

VÝTISK:

1

číslo smlouvy Objednatele

2023022

číslo smlouvy Zhotovitele

Silnice LK a.s.

A

[Stamo spol. s. r. o.]

SMLOUVA O DÍLO

„Oprava střechy - středisko Jablonec nad Nisou“

Z23031

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu § 2586 a následující Občanského zákoníku mezi níže uvedenými smluvními stranami (dále jen „Smlouva“):

Název společnosti: Silnice LK a.s., (dále jen „Objednatel“)
Sídlo: Československé armády 4805/24, 466 05 Jablonec nad Nisou
Spisová značka: B 2197 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Zastoupení společnosti: Ing. Petr Správka, předseda představenstva
Zdeněk Sameš, místopředseda představenstva
IČO: 287 46 503
DIČ: CZ28746503
Telefon: 488 043 235
E-mail: info@silnicelk.cz
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]
Osoba oprávněná ve věcech smluvních (vyjma podpisu smluvních dokumentů): [REDACTED]
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDACTED]

Název: Stamo spol. s.r.o.
Sídlo: Teplická 420/9, Děčín 40502
Spisová značka: C1017 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Zastoupení společnosti: Jan Lehký
IČO: 43222323
DIČ: CZ 43222323
Telefon: 603574565
E-mail: [REDACTED]
Bankovní spojení: Komerční banka
Číslo účtu: [REDACTED]
Osoba oprávněná ve věcech smluvních: [REDACTED]
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDACTED]

(Objednatel a Zhotovitel společně „Strany“, a každý z nich samostatně „Strana“)

PREAMBULE

Vzhledem k tomu, že

- (A) Z důvodu havarijního stavu střechy na objektu Objednatele je Objednatel nucen realizovat opravu střechy objektu administrativní budovy a garáží na středisku Jablonec nad Nisou, Československé armády 4805/24, 466 05 Jablonec nad Nisou, a to za přiměřeného zachování jeho provozu. Účelem opravy je odstranění vzniklého havarijního stavu střechy objektu a předejít vzniku dalších škod.
- (B) Objednatel za účelem výběru dodavatele pro odstranění tohoto havarijního stavu realizoval poptávkové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „*Oprava střechy-středisko Jablonec nad Nisou*“ (dále jen „*zakázka*“), zadávanou v režimu krajní naléhavosti a v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*ZZVZ*“), mimo režim tohoto zákona.
- (C) Smlouva je s ohledem na výsledek poptávkového řízení na zakázku uzavřena se Zhotovitelem.
- (D) Zhotovitel se před uzavřením Smlouvy podrobně seznámil
- se záměry Objednatele ohledně přípravy a realizace díla specifikovaného v následujících ustanoveních této Smlouvy,
 - s veškerými podmínkami v místě plnění,
 - s veškerými relevantními podmínkami pro provádění díla včetně související projektové dokumentace a soupisu prací,
- a je připraven na odborné úrovni a za podmínek stanovených touto Smlouvou pro Objednatele zhotovit dílo a provést související činnosti dle této Smlouvy;

se Strany dohodly takto:

1. DEFINICE

- 1.1. Není-li v této Smlouvě uvedeno jinak, mají následující slova a spojení vyskytující se v této Smlouvě a psaná s velkým počátečním písmenem dále uvedený význam:

„**Cena díla**“ má význam uvedený v odst. 5.1;

„**Dílo**“ má význam uvedený v odst. 3.1;

„**Místo provádění díla**“ má význam staveniště a místa plnění a je místně definováno v čl. 4.1;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**Projektová dokumentace**“ znamená veškeré technické podklady týkající se provedení Díla, včetně Souhrnné technické zprávy – Rekonstrukce střechy administrativního objektu, které byly Zhotoviteli poskytnuty před podpisem této Smlouvy a které tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy;

„**Rozpočet**“ znamená cenovou kalkulaci dle výkazu výměr, uvedenou v Příloze č. 1;

„**Termín dokončení**“ znamená den specifikovaný v odst. 6.5;

„**Vyšší moc**“ znamená mimořádnou událost nebo okolnost, kterou nemohla žádná ze Stran před uzavřením Smlouvy předvídat ani jí předejít přijetím preventivního opatření, a která je mimo jakoukoliv kontrolu kterékoliv Strany a nebyla způsobena úmyslně ani z nedbalosti jednáním nebo opomenutím kterékoliv Strany, a která podstatným způsobem ztěžuje nebo znemožňuje plnění povinností dle této Smlouvy kteroukoliv ze Stran, kterážto okolnost je zejména některou z dále uvedených:

- a) živelní pohromy, zejména zemětřesení, záplavy a potopy, vichřice nebo úder blesku;
- b) války, občanské nepokoje, havárie letadel, ztroskotání lodí, úmyslné sabotáže, pirátství, teroristické činy a obdobné násilné zločiny;
- c) radioaktivní zamoření štěpným materiálem nebo radioaktivním odpadem, účinky jaderných, chemických nebo biologických zbraní;
- d) konfiskace, znárodnění, vyvlastnění, embarga, hospodářské sankce a obdobné úkony státních orgánů a ozbrojených skupin, včetně obdobných úkonů protiprávních a uplatňovaných *de facto*;
- e) epidemie, karanténní a obdobná opatření státních orgánů;
- f) nález/výbuch munice, popř. jiných výbušnin;

nikoli však:

- a) zima, sníh, led nebo náledí, nízké nebo vysoké teploty, nepříznivé počasí či povětrnostní podmínky, pokud nedosahují intenzity živelní pohromy;
- b) stávky zaměstnanců, hospodářské poměry a podobné okolnosti související s činností Strany, která se vyšší moci dovolává;
- c) majetková trestná činnost, včetně zejména krádeží v Místě provádění díla;
- d) dopravní nehody v pozemní dopravě;
- e) jakákoliv činnost orgánů veřejné moci a třetích osob v souvislosti se správními a dalšími řízeními týkajícími se Díla, zejména v souvislosti s vydáváním povolení, souhlasů nebo vyjádření potřebných pro zhotovení a provozování Díla, čítaje v to zejména využití či prodloužení zákonných lhůt správní činnosti, prodloužení včetně protiprávního a podmínky spojené s vydáváním povolení, souhlasů nebo vyjádření, které nebyly v době podpisu Smlouvy známy;
- f) takové živelné a obdobné události, vůči kterým mělo Dílo být v příslušném okamžiku vzhledem ke stavu své dokončenosti a příslušným technickým normám odolné, nebo proti kterým byla příslušná Strana povinna Dílo (i rozestavěné) nebo svůj majetek ochránit (týká se zejména, ne však výlučně, odolnosti proti zatečení vody, zajištění výkopů proti zborcení, dostatečné izolace vodičů a elektrických zařízení a protipožární ochrany);

„Zákon o DPH“ znamená zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů;

„Zákon o registru smluv“ znamená zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů;

„Záruční doba“ má význam uvedený v odst. 8.5;

„Změna“ znamená odchylku od specifikace Díla nebo termínů realizace Díla stanovených Smlouvou, nebo postupem dle Smlouvy.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Předmětem této Smlouvy je

- a) závazek Zhotovitele na svůj náklad a na své nebezpečí zhotovit ve smluveném rozsahu Dílo specifikované v této Smlouvě, předat Dílo Objednateli za podmínek stanovených v této Smlouvě a splnit další povinnosti stanovené v této Smlouvě; a

- b) závazek Objednatele převzít Dílo a uhradit Zhotoviteli Cenu díla ve výši, způsobem a za podmínek stanovených v této Smlouvě a splnit další povinnosti stanovené v této Smlouvě.

