

Dodatek č. 2

k nájemní smlouvě uzavřené dle § 663 a násl. Občanského zákoníku
dne 22.4.2002 ve znění dodatku č. 1 ze dne 27.4.2006

Smluvní strany

Městská část Praha - Štěrboholy

se sídlem Ústřední 135/15, 102 00 Praha -Štěrboholy,
zastoupená **panem Františkem Ševítem**, starostou městské části
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. pobočka Praha 10,
č.ú. 9021-2000718329/0800, variabilní symbol 3021
IČ: 00231371
(dále jen "pronajímatel")

a

outdoor akzent s.r.o.

se sídlem Karlova 27, 110 00 Praha 1
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 33588
zastoupená **paní Mgr. Kamilou Mortimerovou**, jednatelkou společnosti
bankovní spojení: Raiffaisenbank
č.ú. 1021100064/5500
IČ: 00545911
DIČ: CZ00545911
(dále jen "nájemce")

se dnešního dne dohodly na následující změně smlouvy o nájmu nemovitosti:

1. Článek II. Nájemné a způsob jeho placení, odst. 1. se s platností od 1.1.2009 mění a nově zní takto:

Výše nájemného pro r. 2009 je mezi nájemcem a pronajímatelem dohodnuta **na částku 300.000,- Kč + navýšení o +1,3%** (tj. rozdíl mezi mírou inflace za r. 2008 stanovenou ČSÚ ve výši 6,3% a limitem inflace stanoveným v čl. II, bod 3 nájemní smlouvy).
Nájemné pro rok 2009 činí **celkem 303.900,- Kč**.

Nájemné bude hrazeno převodními příkazy na účet pronajímatele, a to ve dvou splátkách předem, vždy k 31.1. a 31.7. běžného roku, v pololetních splátkách 151.950,- Kč.
Doplatek za 1. pololetí roku 2009 ve výši 1.950,- Kč zaplatí nájemce do 15 dnů po podpisu tohoto dodatku.

2. Ostatní ustanovení předmětné smlouvy ve znění dodatku č.1 zůstávají beze změn.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž pronajímatel a nájemce obdrží po jednom. Dodatek nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti dnem 1.1.2009.

V Praze dne 6.4.2009

outdoor akzent s.r.o.:

za Městskou část Praha - Štěrboholy:

.....

.....