

Dodatek č. 2
k nájemní smlouvě při nájmu sekundárních kolektorů
uzavřené dne 27. března 2009

sjednáná dle ust. § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

1. SMLUVNÍ STRANY

1. 1 Pronajímatel :

Statutární město Brno

se sídlem:

Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno

IČ:

44992785

DIČ:

CZ44992785

zastoupený:

Bc. Romanem Onderkou, MBA
primátorem

oprávněn jednat ve věcech této
smlouvy a pověřen k podpisu této
smlouvy:

technický sekretář Magistrátu města Brna

bankovní spojení, číslo příjmového
účtu:

The Royal Bank of Scotland N.V.,
Jungmannova 745/24, 111 21 Praha 1

(dále jen pronajímatel)

1. 2 Nájemce :

UPC Česká republika a.s.

se sídlem:

Závišova 5, 140 00 Praha

IČ:

00562262

DIČ:

CZ00562262

zastoupený:

Václavem Bartoněm, předsedou
představenstva, generálním ředitelem
Ing. Petrem Procházkou, členem
představenstva, finančním ředitelem

bankovní spojení, číslo účtu:

zapsán v obchodním rejstříku:

MS Praha
odřel B, vložka 5452

(dále jen nájemce)

Čl. 1

Odstavec **3. PŘEDMĚT NÁJMU**, čl. 3. 1 se rozšiřuje takto:

3. 1 Předmětem nového nájmu jsou části staveb sekundárních kolektorů specifikovaných v příloze č.1 (Přehled technických vedení nájemce v kolektorech) dodatku č. 1 této smlouvy včetně jejich součástí a příslušenství (dále jen předmět nájmu) a to:

- část majetkového 2. souboru staveb sekundárních kolektorů
- 7. stavba sekundárních kolektorů Koblišná/Poštovská/Kozí s příslušenstvím: úsek odbočka Pohorelec – TK 111(Kozí). V uvedené části stavby sekundárního kolektoru je uložen optický kabel v plášti FRNC a napájecí kabel N2XH v celkovém průměru do 50mm o celkové délce 20m.
- 18. stavba sekundárních kolektorů Zelný trh/Starobrněnská s příslušenstvím: úsek odbočka Peroutkova, úsek odbočka Peroutkova – KÚ 0,331km(Šilingrovo nám.). V uvedené části stavby sekundárního kolektoru je uložen optický kabel v plášti FRNC a napájecí kabel N2XH v celkovém průměru do 50mm o celkové délce 120m.

Čl. 2

Odstavec **6. NÁJEMNÉ**, čl. 6.1 a 6.2 zní:

6. 1 Nájemné včetně služeb se stanovuje dohodou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a Základními cenovými podmínkami nájemní smlouvy při nájmu primárních a sekundárních kolektorů pronajímatele schválených R5/093. schůzí RMB konanou dne 13. 1. 2009 a to:

- za uložení stávajících zařízení dle smlouvy a čl.6. 3 se zvyšuje o hodnotu „Indexu cen průmyslových výrobců“ ve výši 1% na částku 5.817,60Kč/kalendářní měsíc (slovy pět tisíc osm set sedmáct korun a šedesát haléřů českých za jeden kalendářní měsíc)
- za uložení nových zařízení od 1. 1. 2010 se zvyšuje o částku 140m x 6 Kč = 840,- Kč/kalendářní měsíc (slovy osm set čtyřicet korun českých za jeden kalendářní měsíc).

Celkové nájemné pak činí 6.657,60Kč/kalendářní měsíc (slovy šest tisíc šest set padesát sedm korun a šedesát haléřů českých za jeden kalendářní měsíc).

6. 2 K nájemnému bude připočtena daň z přidané hodnoty dle obecně závazných právních předpisů.

Čl. 3

Odstavec **7. PLATEBNÍ PODMÍNKY**, čl. 7.1 zní:

7. 1 Nájemné je povinen nájemce platit pronajímateli za každé uplynulé kalendářní čtvrtletí (tj. 3 kalendářní měsíce), vždy do 10. dne měsíce následujícího po uplynutí toho kterého kalendářního čtvrtletí v souladu s ust. § 28 odst. (5) úplného znění zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a to dle tohoto splátkového kalendáře

Pronajímatel ev.č. 0057090304669 01
Nájemce ev.č. 01

p.č.	období	základ daně	DPH 20%	celkem	DUZP	splatnost
1	01-03	19.972,80	3.994,56	23.967,36	31.3.	10.4.
2	04-06	19.972,80	3.994,56	23.967,36	30.6.	10.7.
3	07-09	19.972,80	3.994,56	23.967,36	30.9.	10.10.
4	10-12	19.972,80	3.994,56	23.967,36	31.12.	10.1.

Čl. 4

4. 1 Tento dodatek se uzavírá na dobu neurčitou, platnosti nabývá podpisem smluvních stran, účinností od 1. 1. 2010.

4. 2 Znění ostatních článků smlouvy č. 0057090304669 se nemění.

4. 3 Smluvní strany prohlašují, že dodatek č. 1 uzavřely dobrovolně, na základě své pravé a svobodné vůle, nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek.

4. 4 Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, každý stejnopis má platnost originálu, každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise.

Doložka dle ust. § 41, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů :

Podmínky tohoto dodatku smlouvy byly schváleny na R4/141. schůzi Rady města Brna konané dne 20. dubna 2006 a Základní cenové podmínky nájemní smlouvy R5/693. schůzi Rady města Brna konané dne 13. 1. 2009.

V Brně dne 10. 3. 2010

V Praze dne 2010

več

HI MMB

za pronajímatele

UPC Česká republika, a.s.
Závětkova 5
140 00 Praha 4
Začíslovaná 762
upc

Přílohy:

č. 1 Přehled technických vedení nájemce v kolektorech

č. 3 Trasy a fezy kolektorů

Přehled technických vedení nájemce v kolektorech

Nájemce UPC Česká republika a.s. uložil na základě tohoto dodatku smlouvy 1 ks optického kabelu v plášti FRNC a napájecího kabelu N2XH v celkovém průměru do 50 mm, které jsou jeho majetkem, do sekundárních kolektorů v majetku města Brna v následujících úsecích:

- 7. stavba sekundárních kolektorů Kobližná/Poštovská/Kozí s příslušenstvím:
úsek odbočka Pohořelec-TK 111 (Kozí)
nacházející se pod pozemky p. č. 128 k. ú. Město Brno.

V uvedené části stavby sekundárního kolektoru je uložen optický kabel v plášti FRNC a částečně napájecí kabel N2XH o průměru do 50mm na lávce vlastního vybavení správce kolektoru s připojením do objektů Kobližná o.č. 13 a 15 o celkové délce 20m.

- 18. stavba sekundárních kolektorů Zelný trh/Starobrněnská s příslušenstvím:
úsek odbočka Peroutkova, úsek odbočka Peroutkova-KÚ 0,331km(Šilingrovo nám.)
nacházející se pod pozemky p. č. 392 a 486 k.ú. Město Brno.

V uvedené části stavby sekundárního kolektoru je uložen optický kabel v plášti FRNC a napájecí kabel N2XH v celkovém průměru do 50mm na lávce vlastního vybavení správce kolektoru o celkové délce 120m.