3. DÍLO

3.1 Zhotovitel se touto Smlouvou a za podmínek v ní dále uvedených zavazuje:

- a) v Termínu dokončení zhotovit na svůj náklad a na své nebezpečí opravu střechy objektu administrativní budovy a garáží na středisku Objednatele – Jablonec nad Nisou, a to tak, aby výsledek těchto prací („Dílo“) byl funkční, provozuschopný a plně způsobilý k užívání dle zde smlouveného nebo obvyklého účelu, v souladu s Projektovou dokumentací a soupisem prací;
- b) provést Dílo tak, aby nebyl v průběhu jeho realizace omezen provoz Místa provádění díla nad rámec omezení nutných pro provedení Díla. Musí být zachována možnost provádění administrativních a dalších činností běžných za řádného provozu Místa provádění díla, a to v každé z dotčených budov včetně budov přilehlých. Zhotovitel musí každé plánované omezení provozu oznámit Objednateli s dostatečným předstihem;
- c) odstranit jakékoli vady Díla oznámené Objednatelem před nebo v průběhu Záruční doby.

3.2 Objednatel se touto Smlouvou a za podmínek v ní dále uvedených zavazuje:

- a) poskytovat Zhotoviteli přiměřenou součinnost;
- b) získat k Dílu veškerá povolení, souhlasy, vyjádření atd. správních úřadů a dalších kompetentních orgánů a třetích osob, které jsou podmínkou k samotné stavební činnosti Zhotovitele podle této Smlouvy a k užívání Díla, popř. jejich změn a udržovat je v platnosti a účinnosti do Termínu dokončení, to vše za předpokladu řádné součinnosti Zhotovitele, zejména ve smyslu řádné a včasné přípravy všech podkladů, projektové dokumentace, žádostí o povolení, souhlasy a vyjádření.

3.3 Zhotovitel se zavazuje zhotovit Dílo v souladu s touto Smlouvou, zejm. s Projektovou dokumentací, v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky, příslušnými právně závaznými i doporučenými českými a evropskými technickými normami (ČSN, EN) a řádnou stavební praxí. Zhotovitel je v průběhu plnění Díla povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy zejména z oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, předpisy práva životního prostředí, požární a hygienické předpisy, předpisy týkající se ochrany majetku, jakož i vnitřní předpisy Objednatele, které se dotýkají plnění Smlouvy a s nimiž jej Objednatel před podpisem této Smlouvy prokazatelně seznámil. Objednatel bude Zhotovitele informovat o změnách vnitřních předpisů, které mohou mít vliv na provádění Díla a plnění Smlouvy.

3.4 V případě rozporů mezi jednotlivými podklady, které definují předmět Díla, se Zhotovitel bude při realizaci Díla řídit těmito podklady v tomto pořadí závaznosti: (i) Smlouva, (ii) Rozpočet a (iii) Projektová dokumentace, ledaže si v konkrétním případě Strany sjednají nebo Objednatel stanoví jinak. Pro případ, že bude existovat rozpor mezi jednotlivými dokumenty, kterými se blíže specifikuje předmět plnění Zhotovitele, vyžádá si Zhotovitel vždy závazný pokyn Objednatele k řešení rozporu, a to bez zbytečného odkladu poté, kdy takový rozpor zjistí nebo jej s veškerou odbornou péčí měl a mohl zjistit.

3.5 Zhotovitel se při realizaci Díla zavazuje řídit pokyny a instrukcemi Objednatele, pokud se je Objednatel rozhodne udělit.

- 3.6 Zhotovitel je povinen umožnit řádný výkon činnosti technického dozoru stavebníka, bude-li pro účely realizace Díla Objednatelům určen a Zhotoviteli budou sděleny jeho údaje.
- 3.7 Zhotovitel je vždy povinen realizovat veškeré práce tak, aby bylo Dílo zhotoveno řádně a včas v souladu se svým účelem, jakož i aby byly řádně a včas splněny povinnosti Zhotovitele dle tohoto článku 3, bez ohledu na to, zda jsou příslušné práce v této Smlouvě nebo jí odkazovaných dokumentech výslovně popsány nebo předvídaný, či nikoliv. Veškeré práce, služby, dodávky a další aktivity Zhotovitele, které jsou nutné pro splnění předmětu Díla podle této Smlouvy, jsou již zahrnuty v Ceně díla.
- 3.8 Zhotovitel je povinen s odbornou péčí verifikovat všechny informace a pokyny týkající se Díla, které od Objednatele obdrží (včetně Projektové dokumentace), a není oprávněn se spoléhat na jejich správnost. Zhotovitel je bez zbytečného odkladu po obdržení příslušné informace nebo pokynu povinen upozornit Objednatele na jeho případnou nevhodnost nebo jiné negativní dopady na Dílo, v každém případě však ne později než deset (10) dní ode dne, kdy taková nevhodnost nebo negativní dopady mohly být zjištěny osobou jednajícím s odbornou péčí (není-li sjednáno jinak). Pokud tak Zhotovitel neučiní a bez zbytečného odkladu neupozorní Objednatele na nevhodnost obdrženého pokynu, odpovídá za veškerou škodu či jinou újmu tím vzniklou, zejména včetně nákladů na dodatečné provádění Změn či jiných úprav Díla.
- 3.9 Zhotovitel zajistí na své náklady zneškodnění odpadu, jehož bude původcem, v souladu s příslušnými obecně závaznými právními předpisy. Zhotovitel je povinen zajišťovat veškerou předepsanou dokladovou evidenci a na vyžádání Objednatele tuto evidenci předložit.
- 3.10 Zhotovitel je dále povinen dodat veškeré doklady, které Objednatel potřebuje k užívání stavby, která je předmětem Díla, nebo které požadují právní předpisy, stavební povolení nebo jsou nezbytné k řádnému užívání Díla (dále jen „Doklady“).
- 3.11 Změna Termínu dokončení je možná pouze dojde-li ke zdržení z důvodu nutnosti dodržet technologické podmínky, které Zhotovitel nemůže ovlivnit, není-li v této Smlouvě stanoveno jinak. Taková změna musí být zdůvodněna a písemně odsouhlasena oběma Stranami.
- 3.12 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla. Zjistí-li, že Zhotovitel porušuje svoje povinnosti vyplývající z této Smlouvy, může požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem, přičemž mu na nápravu stanoví přiměřenou lhůtu. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v přiměřené lhůtě, má Objednatel právo odstoupit od této Smlouvy, vedl-li by postup Zhotovitele k podstatnému porušení Smlouvy.

4. MÍSTO PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 4.1 Místem provádění díla je středisko Objednatele na adrese Československé armády 4805/24, 466 05 Jablonec nad Nisou. Uvedené místo plnění je i místem předání a převzetí Díla.
- 4.2 Objednatel zajistí předání Místa provádění díla Zhotoviteli k řádnému provádění prací, a to bez zbytečného odkladu po účinnosti Smlouvy.
- 4.3 Účelné, odůvodněné, skutečné a nezbytné náklady Zhotovitele prokazatelně spojené s užíváním staveniště, resp. zdrojů, v souvislosti s realizací Díla hradí Objednatel.

5. CENA DÍLA, PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE

- 5.1 Cena díla byla stanovena dohodou k datu podpisu této Smlouvy podle cenové nabídky Rozpočtu, který tvoří Přílohu 1 této Smlouvy, ve výši **3.010.895,79,- Kč bez DPH (slovy:**

třimilionydesettisícosmsetdevadesátpětikorunsedmdesátdevěthaléřů bez DPH) za řádné a úplné dokončení Díla včetně odstranění veškerých vad a nedodělků. K Ceně díla bude připočteno DPH podle platných právních předpisů.

