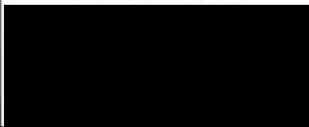




OBJEDNATEL: Statutární město Brno, městská část Brno-sever Odbor bydlení, oddělení správy budov IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785 Bratislavská 70, 601 47 Brno bankovní spojení: KB, a.s., účet č. 7227850247/0100	DODAVATEL: Ivo Žilka IČ: 05583152 
--	--

Vyřizuje: Alena Wittgruberová
Telefon: 773 772 058
E-mail: wittgruberova.alena@sever.brno.cz

Datum vystavení: 02.03.2023

OBJEDNÁVKA č. 881/23

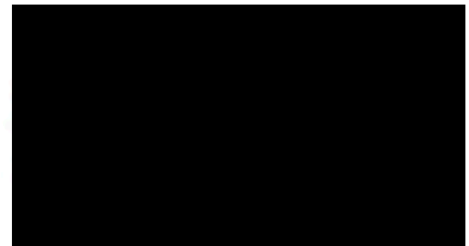
Objekt: HEL. MALÍŘOVÉ 163/10

Objednáváme u vás: na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy bytu č. 24 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Provozní technik: Martin Maša
Kontakt:

Nájemce:
Kontakt:




Cena: 488 228,49 Kč bez DPH

Termín realizace do: 30.04.2023
Záruční lhůta: 12 měsíců

Jan Dolník

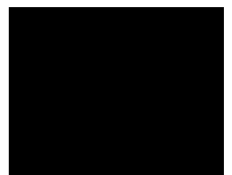
vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatel uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavatel bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu 
- V případě nedodržení termínu realizace objednávky může Objednatel účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1% za každý i započatý den prodlení z ceny objednávky. Je-li uzavřena Smlouva o dílo a dojde k nedodržení termínu realizace objednávky, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu dle uzavřené smlouvy.
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

Objednávku převzal a akceptuje:

Dne:



Položkový rozpočet

Zakázka: **Heleny Malířové 10 byt č. 24**

Objednatel: **Statutární město Brno, městská část Brno - sever**
Bratislavská 70
60147 Brno

IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785

Zhotovitel: **Ivo Žilka**

61300

IČ: 05583152

DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV				214 942,20
PSV				216 305,07
MON				47 601,22
Vedlejší náklady				9 380,00
Ostatní náklady				0,00
Celkem				488 228,49

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		488 228,49 CZK
Snížená DPH	15 %		73 234,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			-0,49 CZK

Cena celkem s DPH

561 462,00 CZK

v

ROLE

dne

28.02.2023

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			17 816,58
4	Vodorovné konstrukce	HSV			12 153,84
60	Úpravy povrchů, omítky	HSV			21 172,00
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			23 541,76
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			70 884,32
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			6 731,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			4 959,70
97	Prorážení otvorů	HSV			57 683,00
711	Izolace proti vodě	PSV			7 362,00
721	Vnitřní kanalizace	PSV			3 578,27
722	Vnitřní vodovod	PSV			19 012,70
725	Zařizovací předměty	PSV			29 161,16
728	Přípojka kanalizační	PSV			546,00
766	Konstrukce truhlářské	PSV			32 440,12
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			7 474,76
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			42 345,00
776	Podlahy povlakové	PSV			20 200,00
781	Obklady keramické	PSV			28 123,56
783	Nátěry	PSV			4 981,50
784	Malby	PSV			21 080,00
M21	Elektromontáže	MON			47 568,22
M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech	MON			33,00
VN	Vedlejší náklady	VN			9 380,00
Cena celkem					488 228,49

