	Žádost o potvrzení průběžné platby	32
14.6	Vydání potvrzení průběžné platby	32
14.7	Platba	33
14.8	Zpožděná platba	34

14.9	Platba zádržného	34
14.10	Vyúčtování při dokončení	34
14.11	Žádost o potvrzení závěrečné platby	34
14.14	Skončení odpovědnosti objednatele	35
<b>15</b>	<b>UKONČENÍ SMLOUVY OBJEDNATELEM</b>	<b>35</b>
15.1	Výzva k nápravě	35
15.2	Odstoupení objednatelem	35
15.3	Ocenění k datu odstoupení	37
15.4	Platba po odstoupení	37
15.5	Oprávnění objednatele vypovědět smlouvu	37
<b>16</b>	<b>PŘERUŠENÍ A UKONČENÍ SMLOUVY ZHOTOVITELEM</b>	<b>38</b>
16.2	Odstoupení zhotovitelem	38
16.4	Platba při odstoupení	38
16.5	Oprávnění zhotovitele vypovědět smlouvu	38
<b>17</b>	<b>RIZIKO A ODPOVĚDNOST</b>	<b>38</b>
17.1	Odškodnění	38
17.2	Péče zhotovitele o dílo	38
17.3	Rizika objednatele	38
17.5	Práva průmyslového a jiného duševního vlastnictví	39
<b>18</b>	<b>POJIŠTĚNÍ</b>	<b>40</b>
18.1	Obecné požadavky na pojištění	40
18.2	Pojištění díla a vybavení zhotovitele	40
18.3	Pojištění pro případ úrazu osob a škod na majetku	41
18.4	Pojištění personálu zhotovitele	42
<b>19</b>	<b>VYŠŠÍ MOC</b>	<b>42</b>
19.1	Definice vyšší moci	42
<b>20</b>	<b>CLAIMY, SPORY A ROZHODČÍ ŘÍZENÍ</b>	<b>43</b>
20.1	Claimy zhotovitele	43
<b>ROZHODOVÁNÍ SPORŮ – VARIANTA A</b>		
20.5	Smírné narovnání	43
20.6	Rozhodčí řízení	44
20.7	Nesplnění rozhodnutí rady pro rozhodování sporů	44
20.8	Uplynutí funkčního období rady pro rozhodování sporů	44
<b>ROZHODOVÁNÍ SPORŮ – VARIANTA B</b>		
20.2	Jmenování rady pro rozhodování sporů	44
20.3	Neschopnost se dohodnout při jmenování rady pro rozhodování sporů	44
20.4	Získání rozhodnutí rady pro rozhodování sporů	44
20.5	Smírné narovnání	44
20.6	Rozhodčí řízení	44
20.7	Nesplnění rozhodnutí rady pro rozhodování sporů	44
20.8	Uplynutí funkčního období rady pro rozhodování sporů	44

# Zvláštní podmínky

## 1 Obecná ustanovení

### 1.1

#### Definice

##### 1.1.1

#### Smlouva

- 1.1.1.2 V Pod-článku 1.1.1.2 jsou odstraněna slova v závorce „pokud existuje“.
- 1.1.1.3 Pod-článek 1.1.1.3 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:  
„Dopis o přijetí nabídky“ je oznámení Objednatele o výběru nejvhodnější nabídky, přičemž Smlouva vznikne až podepsáním Smlouvy o dílo oběma Stranami.“
- 1.1.1.5 Na konec Pod-článku 1.1.1.5 se přidává následující ustanovení:  
„Technickou specifikaci tvoří Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací (TKP vydané Ministerstvem dopravy ve znění platném k Základnímu datu a Zvláštní technické kvalitativní podmínky (ZTKP) tak, jak jsou uvedeny v přílohách Smlouvy o dílo.“
- 1.1.1.6 Na konec Pod-článku 1.1.1.6 se přidává následující ustanovení:  
„Součástí Výkresů je projektová dokumentace pro provedení stavby (PDPS).“
- 1.1.1.10 Na konec Pod-článku 1.1.1.10 se přidává následující ustanovení:  
„V těchto Podmínkách je „Výkaz výměr“ Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, sestavený podle Oborového třídníku stavebních konstrukcí a prací schváleného Ministerstvem dopravy.“
- 1.1.1.11 Přidává se nový Pod-článek 1.1.1.11:  
„Stavební deník“ je dokument, jehož náležitosti stanoví platné a účinné Právní předpisy.“

##### 1.1.2

#### Strany a osoby

- 1.1.2.2 Na konec Pod-článku 1.1.2.2 se přidává následující ustanovení:  
„Pojmem Objednatel se rozumí i „zadavatel“ ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek ve všech mluvnických formách a podobách.“
- 1.1.2.3 Pod-článek 1.1.2.3 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:  
„Zhotovitel“ je totožný termín, jako „dodavatel“ ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek ve všech mluvnických formách a podobách a znamená osobu (osoby) označenou (é) jako Zhotovitel v Dopise nabídky akceptovaném Objednatelem a ve Smlouvě o dílo podepsané Stranami, a právní nástupce této osoby nebo osob.“
- 1.1.2.8 Na konec Pod-článku 1.1.2.8 se přidává následující ustanovení:  
„Podzhotovitel“ je totožný termín, jako „poddodavatel“ případně „subdodavatel“ ve všech mluvnických formách a podobách.“

### 1.1.3

#### Data, zkoušky, lhůty a dokončení

- 1.1.3.6 Pod-článek 1.1.3.6 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:  
„Zkoušky po dokončení“ znamenají zkoušky (pokud nějaké jsou), které jsou obsaženy ve Smlouvě a provedeny v souladu s Technickou specifikací poté, co jsou Dílo nebo Sekce (podle okolností) převzaty Objednatelem.“
- 1.1.3.10 Přidává se nový Pod-článek 1.1.3.10:  
„Předčasné užívání“ nedohodnou-li se Strany jinak, je věcným postupným závazným milníkem dle Pod-článku 4.29 [Postupné závazné milníky] stanoveným v Příloze k nabídce a znamená časově omezené předčasné užívání Díla nebo Sekce anebo části Díla před jeho úplným dokončením dle § 123 zákona č. 183/2006 Sb., a to na základě pravomocného povolení vydaného příslušným stavebním úřadem na žádost Objednatele jako stavebníka. Práva a povinnosti Stran související s Předčasným užíváním Díla nebo Sekce anebo části Díla jsou upraveny především v Pod-článku 4.29 [Postupné závazné milníky] a 10.5 [Předčasné užívání].“

### 1.1.4

#### Peníze a platby

- 1.1.4.3 Pod-článek 1.1.4.3 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:  
„Náklady“ jsou všechny skutečné výdaje, které jsou (nebo budou) účelně, hospodárně a efektivně vynaložené Zhotovitelem, ať již na Staveništi nebo mimo ně, včetně režijních a podobných poplatků, nezahrnují však zisk.“
- 1.1.4.11 Pod-článek 1.1.4.11 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:  
„Faktura“ je daňový doklad vydaný podle platných Právních předpisů.“
- 1.1.4.13 Přidává se nový Pod-článek 1.1.4.13:  
„Záruka za odstranění vad“ znamená záruku (nebo záruky) podle článku 4.25 [Záruka za odstranění vad].“
- 1.1.4.14 Přidává se nový Pod-článek 1.1.4.14:  
„Záruka za zálohu“ znamená záruku (nebo záruky) podle Pod-článku 14.2 [Zálohová platba].“

### 1.1.6

#### Další definice

- 1.1.6.10 Přidává se nový Pod-článek 1.1.6.10:  
„Přístupové cesty“ jsou komunikace, které napojují Staveniště na síť veřejně přístupných pozemních komunikací, není-li v Příloze k nabídce, v dalších ustanoveních těchto Zvláštních podmínek, Technické specifikaci nebo ostatních dokumentech tvořících Smlouvu uvedeno jinak.“

### 1.2

#### Výklad

- Za pod-odstavec (d) se vkládají pod-odstavce (e) a (f) následujícího znění:  
(e) počítání času se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku;  
(f) v ustanoveních obsahujících slovní spojení „přiměřený zisk“ je přiměřeným ziskem 5 % Nákladů.“

### 1.3

#### Komunikační prostředky

- Za druhý odstavec Pod-článku 1.3 se vkládá nový odstavec následujícího znění:  
„Žádná oznámení (a předkládání) nároků Zhotovitele dle Pod-článku 20.1 a Objednatele dle Pod-článku 2.5 ani žádná určení Správce stavby dle Pod-článku 3.5, nemohou být učiněny prostřednictvím stavebního deníku.“

Případný zápis do stavebního deníku učiněný v rozporu s tímto Pod-článkem, nemá žádné právní účinky, a to bez ohledu na to, zda má Strana, které byl zápis určen, vědomí o jeho existenci a obsahu.“

## 1.6

### Smlouva o dílo

První dvě věty Pod-článku 1.6 jsou odstraněny a nahrazeny následujícím zněním:  
„Podkladem pro Smlouvu o dílo musí být Formulář, který je součástí zadávací dokumentace.“

## 1.7

### Postoupení

Pod-článek 1.7 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:

„Žádná ze Stran nesmí převést (postoupit) celou Smlouvu nebo její část ani jakoukoli výhodu nebo prospěch z ní vyplývající na třetí osobu, s výjimkou následujících případů:

- a) Objednatel je oprávněn kdykoli neomezeně podle svého uvážení postoupit na budoucí vlastníky nebo majetkové správce Díla nebo jeho jednotlivých Sekcí (v podobě například stavebních objektů) či jiných částí Díla veškerá nebo jednotlivá práva Objednatele z odpovědností Zhotovitele za vady Díla, Sekcí nebo částí Díla včetně práv Objednatele vyplývajících ze záruk za jakost poskytnutých Zhotovitelem, a to bez ohledu na to, zda taková práva Objednatel vůči Zhotoviteli již má nebo zda mu teprve vzniknou v budoucnu. Zhotovitel uděluje výslovný souhlas s postoupením práv Objednatele podle předcházející věty; a
- b) k postoupení Smlouvy nebo její částí dojde po předchozím písemném souhlasu druhé Strany a v souladu s platnými a účinnými Právními předpisy.“

## 1.8

### Péče o dokumenty a jejich dodání

V první větě třetího odstavce Pod-článku 1.8 se za slova „v Technické specifikaci“ vkládá závorčka s textem „(je i v elektronické podobě)“.