- 5.2 Cena díla (celková i dílčí ceny) se sjednává jako cena pevná, konečná, nejvýše přípustná a paušální, přičemž se zejména nijak nenavýšuje s ohledem na inflaci, pohyby měnových kursů, pohyby cen na trhu a další ekonomické změny. Zhotovitel odpovídá za úplnost ocenění celého předmětu Díla v rozsahu dle této Smlouvy se zahrnutím veškerých nákladů spojených s jeho úplným dokončením.
- 5.3 Cena díla zahrnuje veškeré dodávky materiálů, výrobu, dopravu, osvětlení pracovišť, všechny věci a činnosti nezbytné pro řádné provedení a dokončení Díla a odstranění všech jeho vad, likvidaci odpadů a jakékoli další náklady, které Zhotoviteli vzniknou v souvislosti s jeho závazky podle této Smlouvy. Součástí Ceny díla je i odměna za práce a činnosti, které v Rozpočtu nejsou uvedeny, o kterých však Zhotovitel, vzhledem ke svým odborným znalostem a zkušenostem, mohl a měl vědět nebo je mohl předpokládat, že jsou pro řádné dokončení Díla nezbytné.
- 5.4 Zhotovitel s odbornou péčí prohlašuje, že Dílo lze za tuto Cenu díla provést tak, aby řádně sloužilo svému účelu.
- 5.5 Práce a dodávky, které nebudou na základě Změny podle článku 7 během provádění Díla provedeny, nebudou Zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude od celkové Ceny díla odečtena.
- 5.6 Zhotovitel tímto přebírá nebezpečí změny okolností dle § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 5.7 Cena díla bude Zhotoviteli hrazena měsíčně zpětně, a to ve výši dle soupisu skutečně provedených prací v daném měsíci v souladu s Rozpočtem, předložených Zhotovitelem a schválených Objednatelem. Zhotovitel vystaví fakturu za předchozí měsíc vždy nejpozději do 10. kalendářního dne následujícího měsíce. Splatnost každé faktury je třicet (30) kalendářních dnů.
- 5.8 Každá vystavená faktura bude zaslána na adresu Objednatele uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Přílohou faktury bude soupis prací provedených Zhotovitelem odsouhlasený Objednatelem. Každá faktura (daňový doklad) musí obsahovat náležitosti podle platných právních předpisů, zejména Zákona o DPH, přičemž za správnou výši a režim DPH odpovídá Zhotovitel. Pokud faktura uvedené podmínky podle tohoto článku Smlouvy nespĺňuje, je Objednatel oprávněn ji vrátit zpět Zhotoviteli do data její splatnosti a nebude na jejím základě povinen učinit žádnou platbu. V takovém případě začne běžet doba splatnosti faktury až doručením řádně opravené faktury Objednateli.
- 5.9 Zhotovitel se zavazuje, že bankovní účet jím určený pro zaplacení jakéhokoliv závazku Objednatele na základě této Smlouvy bude k datu splatnosti příslušného závazku zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 odst. 2 Zákona o DPH. Pokud bude Zhotovitel označen správcem daně za nespolehlivého plátce ve smyslu §106a Zákona o DPH, zavazuje se zároveň o této skutečnosti neprodleně písemně informovat Objednatele spolu s uvedením data, kdy tato skutečnost nastala. V případě, že Zhotovitel nebude mít daný účet zveřejněný, zaplatí Objednatel pouze základ daně a výši DPH uhradí přímo na účet příslušného finančního úřadu (správce daně). Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu Zákona o DPH, zaplatí Objednatel pouze základ daně a příslušná výše DPH bude zaslána přímo na účet příslušného finančního úřadu (správce daně).

- 5.10 Pokud Objednateli vznikne podle § 109 Zákona o DPH ručení za nezaplacenou DPH z přijatého zdanitelného plnění od Zhotovitele, má Objednatel právo bez souhlasu Zhotovitele uplatnit postup zvláštního způsobu zajištění daně podle § 109a Zákona o DPH. Při uplatnění zvláštního způsobu zajištění daně uhradí Objednatel částku DPH podle daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem na účet správce daně Zhotovitele a Zhotovitele o tomto kroku vhodným způsobem vyrozumí. Zaplacením částky DPH na účet správce daně Zhotovitele a jeho vyrozuměním o tomto kroku se závazek Objednatele uhradit částku odpovídající výši takto zaplacené DPH vyplývající z této Smlouvy považuje za splněný.

6. TERMÍNY PLNĚNÍ, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 6.1 Zhotovitel se zavazuje zahájit plnění této Smlouvy bezprostředně poté, co Smlouva nabude účinnosti a co mu bude Objednatelem předáno staveniště.
- 6.2 Objednatel předá Zhotoviteli Místo provádění díla bez zbytečného odkladu po účinnosti Smlouvy. O předání a převzetí Místa provádění díla sepíšou Strany protokol zachycující stav Místa provádění díla. Za vyhotovení protokolu o předání prostor odpovídá Zhotovitel.
- 6.3 Po předání Místa provádění díla odpovídá za jeho stav a případnou škodu Zhotovitel.
- 6.4 Zhotovitel je povinen zahájit realizaci stavebních prací nejpozději do dvou (2) dnů od protokolárního předání a převzetí Místa provádění díla dle předchozího odstavce.
- 6.5 Zhotovitel se zavazuje dokončit Dílo a předat jej Objednateli nejpozději do tří (3) měsíců od protokolárního předání a převzetí Místa provádění díla (dále jen „Termín dokončení“). Dílo musí být v tomto termínu zhotoveno bez vad a nedodělků bránících řádnému užívání Díla. Strany pro vyloučení pochybností sjednávají, že Dílo je „dokončeno“ dnem, kdy Objednatel podepíše zápis o převzetí, nebo jiným dnem, který Objednatel po dohodě se Zhotovitelem uvede v zápisu o převzetí. „Dokončením“ ve shora uvedeném smyslu však nejsou nijak dotčeny povinnosti Zhotovitele zhotovit Dílo a řádně splnit tuto Smlouvu, zejména, nikoliv však výlučně, odstranit případné vady a nedodělky zjištěné při předání Díla či v Záruční době a předat všechny nezbytné doklady.
- 6.6 Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli veškeré Doklady dle čl. 3.10 této Smlouvy nejpozději do třiceti (30) dnů od předání a převzetí Díla dle této Smlouvy.
- 6.7 Kdykoliv vznikne podle této Smlouvy Zhotoviteli nárok na prodloužení Termínu dokončení anebo jiných termínů vyplývajících z této Smlouvy z důvodu prodlení Objednatele, porušení povinností na straně Objednatele, Vyšší moci nebo jiné právní skutečnosti, pak není-li výslovně stanoveno jinak, prodlouží se dotčené termíny vždy jen o minimální objektivně nezbytnou a s odbornou péčí dosažitelnou dobu k dosažení příslušného termínu za změněných podmínek. Jinými slovy, Zhotovitel nemá nárok na mechanický posun Termínu dokončení Díla, kdy skutečnosti dle předchozí věty trvají, ale pouze na takový posun, který odpovídá shora uvedené minimální době. Zhotovitel je povinen Objednateli tuto dobu prokázat a doložit příslušnými dokumenty. Prodloužení Termínu dokončení je možné pouze na základě písemného dodatku ke Smlouvě.
- 6.8 Zhotovitel se zavazuje upozornit Objednatele na jakoukoliv událost, negativní trend nebo hrozící Vyšší moc, které by mohly způsobit zpoždění v provádění Díla či dosažení Termínu dokončení, případně jiný negativní dopad na Dílo, ne později než deset (10) dní ode dne, kdy takové okolnosti mohly být zjištěny osobou jednající s odbornou péčí. Pokud tak neučiní, odpovídá Zhotovitel za veškerou škodu či jinou újmu, zejména včetně nákladů na dodatečné provádění Změn či jiných úprav Díla.

