

Smlouva o zajištění užívání sportovišť pro rok 2023

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
mezi těmito smluvními stranami:

Město Valašské Meziříčí

se sídlem Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí

IČO: 00304387

zastoupeno starostou Mgr. Robertem Stržínkem

bankovní spojení: 9005-1229851/0100

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Tělovýchovná jednota Valašské Meziříčí, spolek

se sídlem: Žerotínova 736, 757 01 Valašské Meziříčí

IČO: 00535109

zastoupena předsedou [REDACTED] a ekonomkou [REDACTED]

bankovní spojení: č.ú. 1763502329/0800

zapsaný u Krajského soudu v Ostravě, oddíl L, vložka 95

(dále jen „**Uživatel**“)

a

ST SERVIS s.r.o.

se sídlem Zašovská 784, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí

IČO: 63322528

zastoupený jednatelkou [REDACTED]

bankovní spojení: 19-6995500237/0100

zapsaný/á u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 13456

(dále jen „**Poskytovatel**“)

I. PREAMBULE

1. Poskytovatel je na základě „Smlouvy o nájmu nemovitosti č. NS/0030/2021/OMS“ uzavřené s Objednatelkem dne 22.07.2021 s účinností od 01.01.2022, nájemcem sportovišť: fotbalová travnatá hřiště - hlavní a tréninkové, fotbalové hřiště s umělým povrchem, atletický ovál/sektory a společné prostory např. venkovní veřejné prostory, ochozy, tribuny atd. (dále jen „sportoviště“).
2. Poskytovatel je dále na základě „Smlouvy o nájmu nemovitosti č. NS/0034/2021/OMS“ uzavřené s Objednatelkem dne 22.07.2021 s účinností od 01.01.2022, nájemcem kuželkářských drah v objektu zimního stadionu.
3. Poskytovatel se zavazuje uzavřít s Uživatелеm dle této smlouvy „Smlouvu o užívání sportoviště“ (týkající se areálu letního fotbalového stadionu) a „Smlouvu o užívání kuželkářských drah a souvisejících prostor na zimním stadionu“, ve kterých budou stanovena práva a povinnosti smluvních stran při užívání sportovišť a při provozování sportovní činnosti na těchto sportovištích, včetně stanovení ceny za užívání sportovišť v Kč/1 hod.

II. Předmět smlouvy.

1. Předmětem této smlouvy je závazek Poskytovatele poskytnout Uživateli sportoviště pro sportovní činnost oddílů Uživatele (zejména pro oddíl fotbalový, atletický a kuželkářský):

- a. fotbalové hlavní a tréninkové travnaté hřiště, fotbalové hřiště s umělým povrchem a související prostory (vstupní prostory, střídačky, tribuny apod.) - v areálu letního fotbalového stadionu ve Valašském Meziříčí
- b. atletický ovál včetně atletických sektorů a souvisejících prostor,
- c. kuželkářské dráhy v kuželně v objektu zimního stadionu včetně souvisejících prostor (šatna apod.),
- d. včetně poskytování služeb úzce souvisejících s provozem sportovišť.

a závazek Objednatele platit úhradu za to, že Uživatel užívá sportoviště, a to do maximální výše stanovené v této smlouvě.

2. Objednatel zde vystupuje jako územně samosprávný celek, který má zájem na podpoře sportu.
3. Bližší rozsah užívání sportovišť vyplývá ze smluv uzavřených mezi Poskytovatelem a Uživatelem (viz Preambule, bod 3.).

III. Cena a platební podmínky

1. Cena za užívání sportovišť je stanovena na základě smluv o užívání sportovišť (viz Preambule). Cena je stanovena v Kč za 1 hodinu užívání sportovišť. K ceně bude účtována DPH v zákonné výši.
2. Objednatel se zavazuje uhradit Poskytovateli za předmět smlouvy cenu do celkové maximální výše **2 938 000 Kč za rok 2023** včetně DPH, za účelem stanoveným v této smlouvě.
3. Využívání sportovišť nad rámec maximální ceny sjednané v této smlouvě bude již hrazeno Uživatelem.
4. Cenu za předmět smlouvy uhradí Objednatel na základě daňového dokladu - faktury, vystavené Poskytovatelem. Nedílnou součástí faktury bude příloha s rozsahem plnění za příslušné fakturované období potvrzené Poskytovatelem a Uživatelem.
5. Fakturačním obdobím se sjednává kalendářní měsíc.
6. Splatnost faktury je 21 dnů od vystavení faktury. Faktura za měsíc prosinec bude vystavena nejpozději ke dni 15.12.2023.
7. Poskytovatel se zavazuje ke dni 15.12.2023 provést konečné vyúčtování uhrazené ceny Objednatelem na základě této smlouvy.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel je povinen zabezpečit, aby sportoviště byla bez výhrad ve stavu způsobilém pro činnost Uživatele v rozsahu dle této smlouvy a smluv viz Preambule.
2. Uživatel se zavazuje, že bude sportoviště užívat pouze k dohodnutému účelu.
3. Uživatel se zavazuje, že sportoviště nedá do dalšího užívání třetí osobě.
4. Objednatel nepřebírá žádnou odpovědnost za užívání sportovišť, když bližší podmínky užívání stanoví Smlouva o užívání sportoviště a Smlouva o užívání kuželkářských drah a souvisejících prostor na zimním stadionu, uzavřené mezi Uživatelem a Poskytovatelem.
5. Smluvní strany mají právo tuto smlouvu vypovědět bez udání důvodů, kdy výpovědní doba činí 1 měsíc.

V. Závěrečná ustanovení

1. Jako kontaktní místo Objednatele pro účely této Smlouvy se stanovuje Odbor školství, kultury a sportu MěÚ Valašské Meziříčí.

2. Smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci všech smluvních stran.
3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním (včetně zpracování) této smlouvy a všech údajů uvedených v této smlouvě a jejich případných přílohách na webových stránkách Města Valašské Meziříčí, v informačních a organizačních systémech Města Valašské Meziříčí, v registru smluv a dalších systémech/registrech dle platných právních předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Souhlas udělují dobrovolně a na dobu neurčitou.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
5. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, od její účinnosti, nejdříve však od 01.01.2023, do 31.12.2023.
6. Pokud Poskytovatel vystaví v roce 2023 fakturu a tato smlouva nebude ještě účinná, platí, že i tato faktura bude proplacena dle této smlouvy a to do celkového maximálního limitu stanoveného v čl. III. odst. 2. této smlouvy.
7. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží dvě vyhotovení, Poskytovatel jedno vyhotovení a Uživatel jedno vyhotovení.
8. Smluvní strany svými podpisy stvrzují, že Smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem Města: rada

Datum jednání a číslo usnesení: 30.1.2023, R 08/09, bod č.3;

Ve Valašském Meziříčí

Ve Valašském Meziříčí

.....
Město Valašské Meziříčí

zastoupeno starostou

Mgr. Robertem Stržínkem

.....
ST SERVIS s.r.o.

zastoupený jednatelem

.....

Ve Valašském Meziříčí

.....
Tělovýchovná jednota Valašské Meziříčí, spolek

zastoupen předsedou

Ing. a