

# RÁMCOVÁ SERVISNÍ SMLOUVA

(dále jen „smlouva“)

## Článek I.

### Smluvní strany

**Objednatel:** **Opavská kulturní organizace, příspěvková organizace**  
Zastoupená: Mgr. Bc. Evou Týlovou, DiS., ředitelkou  
Se sídlem: Ostrožná 46, 746 01 Opava  
IČ: 75117398  
Bankovní spojení: ČSOB, a. s., 219275180/0300  
Zodpovědná osoba: Roman Kupka, správce budov

(dále jen objednatel),

**Zhotovitel:** **Ing. Daniel Šenk**  
Zastoupené: Ing. Daniel Šenk  
Se sídlem: Rolnická 1262/5, 747 05 Opava  
IČ: 88831205  
DIČ: CZ7705115462  
bankovní spojení: FIO banka, 2700269624/2010  
Zodpovědná osoba: Ing. Daniel Šenk

(dále jen zhotovitel)

## Článek II.

### Předmět smlouvy

- 2.1 Tato rámcová smlouva vymezuje práva a povinnosti obou smluvních stran při výkonu práv a povinností souvisejících s poskytováním plnění dodavatele v rámci jednotlivých konkrétních výzev k poskytnutí plnění (dále jen „výzva“) ve smyslu § 92 odst. 1 písm. a) z.č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o veřejných zakázkách“) na servisní práce plynových spotřebičů, které objednatel zadává dodavateli na základě této smlouvy a za podmínek stanovených v této smlouvě v jednotlivých výzvách.
- 2.2 Předmětem této smlouvy je výkon práv a povinností. Výkonem práv a povinností se rozumí, že zhotovitel se zavazuje provést servisní práce na kotlích, hořácích, elektroinstalacích, plynovodech, ohřevu TUV, ústředního vytápění, měřících či regulačních přístrojích dle čl. II. této smlouvy objednateli (poskytnout plnění) a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu v souladu s čl. IV. této smlouvy.
- 2.3 Servisní službou dle čl. II., bodu 2.2 této smlouvy se rozumí pravidelné roční servisní prohlídky, které vyplývají z článku IV., bodu 4.1 této smlouvy a pozáruční opravy včetně servisního zásahu v případě poruchy, havárie.
- 2.4 Servisní smlouva se vztahuje na spotřebiče, které jsou majetkem OKO Opava.

## Článek III.

### Doba trvání smlouvy

- 3.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na 24 měsíců od data uzavření smlouvy s tím, že plnění dle této smlouvy může být poskytnuto maximálně do výše 99.999,- Kč bez DPH.

## Článek IV.

### Cena a platební podmínky

#### 4.1. V ceně servisních prací je zahrnuto:

##### Práce na kotlích:

- kontrola a čištění výhřevných cest a
- kontrola těsnění a těsnících šňůr s případnou výměnou
- kontrola izolace kotlových dveří a čistících vík
- kontrola virbulátoru s vyčištěním a správným zasunutím
- kontrola přípojů na straně topení těsnosti ponorných pouzder
- kontrola správné funkce bezpečnostních zařízení
- kontrola expanzních nádob a provozních tlaků
- kontrola průzoru v kotlových dveřích s případným očištěním
- kontrola polohy a upevnění tepelné izolace bez demontáže
- kontrola správné funkce regulačních zařízení a jejich nastavení
- kontrola funkce přívodu a odvodu vzduchu kotelny
- kontrola těsnosti kouřovodu
- kontrola těsnosti šroubovaných spojů plynu

##### Práce na hořácích:

- kontrola provozního tlaku na regulátoru dle výkonu hořáku
- kontrola těsnosti armatur
- kontrola funkce hořákového programátoru
- kontrola zapalovací a hlídací elektrody včetně měření ionizačního proudu
- vyčištění hořákové hlavy
- kontrola spalování, jeho seřizní

#### 4.2 Ceny servisních prací:

##### a) Pravidelná roční servisní prohlídka plynových spotřebičů v objektech:

Objekt Dům umění, Pekařská 12, Opava 746 01, kotle BAXI 4 ks. Cena za servisní prohlídku 2200 Kč/ ks bez DPH celkem 8800 Kč bez DPH, 10648 Kč s DPH.

##### b) Servisní práce (pozáruční opravy):

	Kč bez DPH	% DPH	Kč s DPH
práce servisního technika / 1 hod.	600	126	726
jízdné servisního vozidla /1 km	12	2,52	12,5

##### c) Revize

Revize(kontrola) plynovodu, od HUP po spotřebiče	1 x rok	3000 Kč bez DPH	2662 Kč s DPH
Revize(kontrola) plynových kotlů 4 ks	1 x rok	2200 Kč bez DPH	2662 Kč s DPH
Odborná prohlídka kotelny	1 x rok	1600 Kč bez DPH	1936 Kč s DPH
Revize TNS 1 nádoby	1 x rok	1500 Kč bez DPH	1815 Kč s DPH
Zkouška těsnosti TNS	1 x 5 let	2400 Kč bez DPH	2904 Kč s DPH
Tlaková zkouška TNS	1 x 9 let	3000 Kč bez DPH	3660 Kč s DPH
Celkem 5 ks TNS v objektu			