- 6.9 Dokončené Dílo ve smyslu čl. 6.5 Zhotovitel předá Objednateli nejpozději v Termínu dokončení (konečné převzetí).
- 6.10 Objednatel řádně dokončené Dílo převezme a o tomto převzetí sepíše se Zhotovitelem zápis o převzetí Díla v Místě provádění díla (protokolární převzetí). Podpis zápisu o převzetí Díla má účinky uvedené v čl. 6.5 Smlouvy.
- 6.11 Pro vyloučení pochybností se výslovně ujednává, že je výlučným právem Objednatele rozhodnout, zda vydá zápis o převzetí Díla i za situace, kdy Dílo má vady, nebo nikoli, resp. nepřevzít Dílo, pokud by mělo jakékoli vady.
- 6.12 Závěry uvedené v zápise o převzetí Díla jsou pro Strany závazné.
- 6.13 Zhotovitel je povinen po řádném dokončení Díla a protokolárním předání Díla v Záruční době vést veškerou dokumentaci, evidenci a doklady, které souvisejí s Dílem a Smlouvou. Po skončení Záruční doby a odstranění záručních vad tyto dokumenty předá Objednateli.
- 6.14 Nebezpečí škod na zhotovovaném Díle nese Zhotovitel od převzetí Místa provádění díla až do doby protokolárního převzetí Díla Objednatelem dle čl. 6.10.
- 6.15 Objednatel je již od počátku vlastníkem Díla; jeho vlastnické právo vzniká vytvořením každé součásti Díla. Všechny materiály přecházejí do vlastnictví Objednatele vždy okamžikem, kdy jsou do Díla zabudovány, nebo kdy budou ze strany Objednatele uhrazeny, dle toho, co nastane dříve. Pro účely tohoto článku se „uhrazením“ rozumí úhrada, případné smluvní pokuty, náhrady škod a další platby splatné ve prospěch Objednatele podle této Smlouvy.

7. ZMĚNY DÍLA

- 7.1 Zhotovitel je povinen na žádost Objednatele zpracovat písemný návrh provedení Změny. Zhotovitel je oprávněn sám navrhnout provedení Změny Objednateli. Pokud Objednatel s návrhem Změny souhlasí, připraví dodatek Smlouvy. Každá Změna může zahrnovat zejména:
- a) změny množství, kvality nebo jiných vlastností Díla nebo jeho části; nebo
 - b) změny v časovém rozvržení nebo odkladu realizace Díla.
- 7.2 Cena za provedení Změny, resp. rozsah snížení Ceny díla v případě neprovedení některých prací, bude stanovena podle jednotkových cen uvedených v Rozpočtu a není-li příslušná položka v Rozpočtu stanovena, bude použita nejnižší dostupná tržní cena.
- 7.3 Zhotovitel je povinen vést veškerou evidenci Změn, byť jen navržených nebo projednávaných po celou dobu realizace Díla.

8. ODOPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA ZA JAKOST, POJIŠTĚNÍ

- 8.1 Aby bylo Dílo a každá část Díla ve stavu vyžadovaném Smlouvou (s výjimkou přirozeného opotřebování) k datu, kdy vyprší Záruční doba, Zhotovitel:
- a) dokončí veškeré práce, které zbývá vykonat, a odstraní veškeré vady uvedené v zápise o převzetí Díla a odstraní nedostatky a nedokončené práce a splní další podmínky podle pokynů Objednatele; a
 - b) provede veškeré práce požadované k odstranění vad, které se vyskytnou během nebo v den vypršení Záruční doby pro Dílo nebo každou část Díla.

- 8.2 Vady Díla, které se projeví během provádění Díla nebo v Záruční době, je Zhotovitel povinen odstranit bez dalšího, bez ohledu na to, zda mu byly oznámeny nebo zda je zjistil vlastní činností. Objednatel je oprávněn oznámit Zhotoviteli vady kdykoliv během Záruční doby, nejpozději však v poslední den Záruční doby, a to i opakovaně. Oznámení vady musí obsahovat identifikaci vady a příp. popis, jak se vady projevují. Náležitostí oznámení však není určení, jakým způsobem oprávněný požaduje vadu odstranit či volba jiného práva z vad; má se za to, že pokud oprávněný neuvede nic jiného dle své volby, požaduje odstranit každou vadu opravou nebo výměnou příslušné vadné části či komponentu Díla dle odborného uvážení Zhotovitele, vždy takovým způsobem, aby byla vada úplně odstraněna a již se neopakovala.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje pro odstranění řádně oznámené vady Díla bezplatně provést veškeré práce s tím, že práce je povinen zahájit do tří (3) pracovních dní od oznámení, s tím, že lhůta pro odstranění vady činí (i) čtyřicet osm (48) hodin od oznámení vady v případě vad bránících řádnému užívání Díla nebo jakékoliv jeho části (v tomto případě lhůta tří (3) pracovních dnů dle výše uvedeného neplatí) a (ii) jeden (1) týden od zahájení prací v případě vad nebránících řádnému užívání Díla ani žádné jeho části, vždy pokud se Strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.
- 8.4 Veškeré práce na odstranění vad a dokončení nedokončených prací dle tohoto článku budou provedeny na riziko a náklady Zhotovitele.
- 8.5 Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost, že Dílo a jakákoli jeho součást budou plně funkční, použitelné a prosty jakýchkoliv vad během celé Záruční doby. Zhotovitel zejména odpovídá za to, že jednotlivé části Díla budou mít vlastnosti stanovené v této Smlouvě, pokynech Objednatele, ve Specifikaci díla, Povoleních, Projektové dokumentaci, příslušných právně závazných i doporučených českých a evropských technických normách (ČSN, EN), odpovídající účelu Smlouvy a řádné stavební praxi. Záruční doba Díla a jakékoliv jeho části činí šedesát (60) měsíců ode dne protokolárního převzetí Díla Objednatelem (dále jen „Záruční doba“).
- 8.6 Záruka za jakost se nevztahuje na vady vzniklé použitím věcí předaných Objednatelem, u nichž Zhotovitel nemohl zjistit jejich nevhodnost ani při vynaložení odborné péče, na vady způsobené Objednatelem neodborným zacházením, nesprávnou nebo nevhodnou údržbou nebo nedodržením předpisů výrobců pro provoz a údržbu zařízení, které Objednatel od Zhotovitele obdržel (např. návody, záruční podmínky) nebo o kterých personál Objednatele prokazatelně poučil (např. zaškolení obsluhy).
- 8.7 Na každou provedenou záruční opravu poskytuje Zhotovitel novou záruku v délce šedesát (60) měsíců, u níž záruční doba počíná běžet převzetím opravy Objednatelem; nová záruka však neskončí dříve než Záruční doba. Záruční doba pro celé Dílo se dále prodlužuje o dobu, v níž Dílo nebo jakékoliv jeho části nemohou být užívány k účelům, pro něž byly zamýšleny, z důvodu jejich vady. V případě opakovaného výskytu téže vady se tato záruka poskytuje i opakovaně, bez omezení.
- 8.8 Pokud Zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách podlé této Smlouvy, je Objednatel oprávněn provést příslušné práce sám nebo je nechat provést jinou osobou na náklady Zhotovitele, avšak s tím, že Zhotovitel za tyto práce neodpovídá. Zhotovitel je pak povinen uhradit Objednateli přiměřené náklady vzniklé při odstraňování vad nebo poškození zvýšené o 10 % těchto nákladů, které budou představovat smluvní pokutu za porušení této povinnosti, do dvaceti jedna (21) dnů od doručení žádosti Objednatele Zhotoviteli, a to formou poskytnutí slevy z Ceny díla (nikoli zápočtem). V případě, kdy ze záručních podmínek příslušné části Díla vyplývá, že záruční opravy

mohou být prováděny pouze autorizovanou osobou pod ztrátou práv ze záruky, je Objednatel oprávněn převzít k odstranění vad pouze takovou osobu.