Za třetí odstavce Pod-článku 1.8 se vkládá následující odstavec:

„Výkresy a všechny doklady týkající se prováděné Stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie budou k dispozici též příslušnému stavebnímu úřadu při výkonu jeho pravomoci podle stavebního zákona. K dispozici bude rovněž Stavební deník vedený Zhotovitelem podle zvláštních předpisů.“

## 1.10

### Užívání dokumentů zhotovitele objednatel

Za pod-odstavec c) Pod-článku 1.10 se vkládá nový pod-odstavec d) následujícího znění:

„d) umožňovat udělení podlicence.“

Na konec Pod-článku 1.10 se přidává následující odstavec:

„Ve vztahu k softwaru je Zhotovitel povinen předat Objednateli všechny verze zdrojového kódu softwaru, který je podle Smlouvy součástí Díla, a s ním související vývojové i uživatelské dokumentace. Objednatel je oprávněn předaný zdrojový kód tohoto softwaru volně využít v rozsahu, který je nezbytný k zajištění provedení, provozu, údržby anebo oprav Díla a dalších technologických systémů Objednatele, které na Dílo navazují, jakož i k výkonu všech dalších oprávnění, které Objednatel nabyl k tomuto softwaru podle Smlouvy, jestliže bude splněna alespoň jedna z následujících podmínek:

- (i) dojde k odstoupení od Smlouvy Objednatel;
  - (ii) Zhotovitel se ocitne v úpadku;
  - (iii) ve stanovené době, jinak v době přiměřené, Zhotovitel řádně neodstraní jakoukoli vadu počítačového programu či softwaru, k jejímuž odstranění je podle Smlouvy povinen; nebo

- (iv) Objednatel začne v souladu se Smlouvou užívat Dílo. Zdrojový kód bude po přezkoušení příslušné verze určenými zástupci obou Stran uložen ve schránce nebo obálce, která bude do doby oprávněného užití zdrojového kódu Objednatelům zapečetěna způsobem umožňujícím objektivně ověřit neporušenost jejího uzavření."

## 1.15

### Sociální odpovědnost

Přidává se nový Pod-článek 1.15 [*Sociální odpovědnost*]:  
„Zhotovitel musí v průběhu provádění Díla:

- a) sjednat a dodržovat srovnatelné smluvní podmínky v oblasti rozdělení rizika a smluvních pokut se svými Podzhotoviteli s ohledem na charakter, rozsah a cenu plnění Podzhotovitele, jako jsou podmínky sjednané ve Smlouvě,
- b) včas plnit finanční závazky svým Podzhotovitelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení Podzhotovitelem řádně vystavených a Zhotovitelem odsouhlasených faktur za plnění poskytnutá podle Smlouvy, a to vždy do 10 pracovních dnů od obdržení platby ze strany Objednatelů za konkrétní plnění.

Jsou-li uvedeny detailní podrobnosti a požadavky v Příloze k nabídce, Zhotovitel musí v průběhu provádění Díla:

- a) zajistit odbornou praxi studenta vysoké nebo střední školy v oboru relevantním k Dílu,
- b) na základě požadavku Objednatelů umožnit exkurzi skupině studentů vysoké nebo střední školy v oboru relevantním k Dílu,
- c) zajistit zaměstnání osob znevýhodněných na trhu práce."

## 2 Objednatel

### 2.1

#### Právo přístupu na staveniště

Za druhý odstavec Pod-článku 2.1 se vkládá následující odstavec:

„Staveniště musí být předáno zápisem podepsaným oběma Stranami Smlouvy. V zápisu se uvede, že Zhotovitel Staveniště přijímá, jsou mu známy podmínky jeho užívání a je si vědom všech důsledků vyplývajících z nedodržení hranic Staveniště.“

### 2.3

#### Personál objednatelů

V Pod-odstavci (b) se text „(a), (b) a (c)“ odstraňuje a nahrazuje textem „(a) až (e)“.

## 3 Správce stavby

### 3.1

#### Povinnosti a pravomoc správce stavby

Za třetí odstavec Pod-článku 3.1 se vkládá následující odstavec:

„Správce stavby získá zvláštní souhlas Objednatele, než přistoupí ke krokům podle následujících Pod-článků těchto Podmínek:

13.2 [Návrh na zlepšení] v případě změn, které mají vliv na Přijatou smluvní částku.“

### 3.3

#### Pokyny správce stavby

Na konec Pod-článku 3.3 se přidává následující ustanovení:

„Nesprávnost nebo nevhodnost pokynu Správce stavby není důvodem pro odstoupení Zhotovitele od Smlouvy.“

### 3.4

#### Výměna správce stavby

V Pod-článku 3.4 se text „42 dnů“ odstraňuje a nahrazuje se textem „14 dnů“.

### 3.6

#### Kontrolní dny

Přidává se nový Pod-článek 3.6 [Kontrolní dny]:

„Správce stavby je povinen svolávat kontrolní dny za účelem přijetí opatření pro další práce na Díle. Zástupce zhotovitele se těchto kontrolních dnů musí účastnit. Správce stavby musí zaznamenat záležitosti projednávané na kontrolním dnu a musí poskytnout kopie záznamu účastníkům kontrolního dne. V záznamu musí být uvedena odpovědnost za veškeré kroky, které se mají podniknout v souladu se Smlouvou. První kontrolní den musí Správce stavby svolat do 28 dnů po Datu zahájení prací.“

## 4 Zhotovitel

### 4.1

#### Obecné povinnosti zhotovitele

Na konec druhého odstavce Pod-článku 4.1 se přidávají následující slova:

„Zhotovitel ani osoby jím ovládané nebo jej ovládající nesmí vykonávat funkce Správce stavby.“

Na konci třetího odstavce Pod-článku 4.1 se odstraňuje tečka a přidávají se následující slova:

„, ledaže se na jejich zpracování podílel nebo byl povinen podílet podle Smlouvy. Zhotovitel odpovídá za všechny vady a následky vadné realizační dokumentace stavby (RDS), jestliže byl k jejímu vypracování podle Smlouvy povinen. Ustanovení § 2630 občanského zákoníku není dotčeno.“

Pod-odstavec (d) se odstraňuje a nahrazuje se následujícím zněním:

„(d) před zahájením Přijímacích zkoušek musí Zhotovitel:

- (i) předložit Správci stavby „Dokumentaci skutečného provedení“ a dále veškeré příručky, návody a manuály provozu, údržby, servisu a užívání a provozní řády ke všem technologickým objektům a celkům v souladu s Technickou specifikací dostatečně podrobně tak, aby Objednatel mohl

- (ii) Dílo provozovat, udržovat, demontovat, znovu smontovat, upravovat a opravovat, jakož i další dokumenty vyžadované Technickou specifikací, zaškolit Personál objednatele nebo třetí osobu určenou Objednatelům v odborném zacházení, zejména provozu a údržbě, s technologickými objekty a celky tvořícími součást Díla.

Dílo není považováno za dokončené pro účely převzetí podle Pod-článku 10.1 [Převzetí díla a sekcí], dokud nebudou dokumenty uvedené pod bodem (i) předány Správcí stavby a nebudou dokončena všechna potřebná školení podle bodu (ii).“

Na konec Pod-článku 4.1 se přidávají následující odstavce:

„Zhotovitel je povinen na viditelném místě u vstupu na Staveniště osadit Stavbu informační tabulí k označení Stavby podle pokynu Objednatele, se zpracováním identifikačních údajů uvedených ve štítku o povolení Stavby a rovněž náležitostí pro oznámení zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce podle zákona č. 309/2006 Sb., a to podle podkladů předaných mu k tomuto účelu Objednatelům. V případě spolufinancování Stavby z prostředků EU bude informační tabule upravena podle pokynů Objednatele tak, aby odpovídala požadavkům Evropské komise pro publicitu u takto spolufinancovaných staveb. Zhotovitel je povinen informační tabuli udržovat v čitelném a aktuálním stavu po celou dobu provádění Díla.“

Zhotovitel je povinen provádět Dílo v souladu s veškerými jemu známými závaznými požadavky a podmínkami případně stanovenými ze strany správních orgánů, včetně zejména závazných požadavků a podmínek stanovených pravomocným územním rozhodnutím pro Dílo a pravomocným stavebním povolením pro Dílo, jakož i případnými veřejnoprávními smlouvami vydanými pro provádění Díla.“

## 4.2

### Zajištění splnění smlouvy

Pod-článek 4.2 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:

„Zhotovitel musí na své náklady získat Zajištění splnění smlouvy ve formě bankovní záruky a ve výši uvedené v Příloze k nabídce. Jestliže v Příloze k nabídce není uvedena částka, tento Pod-článek se nepoužije.“

Zhotovitel musí předat bankovní záruku Objednateli do 28 dní po uzavření Smlouvy nebo k Datu zahájení prací, podle toho, co nastane později. Bankovní záruka musí být vydána právnickou osobou z členského státu EU a musí mít formu vzoru, který je součástí zadávací dokumentace. Bankovní záruka musí být účinná nejpozději v den jejího předání Objednateli.

Zhotovitel musí zajistit, že bankovní záruka bude platná a účinná, dokud neprovede a nedokončí Dílo a nepředá Objednateli Záruku za odstranění vad podle Pod-článku 4.25 [Záruka za odstranění vad]. Pokud podmínky bankovní záruky specifikují datum její platnosti a Zhotovitel nezískal právo na obdržení Potvrzení o splnění Smlouvy a nepředal Objednateli Záruku za odstranění vad do data 28 dnů před datem ukončení platnosti bankovní záruky, potom Zhotovitel podle toho musí rozšířit platnost bankovní záruky, dokud mu nevznikne právo na obdržení Potvrzení o splnění Smlouvy a dokud Objednatel neobdrží Záruku za odstranění vad.

Objednatel smí uplatnit nárok z bankovní záruky pouze na částky, ke kterým je Objednatel oprávněn podle Smlouvy v případě, že:

- (a) Zhotovitel neprodlouží platnost bankovní záruky tak, jak je popsáno v předchozích odstavcích, kdy v takovém případě může Objednatel nárokovat plnou částku bankovní záruky,



- (b) Zhotovitel nezaplatí Objednateli částku, která Objednateli náleží, ačkoli částka byla se Zhotovitelem dohodnuta nebo určena podle Pod-článku 2.5 [*Claimy objednatel*] nebo Článku 20 [*Claimy, spory a rozhodčí řízení*] do 42 dnů po uzavření dohody nebo po obdržení určení Správce stavby,
- (c) Zhotovitel nenapraví porušení smluvní povinnosti do 42 dnů po tom, co obdržel oznámení Objednatel požadující nápravu porušené smluvní povinnosti nebo
- (d) Nastanou okolnosti, které opravňují Objednatel k ukončení podle Pod-článku 15.2 [*Odstoupení objednatel*], bez ohledu na to, zda bylo oznámení o ukončení vydáno; v takovém případě může Objednatel nárokovat plnou částku bankovní záruky.