- 4.3 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle z.č. 47/2011 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, z.č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a náležitosti obchodní listiny dle § 13a obchodního zákoníku. Nebude-li faktura obsahovat některou ze stanovených náležitostí, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti zhotoviteli vrátit k provedení opravy. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou faktury, lhůta splatnosti opravené faktury počíná běžet ode dne jejího doručení objednateli. Přílohou faktury bude vyplněný servisní list. Objednatel není plátce DPH.
- 4.4 Zhotovitel se zavazuje, že cenu za jednotlivé položky bude garantovat po celou dobu trvání smlouvy. Nabídkové ceny jsou kalkulovány včetně veškerých nezbytných nákladů.
- 4.5 Celková cena za plnění poskytnutá zhotovitelem objednateli za celou dobu platnosti této rámcové smlouvy nesmí překročit cenu uvedenou v čl. III.1 věta první.
- 4.6 Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši určené dle právních předpisů platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Dnem zdanitelného plnění je den předání a převzetí plnění konkrétní veřejné zakázky.
- 4.7 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli celkovou cenu za poskytnuté plnění dle konkrétní výzvy do 14 pracovních dnů od převzetí plnění, a to na podkladě faktury vystavené zhotovitelem, bezhotovostním převodem na bankovní účet objednatele uvedený na daňovém dokladu. Za den zaplacení ceny se považuje den, kdy byla fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele.

#### Článek V.

##### **Povinnosti zhotovitele**

- 5.1 Veškerá činnost zhotovitele bude prováděna v souladu s aktuálně platnými normami ČSN, zákony, vyhláškami, právními předpisy ČR a požadavky výrobce tak, aby byla zaručena spolehlivost a bezpečná funkce spotřebičů.
- 5.2 Práce na spotřebičích budou zajišťovány pouze servisním technikem zhotovitele, který je proškolen autorizovanou firmou (De Dietrich) a má oprávnění (certifikát) tyto práce provádět.
- 5.3 Na základě požadavků objednatele budou opravy prováděny bezodkladně. V případě poruchy na kotlích, hořácích, elektroinstalaci, plynovodu, je zhotovitel povinen poskytnout servisní zásah. Poruchy bude objednatel nahlašovat na servisní lince: +420777633632. Pravidelný roční servis bude prováděn v dohodnutém termínu.
- 5.4 Zhotovitel je povinen po každém servisním zásahu vyplnit servisní list (záznam o opravě) a tento je povinen předat objednateli.

#### Článek VI.

##### **Odstoupení od smlouvy a výpověď**

- 6.1 Pro případ, že bude zhotovitel v prodlení s dodáním plnění po dobu delší 20 dnů, je objednatel oprávněn od této rámcové smlouvy odstoupit.
- 6.2 Zhotovitel i objednatel si vyhrazují právo písemně vypovědět tuto smlouvu bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí jeden měsíc a začíná běžet dnem, kdy byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně. Ukončí-li rámcovou smlouvu výpovědí zhotovitel, je povinen dokončit plnění všech veřejných zakázek zadaných objednatelem do dne předcházejícího poslednímu dni výpovědní lhůty.
- 6.3 Za podstatné porušení této smlouvy se považuje plnění provedené s vadami bránícími jeho řádnému užívání, případně s vadami neodstranitelnými nebo není-li plnění poskytnuto vůbec.

#### Článek VII.

##### **Zveřejnění v registru smluv**

- 7.1 Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu, neboť obsahuje-li informace či metadata, které se dle zákona o registru smluv obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uveřejněna jako celek včetně takových informací a metadat (s výjimkou osobních údajů). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření Opavská kulturní organizace, příspěvková organizace. Nezasílí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem Opavská kulturní organizace, příspěvková organizace nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinná nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.

#### Článek VIII.

##### Ochrana osobních údajů

- 8.1 Smlouva je uzavřena v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů. Objednatel se zavazuje, že se bude výše jmenovaným nařízením řídit při správě údajů dodavatele, údaje bude využívat jen v rozsahu nezbytně nutném, uchovávat v souladu se zákonnými nařízeními a neposkytne je třetí osobě. Při zveřejnění smlouvy v registru smluv, se objednatel zavazuje k anonymizaci osobních údajů.

#### Článek IX.

##### Závěrečná ujednání

- 9.1 Platnost a účinnost smlouvy nastává dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.  
9.2 Smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každé vyhotovení má platnost originálu a každá strana obdrží jedno vyhotovení.  
9.3 Tuto smlouvu lze zrušit nebo její obsah měnit pouze písemným dodatkem, který bude číslován a bude výslovně označen „Dodatek ke smlouvě“.  
9.4 Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů a ostatními platnými právními předpisy.  
9.5 Stanou-li se jednotlivá ustanovení této smlouvy neplatnými, nedotýká se tato neplatnost platnosti ostatních ustanovení této smlouvy. Strany se zavazují nahradit neplatné části smlouvy novými ustanoveními a to sice formou dodatků k této smlouvě, jejichž účel bude v nejvyšší možné míře odpovídat účelu původních ustanovení.  
9.6 Obě strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a že si tuto smlouvu důkladně přečetly, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V Opavě dne: 20. 2. 2023

Ing. Daniel Šenk  
Rejnická 1262/5, Opava 747 05  
IČ: 88831205, DIČ: CZ7705115462  
777 633 632  
e-mail: danielsenk@email.cz

.....  
Ing. Daniel Šenk  
za zhotovitele

Opavská kulturní organizace,  
příspěvková organizace  
Ostrožná 236/46, 746 01 Opava  
IČ: 75117398

.....  
Mgr. Bc. Eva Týlová, DiS.  
za objednatele