- 8.9 Zhotovitel je povinen mít po celou dobu trvání Smlouvy sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své činnosti třetím osobám, včetně Objednatele, s pojistným plněním ve výši nejméně 3.000.000,- Kč na pojistnou událost. Zhotovitel je na žádost Objednatele povinen předložit doklad o existenci pojištění v době stanovené Objednatelem.

9. SMLUVNÍ POKUTA A ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 9.1 V případě prodlení Zhotovitele s dokončením Díla v Termínu dokončení uhradí Zhotovitel Objednavateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z výše Ceny díla za každý kalendářní den prodlení.
- 9.2 V případě prodlení Zhotovitele s reakcí dle čl. 8.3 a/nebo vyřešením reklamace dle tohoto čl. 8.3 Smlouvy má Zhotovitel povinnost uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny díla, a to za každý kalendářní den prodlení.
- 9.3 V případě, že Zhotovitel použije k plnění této Smlouvy třetích osob neuvedených v Příloze č. 3 (Pododavatelé) bez předchozího písemného souhlasu Objednatele a/nebo poruší povinnost dle čl. 8.9 Smlouvy, bude povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé takovéto porušení.
- 9.4 Bude-li Objednatel v prodlení s platbou i poté, co byl Zhotovitelem písemně vyzván k úhradě faktury a uplynula dodatečná lhůta čtrnácti (14) dnů k nápravě, Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli zákonný úrok z prodlení za každý kalendářní den prodlení.
- 9.5 Smluvní pokuty dle této Smlouvy jsou splatné do třiceti (30) dnů ode dne doručení jejich písemného vyúčtování Straně, která porušila smluvní povinnost.
- 9.6 Uhrazením jakékoli smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčeno právo poškozené Strany domáhat se náhrady škody, jež jí prokazatelně vznikla porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká, a to v plné výši.
- 9.7 Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.
- 9.8 Povinnost zaplatit smluvní pokutu trvá i po skončení trvání této Smlouvy, jakož i poté, co dojde k odstoupení od Smlouvy některou ze Stran či oběma Stranami.
- 9.9 Zhotovitel může odstoupit od Smlouvy pouze v případě, že Objednatel je v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků podle této Smlouvy delším než čtrnáct (14) dnů, po předchozí výzvě Zhotovitele k nápravě.
- 9.10 Objednatel může odstoupit od Smlouvy v případě, že Zhotovitel je v prodlení s termínem dokončení Díla delším než deset (10) dní nebo podstatným způsobem porušuje příslušné technické normy nebo podmínky této Smlouvy nebo vady Díla představují podstatný způsob porušení této Smlouvy, Objednatel na ně Zhotovitele upozornil, avšak Zhotovitel vady ani v dodatečné lhůtě dvaceti (20) dnů neodstranil.
- 9.11 Odstoupí-li některá ze Stran od této Smlouvy, ať již na základě smluvního ujednání či ustanovení platných právních předpisů, stanovují Strany svá práva a povinnosti, trvající i po odstoupení od Smlouvy, takto:
- (a) Strany vstoupí neprodleně v jednání za účelem smírného vyřešení jejich vztahů;

- (b) Strana, která porušila smluvní povinnost, jejíž porušení bylo důvodem odstoupení od této Smlouvy, je povinna druhé Straně nahradit účelné náklady s odstoupením spojené. Tím není dotčen nárok na náhradu škody ani povinnost zaplatit smluvní pokutu.

10. STAVEBNÍ DENÍK

- 10.1 Pakliže to právní předpisy s ohledem na povahu a rozsah Díla vyžadují, je Zhotovitel povinen vést od zahájení prací na Díle až do odstranění vad uvedených v zápisu o převzetí Díla elektronický stavební deník v českém jazyce v souladu s právními předpisy, které jeho vedení upravují.
- 10.2 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy, ale mohou sloužit jako podklad ke Změně. Objednatel má právo vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku učiněným Zhotovitelem.
- 10.3 Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat Zhotovitel, Objednatel, TDS (technický dozor stavebníka) a příslušní zaměstnanci orgánů veřejné moci oprávnění k tomu podle právních předpisů. Kopii stavebního deníku je Zhotovitel povinen uchovat ještě po dobu deseti (10) let od vystavení zápisu o převzetí Díla nebo po dobu stanovenou právními předpisy podle toho, která je delší.

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1 Zhotovitel bude při provádění Díla postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné předpisy a podmínky této Smlouvy a bude se řídit všemi dohodami a pokyny Objednatele.
- 11.2 Zhotovitel není bez souhlasu Objednatele oprávněn postoupit jakákoliv práva a závazky z této Smlouvy nebo postoupit či jinak převést (např. prostřednictvím zajišťovacího převodu práva) veškerá svá práva a své povinnosti vyplývající z této Smlouvy (tedy Smlouvu), na kteroukoli třetí osobu, a to ani prostřednictvím smlouvy o převodu závodu či části závodu, nebo obdobnou formou, ani není oprávněn k plnění Smlouvy využívat jiné poddodavatele, než poddodavatele uvedené v Příloze č. 3 Smlouvy, ledaže s tím Objednatel písemně souhlasil.
- 11.3 Zhotovitel se zavazuje zajistit při plnění Díla a v souvislosti s ním v celém svém dodavatelském řetězci dodržování pracovněprávních předpisů (zejména zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů) a z nich vyplývajících povinností, zejména, že při provádění Díla pro Objednatele neumožní výkon nelegální práce vymezené v ust. § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.4 Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností Zhotovitele dle předchozího odstavce, a to i přímo u pracovníků podílejících se na provádění Díla dle této Smlouvy, přičemž Zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení. To nijak neovlivňuje právo Objednatele obrátit se v případě podezření na porušování podmínek výkonu práce při provádění Díla dle této Smlouvy na příslušné orgány státní správy (zejm. příslušný inspektorát práce).
- 11.5 Strany výslovně souhlasí s tím, že žádný potenciální spor vzniklý mezi Stranami z této Smlouvy, nebude mít vliv na Termín dokončení.
- 11.6 Není-li výslovně stanoveno jinak, každá ze Stran ponese své vlastní náklady, které dané Straně vzniknou v souvislosti s plněním závazků, které vyplynou z této Smlouvy nebo vzniknou v souvislosti s ní, nebo v jejích důsledku.

- 11.7 Tato Smlouva nabývá platnosti v den podpisu Smlouvy oběma Stranami a účinnosti jejím zveřejněním v registru smluv zřízeném Zákonem o registru smluv.
- 11.8 Zhotovitel souhlasí s uveřejněním Smlouvy a souvisejících informací v souladu se Zákonem o registru smluv a případně také v souladu s interní směrnicí Objednatele na profilu Objednatele. Uveřejnění zajistí Objednatel. V souvislosti s tím se Strany dohodly na tom, že Smlouvy neobsahuje obchodní tajemství žádné ze Stran ani jiné informace vyloučené z povinnosti uveřejnění a je způsobilá k uveřejnění v registru smluv ve smyslu Zákona o registru smluv. Výjimkou jsou osobní údaje zástupců Stran, případně jiné citlivé údaje nebo údaje osobní povahy, které budou znečitelněny.
- 11.9 Smlouva se řídí právním řádem České republiky s vyloučením kolizních norem.
- 11.10 Strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé z této Smlouvy se budou snažit řešit přednostně dosažením smíru.
- 11.11 Tuto Smlouvu lze doplňovat, měnit či upravovat výhradně písemnými dodatky k této Smlouvě podepsanými oběma Stranami.
- 11.12 Tato Smlouva je podepsána podle dohody Stran buď elektronicky, anebo ve dvou vyhotoveních, kdy v takovém případě každá Strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 11.13 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou stavebních prací, zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 11.14 Následující Příloha tvoří nedílnou součást této Smlouvy:
- Příloha č. 1 Rozpočet
- 11.15 Obě Strany prohlašují, že Smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, že si Smlouvu vč. jejích příloh před jejím podpisem přečetly, souhlasí s ní a na důkaz toho ji podepisují.