Objednatel není povinen uplatnit práva na čerpání z bankovní záruky.

Objednatel musí Zhotovitele odškodnit a zajistit, aby mu nevznikla újma v případě povinnosti náhrady škody a v případě ztrát a výdajů (včetně poplatků a výdajů na právní služby), které jsou následkem nároku z bankovní záruky v rozsahu, v kterém Objednatel nebyl k nároku oprávněn.

Objednatel musí bankovní záruku Zhotoviteli vrátit do 21 dnů poté, co obdržel kopii Potvrzení o splnění Smlouvy a poté, co obdržel od Zhotovitele Záruku za odstranění vad.

Zhotovitel musí zajistit, že Objednatel bude oprávněn čerpat z důvodů uvedených pod písm. a) až d) výše z bankovní záruky finanční prostředky na první výzvu a bez námitek či omezujících podmínek právnické osoby, která bankovní záruku vydala.

V případě neplatnosti nebo nevymahatelnosti bankovní záruky se Zhotovitel zavazuje neprodleně učinit veškeré kroky nezbytné k obstarání bankovní záruky ve prospěch Objednatel, jejíž hodnota a podmínky budou v maximálně možném rozsahu odpovídat podmínkám uvedeným výše.“

#### 4.6

##### Spolupráce

Na konec Pod-odstavce (a) Pod-článku 4.6 se přidávají následující slova:  
„příčemž specifikace požadavků Objednatel k zajištění vhodných podmínek podle tohoto odstavce je uvedena ve Výkazu výměr nebo v Technické specifikaci,“

Na konec Pod-článku 4.6 se přidává následující odstavec:  
„Zhotovitel se musí podrobit kontrolám ze strany Státního fondu dopravní infrastruktury, Evropského účetního dvora, Evropské komise, Nejvyššího kontrolního úřadu, auditního orgánu, finančních orgánů, platebního a certifikačního orgánu, Řídicího orgánu a dalších kontrolních orgánů prováděným podle předpisů České republiky a předpisů Evropské unie, včetně orgánů interního auditu a kontroly Objednatel. Zhotovitel musí poskytnout nezbytnou součinnost při zajišťování veškerých podkladů a údajů nutných pro tyto kontroly.“

#### 4.7

##### Vytyčení

První odstavec Pod-článku 4.7 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:  
„Zhotovitel musí vytyčit Dílo a Stavěníště (včetně vytyčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se Stavbou a dočasných záborů) podle hlavních bodů, os a referenčních výšek uvedených ve Smlouvě nebo oznámených Správcem stavby. Zhotovitel je odpovědný za správné rozmístění všech částí Díla a musí napravit jakékoli chyby v rozmístění, výškách, rozměrech a trasování Díla. Zhotovitel je povinen zajistit obnovení vytyčení obvodu Stavěníště a pevných vytyčovacíh bodů, pokud budou v průběhu provádění Díla zničeny či poškozeny.“

## 4.8

### Bezpečnost práce

Na konec Pod-článku 4.8 se přidává následující ustanovení:

„Zajištění těchto bezpečnostních postupů dalšími zhotoviteli Objednatele (pokud existují) je povinností Objednatele, není-li v Technické specifikaci stanoveno jinak.“

Před zahájením prací prováděných na pozemních komunikacích za provozu musí být odpovědný zástupce Zhotovitele proškolen pověřeným pracovníkem Objednatele v oblasti bezpečnosti práce na pozemních komunikacích za provozu a v případě staveb Ředitelství silnic a dálnic ČR (ŘSD ČR) musí mít k dispozici příslušný předpis Objednatele. Odpovědný zástupce Zhotovitele je pak povinen provést školení zaměstnanců Zhotovitele, kteří budou práce vykonávat.

Povinnosti Zhotovitele pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na pozemních komunikacích za provozu jsou:

- 1) Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné technické a Právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení a v případě staveb ŘSD ČR i příslušný předpis Objednatele.
- 2) Zhotovitel se zavazuje vysílat k provádění prací pracovníky odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 3) Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu na pracovištích. Zástupce zhotovitele předá při převzetí pracoviště písemné jmenování osob zajišťujících tento dozor zástupci Objednatele.
- 4) Zhotovitel nebude bez písemného souhlasu používat zařízení Objednatele a naopak.
- 5) V případě pracovního úrazu zaměstnance Zhotovitele musí vyšetřit a sepsat záznam o pracovním úrazu vedoucí zaměstnanec Zhotovitele ve spolupráci s vedoucím zaměstnancem Objednatele a Zhotovitel následně splní veškeré povinnosti v souladu se zákoníkem práce a s příslušnými dalšími Právními předpisy.
- 6) Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiných věcí, jichž bylo při plnění závazků ze Smlouvy použito.
- 7) Zhotovitel se zavazuje používat stroje a zařízení, které svým konstrukčním provedením a na základě výsledků kontrol a revízi jsou schopny bezpečného provozu.

Porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a předpisů o bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích se považuje za neplnění povinností Zhotovitele podle Smlouvy.“

## 4.9

### Zajištění kvality

První odstavec Pod-článku 4.9 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:

„Zhotovitel musí do 10 dnů po uzavření Smlouvy předložit Správci stavby doklad o zavedeném systému zajištění jakosti ve smyslu Metodického pokynu Systém jakosti v oboru pozemních komunikací (MP SJ-PK), který bude zabezpečovat jakostní požadavky Smlouvy. Systém musí odpovídat podrobnostem uvedeným ve Smlouvě. Správce stavby je oprávněn probrat jakýkoliv aspekt systému přezkoumání.“

## 4.15

### Přístupové cesty

Na konec Pod-článku 4.15 se přidává následující ustanovení:

„Zhotovitel je povinen předat Objednateli v zákresu i popisu všechny Přístupové cesty na Stavenišťe, které bude využívat k napojení na síť veřejně přístupných pozemních komunikací včetně dokladu o projednání těchto Přístupových cest (je-li takové projed-

nání nutné) s příslušnými orgány státní správy, majiteli a správci komunikací před jejich použitím pro potřeby Zhotovitele, resp. Podzhotovitelů.

Zhotovitel je povinen předat v zákresu i popisu také všechny veřejně přístupné pozemní komunikace, které bude využívat v souvislosti s prováděním Díla, včetně dokladu o projednání užití těchto veřejně přístupných komunikací (je-li takovéto projednání nutné) s příslušnými orgány státní správy, majiteli a správci komunikací před jejich použitím pro potřeby Zhotovitele, resp. Podzhotovitelů. Tyto veřejně přístupné pozemní komunikace se nepovažují za Přístupové cesty, pokud za ně nejsou Objednatelům výslovně označeny v Technické specifikaci nebo ostatních dokumentech tvořících součást Smlouvy. V případě zvláštního užívání veřejně přístupných pozemních komunikací Zhotovitelem podle zákona o pozemních komunikacích se má za to, že takováto komunikace je Přístupovou cestou bez ohledu na předchozí větu.

Zhotovitel je povinen odstraňovat veškerá znečištění pozemních komunikací, která způsobí v souvislosti s prováděním Díla, a to bez průtahů, nejpozději však do 1 hodiny od vzniku každého takového znečištění.

Zhotovitel je povinen postupovat tak, aby minimalizoval poškození veřejně přístupných pozemních komunikací staveništní dopravou. V rámci postupu výstavby je Zhotovitel povinen pro přepravu Materiálů upřednostnit využití Přístupových cest před veřejně přístupnými pozemními komunikacemi. Zhotovitel nesmí využívat veřejně přístupné pozemní komunikace, jejichž stavebně-technický stav neodpovídá možnosti vedení staveništní dopravy. Zajištění odpovídajícího stavebně-technického stavu veřejně přístupných pozemních komunikací pro vedení staveništní dopravy je povinností Zhotovitele. V případě jejich užívání Zhotovitelem v rozporu s jejich technickými parametry a stavebně-technickým stavem nese veškeré závazky na jejich opravy Zhotovitel. Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit pasportizaci všech veřejně přístupných pozemních komunikací před zahájením a po ukončení jejich používání.

#### 4.22

##### Zabezpečení staveniště

Na konec pod-odstavce (b) Pod-článku 4.22 se přidávají následující slova:  
„a na oprávněné úřední osoby.“

#### 4.23

##### Činnost zhotovitele na staveništi

Na konec prvního odstavce Pod-článku 4.23 se přidávají následující slova:  
„Zhotovitel je povinen provést Dílo na pozemcích nevlastněných Objednatel (resp. Českou republikou) pouze v rozsahu a způsobem, v jakém k tomu je oprávněn Objednatel (např. nájemní smlouvou s vlastníky příslušného pozemku). Jestliže Zhotovitel bude mít v úmyslu překročit trvalý nebo dočasný zábor Stavby, které je v souladu se Smlouvou povinen zajistit Objednatel, je Zhotovitel povinen na vlastní odpovědnost a náklady

- (i) tento svůj záměr předem projednat se všemi dotčenými správními orgány, vlastníky a uživateli pozemků a
- (ii) získat veškerá potřebná povolení, rozhodnutí, souhlasy a práva umožňující Zhotovitelem zamýšlené překročení příslušných trvalých nebo dočasných záborů.

Odpovědnost za neoprávněné překročení trvalého nebo dočasného záboru (včetně zejména odpovědnosti za škodu vzniklou Objednateli nebo třetím osobám) nese výlučně Zhotovitel.“

Za druhý odstavec Pod-článku 4.23 se vkládá následující odstavec:

„Zhotovitel je v souvislosti s prováděním prací povinen plnit povinnosti původce odpa-

dů podle zákona o odpadech a je povinen zajistit plnění těchto povinností i ze strany případných Podzhotovitelů, a to včetně vedení průběžné evidence o odpadech a způsobech nakládání s odpady a archivace této evidence po dobu stanovenou příslušnými Právními předpisy. Zhotovitel je povinen na žádost Objednatele bez zbytečného odkladu předložit jím vedenou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi ke kontrole, včetně takové evidence vedené Podzhotoviteli."

#### 4.25

##### Záruka za odstranění vad

Přidává se nový Pod-článek 4.25 [Záruka za odstranění vad]:

„Zhotovitel musí získat Záruku za odstranění vad ve formě a výši uvedené v Příloze k nabídce. Jestliže v Příloze k nabídce není uvedena částka, tento Pod-článek se nepoužije.

