

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce Vlastivědného muzea Nymburk

Objekt: Stavební úpravy a přístavba - navýšení

Objednatel: Polabské muzeum

Zhotovitel: BFK service a.s.

Místo: Tyršova 174/6, 288 02 Nymburk

Zpracoval: XXXXXXXXXX

Datum: XXXXXXXXXX

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	SOD		Po navýšení	
						Cena jednotková	Cena celkem	Cena jednotková	Cena celkem
D HSV Práce a dodávky HSV						2 427 649,82		3 592 024,26	
D 2 Zakládání						51 988,74		71 583,94	
1	R	271532213	Podsypanie pod základovú konštrukciu sa zhrnutím a urovňovaním povrchu z kameniva hrubého, frakcie 8 - mm	m3	10,500	1 320,00	13 860,00	2 080,00	21 840,00
2	R	273313611	Základy z betonu prostého desky z betonu kamenen neprokládaného tř. C 16/20	m3	10,500	2 650,00	27 825,00	3 460,00	36 330,00
4	R	273351121	Bednění základů desek zřízení	m2	19,08	420,00	8 014,00	566,00	10 799,80
5	R	273351122	Bednění základů desek odstranění	m2	19,08	120,00	2 289,72	137,00	2 614,10
D 3 Svislé a kompletní konstrukce						245 629,44		428 384,60	
14	R	311238652	Zdivo jednovrstvé tepelně izolační z cihel děrovaných broušených s integrovanou izolací z hydrofobizované minerální vlny na tenkovrstvou maltu, součinitel prostupu tepla U přes 0,14 do 0,18, tl. zdíva 380 mm	m2	91,549	1 890,00	173 027,60	3 770,00	345 139,70
15	R	314272502	Komin dvoupřúdchový z lehčeného betonu s integrovanou izolací s izostatickými vložkami kominové těleso výšky 3 m bez větrací šachty, světlý průměr vložky 16/20 cm	soubor	0,300	55 200,00	16 560,00	64 700,00	19 410,00
16	R	314272506	Komin dvoupřúdchový z lehčeného betonu s integrovanou izolací s izostatickými vložkami kominové těleso výšky 3 m s větrací šachtou, světlý průměr vložek 16/20 cm	soubor	0,150	59 000,00	8 850,00	68 600,00	10 290,00
17	R	314272512	Komin dvoupřúdchový z lehčeného betonu s integrovanou izolací s izostatickými vložkami kominové těleso výšky 3 m Příplatek k ceně za každ další i započatý metr výšky kominového tělesa přes m s větrací šachty, světlý průměr vložek 16/20 cm	m	3,300	7 850,00	25 905,00	7 830,00	25 839,00
18	R	314272516	Komin dvoupřúdchový z lehčeného betonu s integrovanou izolací s izostatickými vložkami kominové těleso výšky 3 m Příplatek k ceně za každ další i započatý metr výšky kominového tělesa přes m s větrací šachtou, světlý průměr vložek 16/20 cm	m	1,350	9 000,00	12 150,00	9 030,00	12 190,50
28	R	342244301	izolační na maltu MC, pevnost cihel do P15, tl. příčky 115 mm	m2	13,26	689,00	9 136,80	1 170,00	15 515,30
D 4 Vodorovné konstrukce						224 799,18		333 182,66	
29	R	411321414	Stropy z betonu železového (bez výztuže) stropů deskových, plochých střech, desek balkonových, desek hřibových stropů včetně hlavic hřibových sloupů tř. C 25/30	m3	24,725	3 150,00	77 883,75	4 120,00	101 867,00
30	R	411351011	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce desek tloušťky stropní desky přes 5 do 20 cm zřízení	m2	91,277	450,00	41 074,65	586,00	53 488,30
31	R	411351012	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce desek tloušťky stropní desky přes 5 do 20 cm odstranění	m2	91,277	125,00	11 409,63	139,00	12 687,50
32	R	411354311	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořep výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 5 do 15 cm zřízení	m2	78,294	135,00	10 569,69	188,00	14 719,20
33	R	411354312	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořep výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 5 do 15 cm odstranění	m2	78,294	39,00	3 053,47	53,60	4 196,50
34	R	411361821	Výztuž stropů prostě uložených, vetknutých, spojitých deskových, trámových (žebrových, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konsolových nebo balkonových, hřibových včetně hlavic hřibových sloupů, plochých střech a pro zavěšení	t	1,924	42 000,00	80 808,00	76 000,00	146 224,00
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						1 540 219,80		2 251 857,61	
45	R	612321141	Omička vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m2	450,000	285,00	128 250,00	331,00	148 950,00
46	R	612321191	Omička vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	900,000	59,00	53 100,00	78,40	70 560,00
50	R	622131101	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně stěn	m2	758,000	65,00	49 270,00	77,60	58 820,80
51	R	622131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn	m2	758,000	45,00	34 110,00	58,50	44 343,00