Za **Silnice LK a.s.**
V Jablonci nad Nisou
dne _____

Silnice LK a.s.
Československé armády 4805/24
Jablonec nad Nisou ①

Za **Stamo spol. s.r.o.**
V Jablonci nad Nisou
Dne _____

Ing. Petr Správka
předseda představenstva

Jan Lehký
jednatel společnosti

Zdeněk Sameš
místopředseda představenstva

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20221107
Stavba: Rekonstrukce střechy administrativní budovy

KSO:
Místo: Československé armády 4805/24, Jablonec nad Nisou

CC-CZ:
Datum: 22.02.2023

Zadavatel:
Silnice LK a.s.

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
STAMO spol., s.r.o., Teplická 420/95, 405 02 Děčín

IČ: 43222323
DIČ: CZ43222323

Projektant:
DEKPROJEKT S

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
DEKPROJEKT F

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			3 010 895,79
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 3 010 895,79	Výše daně 632 288,12
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			3 643 183,91

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce střechy administrativní budovy

Objekt:

01 - Rekonstrukce střešního pláště

KSO:

Místo: Československé armády 4805/24, Jablonec nad Nisou

CC-CZ:

Datum: 22.02.2023

Zadavatel:

Silnice LK a.s.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STAMO spol., s.r.o., Teplická 420/95, 405 02 Děčín

IČ:

43222323

DIČ:

CZ43222323

Projektant:

DEKPROJEK

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

DEKPROJEK

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 905 895,79

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 905 895,79	21,00%	610 238,12
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

3 516 133,91

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce střechy administrativní budovy

Objekt:

01 - Rekonstrukce střešního pláště

Místo:

Československé armády 4805/24, Jablonec nad Nisou

Datum:

22.02.2023

Zadavatel:

Silnice LK a.s.

Projektant:

DEKPROJEKT

Uchazeč:

STAMO spol., s.r.o., Teplická 420/95, 405 02 Děčín

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

2 905 895,79

HSV - Práce a dodávky HSV

284 711,28

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

58 465,12

997 - Přesun sutě

226 246,16

PSV - Práce a dodávky PSV

2 621 184,51

712 - Povlakové krytiny

1 337 237,40

713 - Izolace tepelné

673 584,35

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

32 081,76

741 - Elektroinstalace - silnoproud

216 000,00

751 - Vzduchotechnika

100 000,00

762 - Konstrukce tesařské

136 711,61

764 - Konstrukce klempířské

68 361,10

767 - Konstrukce zámečnické

57 208,29

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce střechy administrativní budovy

Objekt:

01 - Rekonstrukce střešního pláště

Místo:

Československé armády 4805/24, Jablonec nad Nisou

Datum: 22.02.2023

Zadavatel:

Silnice LK a.s.

Projektant:

Uchazeč:

STAMO spol., s.r.o., Teplická 420/95, 405 02 Děčín

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

2 905 895,79

D	HSV		Práce a dodávky HSV				284 711,28
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				58 465,12
1	K	952902501	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací střešních nebo nadstřešních konstrukcí, střech plochých	m2	792,425	73,78	58 465,12
PP			Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací střešních nebo nadstřešních konstrukcí, střech plochých				
VV			f1		792,425		
D	997		Přesun sutě				226 246,16
2	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	28,179	704,47	19 851,26
PP			Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m				
3	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s omezením mechanizace	t	19,170	1 638,59	31 411,77
PP			Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m				
4	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 12 do 15 m s omezením mechanizace	t	9,064	1 944,68	17 626,58
PP			Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m				
5	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	310,574	11,59	3 599,55
PP			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km				
VV			28,234*11		310,574		
6	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	28,234	384,04	10 842,99
PP			Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km				
VV			28,234		28,234		
7	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04	t	28,234	5 061,77	142 914,01
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04				
D	PSV		Práce a dodávky PSV				2 621 184,51
D	712		Povlakové krytiny				1 337 237,40
8	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	792,425	20,10	15 927,74
PP			Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým				
VV			F0003		792,425		
9	M	DEK.223010107 6	DEKPRIMER (bal/25l)	litr	237,728	60,00	14 263,68
PP			DEKPRIMER (bal/25l)				
VV			výměra skladby*koeficient				
VV			F0003*0,3		237,728		
10	K	712340832	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů NAIP přitavených v plné ploše dvouvrstvé	m2	792,425	73,07	57 902,49
PP			Odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° z přitavených pásů NAIP v plné ploše dvouvrstvé				
VV			f1		792,425		
11	K	712341659	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením bodově	m2	792,425	131,39	104 116,72