Zhotovitel musí předat Záruku za odstranění vad Objednateli do 21 dnů poté, co obdržel Potvrzení o splnění smlouvy a jednu kopii musí zaslat Správci stavby. Záruka za odstranění vad musí být vydána právníčkou osobou z členského státu EU a musí mít formu vzoru, který je součástí zadávací dokumentace.

Zhotovitel musí zajistit, že Záruka za odstranění vad bude platná a účinná do konce uplynutí všech Záručních dob, včetně jejich případných prodloužení.

Objednatel smí uplatnit nárok ze Záruky za odstranění vad pouze na částky, ke kterým je Objednatel oprávněn podle Smlouvy v případě, že:

- a) Zhotovitel neprodlouží platnost Záruky za odstranění vad, tak jak je to popsáno v předcházejícím odstavci; za těchto okolností může Objednatel nárokovat plnou výši částky Záruky za odstranění vad,
- b) Zhotovitel nezaplatí Objednateli částku, která Objednateli náleží, ačkoli částka byla se Zhotovitelem dohodnuta nebo určena podle Pod-článku 2.5 [Claimy objednatel] nebo Článku 20 [Claimy, spory a rozhodčí řízení] do 42 dnů po dohodě nebo určení,
- c) Zhotovitel nedokončí veškeré práce, které zbývá vykonat v den uvedený v Potvrzení o převzetí v přiměřené době podle pokynů Správce stavby a neodstraní vadu do 42 dnů poté, co obdržel oznámení Objednatele, v němž bylo požadováno odstranění vady.
- d) nastanou okolnosti, které opravňují Objednatele k ukončení podle Pod-článku 15.2 [Odstoupení objednatel], bez ohledu na to, zda bylo oznámení o ukončení vydáno; v takovém případě může Objednatel nárokovat plnou výši částky Záruky za odstranění vad.

Objednatel není povinen uplatnit práva na čerpání ze Záruky za odstranění vad.

Objednatel musí Zhotovitele odškodnit a zajistit, aby mu nevznikla újma v případě povinnosti náhrady škody a v případě ztrát a výdajů (včetně poplatků a výdajů na právní služby), které jsou následkem nároku ze Záruky za odstranění vad v rozsahu, v kterém Objednatel nebyl k nároku oprávněn.

Zhotovitel je povinen zajistit, že Objednatel bude oprávněn čerpat z důvodů uvedených pod písm. a) až d) výše ze Záruky za odstranění vad finanční prostředky na první výzvu a bez námitek či omezujících podmínek právnícké osoby, která záruku vydala.

V případě neplatnosti nebo nevyimahatelnosti Záruky za odstranění vad se Zhotovitel zavazuje neprodleně učinit veškeré kroky nezbytné k obstarání Záruky za odstranění vad ve prospěch Objednatele, jejíž hodnota a podmínky budou v maximálně možném rozsahu odpovídat podmínkám uvedeným výše.

Objednatel musí Zhotoviteli vrátit Záruku za odstranění vad do 21 dnů po ukončení data její platnosti dle tohoto Pod-článku za předpokladu, že všechny vady byly odstraněny."

#### 4.26

##### Kontrolní prohlídky stavby

Přidává se nový Pod-článek 4.26 [*Kontrolní prohlídky stavby*]:

„Zhotovitel je povinen nejpozději 14 dnů předem nahlásit Správci stavby provedení prací odpovídajících fázím výstavby uvedeným ve stavebním povolení pro uskutečnění kontrolních prohlídek Stavby podle stavebního zákona, podle dohody se Správcem stavby k nim vytvořit podmínky, zajistit potřebné podklady a spolupráci a těchto kontrolních prohlídek se zúčastnit.“

#### 4.27

##### Povinnost upozornit na nevhodnou povahu věci nebo pokynu

Přidává se nový Pod-článek 4.27 [*Povinnost upozornit na nevhodnou povahu věci nebo pokynu*]:

„Obdrží-li Zhotovitel od Správce stavby svou povahou nevhodnou věc nebo nevhodný či nesprávný pokyn, je povinen upozornit Správce stavby na jejich nevhodnost či nesprávnost, a to bez zbytečného odkladu poté, kdy měl při vynaložení potřebné péče takovou nevhodnost či nesprávnost zjistit, nejpozději však před použitím nevhodné věci nebo splněním nevhodného či nesprávného pokynu. Obdrží-li Zhotovitel od Správce stavby svou povahou nevhodnou věc nebo nevhodný či nesprávný pokyn, není to důvod pro zpomalení nebo přerušení prací Zhotovitelem ani pro odstoupení Zhotovitele od Smlouvy. Zhotovitel se však zproští odpovědnosti za použití nevhodné věci či postupu podle nevhodného či nesprávného pokynu, upozorní-li Správce stavby na jejich nevhodnost či nesprávnost dle tohoto Pod-článku; Objednatel v takovém případě nemá práva z vady Díla vzniklé pro nevhodnost věci nebo pokynu. Strany tímto vylučují použití ustanovení § 2594 a § 2595 občanského zákoníku, které se tak neaplikuje, jak vyplývá z Pod-článku 16.2 [*Odstoupení zhotovitelem*].“

#### 4.28

##### Povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu

Přidává se nový Pod-článek 4.28 [*Povinnost zhotovitele zaplatit smluvní pokutu*]:

„Objednatel má vůči Zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty, a to i opakovaně, ve výši stanovené v Příloze k nabídce, jestliže:

- a) Zhotovitel nesplní postupný závazný milník podle Pod-článku 4.29 [*Postupné závazné milníky*] uvedený v Příloze k nabídce;
- b) Zhotovitel nedodrží lhůty (a další časová určení) stanovené jemu v rozhodnutí příslušného veřejnoprávního orgánu podle Pod-článku 4.31 [*Pokyny a příkazy při omezení provozu na pozemních komunikacích*];
- c) Zhotovitel odmítne součinnost nebo i přes předchozí písemné upozornění nesplní podmínky stanovené koordinátorem BOZP v určené lhůtě při práci na Staveništi podle Pod-článku 6.7 [*Ochrana zdraví a bezpečnosti při práci*];
- d) Zhotovitel poruší povinnost podle posledního odstavce Pod-článku 6.9 [*Personál zhotovitele*];
- e) Zhotovitel nedodrží Doba pro dokončení podle Pod-článku 8.2 [*Doba pro dokončení*];
- f) Zhotovitel ani do 7 dní ode dne obdržení dodatečné výzvy Správce stavby:
  - (i) nepředloží vůbec počáteční harmonogram dle Pod-článku 8.3 [*Harmonogram*] první odstavec; nebo
  - (ii) nepředloží vůbec aktualizovaný harmonogram dle Pod-článku 8.3 [*Harmonogram*] první odstavec, který měl předložit do 14 dní ode dne obdržení oznámení Správce stavby učiněného dle Pod-článku 8.3 [*Harmonogram*] pátý odstavec; nebo

- (iii) nepředloží vůbec aktualizovaný harmonogram dle Pod-článku 8.6 [*Míra postupu prací*]; nebo
  - (iv) neopraví předložený vadný harmonogram tak, aby obsahoval minimálně náležitosti uvedené v Pod-článku 8.3 [*Harmonogram*], druhý odstavec pod písm. a), b), c), d), e), f), g) a k);
- g) Zhotovitel neuposlechne pokyn Správce stavby k přerušení postupu prací dle Pod-článku 8.8 [*Přerušení práce*].
  - h) Zhotovitel neodstraní vadu nebo poškození do data oznámeného Objednatelům podle Pod-článku 11.4 [*Neúspěšné odstraňování vad*];

Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezaniká povinnost Strany splnit povinnost, jejíž plnění bylo smluvní pokutou zajištěno. Ujednáním smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatel na náhradu škody způsobené porušením povinnosti Zhotovitele, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, a to v rozsahu převyšujícím částku smluvní pokuty.

Smluvní pokuta je splatná do 28 dnů po doručení písemné výzvy k úhradě smluvní pokuty obsahující stručný popis a časové určení porušení smluvní povinnosti, za něž se smluvní pokuta požaduje. Výzva musí dále obsahovat informaci o požadovaném způsobu úhrady smluvní pokuty. Je-li Zhotovitel v prodlení s uhrazením smluvní pokuty, musí uhradit Objednateli zákonný úrok z prodlení z dlužné částky smluvní pokuty za každý započatý den prodlení.

Strany se dohodly, že maximální celková výše smluvních pokut uhrazených Zhotovitelem za porušení Smlouvy, včetně smluvní pokuty uhrazené Zhotovitelem na základě článku 8.7 [*Smluvní pokuta za zpoždění*], nepřesáhne částku uvedenou v Příloze k nabídce.“

#### 4.29

##### Postupné závazné milníky

Přidává se nový Pod-článek 4.29 [*Postupné závazné milníky*]:

„Jestliže jsou v Příloze k nabídce nebo v průběhu provádění Díla na základě Objednatel schváleného Harmonogramu stanoveny postupné závazné milníky provádění Díla, je Zhotovitel povinen provádět Dílo takovým způsobem, aby v termínu, do kdy mají být práce odpovídající příslušnému postupnému závaznému milníku dokončeny, bylo Dílo provedeno v rozsahu předepsaném pro příslušný postupný závazný milník. Pokud je postupným závazným milníkem finanční plnění, znamená to, že Zhotovitel k poslednímu dni doby stanoveného milníku provede práce v souhrnném finančním objemu odpovídajícímu minimálně částce stanovené pro daný milník v Příloze k nabídce. Podkladem ke splnění milníku je vystavení Vyúčtování podle Pod-článku 1.1.4.12 [*Vyúčtování*] Zhotovitelem. Termín pro splnění postupného závazného milníku může být prodloužen za podmínek stanovených v Pod-článku 8.13 [*Prodloužení doby pro splnění postupného závazného milníku*].

Pokud je postupným závazným milníkem dokončení Díla nebo Sekce (dle okolností) anebo části Díla v rozsahu nutném pro Předčasné užívání, znamená to, že Zhotovitel k poslednímu dni doby stanoveného milníku jednak provede práce nutné pro Předčasné užívání Díla nebo Sekce (dle okolností) anebo části Díla, vč. zkoušek předepsaných v Technické specifikaci, a dále poskytne Objednateli veškerou součinnost dle Pod-článku 10.5, vč. podepsání závazného vzoru dohody o Předčasném užívání.