52	R	622321141	Omitka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně dvourstvá, tloušťky jádrové omítky do 15 mm tloušťky štuky do 3 mm štuková stěn	m2	1 041,09	295,00	307 124,2	369,00	384 165,5
53	R	622321191	Omitka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 15 mm stěn	m2	1 840,19	55,00	101 210,89	78,40	144 271,5
54	R	622325509	Oprava vápenné omítky vnějších ploch stupně členitosti 4 štukové, v rozsahu opravované plochy př 80 do 100%	m2	196,00	3 990,00	782 040,00	6 520,00	1 277 920,00
57	R	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	758,00	55,00	41 690,00	76,30	57 835,40
63	R	635111241	Násep ze šterkopísku, písku nebo kameniva pod podlahy se zhutněním z kameniva hrubého 8-16	m3	20,718	1 650,00	34 184,70	2 520,00	52 209,36
64	R	641941712	Osazování rámu kovových okenních na montážní pěnu, o ploše bez sdružených dveří nebo se sdruženými dveřmi přes 1 do 4 m2	kus	1,000	590,00	590,00	858,00	858,00
66	R	641941812	Osazování rámu kovových okenních na montážní pěnu, o ploše bez sdružených dveří nebo se sdruženými dveřmi přes 4 do 10 m2	kus	7,000	810,00	5 670,00	1 170,00	8 190,00
71	R	641941914	Osazování rámu kovových okenních na montážní pěnu, o ploše bez sdružených dveří nebo se sdruženými dveřmi přes 10 m2	kus	1,000	1 180,00	1 180,00	1 690,00	1 690,00
73	R	642942611	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel na montážní pěnu, plochy otvoru do 2,5 m2	kus	4,000	450,00	1 800,00	511,00	2 044,00
D 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání							365 012,66	507 015,45	
75	R	941111121	pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 200 kg/m2 šířky tř. W09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky do 10 m	m2	96,83	59,00	5 713,15	82,10	7 949,95
76	R	941111122	pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 200 kg/m2 šířky tř. W09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky pře 10 do 25 m	m2	252,05	63,00	15 879,40	85,90	21 651,40
77	R	941111221	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použ lešení k ceně -1121	m2	8 714,97	1,10	9 586,47	1,10	9 586,47
78	R	941111222	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použ lešení k ceně -1122	m2	38 888,37	1,15	44 721,65	1,21	47 054,95
79	R	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 200 kg/m2 šířky tř. W09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky do 10 m	m2	193,66	36,00	6 971,96	49,60	9 605,83
80	R	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 200 kg/m2 šířky tř. W09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky pře 10 do 25 m	m2	432,09	38,00	16 419,53	51,50	22 252,79
81	R	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užív budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	1 206,31	85,00	102 536,35	130,00	156 820,30
82	R	953171022	Osazování kovových předmětů poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu, hmotnosti přes 50 do 100 kg	kus	1,000	275,00	275,00	360,00	360,00
86	R	985324211	Ochranný nátěr betonu akrylátový dvojnásobný s impregnací (OS-B)	m2	366,08	445,00	162 909,16	633,00	231 733,70
D PSV Práce a dodávky PSV							3 003 707,85	5 637 333,45	
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							80 806,56	98 813,53	
89	111	111631500	<i>lak penetrační asfaltový</i>	t	0,077	53 300,00	906,10	82 300,00	1 399,10
90	R	711131101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na suché AIP nebo tkaniny na ploše vodorovné V	m2	305,18	15,00	4 577,82	15,60	4 760,93
92	R	711131101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na suché AIP nebo tkaniny na ploše vodorovné V	m2	120,88	15,00	1 813,20	15,60	1 885,73
94	R	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavené NAIP na ploše vodorovné V	m2	58,18	95,00	5 527,10	116,00	6 748,88
96	R	711191201	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou na ploše vodorovné V dvourstvá na betonu	m2	126,12	225,00	28 378,80	268,00	33 802,30
97	R	711192202	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou na ploše svislé S dvourstvá na zdivu	m2	6,14	315,00	1 934,42	382,00	2 345,84
98	585	585810050	<i>malta těsnící hydraulicky rychle tuhnoucí se síranovzdorným pojivem</i>	kg	264,53	32,50	8 597,43	39,90	10 555,07
99	R	711471053	Provedení izolace proti povrchové a podpovrchové tlakové vodě termoplasty na ploše vodorovné V folii z nízkolehčeného PE položenou volně	m2	120,88	125,00	15 110,00	147,00	17 769,36
100	283	283231020	<i>folie LDPE (750 kg/m3) proti zemní vlhkosti nad úrovní terénu tl 1,5mm</i>	m2	132,96	105,00	13 961,62	147,00	19 546,30
D 713 Izolace tepelné							25 051,08	37 080,60	
102	R	713121111	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci kladenými volně jednovrstvá	m2	120,88	24,00	2 901,12	47,60	5 753,89
104	R	713121111	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci kladenými volně jednovrstvá	m2	253,31	27,00	6 839,37	27,00	6 839,37