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením bodově				
	VV		F0003		792,425		
12	M	DEK.101015188 0	GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL (role/7,5m2)	m2	911,289	225,00	205 040,03
	PP		GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL (role/7,5m2)				
	VV		výměra skladby*koeficient				
	VV		F0003*1,15		911,289		
13	K	712341715	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením zaizolování prostupů kruhového průřezu D do 300 mm	kus	11,000	784,15	8 625,65
	PP		Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP ostatní činnosti při pokládání pásů (materiál ve specifikaci) zaizolování prostupů střešní rovinou kruhový průřez, průměr do 300 mm				
14	M	62851032	prostup parozábranou s integrovanou manžetou z modifikovaného asfaltového pásu DN 100	kus	11,000	1 600,00	17 600,00
	PP		prostup parozábranou s integrovanou manžetou z modifikovaného asfaltového pásu DN 100				
	VV		6+5		11,000		
15	K	712363115	Provedení povlakové krytiny střech do 10° zaizolování prostupů kruhového průřezu D do 300 mm	kus	11,000	548,72	6 035,92
	PP		Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° fólií ostatní činnosti při pokládání hydroizolačních fólií (materiál ve specifikaci) zaizolování prostupů střešní rovinou kruhový průřez, průměr do 300 mm				
	VV		5+6*detail F s1,2		11,000		
	VV		Součet		11,000		
16	M	28342058	odvětrání kanalizace ploché střechy s integrovanou manžetou z PVC DN 100	kus	11,000	1 650,00	18 150,00
	PP		odvětrání kanalizace ploché střechy s integrovanou manžetou z PVC DN 100				
	VV		6+5		11,000		
17	K	712363122	Provedení povlakové krytiny střech do 10° provedení rohů a koutů navařením izolačních tvarovek	kus	40,000	52,30	2 092,00
	PP		Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° fólií ostatní činnosti při pokládání hydroizolačních fólií (materiál ve specifikaci) zaizolování prostupů střešní rovinou provedení rohů a koutů izolačními tvarovkami horkovzdušným navařením				
	VV		4+4*kouty s1 a 2		8,000		
	VV		32"světlíky a prostupy VZT		32,000		
	VV		Součet		40,000		
18	K	712363504	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu Tl tl přes 140 do 200 mm vnitřní pole, budova v do 18 m	m2	633,940	320,84	203 393,31
	PP		Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° s mechanicky kotvenou izolací včetně položení fólie a horkovzdušného svaření tl. tepelné izolace přes 140 mm do 200 mm budovy výšky do 18 m, kotvené do betonu vnitřní pole				
	VV		výměra skladby*koeficient				
	VV		F0003*0,8		633,940		
19	M	DEK.101510208 0	DEKPLAN 76 kotvený 1,5mm š.1,60m šedá (24m2)	m2	738,857	290,00	214 268,53
	PP		DEKPLAN 76 kotvený 1,5mm š.1,60m šedá (24m2)				
	VV		633,94*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		738,857		
20	K	712363505	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu Tl tl přes 140 do 200 mm krajní pole, budova v do 18 m	m2	79,243	430,97	34 151,36
	PP		Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° s mechanicky kotvenou izolací včetně položení fólie a horkovzdušného svaření tl. tepelné izolace přes 140 mm do 200 mm budovy výšky do 18 m, kotvené do betonu krajní pole				
	VV		výměra skladby*koeficient				
	VV		F0003*0,1		79,243		
21	M	DEK.101510208 0	DEKPLAN 76 kotvený 1,5mm š.1,60m šedá (24m2)	m2	92,358	290,00	26 783,82
	PP		DEKPLAN 76 kotvený 1,5mm š.1,60m šedá (24m2)				
	VV		79,243*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		92,358		
22	K	712363506	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu Tl tl přes 140 do 200 mm rohové pole, budova v do 18 m	m2	79,243	540,41	42 823,71
	PP		Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° s mechanicky kotvenou izolací včetně položení fólie a horkovzdušného svaření tl. tepelné izolace přes 140 mm do 200 mm budovy výšky do 18 m, kotvené do betonu rohové pole				
	VV		výměra skladby*koeficient				
	VV		F0003*0,1		79,243		
23	M	DEK.101510208 0	DEKPLAN 76 kotvený 1,5mm š.1,60m šedá (24m2)	m2	92,358	290,00	26 783,82
	PP		DEKPLAN 76 kotvený 1,5mm š.1,60m šedá (24m2)				
	VV		79,243*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		92,358		
24	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	792,425	62,38	49 431,47
	PP		Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		F0003		792,425		
25	M	69311020	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 130g/m ²	m ²	871,668	30,00	26 150,04
	PP		geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 130g/m ²				
	VV		výměra skladby*koeficient				
	VV		F0003*1,1		871,668		
26	M	DEK.101510250	Vnitřní roh DEKPLAN (20ks/bal)	kus	8,000	106,70	853,60
	PP		Vnitřní roh DEKPLAN (20ks/bal)				
27	M	DEK.101510252	Vnější roh DEKPLAN (20ks/bal)	kus	32,000	106,70	3 414,40
	PP		Vnější roh DEKPLAN (20ks/bal)				
28	K	712363352	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnitřní rš 100 mm	m	216,000	235,45	50 857,20
	PP		Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC vnitřní koutová lišta rš 100 mm				
	VV		165*51*k.01+05		216,000		
29	K	712363353	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnější rš 100 mm	m	175,000	251,76	44 058,00
	PP		Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC vnější koutová lišta rš 100 mm				
	VV		165*10*k.01+06		175,000		
30	K	712363357	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m krycí lišta široká rš 250 mm	m	155,000	485,08	75 187,40
	PP		Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC okapnice rš 250 mm				
	VV		155*k.04		155,000		
31	K	712363358	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m závětrná lišta rš 250 mm	m	155,000	416,35	64 534,25
	PP		Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC závětrná lišta rš 250 mm				
	VV		155*k.03		155,000		
32	K	712363384	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro profily atypické výroby o větší rš	m ²	3,775	2 602,62	9 824,89
	PP		Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt ostatní atypická výroba profilů o větší rš				
	VV		0,055*35+0,135*10+0,1*5*k.07-9		3,775		
33	K	712861705	Provedení povlakové krytiny vytažením na konstrukce fólii lepenou se svařovanými spoji	m ²	17,288	263,40	4 553,66
	PP		Provedení povlakové krytiny střech samostatným vytažením izolačního povlaku fólii na konstrukce převyšující úroveň střechy, přilepenou se svařovanými spoji				
	VV		0,1*2*(13+41,37)*s1		10,874		
	VV		0,1*2*(7,05+25,02)*s2		6,414		
	VV		Součet		17,288		
34	K	998712103	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v přes 12 do 24 m	t	8,315	1 252,40	10 413,71
	PP		Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m				
	D	713	Izolace tepelné				673 584,35
35	K	713131143	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně v kombinaci s mechanickým kotvením rohoží, pásů, dílců, desek	m ²	3,840	396,87	1 523,98
	PP		Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně s mechanickým kotvením				
	VV		0,4*9,6		3,840		
	VV		Součet		3,840		
36	M	28375950	deska EPS 100 fasádní λ=0,037 tl 100mm	m ²	3,400	470,01	1 598,03
	PP		deska EPS 100 fasádní λ=0,037 tl 100mm				
37	K	713131145	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením bodově rohoží, pásů, dílců, desek	m ²	5,400	210,13	1 134,70
	PP		Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením bodově				
	VV		2*2*(0,8+1,3)*0,3"světřík		2,520		
	VV		0,3*9,6"det. C		2,880		
	VV		Součet		5,400		
38	M	28375950	deska EPS 100 fasádní λ=0,037 tl 100mm	m ²	5,400	470,01	2 538,05
	PP		deska EPS 100 fasádní λ=0,037 tl 100mm				
39	K	713140813	Odstranění tepelné izolace střech nadstřešní volně kladené z vláknitých materiálů suchých tl přes 100 mm	m ²	792,425	61,49	48 726,21
	PP		Odstranění tepelné izolace střech plochých z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků nadstřešních izolací volně položených z vláknitých materiálů suchých, tloušťka izolace přes 100 mm				
	VV		f1		792,425		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
40	K	713141151	Montáž izolace tepelné střešních plochých kladené volně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	792,425	62,38	49 431,47
	PP		Montáž izolace tepelné střešních plochých kladené volně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek				
	VV		F0003		792,425		
41	M	28372321	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 200mm	m2	808,274	480,00	387 971,52
	PP		deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 200mm				
	VV		výměra skladby*koeficient				
	VV		F0003*1,02		808,274		
42	K	713141212	Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené nízkoexpanzní (PUR) pěnou atikový klín	m	177,480	36,75	6 522,39
	PP		Montáž tepelné izolace střešních plochých atikovými klíny přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou				
	VV		2*(6,15+5,55+4,6+6,1+4,9+6,2+4,2+2,02+0,95+1,35+6+3,95+0,75+0,35)*s1		106,140		
	VV		4*(0,55+0,75+0,55+0,55+0,35)*det.G		11,000		
	VV		2*(5,1+1,95+0,55+1,65+3,8+4,8+3,75+2,9+0,3+1,27+3,85+0,25)		60,340		
	VV		Součet		177,480		
43	M	63152005	klín atikový přechodný minerální plochých střešních 50x50mm	m	186,354	55,00	10 249,47
	PP		klín atikový přechodný minerální plochých střešních 50x50mm				
	VV		177,48*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		186,354		
44	K	713141243	Přikotvení tepelné izolace šrouby do betonu pro izolaci tl přes 140 do 200 mm	m2	792,425	172,82	136 946,89
	PP		Přikotvení tepelné izolace šrouby do betonu pro izolaci tl přes 140 do 200 mm				
	VV		F0003		792,425		
45	K	713141338	Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou, spádová vrstva z dvouspádových klínů	m2	72,333	298,70	21 605,87
	PP		Montáž tepelné izolace střešních plochých dvouspádovými klíny (úžlabními) přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou				
	VV		0,405*2*(42,45+13,95)*s1		45,684		
	VV		0,405*2*(25,85+5,1+1,95)*s2		26,649		
	VV		Součet		72,333		
46	K	998713103	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v přes 12 do 24 m	t	4,352	1 226,05	5 335,77
	PP		Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 m do 24 m				
	D	721	Zdravotnická - vnitřní kanalizace				
47	K	721210822	Demontáž vpustí střešních DN 100	kus	6,000	286,95	32 081,76
	PP		Demontáž kanalizačního příslušenství střešních vtoků DN 100				1 721,70
48	K	721239114	Montáž střešního vtoku svislý odtok do DN 160 ostatní typ	kus	6,000	1 304,25	7 825,50
	PP		Střešní vtoky (vpusti) montáž střešních vtoků ostatních typů se svislým odtokem do DN 160				
49	M	TWT.TWNV300B IT	Nástavec TOPWET TWN v300 BIT, pro výšku tepelné izolace 40-300 mm	kus	6,000	2 500,00	15 000,00
	PP		Nástavec TOPWET TWN v300 BIT, pro výšku tepelné izolace 40-300 mm				
50	M	TWT.TWO110BIT	Komínek střešní odvětrávací TOPWET TWO 110 BIT, DN 100	kus	6,000	1 250,00	7 500,00
	PP		Komínek střešní odvětrávací TOPWET TWO 110 BIT, DN 100				
51	K	998721103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,042	822,94	34,56
	PP		Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m				
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				
52	K	7414Rpol.02	Montáž hromosvodu, provedení měření a kladné revize dle zadání v PD	kptl	1,000	186 000,00	216 000,00
	PP		Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek na povrchu pásu průřezu do 120 mm ²				186 000,00
53	K	741Rpol.01	Demontáž hromosvodu dle zadání v PD	kptl	1,000	30 000,00	30 000,00
	PP		Demontáž hromosvodného vedení bez zachování funkčnosti svodových drátů nebo lan kolmého svodu, průměru přes 8 mm				
	D	751	Vzduchotechnika				
54	K	7516Rpol.04	Domontáž a opětovná montáž, uvedení do provozu včetně domontáže a pokládky dlažby VZT jednotky s1	kus	2,000	25 000,00	50 000,00
	PP		Montáž vzduchotechnické jednotky s rekuperací tepla a vlhkosti centrální nástěnné s výměnou vzduchu do 300 m ³ /h				100 000,00
55	K	7516Rpol.05	Domontáž a opětovná montáž, uvedení do provozu včetně domontáže a pokládky dlažby klimat. jednotky s2	kus	2,000	25 000,00	50 000,00
	PP		Montáž vzduchotechnické jednotky s rekuperací tepla a vlhkosti centrální nástěnné s výměnou vzduchu přes 300 do 500 m ³ /h				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 762			Konstrukce tesařské				136 711,61
56	K	762341670	Montáž bednění štítových okapových říms z dřevotřískových na sraz	m2	72,333	537,86	38 905,03
PP			Montáž bednění střešních štítových okapových říms, krajnic, závětných prken a žaluzií ve spádu nebo rovnoběžně s okapem z desek dřevotřískových nebo dřevostřípkových na sraz				
VV			0,405*2*(42,45+13,95)*s1		45,684		
VV			0,405*2*(25,85+5,1+1,95)*s2		26,649		
VV			Součet		72,333		
57	M	60621149	překlička vodovzdorná hladká/hladká bříza tl 21mm	m2	79,566	1 200,00	95 479,20
PP			překlička vodovzdorná hladká/hladká bříza tl 21mm				
VV			72,333*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		79,566		
58	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 12 do 24 m	t	1,186	1 962,38	2 327,38
PP			Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m				
D 764			Konstrukce klempířské				68 361,10
59	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do sutí	m	178,400	383,19	68 361,10
PP			Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do sutí				
VV			2*(6,45+6,55+42,45)*s1		110,900		
VV			2*(7,9+25,85)*s2		67,500		
VV			Součet		178,400		
D 767			Konstrukce zámečnické				57 208,29
60	K	7672Rpol.03	Demontáž a opětovná montáž schodiště včetně rezebrání a pokládky dlažby	kptl	1,000	19 500,00	19 500,00
PP			Montáž kovového venkovního schodiště bez zábradlí a podesty, pro šířku stupně do 1 200 mm rovného, kotveného na ocelovou konstrukci				
61	K	767316311	Montáž střešního bodového světlíku přes 1 do 1,5 m2	kus	2,000	2 837,58	5 675,16
PP			Montáž světlíků bodových přes 1 do 1,5 m2				
62	M	1900110232	Světlík kopulový fixní DEKLIGHT ACG FIX kop/PC manžeta 15 cm 80×130 cm	kus	2,000	13 200,00	26 400,00
PP			Světlík kopulový fixní DEKLIGHT ACG FIX kop/PC manžeta 15 cm 80×130 cm				
63	M	1900110508	Nástavec manžety DEKLIGHT ACG 15 výška 15 cm 80×130 cm	kus	1,000	5 500,00	5 500,00
PP			Nástavec manžety DEKLIGHT ACG 15 výška 15 cm 80×130 cm				
64	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,083	1 603,97	133,13
PP			Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce střechy administrativní budovy