O splnění každého postupného závazného milníku bude Stranami sepsán protokol. Sepsání protokolu o splnění postupného závazného milníku nemá účinek na dokončení nebo převzetí Díla ani jeho Sekce a ani neznamená, že Dílo bylo provedeno řádně a bez vad. Jestliže se Zhotovitel dostane do prodlení se splněním povinnosti provést

Dílo v rozsahu předepsaném pro příslušný postupný závazný milník v termínu, do kdy mají být práce odpovídající příslušnému postupnému závaznému milníku dokončeny, je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši stanovené v Příloze k nabídce.“

#### 4.30

##### Podmínky pro změnu podzhotovitele

Přidává se nový Pod-článek 4.30 [Podmínky pro změnu podzhotovitele]:

„Jestliže z objektivních důvodů není možné Dílo podle této Smlouvy provést v tom rozsahu, v jakém Zhotovitel prokázal kvalifikaci prostřednictvím Podzhotovitele takovým Podzhotovitelem, je Zhotovitel povinen do 7 pracovních dnů tuto skutečnost písemně oznámit Objednateli včetně uvedení relevantních důvodů. Do 10 pracovních dnů od oznámení shora uvedené skutečnosti Objednateli je Zhotovitel povinen předložit Objednateli potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu, přičemž příslušný kvalifikační předpoklad může prokázat sám Zhotovitel, nebo jej může prokázat prostřednictvím jiného Podzhotovitele.“

#### 4.31

##### Pokyny a příkazy při omezení provozu na pozemních komunikacích

Přidává se nový Pod-článek 4.31 [Pokyny a příkazy při omezení provozu na pozemních komunikacích]:

„Zhotovitel je povinen dodržet lhůty a další časová určení a řídit se pokyny a příkazy jemu stanovenými v rozhodnutí příslušného veřejnoprávního orgánu, kterým se povoluje částečná nebo úplná uzavírka pozemní komunikace za účelem provádění Díla. Zhotovitel musí vždy dbát přiměřenosti a proporcionality těchto omezení tak, aby způsob označení a doba trvání uzavírky co nejméně omezovala uživatele pozemních komunikací v jejich právu na obecné užívání pozemních komunikací a aby nedocházelo k nadměrnému ohrožování bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích.

Jestliže Zhotovitel nedodrží lhůty a další časová určení jemu stanovené v rozhodnutí příslušného veřejnoprávního orgánu, a to z jakéhokoli důvodu, který je výlučně na straně Zhotovitele, zaplatí Objednateli za toto porušení své povinnosti smluvní pokutu ve výši uvedené v Příloze k nabídce.“

## Pracovníci a dělníci

#### 6.2

##### Mzdové tarify a pracovní podmínky

Pod-článek 6.2 je odstraněn bez náhrady.

#### 6.5

##### Pracovní doba

Pod-článek 6.5 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:

„Na Staveništi se mohou vykonávat práce bez jakéhokoliv časového omezení, ledaže Smlouva, platné a účinné Právní předpisy nebo správní rozhodnutí stanoví jinak.“

#### 6.6

##### Zázemí pro pracovníky nebo dělníky

Na konec prvního odstavce Pod-článku 6.6 se přidávají následující slova: „nebo ve Výkazu výměr.“

#### 6.7

##### Ochrana zdraví a bezpečnost při práci

Na konec Pod-článku 6.7 se přidává následující ustanovení:

„Zhotovitel musí zajistit dodržování podmínek z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví

při práci podle zákoníku práce, zákona č. 309/2006 Sb. a souvisejících prováděcích předpisů, včetně:

- a) plnění zákonných požadavků týkajících se provozu vyhrazených technických zařízení,
- b) plnění požadavků na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí,
- c) zavedení systému požární ochrany podle příslušných Právních předpisů,
- d) zavedení systému nakládání s odpady podle zákona o odpadech,
- e) plnění požadavků zákona o chemických látkách a chemických přípravcích,
- f) plnění požadavků v dopravě, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky (mj. zpracování dopravně-provozních řádů) a plnění požadavků norem ADR při přepravě nebezpečných věcí.

Plní-li na jednom pracovišti úkoly zaměstnanci dvou a více zaměstnavatelů, jsou zaměstnavatelé povinni vzájemně se písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením.

Zhotovitel je povinen plnit veškeré povinnosti vyplývající pro něj ze zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména ve vztahu ke koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na Staveništi (byl-li Objednatelem určen).

Dále je Zhotovitel povinen zavázat jiné fyzické osoby působící s jeho vědomím při provádění Díla:

- (i) k dodržování předpisů v bezpečnosti a ochraně zdraví a k povinnosti používat osobní ochranné prostředky, technické zařízení, přístroje a nářadí splňující požadavky zvláštních předpisů,
- (ii) k povinnosti nejpozději ke dni zahájení činnosti takové jiné fyzické osoby na Staveništi informovat Zhotovitele o všech okolnostech, které by mohly vést ke zvýšení rizika ohrožení života a poškození zdraví jiných pracovníků.

Neplnění výše uvedených povinností se považuje za neplnění povinností Zhotovitele podle Smlouvy.“

## 6.9

### Personál zhotovitele

Na konec Pod-článku 6.9 se přidává následující odstavec:

„Zhotovitel i jeho Podzhotovitelé musí vedení provádění Díla a vybrané činnosti ve výstavbě zabezpečit fyzickými osobami, které získaly oprávnění k výkonu těchto činností podle zvláštních předpisů a to v počtu, o zkušenostech a odborné kvalifikaci v souladu s kvalifikačními předpoklady, stanovenými v zadávacích podmínkách veřejné zakázky na provedení Díla.“

# 7

## Technologické zařízení, materiály a řemeslné zpracování

## 7.4

### Zkoušení

Na konec druhého odstavce Pod-článku 7.4 se přidává následující ustanovení:

„Zkoušky musí být provedeny laboratořemi se způsobilostí podle MP SJ-PK v závislosti na účelu zkoušek.“



# 8 Zahájení, zpoždění a přerušení

## 8.1

### Zahájení prací na díle

Pod-článek 8.1 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:

„Správce stavby musí dát Zhotoviteli nejméně 7 dnů předem oznámení o Datu zahájení prací. Zhotovitel není oprávněn přistoupit k provádění prací na Díle před Datem zahájení prací uvedeným v oznámení podle předcházející věty.

Zhotovitel musí zahájit provádění Díla co nejdříve, jak je to rozumně možné po Datu zahájení prací a musí pak v pracích na Díle postupovat s náležitou rychlostí a bez zpoždění.

## 8.2

### Doba pro dokončení

Na konec Pod-článku 8.2 se přidává následující ustanovení:

„Dílo se nepovažuje za dokončené, pokud a dokud Zhotovitel nesplní podmínky uvedené v pod-odstavcích (a) a (b) výše.

Zhotovitel je povinen splnit své povinnosti podle Smlouvy související s převzetím Díla nebo Sekci (podle okolností) Objednatelem podle Pod-článku 10.1 [*Převzetí díla a sekce*] a jeho dokončením tak, aby mohlo dojít k dokončení Díla a jeho převzetí (včetně úspěšného provedení Přejímacích zkoušek jsou-li nějaké) v Době pro dokončení.

Zhotovitel je povinen zajistit, že Správce stavby obdrží veškeré dokumenty a doklady podle pod-odstavce (d) Pod-článku 4.1 [*Obecné povinnosti zhotovitele*] a dokumenty uvedené v Technické specifikaci, které má před dokončením a převzetím Díla nebo Sekce obdržet.

Pokud Zhotovitel nesplní tuto povinnost a v důsledku toho nebude moci dojít k převzetí podle Pod-článku 10.1 [*Převzetí díla a sekce*] v Době pro dokončení, nesplní svoji povinnost dokončit Dílo nebo jeho Sekci (podle okolností) v Době pro dokončení.“

## 8.3

### Harmonogram

Pod-článek 8.3 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:

„Zhotovitel musí předložit Správci stavby počáteční harmonogram provedení Díla v souladu s metodikami definovanými v Příloze k nabídce do 28 dnů po tom, co obdržel oznámení podle Pod-článku 8.1 [*Zahájení prací na díle*]. Harmonogram musí být vypracován ve vhodném softwaru tak, aby byly naplněny požadavky uvedené v metodikách definovaných v Příloze k nabídce. Zhotovitel musí také předložit aktualizovaný harmonogram zobrazující skutečný postup prací v souladu s metodikami definovanými v Příloze k nabídce, kdykoli předchozí harmonogram přestane zobrazovat skutečný postup nebo není jinak v souladu s povinnostmi Zhotovitele.

Počáteční harmonogram i každý další aktualizovaný harmonogram musí být předložen Správci stavby v jedné tištěné verzi, jedné elektronické verzi, v editovatelné podobě a v dalších kopiích tak, jak je stanoveno v Technické specifikaci. Každý harmonogram musí obsahovat:

- (a) Datum zahájení prací, Dobu pro dokončení Díla a každé jeho Sekce (je-li nějaká) a Postupné závazné milníky (jsou-li nějaké), včetně uvedení každé Přejímací zkoušky jako milníku,
- (b) datum poskytnutí práva přístupu, předání a umožnění užívání pro (všechny části) Staveniště v souladu s datem (nebo daty) stanoveným(i) v Příloze k nabídce. Nejsou-li tato data v Příloze k nabídce stanovena, pak Zhotovitel musí uvést

- data, kdy požaduje, aby mu Objednatel poskytl právo přístupu na (jednotlivé části) Staveniště, předal mu je a umožnil mu jejich užívání),
- (c) pořadí, v kterém Zhotovitel zamýšlí Dílo vykonat včetně práce každého ze jmenovaných Podzhotovitelů,
  - (d) data zpracování a odevzdání jednotlivých částí realizační dokumentace stavby Správci stavby včetně uvedení milníku pro schválení realizační dokumentace stavby Správcem stavby a harmonogram předávání technologických předpisů a výrobně technické dokumentace,
  - (e) smluvní hodnotu prací předpokládaných k realizaci v jednotlivých měsících provádění Díla podle Smlouvy,
  - (f) posloupnost a načasování nápravných prací (jsou-li nějaké) podle Pod-článku 7.5 [Odmítnutí] a 7.6 [Nápravné práce],
  - (g) všechny činnosti s logickými vazbami a znázorněním nejdřívějšího a nejpozdějšího možného data zahájení a ukončení každé z činností, s uvedením časových rezerv (jsou-li nějaké), a se znázorněním kritické cesty (případně kritických cest),
  - (h) data všech místně uznaných dnů pracovního klidu a pracovního volna státních svátků);
  - (i) všechna klíčová data dodání Technologického zařízení a Materiálů,
  - (j) pro každou činnost: skutečný aktuální postup k danému datu, jakékoli zpoždění tohoto postupu a vliv tohoto zpoždění na další činnosti (jsou-li nějaké),
  - (k) průvodní zprávu, která musí obsahovat:
    - (i) popis všech hlavních etap provádění Díla,
    - (ii) obecný popis postupů, které Zhotovitel zamýšlí použít při provádění Díla,
    - (iii) údaje znázorňující Zhotovitelův přiměřený odhad počtu Personálu zhotovitele v každé kategorii a počtu každého typu Vybavení zhotovitele potřebného na Staveništi pro každý stavební objekt po měsících,
    - (iv) v případě aktualizovaného harmonogramu identifikaci jakékoli významné změny oproti předchozímu harmonogramu předloženému Zhotovitelem před předmětnou změnou,
    - (v) Zhotovitelův návrh překonání vlivu jakýchkoli zpoždění na postup prací na Díle.