Položkový rozpočet

S:		Heleny Malířové 10 byt č. 24				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				17 816,58
1	342255024R00	Příčky z desek Ytong tl. 100 mm	m2	7,30000	915,55	6 683,52
2	342270041RAA	Příčka z desek Ytong hladkých, tloušťka 7,5 cm, desky P 2 - 500, 599 x 249 x 75 mm	m2	8,70000	817,25	7 110,08
3	342263420R00	Osazení revizních dvířek do SDK příček, 60x60	kus	1,00000	684,18	684,18
4	342948111R00	Ukotvení příček k cihelné konstrukci kotvami na hmoždinky	m	5,80000	149,45	866,81
5	347013112R00	Předstěna SDK, tl. 55 mm, 1x oc. kce CD, 1x RF 12,5 mm,	m2	2,70000	915,55	2 471,99
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				12 153,84
6	416021121R00	Podhledy SDK, kovová kce CD. 1x deska RB 12,5 mm	m2	8,90000	908,00	8 081,20
7	416021123R00	Podhledy SDK, kovová kce CD. 1x deska RBI 12,5 mm, koupelna, wc	m2	4,16000	979,00	4 072,64
Díl: 60		Úpravy povrchů, omítky				21 172,00
8	602016191R00	Penetrační nátěr stěn PROFIL UNI Putzgrund	m2	79,00000	62,00	4 898,00
9	602015173R00	Štuk vnější, ručně, tl. 3 mm	m2	79,00000	206,00	16 274,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				23 541,76
10	612403382RV1	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS, výplňovou nesmrštitvou maltou	m	45,00000	90,57	4 075,65
11	611472111R00	Omítka stropu klasická, se štukem ze suché směsi Oprava stropu po zatečení	m2	9,50000	681,20	6 471,40
12	612481211RT3	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-vnitřní stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Capatect	m2	28,90000	332,17	9 599,71
13	612100020RAA	Začištění omítek kolem oken a dveří, podlah a obkladů	m	35,00000	97,00	3 395,00
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				70 884,32
14	632415315R00	Potěr samonivelační ze SMS Morfico, strojní zpracování, tl. 15 mm	m2	16,00000	579,92	9 278,72
15	630200010RAA	Odstranění stávající dřevěné podlahy a násypu, zřízení nové skladby	m2	21,28000	2 895,00	61 605,60
Díl: 95		Dokončovací kce na pozem. stav.				6 731,00
16	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	53,00000	127,00	6 731,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				4 959,70
17	965042131RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2, ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	0,30000	4 408,97	1 322,69
18	962042321R00	Bourání zdiva nadzákladového z betonu prostého	m3	0,80000	2 998,90	2 399,12
19	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,57800	438,00	691,16
20	965081702R00	Bourání soklíků z dlažeb keramických	m	7,00000	29,89	209,23
21	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl. 10 mm, nad 1 m2	m2	4,50000	75,00	337,50
Díl: 97		Prorážení otvorů				57 683,00
22	Mimo RTS	Demontáž umakartu vč. ekologické likvidace	soubor	1,00000	17 328,00	17 328,00
23	979990111R00	Poplatek za uložení suti - stavební keramika, skupina odpadu 170103	t	4,00000	2 500,00	10 000,00
24	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	4,00000	262,00	1 048,00
25	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 7.NP a 1.PP	t	4,00000	404,00	1 616,00
26	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	4,00000	365,00	1 460,00
27	Mimo RTS	Řezání, drážkování, vykroužení v panelu pro elektr.	soubor	1,00000	24 800,00	24 800,00
28	978021141R00	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 30 %	m2	11,30000	70,00	791,00
29	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	5,00000	128,00	640,00
Díl: 711		Izolace proti vodě				7 362,00
30	711212002RT3	Stěrka hydroizolační, vč. dodávky HI hmoty, Mapelastic (fa Mapei), tl. 2 mm	m2	9,00000	636,00	5 724,00
31	711212601R00	Utěsnění detailů při stěrkových hydroizolacích, těsnící pás do spoje podlaha - stěna	m	5,00000	182,00	910,00
32	711212602R00	Utěsnění detailů při stěrkových hydroizolacích, těsnící roh vnější, vnitřní do spoje podlaha-stěna	kus	4,00000	182,00	728,00
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				3 578,27
33	721176102R00	Potrubi HT přípojovací, D 40 x 1,8 mm	m	4,00000	287,97	1 151,88
34	721176103R00	Potrubi HT přípojovací, D 50 x 1,8 mm	m	3,00000	322,72	968,16