106	R	713121111	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	29,830	24,00	715,92	47,60	1 419,9
108	R	713121111	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	253,310	24,00	6 079,44	47,60	12 057,5
110	R	713131121	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přichycením úchytnými dráty a závlačkami	m2	75,349	75,00	5 651,18	96,50	7 271,18
112	R	713131141	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně	m2	17,150	167,00	2 864,05	218,00	3 738,7
D 762 Konstrukce tesařské							34 396,29		48 352,05
125	605	605151210	řezivo jehličnaté boční prkno 40-60mm	m3	0,135	3 900,00	526,50	10 300,00	1 390,50
128	R	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a latování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	0,003	890,00	2,67	2 020,00	6,06
131	R	762511262	Podlahové konstrukce podkladové z dřevoštěpkových desek OSB jednovrstvých šroubovaných na pero a drážku nebroušených, tloušťky desky 12 mm	m2	37,996	369,00	14 020,52	424,00	16 110,3
132	R	762511274	Podlahové konstrukce podkladové z dřevoštěpkových desek OSB jednovrstvých šroubovaných na pero a drážku broušených, tloušťky desky 18 mm	m2	37,996	489,00	18 580,00	743,00	28 231,0
133	R	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty	m2	50,662	25,00	1 266,55	51,60	2 614,15
D 763 Konstrukce suché výstavby							5 000,00		5 480,00
147	R	763412121	Sanitární příčky vhodné do suchého prostředí dveře vnitřní do sanitárních příček šířky do 800 mm, výšky do 2 000 mm z dřevotřískových desek laminovaných včetně nerezového kování tl. 12 mm	kus	2,000	2 500,00	5 000,00	2 740,00	5 480,00
D 764 Konstrukce klempířské							1 198 219,74		2 111 041,80
149	R	764002413	Montáž strukturální oddělovací rohože jakékoli řs	m	220,000	49,00	10 780,00	59,60	13 112,00
150	283	283292230	folie difúzně propustné s nakaširovanou strukturou rohoží pod hladkou plechovou krytinou	m2	253,000	189,00	47 817,00	204,00	51 612,00
151	R	76404241R	Pojistná hydroizolace asf. pásy natavené na penetrovaný povrch	m2	220,000	245,00	53 900,00	375,00	82 500,00
153	R	764131401	úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné drážkováním ze svitků řs 500 mm, sklon střechy do 30°	m2	220,000	2 175,00	478 500,00	4 123,00	907 060,00
154	R	764231466	Oplechování střešních prvků z měděného plechu úžlabí řs 500 mm	m	3,000	1 099,00	3 297,00	1 630,00	4 890,00
155	R	76423345R	Sněhový zachytávač krytiny z Cu plechu	kus	115,000	910,00	104 650,00	1 563,00	179 745,00
156	R	764234407	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z měděného plechu mechanicky kotvených řs 670 mm	m	24,500	1 435,00	35 157,50	2 520,00	61 740,00
157	R	764238424	plechu rovných, bez rohů celoplošně lepené řs 330 mm	m	371,300	705,00	261 766,50	1 330,00	493 829,00
158	R	764331414	Lemování zdí z měděného plechu boční nebo horní rovných, střech s krytinou skládanou mimo prejazdové řs 330 mm	m	56,100	705,00	39 550,50	1 110,00	62 271,00
159	R	764334412	Lemování prostupů z měděného plechu bez lišty, střech s krytinou skládanou nebo z plechu	m2	5,756	2 290,00	13 181,24	4 300,00	24 750,80
160	R	764335422	Lemování trub, konzol, držáků a ostatních kusových prvků z měděného plechu střech s krytinou skládanou mimo prejazdovou nebo z plechu, průměr přes 75 do 1 mm	kus	5,000	995,00	4 975,00	1 560,00	7 800,00
161	R	764531404	Žlab podokapní z měděného plechu včetně háků a děpůlkruhových řs 330 mm	m	96,000	1 045,00	100 320,00	1 450,00	139 200,00
162	R	764531444	Žlab podokapní z měděného plechu včetně háků a děpůlkruhových (trychtýřových), řs žlabu/průměr svodu 330/100 mm	kus	6,000	325,00	1 950,00	772,00	4 632,00
163	R	764538422	Svod z měděného plechu včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 100 mm	m	20,000	795,00	15 900,00	1 470,00	29 400,00
164	R	764538423	Svod z měděného plechu včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 120 mm	m	25,000	1 059,00	26 475,00	1 940,00	48 500,00
D 765 Krytina skládaná							495 474,50		565 837,00
166	R	765113016	Krytina keramická drážková sklonu střechy do 30° na sucho maloformátová engobovaná	m2	435,000	959,00	417 165,00	815,00	354 525,00
167	R	765113112	Krytina keramická drážková sklonu střechy do 30° okapová hrana s větracím pásem kovovým	m	64,950	210,00	13 639,50	160,00	10 392,00
168	R	765113212	Krytina keramická drážková sklonu střechy do 30° nárožní hrana na sucho s větracím lepicím pásem kovovým z hřebenačů engobovaných	m	33,500	220,00	7 370,00	2 010,00	67 335,00
169	R	765113312	Krytina keramická drážková sklonu střechy do 30° hřeben na sucho s větracím pásem kovovým z hřebenačů engobovaných	m	34,000	150,00	5 100,00	1 690,00	57 460,00
170	R	765113912	Krytina keramická drážková sklonu střechy do 30° Příplatek cenám za sklon přes 40° do 50°	m2	435,000	120,00	52 200,00	175,00	76 125,00
D 775 Podlahy skládané							559 359,42		804 129,04
297	R	775510952	Doplnění podlah vlysových bez broušení a olištování do 22 mm, plochy přes 0,25 do 1 m2	kus	23,902	455,00	10 875,4	555,00	13 265,6