Jestliže Správce stavby do 21 dnů po obdržení harmonogramu (do 14 dnů po obdržení aktualizovaného harmonogramu) nedá Zhotoviteli oznámení, v kterém uvede, v jakém rozsahu tento harmonogram neodpovídá Smlouvě, musí Zhotovitel postupovat ve shodě s tímto harmonogramem v souladu s jeho dalšími povinnostmi ze Smlouvy. Personál objednatel je oprávněn se při plánování svých činností na tento harmonogram spoléhat.

Zhotovitel musí dát Správci stavby okamžitě oznámení o pravděpodobných konkrétních budoucích událostech nebo okolnostech, které mohou negativně ovlivnit práce, zvýšit Smluvní cenu nebo zpozdit provádění Díla. Správce stavby může požadovat, aby Zhotovitel předložil odhad předpokládaného vlivu budoucí události nebo okolnosti anebo návrh podle Pod-článku 13.3 [Postup při variaci].

Kdykoli dá Správce stavby Zhotoviteli oznámení, že harmonogram (ve stanoveném rozsahu) neodpovídá Smlouvě nebo přestane zobrazovat skutečný postup nebo není jinak v souladu s povinnostmi Zhotovitele, musí Zhotovitel Správce stavby předložit (do 14 dnů od obdržení tohoto oznámení od Správce stavby) aktualizovaný harmonogram v souladu s tímto Pod-článkem.

Nesplnění povinnosti předložit harmonogram podle tohoto Pod-článku je důvodem pro uplatnění smluvní pokuty podle Pod-článku 4.28.“

---

**8.6****Míra postupu prací**

V posledním odstavci Pod-článku 8.6 jsou slova „s náhradou škody“ odstraněna a nahrazena slovy „se smluvní pokutou“

Na konec Pod-článku 8.6 se přidává následující ustanovení:

„Zhotovitel musí v případě postupu podle tohoto Pod-článku předkládat Správci stavby jednou týdně podrobný aktualizovaný harmonogram a průvodní zprávu popisující uplatněné revidované postupy a jejich aktuální vliv na urychlení postupu a dokončení během Doby pro dokončení. Správce stavby musí k tomuto harmonogramu vznášet případné připomínky co nejdříve, jak je to prakticky možné, a ne později než do 3 dnů od doručení aktualizovaného harmonogramu a průvodní zprávy. Jestliže Správce stavby do 3 dnů po obdržení harmonogramu nedá Zhotoviteli oznámení, v kterém uvede, v jakém rozsahu tento harmonogram neodpovídá Smlouvě, musí Zhotovitel postupovat ve shodě s tímto harmonogramem v souladu s jeho dalšími povinnostmi ze Smlouvy.“

---

**8.7****Náhrada škody za zpoždění**

Pod-článek 8.7 je odstraněn včetně názvu a nahrazen následujícím zněním:

„Smluvní pokuta za zpoždění

Jestliže Zhotovitel nedodrží ustanovení Pod-článku 8.2 [*Doba pro dokončení*], musí Zhotovitel podle Pod-článku 2.5 [*Claimy objednatel*] zaplatit za toto nesplnění závazku Objednateli smluvní pokutu za zpoždění. Tato smluvní pokuta za zpoždění je částka stanovená v Příloze k nabídce ve smyslu Pod-článku 4.28 (e), která musí být zaplacená za každý den, který uplyne od konce příslušné Doby pro dokončení do data stanoveného v Potvrzení o převzetí. Avšak celková částka způsobila k platbě podle tohoto Pod-článku nesmí překročit maximální hodnotu smluvní pokuty za zpoždění (je-li taková) stanovenou v Příloze k nabídce.

Tato smluvní pokuta nezbavuje Zhotovitele závazku dokončit Dílo nebo jakékoli jiné povinnosti, závazku nebo odpovědnosti, které může mít podle Smlouvy.“

---

**8.13****Prodloužení doby pro splnění postupného závazného milníku**

Přidává se nový Pod-článek 8.13 [*Prodloužení doby pro splnění postupného závazného milníku*]:

„Zhotovitel je oprávněn podle Pod-článku 20.1 [*Claimy zhotovitel*] k prodloužení doby pro splnění postupného závazného milníku, jestliže nastane skutečnost, s níž Smlouva obecně spojuje možnost prodloužení Doby pro dokončení, a to o dobu, o jakou je nebo bude provedení prací nutných pro splnění postupného závazného milníku zpožděno v důsledku příslušné příčiny oproti údajům uvedeným v Příloze k nabídce. Pod-články 8.4 [*Prodloužení doby pro dokončení*], 8.5 [*Zpoždění způsobená úřady*] a 20.1 [*Claimy zhotovitel*] se pro účely uplatnění případného nároku (claimu) na prodloužení doby pro splnění postupného závazného milníku použijí obdobně.

Důvody pro případné prodloužení Doby pro dokončení a doby pro splnění postupného závazného milníku se posuzují samostatně.“

# 10

## Převzetí objednatelem

### 10.1

#### Převzetí díla a sekcí

Na konci prvního odstavce Pod-článku 10.1 jsou odstraněna slova „Díla nebo se má za to, že bylo vydáno v souladu s tímto Pod-článkem“ a jsou nahrazena následujícím zněním: „na Dílo.“

Poslední odstavec Pod-článku 10.1 je odstraněn.

### 10.2

#### Převzetí částí díla

V posledním odstavci Pod-článku 10.2 jsou ve všech případech a mluvnických pádech slova „náhrada škody“ nahrazena slovy „smluvní pokuta“.

### 10.3

#### Překážky

#### při přijímacích zkouškách

Pod-článek 10.3 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:

„Jestliže je Zhotoviteli bráněno v provedení Přijímacích zkoušek z důvodů, za něž nese odpovědnost Objednatel, po více než 14 dnů od data

- (i) kdy byl Zhotovitel poprvé připraven k provedení Přijímacích zkoušek, nebo
- (ii) kdy bylo Zhotoviteli doručeno oznámení o termínu provádění Přijímacích zkoušek, pokud nastalo později než datum uvedené pod bodem (i) shora,

a jestliže Zhotoviteli proto vznikne zpoždění anebo Náklady v důsledku opoždění v provedení Přijímacích zkoušek, musí

- (i) dát Zhotovitel Správci stavby oznámení a
- (ii) je oprávněn podle Pod-článku 20.1 [*Claimy zhotovitele*] k:
  - (a) prodloužení doby za jakékoli takové zpoždění, jestliže dokončení je nebo bude zpožděno podle Pod-článku 8.4 [*Prodloužení doby pro dokončení*] a
  - (b) platbě jakýchkoli takových Nákladů plus přírážky přiměřeného zisku, které se zahrnou do Smluvní ceny.

Po obdržení tohoto oznámení musí Správce stavby postupovat v souladu s Pod-článkem 3.5 [*Určení*], aby tyto záležitosti dohodl nebo určil.

V případě některých druhů Přijímacích zkoušek může být v Technické specifikaci stanovena odlišná doba než doba uvedená v první větě tohoto Pod-článku.“

### 10.5

#### Předčasné užívání

Přidává se nový Pod-článek 10.5 [*Předčasné užívání*]:

„Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli veškerou součinnost potřebnou k tomu, aby Dílo nebo Sekce (podle okolností) anebo část Díla mohly dle potřeb Objednatele tak, jak je vymezeno v Příloze k nabídce, být uvedeny do Předčasného užívání. Za tímto účelem je Zhotovitel zejména (nikoli výlučně) povinen:

- a) podepsat s Objednatelem dohodu o Předčasném užívání, jejíž závazný vzor je nedílnou součástí Smlouvy, a to nejpozději 1 měsíc před uplynutím doby splnění tohoto postupného závazného milníku podle Pod-článku 4.29;
- b) poskytnout Objednateli veškeré dokumenty, podklady, informace a údaje (včet-

ně zejména údajů určujících polohu definičního bodu Díla nebo Sekce anebo části Díla a adresního místa a jiných obsahových náležitostí žádosti o Předčasné užívání Díla nebo Sekce (podle okolností) anebo části Díla), které jsou nezbytné pro získání pravomocného povolení k Předčasnému užívání Díla nebo Sekce (podle okolností) anebo části Díla před jeho úplným dokončením;

- c) vykonávat svá práva a povinnosti v řízení před příslušným stavebním úřadem rozhodujícím o vydání povolení k Předčasnému užívání Díla nebo Sekce (podle okolností) anebo části Díla před jeho úplným dokončením, aby toto povolení mohlo být vydáno co nejdříve od podání žádosti o Předčasné užívání Díla nebo Sekce (podle okolností) anebo části Díla ze strany Objednatele.

Pro vyloučení pochybností se sjednává, že Předčasné užívání Díla nebo Sekce (podle okolností) anebo části Díla není a nepovažuje se za dokončení Díla nebo Sekce (podle okolností) anebo části Díla dle Pod-článku 8.2 [*Doba pro dokončení*], ani za převzetí Díla nebo Sekce (podle okolností) anebo části Díla dle Pod-článku 10.1 [*Převzetí díla a sekcí*] a 10.2 [*Převzetí části díla*].“

## 11 Odpovědnost za vady

### 11.1

**Dokončení nedokončených prací a odstraňování vad** V pod-odstavci (a) se na konci odstraňuje písmeno „a“ a nahrazuje se čárkou.

V pod-odstavci (b) se na konci odstraňuje čárka a nahrazuje se písmenem „a“.