35	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé, D 110 x 2,7 mm	m	1,00000	837,11	837,11
36	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek, D 110 x 2,3 mm	kus	1,00000	140,02	140,02
37	721140802R00	Demontáž potrubí litinového do DN 100 mm	m	0,50000	176,76	88,38
38	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek, D 40 x 1,8 mm	kus	1,00000	84,90	84,90
39	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek, D 50 x 1,8 mm	kus	1,00000	94,14	94,14
40	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125 mm	m	8,00000	26,71	213,68
Díl:	722	Vnitřní vodovod				19 012,70
41	722300011RA0	Vodovod, potrubí PPR - typ 3 Daplen PN 20, D 20 mm	m	18,00000	766,60	13 798,80
42	722181211RT7	Izolace navleková MIRELON PRO tl. stěny 6 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	18,00000	79,04	1 422,72
43	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2"	kus	7,00000	255,70	1 789,90
44	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32 mm	m	18,00000	15,99	287,82
45	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15 mm	kus	7,00000	244,78	1 713,46
Díl:	725	Zařizovací předměty				29 161,16
46	725810402R00	Ventil rohový bez přípojovací trubičky TE 66 G 1/2"	soubor	5,00000	259,00	1 295,00
47	725814126R00	Ventil pračkový IVAR.ART.240 DN 15 mm x DN 20 mm	soubor	1,00000	390,00	390,00
48	725849302R00	Montáž držáku sprchy	kus	1,00000	118,00	118,00
49	725845111R00	Baterie sprchová nástěnná ruční, bez příslušenství	kus	1,00000	2 250,00	2 250,00
50	725860186RT1	Sífon pračkový HL410, D 40 mm, nástěnný PP - bílý	kus	1,00000	1 020,00	1 020,00
51	725823111R00	Baterie umyvadlová stojánková, ruční, bez otírání odpadu	kus	1,00000	2 393,16	2 393,16
52	642938226R	Vanička sprchová keramická 1/4kruh Italia 90x90 cm, bílá, v. 10 cm, protiskluzová	kus	1,00000	4 750,00	4 750,00
53	55428083.AR	Sprchová zástěna čtvercová 90x90x185 cm, SKRH 2/90 P	kus	1,00000	9 100,00	9 100,00
54	725013163R00	Klozet kombi LYRA Plus, nádrž s armaturou, odpad vodorovný	soubor	1,00000	4 850,00	4 850,00
55	725860211R00	Sífon umyvadlový HL133, 5/4",	kus	1,00000	595,00	595,00
56	725017172R00	Umyvadlo,skříňka LYRA Plus, 550 x 450 mm, bílé	soubor	1,00000	2 400,00	2 400,00
Díl:	728	Přípojka kanalizační				546,00
57	728415111R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,04 m2	kus	2,00000	273,00	546,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				32 440,12
58	Mimo RTS	Demontáž kuchyňských linek do 1,8 m, garnýže 3x, skříňe	kus	1,00000	3 475,00	3 475,00
59	766660010RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 60 cm	kus	2,00000	1 222,00	2 444,00
60	766660014RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 80 cm	kus	2,00000	1 290,00	2 580,00
61	61160101R	Dveře vnitřní hladké plně BASIC 1-křídle 600 x 1970 mm bílé	kus	2,00000	1 543,00	3 086,00
62	61160103R	Dveře vnitřní sklo 1/4 1-křídle 800 x 1970 mm bílé	kus	2,00000	1 873,00	3 746,00
63	60725017R	Deska dřevoštěpková OSB 3 nebroušená, Kronospan tl. 25 mm	m2	21,28000	804,00	17 109,12
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				7 474,76
64	771575014RAB	Dlažba do tmele Schömburg 30 x 30 cm, do tmele Unifix 2K	m2	4,16000	1 366,00	5 682,56
65	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	8,80000	84,00	739,20
66	231536600R	Hmota spárovací Ceresit CE43 Grand bílá, bal. 5 kg	kus	2,00000	351,00	702,00
67	231536601R	Hmota spárovací Ceresit CE43 Grand šedá, bal. 5 kg	kus	1,00000	351,00	351,00
Díl:	775	Podlahy vlysové a parketové				42 345,00
68	775540020RA0	Podlaha laminátová, podložka Mirelon	m2	33,60000	1 105,00	37 128,00
69	Mimo RTS	Montáž podlahových lišt , vč.dodávky	bm	33,00000	125,00	4 125,00
70	775981112R00	Lišta hliníková přechod.,stejná výška vlyso.podlah.	m	4,00000	273,00	1 092,00
Díl:	776	Podlahy povlakové				20 200,00
71	776421100R00	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	28,00000	86,00	2 408,00
72	776520010RAB	Podlaha povlaková z PVC pásů, soklík, podlahovina Novoflor extra tl. 2,0 mm	m2	16,00000	979,00	15 664,00
73	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy	m2	16,00000	24,00	384,00
74	776511820R00	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou	m2	16,00000	109,00	1 744,00
Díl:	781	Obklady keramické				28 123,56
75	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	7,00000	178,00	1 246,00
76	781470014RAA	Obklad vnitřní keramický 30 x 30 cm, do malty	m2	18,62000	1 288,00	23 982,56
77	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	18,62000	50,00	931,00
78	781111111R00	Řezání obkladaček diamantovým kotoučem	m	15,00000	100,00	1 500,00
79	781111115R00	Otvor v obkladače diamant.korunkou prům.do 30 mm	kus	5,00000	55,00	275,00

