

**MĚŠŤANSKÁ BESEDA PLZEŇ s.r.o.**  
zapsaná v OR KS Plzeň, oddíl C, vložka 5685  
se sídlem Dominikánská 281/3, 301 00 Plzeň  
IČ: 61775134; DIČ: CZ61775134

[REDACTED]

*jako nájemce a provozovatel objektu na straně jedné*

a

**Příjmení a jméno: Královcová Monika**

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

**Příjmení a jméno: Královcová Nell**

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

*jako podnájemce a pořadatel akce na straně druhé*

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

**ZÁVAZNÁ OBJEDNÁVKA**  
**a rezervace krátkodobého podnájmu nebytových prostor, technického vybavení**  
**a zajištění navazujících servisních služeb pro konání akce**

**Maturitní ples dne 9. listopadu 2025**

**Podnájemce a pořadatel akce** tj. studenti třídy ve školním roce 2022/2023 jsou uvedeni v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této objednávky.

**Podnájemce a pořadatel akce** prohlašuje, že tato objednávka je učiněna po projednání a odsouhlasení ve fóru třídy a že vzhledem ke svému věku, volní a rozumové vyspělosti jsou schopni posoudit následky svého právního jednání. Dále prohlašují, že se záměrem uskutečnit toto právní jednání seznámili své rodiče jako zákonné zástupce.

## I. Předmět objednávky

Na základě této závazné objednávky si podnájemce a pořadatel akce u nájemce a provozovatele objektu závazně rezervuje prostory a služby v budově čp. 13, Kopeckého sady - objekt Měšťanská beseda v Plzni pro konání akce a k naplnění účelu objednávky se podnájemce a pořadatel akce zavazuje nejpozději do **30. dubna 2025** uzavřít s nájemcem a provozovatelem objektu smlouvu o krátkodobém podnájmu níže specifikovaných nebytových prostor, technického vybavení a poskytnutí navazujících servisních služeb pro konání akce (dále jen „smlouva o podnájmu“).

Název akce:

**Maturitní ples**

[REDACTED]

Datum a den akce:

**9. listopadu 2025, neděle**

[REDACTED]

## II. Cenové podmínky

Podnájemce a pořadatel akce se zavazuje uhradit nájemci a provozovateli objektu za předmět podnájmu Nájemné včetně vybavení a souvisejících služeb ve výši **74.336,- Kč bez DPH**, tj. smluvní cena platná v kalendářním roce 2022, slovy sedmdesátčtyřtisícetřicetšest korun českých. K této částce bude účtováno DPH v zákonné výši, tj. celkem **89.947,- Kč včetně DPH** v kalendářním roce 2022.

Nájemné bude po dobu trvání závazné objednávky vždy k 1. lednu následujícího kalendářního roku jednostranně zvyšováno o míru inflace stanovenou Českým statistickým úřadem vždy za předchozí kalendářní rok.

#### **IV. Zánik závazné objednávky, práva a povinnosti**

Tato závazná objednávka zaniká dnem uzavření smlouvy o podnájmu či jejím zrušením /odstoupením nejpozději však dnem 30. dubna 2025.

Dále závazná objednávka zaniká nezaplacením sjednané rezervační jistiny dle podmínek sjednaných v bodě III. výše, tj. nezaplacením kterékoli části rezervační jistiny řádně a včas.

V případě zániku Závazné objednávky z důvodu na straně podnájemce, tj. jeho jednostranným odstoupením (zrušením) či nezaplacením rezervační jistiny a dále v případě neuzavření smlouvy o podnájmu.

Podnájemce je oprávněn od Závazné objednávky až do okamžiku uzavření Smlouvy o krátkodobém podnájmu kdykoliv odstoupit písemným oznámením zaslaným nájemci a to i bez udání důvodu. V případě zrušení Závazné objednávky nevzniká nájemci právo na zaplacení části rezervační jistiny, která ke dni okamžiku zrušení Závazné objednávky nebyla splatná. Již uhrazená rezervační jistina je nevratná.

Nájemce je oprávněn od Závazné objednávky až do okamžiku uzavření Smlouvy o krátkodobém podnájmu kdykoliv odstoupit písemným oznámením zaslaným podnájemci a to i bez udání důvodu. V takovém případě má podnájemce právo na vrácení všech uhrazených rezervačních jistin a na zaplacení smluvní pokuty ze strany nájemce ve výši již složené rezervační jistiny podnájemcem; vše do 10 pracovních dnů ode dne doručení odstoupení nájemce od Závazné objednávky podnájemci.

V případě, že nedojde k uzavření smlouvy o podnájmu z důvodů na straně nájemce, ačkoli byly podnájemcem splněny veškeré podmínky vyplývající z této Závazné objednávky, má podnájemce právo na vrácení všech uhrazených rezervačních jistin a na zaplacení smluvní pokuty ze strany nájemce ve výši již složené rezervační jistiny podnájemcem; vše do 10 pracovních dnů po termínu uvedeném v čl. III., odst. 3. této Závazné objednávky.

#### **V. Ostatní**

Změna na straně podnájemce, tj. změna počtu studentů třídy nebo zástupce třídy, nemá vliv na její závaznost.

Nájemce prohlašuje, že bude osobní údaje podnájemce zpracovávat v souladu s platnými právními předpisy, tj. zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a od 25. května 2018 v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů a podnájemce s výše uvedeným souhlasí.

Nájemce a provozovatel objektu Závaznou objednávkou bez výhrad akceptuje dne [REDACTED] dle platné právní úpravy zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

[REDACTED]

[REDACTED]