Za pod-odstavec (b) se vkládá nový pod-odstavec (c) následujícího znění:

„(c) předat veškeré výše uvedené práce protokolárně Objednateli (nebo jeho zástupci).“

Na konec Pod-článku 11.1 se přidává nový odstavec následujícího znění:

„Zhotovitel je povinen Objednateli, nejrychleji jak je to možné po oznámení vady oznámit, jakým způsobem zamýšlí vadu Díla odstranit. Konkrétní způsob odstranění vady musí odsouhlasit Objednatel. Tento souhlas nesmí být bez závažného důvodu zdržován nebo zpoždován.“

### 11.2

**Náklady na odstraňování vad**

Poslední odstavec Pod-článku 11.2 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:

„Když a v takovém rozsahu jak lze takovou práci přičíst k jakékoli jiné příčině a Objednatel rozhodne o nutnosti provedení nových prací a o jejich zadání v jiném řízení podle zákona o zadávání veřejných zakázek, se Zhotovitel zavazuje poskytnout veškerou potřebnou součinnost a zejména předložit nabídku na provedení nových prací. Zhotovitel se dále v případě, že nebude vybrán pro realizaci těchto prací, zavazuje poskytnout vybranému dodavateli nových prací veškerou součinnost pro jejich řádnou realizaci.“

### 11.3

**Prodloužení záruční doby**

V poslední větě prvního odstavce Pod-článku 11.3 jsou slova „o víc než dva roky“ nahrazena slovy „o víc než pět let“.

### 11.4

**Neúspěšné odstraňování vady**

Na konec Pod-článku 11.4 se vkládá nový odstavec následujícího znění:

„Jestliže Zhotovitel do data oznámeného podle prvního odstavce tohoto Pod-článku

vadu nebo poškození neodstraní, vzniká Objednateli nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši uvedené v Příloze k nabídce.“

## 11.7

### Právo na přístup

V Pod-článku 11.7 jsou odstraněna slova „Dokud nebylo vydáno Potvrzení o splnění smlouvy,“ a jsou nahrazena slovy: „Dokud neskončila platnost Záruky za odstranění vad,“.

## 11.9

### Potvrzení o splnění smlouvy

Pod-článek 11.9 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:

„Plnění závazků Zhotovitele není považováno za dokončené, dokud Správce stavby Zhotoviteli nevydá Potvrzení o splnění smlouvy s uvedením data, kdy Zhotovitel dokončil veškeré práce, které byly v Potvrzení o převzetí označeny Správce stavby jako nedokončené práce a vady plnění Zhotovitele ve smyslu Pod-čl. 10.1.

Správce stavby musí vydat Potvrzení o splnění smlouvy do 14 dnů po doručení žádosti Zhotovitele potom, co budou veškeré práce, které byly v Potvrzení o převzetí označeny Správce stavby jako nedokončené práce a vady plnění Zhotovitele, dokončeny nebo odstraněny, s výjimkou vad, u kterých bylo jejich sledování a vyhodnocení dalšího postupu domluveno Stranami v souvislosti s vystavením Potvrzení o převzetí, a jejich dokončení nebo odstranění bylo potvrzeno Správce stavby. Kopie Potvrzení o splnění smlouvy musí být vydána Objednateli.

Pouze Potvrzení o splnění smlouvy je akceptací Díla.“

## 11.10

### Nesplněné závazky

Pod-článek 11.10 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:

„Po uplynutí platnosti Záruky za odstranění vad musí každá ze Stran zůstat odpovědná za splnění jakéhokoli závazku, který v té době zůstal nesplněný. Smlouva je považována za platnou a účinnou pro účely určení povahy a rozsahu neprovedených závazků.“

## 11.11

### Úklid staveniště

V prvním odstavci Pod-článku 11.11 jsou odstraněna slova „Po obdržení Potvrzení o splnění smlouvy“ a jsou nahrazena slovy: „Po uplynutí doby platnosti Záruky za odstranění vad“.

První věta druhého odstavce Pod-článku 11.11 je odstraněna a nahrazena následujícím zněním:

„Jestliže nebudou veškeré tyto položky odvezeny do 28 dnů po tom, co uplynula doba platnosti Záruky za odstranění vad, může Objednatel jakékoli zbývající položky prodat nebo je použít jinak.“

# 12

## Měření a oceňování

## 12.1

### Měření díla

Na konec Pod-článku 12.1 se přidává následující ustanovení:

„Doměření množství položky ve Výkazu výměr podle tohoto Článku, jejíž množství nebylo předmětem Variace podle Článku 13, je vyhrazenou změnou závazku v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 a § 222 odst. 2 zákona o zadávání veřejných zakázek. Měření musí být smluvními stranami evidováno.“

## 12.2

## Metoda měření

Pod-článek 12.2 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:  
„Není-li ve Smlouvě stanoveno jinak a bez ohledu na místní praxi:

- (a) musí se měřit čisté skutečné množství každé položky Stavby,
- (b) metoda měření musí být v souladu s Výkazem výměr nebo jinými příslušnými Formuláři a
- (c) metoda měření musí být v souladu s metodikou měření definovanou v Příloze k nabídce.“

## 12.3

## Oceňování

Na konci prvního odstavce se odstraňují slova „položkové ceny“ a nahrazují se slovy „ceny položky.“

V Pod-článku 12.3 se odstraňují druhý, třetí a čtvrtý odstavec a nahrazují se následujícím ustanovením:

„Vhodnou cenou pro jakoukoli položku musí být taková cena, která (v následujícím pořadí priority):

- (a) je specifikovaná ve Smlouvě,
- (b) je odvozena z ceny obdobné položky specifikované ve Smlouvě,
- (c) je stanovena na základě ceny příslušné položky (vzhledem k rozsahu technické specifikace této položky) databáze Expertních cen Oborového třídíku stavebních konstrukcí a prací (OTSKP), platných v roce, kdy nastalo Základní datum. K použitým Expertním cenám se nepřipočítává přírůžka přiměřeného zisku ani přírůžka výrobní a správní režie, protože je již v těchto cenách zahrnuta,
- (d) musí být určena Správcem stavby podle Pod-článku 3.5 na základě Zhotovitelova návrhu kalkulace přiměřených přímých nákladů položky. Tento návrh (v cenové úrovni (i) v době zpracování návrhu nebo (ii) ke dni zahájení provádění položky na základě pokynu Správce stavby podle Pod-článku 13.1 [Právo na Variaci] k provedení těchto prací ve smyslu § 222 ZZVZ v případech, jestliže by byla narušena plynulost výstavby, nebo hrozil vznik škody podle toho, co nastane dříve) musí Zhotovitel Správci stavby předložit nejdříve, jak je to možné po vznesení požadavku Správce stavby, spolu s přírůžkou přiměřeného zisku ve výši 5 % přímých nákladů příslušné položky, přírůžkou na výrobní režii ve výši 5 % přímých nákladů příslušné položky a přírůžkou na správní režii ve výši 5 % přímých nákladů příslušné položky. Stanovená paušální přírůžka na výrobní i správní režii ve výši 5 % přímých nákladů příslušné položky se týká s ohledem na charakter těchto nákladů výhradně návrhu kalkulace položek stavebních prací. Tyto přírůžky se považují pro účely tohoto Pod-článku mezi Stranami za dohodnuté.“

# 13

## Variace a úpravy

## 13.1

## Právo na variaci

Na konec Pod-článku 13.1 se přidává následující ustanovení:

„Strany jsou povinny řídit se platným zněním zákona o zadávání veřejných zakázek a postupovat v případě Variací v souladu s tímto zákonem.

Zhotovitel se zavazuje poskytnout veškerou potřebnou součinnost za účelem naplnění požadavků zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a postupovat při Variaci podle Přílohy k nabídce, jelí v ní postup upraven.

Zhotovitel se v případě, že ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, nebudou splněny zde uvedené zákonné podmínky a Objednatel rozhodne o nutnosti zadání nových prací v zadávacím řízení, a nebude-li vybrán pro realizaci těchto prací, zavazuje poskytnout dodavateli nových prací veškerou součinnost pro jejich řádnou realizaci.

V případě, že Objednatel rozhodne o nutnosti provedení dodatečných stavebních prací, zavazuje se Zhotovitel poskytnout veškerou potřebnou součinnost na provedení dodatečných prací za podmínek, které budou v maximálním možném rozsahu odpovídat podmínkám stanoveným pro provádění Díla podle Smlouvy a požadavkům Objednatele. Zhotovitelem navržená cena za provedení dodatečných prací (resp. kterékoliv jejich částí) bude stanovena postupem podle Pod-článku 12.3 [Oceňování].

Pokud nebudou splněny zákonné podmínky ve smyslu § 222 ZZZV a Objednatel rozhodne o nutnosti zadání nových prací v zadávacím řízení, zavazuje se Zhotovitel poskytnout veškerou potřebnou součinnost a zejména předložit nabídku na provedení nových prací. V případě, že Zhotovitel nebude vybrán pro realizaci těchto prací, zavazuje se poskytnout vybranému dodavateli nových prací veškerou součinnost pro jejich řádné provedení. Zhotovitel nemůže nové práce realizovat, pokud to podle ZZZV není možné a pokud byl pro jejich realizaci vybrán jiný dodavatel.

Jestliže Zhotoviteli vznikne zpoždění anebo Náklady v příčinné souvislosti s poskytováním součinnosti jinému dodavateli, musí dát Zhotovitel Správci stavby oznámení a je oprávněn podle Pod-článku 20.1 [Claimy zhotovitele] k:

- (a) prodloužení doby za jakékoli takové zpoždění, jestliže dokončení je nebo bude zpožděno podle Pod-článku 8.4 [Prodloužení doby pro dokončení] a
- (b) platbě jakýchkoli takových Nákladů plus přírážky přiměřeného zisku, které se zahrnou do Smluvní ceny.

Po obdržení tohoto oznámení musí Správce stavby postupovat v souladu s Pod-článkem 3.5 [Určení], aby tyto záležitosti dohodl nebo určil.“

### 13.8

#### Úpravy v důsledku změn nákladů

Pod-článek 13.8 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:

„Jestliže se tento Pod-článek použije, částky k zaplacení Zhotoviteli musí být na základě samostatného Vyúčtování upraveny při zvýšení nebo snížení nákladů na pracovní síly, na Věci určené pro dílo a na jiné vstupní náklady Díla tak, že se přičtou nebo odečtou částky určené vzorcem stanoveným v tomto Pod-článku. Přijatá smluvní částka obsahuje částky pro rezervu na další zvýšení nebo snížení nákladů v rozsahu, v kterém plnou kompenzaci jakýchkoli zvýšení nebo snížení Nákladů nepokrývají ustanovení tohoto nebo jiných Článků.

Úprava, která se použije na částky jinak způsobilé k platbě Zhotoviteli (tak jak byly potvrzeny v Potvrzení platby), bude provedena podle níže uvedeného vzorce.

