

**DODATEK č. 1**  
**k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 3N11/35**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha.3  
zast. Ing. Janou Vernerovou, vedoucí Pobočky Louny  
adresa: Pražská 765, 440 01 Louny  
IČ: 01312774  
DIČ: CZ01312774  
bankovní spojení: Česká národní banka  
číslo účtu: 60011-3723001/0710  
(dále jen „spoluvlastník č. 1“)

– na straně jedné –

a

**Bc. Oldřich Klegr**

r. č. 63  
bytem  
(dále jen „spoluvlastník č. 2“)

a

**“FARMA VELKÁ ČERNOC s. r. o.“**

sídlo: Velká Černoc 144, 438 01 Žatec  
IČ: 473 08 834  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, odd. C,  
vložka 3529  
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu .....  
(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 3N11/35 (dále jen „smlouva“), **kterým se mění výše ročního nájemného na 2.2% z aktuální ceny pozemků dle vyhlášky MZe s přiřazenými průměrnými základními cenami zemědělských pozemků:**

1. Na základě nájemní smlouvy č. 3N11/35 je nájemce povinen platit spoluvlastníkům roční nájemné ve výši **10.706,-Kč**, pro spoluvlastníky takto:

- a) částka 5.353,- Kč pro spoluvlastníka č. 1 (slovy: Pěttisíctřístapadesáttřikorun českých).
- b) částka 5.353,- Kč pro spoluvlastníka č. 2 (slovy: Pěttisíctřístapadesáttřikorun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od **1. 10. 2014** na částku **27.116,-Kč** (slovy: Dvacetsedmtisícjednostošestnáctkorun českých). Nájemné bude hrazeno převodem na účty spoluvlastníků takto:

a) částka **13.558,- Kč** pro spoluvlastníka č. 1 na účet č. 60011-3723001/0710, VS 311135 (slovy: Třinácttisíc pětsetpadesátosmkorun českých).

b) částka **13.558,- Kč** pro spoluvlastníka č. 2 na účet vedený .....  
(slovy: Třinácttisíc pětsetpadesátosmkorun českých).

Nájem na rok 2015

**K 1. 10. 2015 je nájemce povinen zaplatit částku 27.116,- Kč.**

**K 1. 10. 2015 pro spoluvlastníka č. 1 je nájemce povinen uhradit částku 13.558,-Kč.**

**K 1. 10. 2015 pro spoluvlastníka č. 2 je nájemce povinen uhradit částku 13.558,-Kč.**

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem **1. 10. 2014.**

4. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro spoluvlastníky.

5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Lounech dne ...1.1.-08-2015...

.....  
Státní pozemkový úřad  
vedoucí Pobočky Louny  
Ing. Jana Vernerová  
spoluvlastník č.1

.....  
"FARMA VELKÁ ČERNŮC s. r. o."  
osoba opr. ....  
nájemce

.....  
Bc. Oldřich Klegr  
spoluvlastník č. 2

Za správnost:  
Ing. Hana Dragounová .....