80	781111116R00	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 90 mm	kus	3,00000	63,00	189,00
Díl:	783	Nátěry				4 981,50
81	783324340R00	Nátěr syntetický litin. radiátorů Z +2x + 2x email	m2	12,30000	405,00	4 981,50
Díl:	784	Malby				21 080,00
82	784195222R00	Malba Primalex Plus, barva, bez penetrace, 2 x	m2	248,00000	62,00	15 376,00
83	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	248,00000	23,00	5 704,00
Díl:	M21	Elektromontáže				47 568,22
84	210800101R00	Kabel CYKY 750 V 2x1,5 mm2 uložený pod omítkou	m	98,00000	37,64	3 688,72
85	210800115R00	Kabel CYKY 750 V 5x1,5 mm2 uložený pod omítkou	m	73,00000	37,64	2 747,72
86	210800117R00	Kabel CYKY 750 V 5x4 mm2 uložený pod omítkou	m	38,00000	38,92	1 478,96
87	210800107R00	Kabel CYKY 750 V 3x4 mm2 uložený pod omítkou	m	6,00000	38,92	233,52
88	357161605R	Rozvodnice plastová RZG-N-4S56	kus	1,00000	1 768,00	1 768,00
89	210110041RT6	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1, vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	8,00000	305,00	2 440,00
90	Mimo RTS	Zvonkové trafo	kus	1,00000	308,00	308,00
91	210111011RT6	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE, včetně dodávky zásuvky a rámečku	kus	14,00000	345,57	4 837,98
92	Mimo RTS	Drobný nspecifikovaný montážní materiál a práce,,	soubor	1,00000	6 800,00	6 800,00
93	210010106R00	Lišta elektroinstalační PVC š.do 80 mm,šroubováním	m	8,00000	152,93	1 223,44
94	358890501R	Chránič proudový OFE-25-4-030AC	kus	1,00000	3 952,00	3 952,00
95	210010311RT1	Krabice univerzální KU, bez zapojení, kruhová, včetně dodávky KU 68-1902 s víčkem	kus	1,00000	112,21	112,21
96	210100004R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 25 mm2	kus	32,00000	96,22	3 079,04
97	Mimo RTS	Svítilno LED bytové stropní přisazené	kus	4,00000	1 875,00	7 500,00
98	210100010R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 150 mm2	kus	12,00000	209,53	2 514,36
99	210100011R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 185 mm2	kus	1,00000	232,37	232,37
100	34572311R	Pásky stahovací SP 430 x 4,5 mm	kus	3,00000	401,00	1 203,00
101	35822001038R	Jistič do 80 A 1pól. charakteristika C, LTN-10C-1	kus	2,00000	307,83	615,66
102	35822001040R	Jistič do 80 A 1pól. charakteristika C, LTN-16C-1	kus	4,00000	307,83	1 231,32
103	35822002331R	Jistič do 80 A 3 pól. charakterist. C, LTN-16C-3	kus	1,00000	1 006,92	1 006,92
104	210010311RT3	Krabice univerzální KU, bez zapojení, kruhová, včetně dodávky KU 68-1901 bez víčka	kus	7,00000	85,00	595,00
Díl:	M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech				33,00
105	220271509R00	Odpojení vodiče v krabici	kus	1,00000	33,00	33,00
Díl:	VN	Vedlejší náklady				9 380,00
106	005231010R	Revize	Soubor	1,00000	1 980,00	1 980,00
107	004111020R	Vypracování projektové dokumentace	Soubor	1,00000	2 450,00	2 450,00
108	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 450,00	2 450,00
109	1	Doprava	soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00