Žádná úprava nebude použita pro práci oceňovanou na základě Nákladů ani na všeobecné položky Výkazu výměr, tj. položky skupiny stavebních dílů 0 – Všeobecné konstrukce a práce.

Čtvrtletím pro potřeby tohoto Pod-článku se rozumí kalendářní čtvrtletí počínající/končící měsíci: leden-březen (1. čtvrtletí), duben-červen (2. čtvrtletí), červenec-září (3. čtvrtletí) a říjen-prosinec (4. čtvrtletí).



Zhotovitel musí předložit samostatné Vyúčtování podle prvního odstavce tohoto Pod-článku ke schválení Správci stavby vždy nejpozději do posledního kalendářního dne druhého měsíce následujícího po konci příslušného čtvrtletí (to znamená do 31. května za 1. čtvrtletí, do 31. srpna za 2. čtvrtletí, do 30. listopadu za 3. čtvrtletí a do 28.(29.) února za 4. čtvrtletí) za předchozí kalendářní čtvrtletí, za které Zhotoviteli úprava částek podle Smlouvy náleží. Toto Vyúčtování bude znázorňovat částku, která má být přičtena nebo odečtena v důsledku změn nákladů v souladu s tímto Pod-článkem. Správce stavby musí nejpozději do 28 dnů Vyúčtování schválit nebo oznámit Zhotoviteli, v jakém rozsahu Vyúčtování neodpovídá Smlouvě. Jestliže nedojde k dohodě o výši Vyúčtování, Správce stavby bude postupovat v souladu s Pod-článkem 3.5 [Určení] a určí hodnotu, která bude zahrnuta do Vyúčtování pro účely tohoto Pod-článku.

Rozhodným okamžikem pro zařazení položky nebo práce do návrhu Vyúčtování podle předchozího odstavce je jejich provedení v daném čtvrtletí příslušného kalendářního roku. Provedením se rozumí fyzická realizace položek nebo prací Zhotovitelem.

Není-li v tomto Pod-článku upraveno jinak, pro účely tohoto Pod-článku se použijí přiměřeně ustanovení Článku 14 [Smluvní cena a platební podmínky].

Položková cena položek nebo prací, zvýšena nebo snížena postupem podle tohoto Pod-článku se musí rovnat součinu položkové ceny příslušné položky nebo práce uvedené ve Výkazu výměr a násobitele úpravy, stanoveného dle „Indexu cen stavebních děl podle klasifikace CZ-CC“ vyhlášeného pro příslušný kalendářní rok Českým statistickým úřadem.

Jako cenový index bude v rámci klasifikace CZ-CC (kód produktu „011041-XY“, přičemž „XY“ označuje rok časové řady) využíván:

- index pro kód „CC-CZ“ = „2 – Inženýrská díla“ (označení řádku)
- index pro „předchozí období = 100“, hodnoty „čtvrtletí“ „1.“, „2.“, „3.“ a „4.“ (označení sloupce)

(dále jen „Cenový index“).

V případě, že dojde k nahrazení Cenového indexu novým (jiným) indexem vyhlášeným Českým statistickým úřadem, bude jako Cenový index od jeho nahrazení použitý tento nový index. V případě, že bude Cenový index zrušen a nebude nahrazen novým indexem, musí určit Správce stavby vhodný index pro postup podle tohoto Pod-článku.

Částka, která má být přičtena nebo odečtena v důsledku změn nákladů za příslušné kalendářní čtvrtletí, se musí vypočítat podle vzorce:

$$UC_n = F_{nz} * (P_{nz} - 1) + F_{nd} * (P_{nd} - 1)$$

s tím, že

- (i) výpočet hodnoty násobitele úpravy za příslušné kalendářní čtvrtletí pro všechny položky nebo práce podléhající úpravě podle tohoto Pod-článku s výjimkou uvedenou níže v pod-odstavci (ii) bude proveden podle vzorce:

$$P_{nz} = \prod_0^n (L_i / 100)$$

- (ii) výpočet hodnoty násobitele úpravy za příslušné kalendářní čtvrtletí následující po období skončení kalendářního čtvrtletí, v kterém nastaly skutečnosti rozhodné (jak jsou uvedeny v definici pro parametr „z“) pro položky nebo práce oceněné podle Pod-článku 12.3 pod-odstavce (d) bude proveden podle vzorce:

$$Pnd = \prod_z^n (Li / 100)$$

kde:

„n“ je příslušné kalendářní čtvrtletí, pro které je vypočítávána úprava částek

„Pnz“ je násobitel úpravy pro příslušné kalendářní čtvrtletí „n“, za které je vypočítávána úprava částek pro všechny položky nebo práce podléhající úpravě podle tohoto Pod-článku vyjma položek nebo prací oceněných podle Pod-článku 12.3 pod-odstavce (d)

„Pnd“ je násobitel úpravy pro kalendářní čtvrtletí „n“ za které je vypočítávána úprava částek pro položky nebo práce oceněné podle Pod-článku 12.3 pod-odstavce (d) podléhající úpravě podle tohoto Pod-článku

„UCn“ je částka, která má být přičtena nebo odečtena v důsledku změn nákladů za kalendářní čtvrtletí „n“

„Frnz“ je součet částek jinak způsobilých k platbě Zhotoviteli (tak jak byly potvrzeny v Potvrzeních platby) za položky a práce provedené za kalendářní čtvrtletí „n“, za které je vypočítávána úprava částek (pro všechny položky nebo práce podléhající úpravě podle tohoto Pod-článku vyjma položek nebo prací oceněných podle Pod-článku 12.3 pod-odstavce (d))

„Fnd“ je součet částek jinak způsobilých k platbě Zhotoviteli (tak jak byly potvrzeny v Potvrzeních platby) za položky a práce provedené za kalendářní čtvrtletí „n“, za které je vypočítávána úprava částek (pro položky nebo práce oceněné podle Pod-článku 12.3 pod-odstavce (d) podléhající úpravě podle tohoto Pod-článku)

„Li“ je Cenový index pro příslušné kalendářní čtvrtletí, za který je vypočítávána úprava částek (od „o“, resp. „z“ do „n“)

„o“ je kalendářní čtvrtletí, do něhož spadá Základní datum

„z“ je kalendářní čtvrtletí, do něhož spadá některá z následujících skutečností rozhodných pro ocenění prací uvedených v Pod-článku 12.3 pod-odstavci (d): (i) okamžik zpracování návrhu Zhotovitele nebo (ii) den zahájení provádění položky na základě pokynu Správce stavby podle Pod-článku 13.1 [Právo na Variaci] k provedení těchto prací ve smyslu § 222 ZZVZ v případech, jestliže by byla narušena plynulost výstavby, nebo hrozil vznik škody, podle toho, co nastane dříve.“

# 14 Smluvní cena a platební podmínky

## 14.1

### Smluvní cena

V Pod-článku 14.1 se odstraňuje pod-odstavec (d) a nahrazuje tímto textem:

„(d) Není-li v Technické specifikaci nebo ostatních dokumentech tvořících Smlouvu stanoveno jinak, platí, že Zhotovitel ocenil všechny položky Výkazu výměr tak, že již zahrnují náklady na pořízení realizační dokumentace stavby a Zhotovitel tedy nemá na úhradu nákladů spojených s pořízením této dokumentace nad rámec ceny položek oceněných ve Výkazu výměr žádný nárok.“

## 14.2

### Zálohová platba

Text Pod-článku 14.2 se odstraňuje a nahrazuje tímto ustanovením:

„Objednatel může poskytnout Zhotoviteli zálohovou platbu. Výše zálohové platby, použité měny, splatnost a ostatní podmínky zálohové platby jsou stanoveny v Příloze k nabídce a v tomto Pod-článku 14.2. Podmínkou poskytnutí zálohové platby je předložení žádosti Zhotovitele o poskytnutí zálohové platby a předložení Záruky za zálohu Zhotovitelem Objednateli v minimální výši požadované zálohové platby s tím, že:

- (a) Záruka za zálohu musí být účinná nejpozději v den jejího předání Objednateli.
- (b) Záruka za zálohu musí být vystavená jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž subjekt vystavující záruku se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného.
- (c) Originál Záruky za zálohu musí být Objednateli doručen před zaplacením zálohové platby Zhotoviteli.
- (d) Jestliže podmínky záruky specifikují uplynutí doby její platnosti a zálohová platba nebyla vrácena do 28 dne před datem uplynutí doby platnosti, musí Zhotovitel prodloužit platnost záruky až do vrácení zálohové platby. Částka Záruky za zálohu může být postupně snižována o částku vrácenou Zhotovitelem tak, jak je uvedeno v Potvrzeních platby.
- (e) Jestliže zálohová platba nebyla splacena před vydáním Potvrzení o převzetí Díla nebo před odstoupením podle Článku 15 [*Ukončení smlouvy objednatелеm*], Článku 16 [*Přerušeni a ukončení smlouvy zhotovitelem*] nebo Článku 19 [*Vyšší moc*] (podle okolností), celkový zůstatek, který v té době zbývá, se stává okamžitě splatným Zhotovitelem Objednateli.
- (f) V případě, kdy Zhotovitel nevrátí Objednateli částku ve výši nevrácené části zálohové platby v souladu s podmínkami uvedenými v tomto Pod-článku 14.2, může Objednatel uplatnit nárok ze Záruky za zálohu na dosud nevrácenou částku.
- (g) Objednatel musí Záruku za zálohu vrátit Zhotoviteli:
  - (i) do 30 dnů ode dne, kdy byla zálohová platba vrácena formou odpočtu částky potvrzené v Potvrzeních průběžné platby v plné výši, nebo
  - (ii) do 30 dnů ode dne obdržení částky ve výši nevrácené části zálohové platby od Zhotovitele nebo
  - (iii) do 30 dnů poté, co došlo k plnění ze Záruky za zálohu v plné výši.

Zhotovitel může o zálohovou platbu požádat Objednatele od okamžiku účinnosti Smlouvy, nejpozději však do 28 dnů od Data zahájení prací oznámeného dle Pod-článku 8.1. Zálohová platba musí být vrácena formou odpočtu částky potvrzené v Potvrzeních průběžné platby, která budou následovat po vydání Potvrzení průběžné platby, v němž součet všech potvrzených průběžných plateb (mimo zálohovou platbu) překročí sedmdesát procent (70 %) Přijaté smluvní částky bez Podmíněných obnosů. Tyto odpočty uplatní Správce stavby v plné výši ve všech následujících Potvrzeních průběž-