kód pol. ÚRS 764002414

298	611	611924600	vlysy parketové dub 21x50x400mm barevnost přirozená	m2	23,902	755,00	18 046,00	1 141,56	27 285,57
299	R	775512471	Podlahy vlysové masivní šroubované na měkký podklad rybinový, řemenový, průpletový vzor s tmelením a broušením, bez povrchové úpravy a olištování z vlysů tl. do 22 mm šířky přes 50 do 60 mm, délky přes 350 do 400 mm dub, třída I	m2	205,070	1 670,00	342 466,90	2 310,00	473 711,70
300	R	775591319	Skádané podlahy - ostatní práce celkové s mezibroušením základní lak, mezibroušení laku, vrchní lak, mezibroušení laku, vrchní lak	m2	205,070	415,00	85 104,05	827,46	169 691,32
301	R	775591411	Skádané podlahy - ostatní práce dokončovací nátěr olejem a voskování	m2	205,070	103,00	21 122,20	117,00	23 993,19
302	R	775591905	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah tmelení celoplošné, podlah vlysových, parketových	m2	239,020	82,00	19 599,60	103,00	24 619,06
303	R	775591919	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah broušení podlah vlysových, palubkových, parketových nebo mozaikových celkové včetně tmelení s broušením hrubým, středním a jemným	m2	239,020	185,00	44 218,70	223,00	53 301,46
305	R	775591931	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah dokončovací nátěr olejem a voskování	m2	239,020	75,00	17 926,50	76,40	18 261,13
D 776 Podlahy povlakové							46 862,35		59 781,16
307	R	776231111	Montáž podlahovin z vinylu lepením lamel nebo čtverců standardním lepidlem	m2	253,310	185,00	46 862,35	236,00	59 781,16
D 777 Podlahy lité							426 859,10		1 761 278,53
310	R	77761210R	Stěrka polymercementová třívrstvá (systém Microdecor) vč. penetrace a dvouvrstvého polyuretanového matného laku	m2	723,490	590,00	426 859,10	2 434,42	1 761 278,53
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							131 678,82		145 539,74
315	R	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobně, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	3 465,232	38,00	131 678,82	42,00	145 539,74
Celkem							5 431 357,67		9 229 357,71
Rozdíl = navýšení									3 798 000,05

	Navýšené jednotkové ceny
	ÚRS 2022 02
	Nabídkové ceny

.....
Ing. Jiří Fořt
předseda představenstva
BFK service a.s.
zhotovitel