Objekt:

02 - Vedlejší rozpočtové náklady (VRN)

KSO:

Místo: Československé armády 4805/24, Jablonec nad Nisou

CC-CZ:

Datum: 22.02.2023

Zadavatel:

Silnice LK a.s.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STAMO spol., s.r.o., Teplická 420/95, 405 02 Děčín

IČ:

43222323

DIČ:

CZ43222323

Projektant:



IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

105 000,00

DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	105 000,00	21,00%	22 050,00
	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

127 050,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce střechy administrativní budovy

Objekt:

02 - Vedlejší rozpočtové náklady (VRN)

Místo:

Československé armády 4805/24, Jablonec nad Nisou

Datum:

22.02.2023

Zadavatel:

Silnice LK a.s.

Projektant:

DEKPROJEKT

Uchazeč:

STAMO spol., s.r.o., Teplická 420/95, 405 02 Děčín

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

105 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

105 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

105 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce střechy administrativní budovy

Objekt:

02 - Vedlejší rozpočtové náklady (VRN)

Místo:

Československé armády 4805/24, Jablonec nad Nisou

Datum:

22.02.2023

Zadavatel:

Silnice LK a.s.

Projektant:

Uchazeč:

STAMO spol., s.r.o., Teplická 420/95, 405 02 Děčín

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

105 000,00

D VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

105 000,00

D VRN3

Zařízení staveniště

105 000,00

1	K	030001000	Zařízení staveniště	kptl	1,000	70 000,00	70 000,00
	PP		Zařízení staveniště				
3	K	034103000	Oplocení staveniště 60 bm, 1x brána včetně ochranné sítě	kptl	1,000	20 000,00	20 000,00
	PP		Oplocení staveniště				
2	K	035103005	Pronájem objektů - WC	1/mesi	2,000	7 500,00	15 000,00
	PP		Pronájem objektů				

SEZNAM FIGUR

Kód: 20221107
 Stavba: Rekonstrukce střechy administrativní budovy

Datum: 22.02.2023

Kód	Popis	MJ	Výměra
01	Rekonstrukce střešního pláště		
F0001	DEK Střecha ST.2002A (DEKROOF 02)	m2	792,425
	f1		792,425
F0002	DEK Střecha ST.2002A (DEKROOF 02)	m2	792,425
	f1		792,425
F0003	DEK Střecha ST.2002A (DEKROOF 02)	m2	792,425
	f1		792,425
Použití figury:			
712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	792,425
712341659	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením bodově	m2	792,425
712363504	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu Tl tl přes 140 do 200 mm vnitřní pole, budova v do 18 m	m2	633,940
712363505	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu Tl tl přes 140 do 200 mm krajní pole, budova v do 18 m	m2	79,243
712363506	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu Tl tl přes 140 do 200 mm rohové pole, budova v do 18 m	m2	79,243
712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	792,425
713141151	Montáž izolace tepelné střeš plochých kladené volně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	792,425
713141243	Přikotvení tepelné izolace šrouby do betonu pro izolaci tl přes 140 do 200 mm	m2	792,425
28372321	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 200mm	m2	808,274
69311020	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 130g/m2	m2	871,668
DEK.1010151880	GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL (role/7,5m2)	m2	911,289
DEK.2230101076	DEKPRIMER (bal/25l)	litr	237,728
f1	plocha střechy s1 a s2		792,425
	"s1		0,000
	42,45*(6,45+6,55+0,94)		591,753
	"s2		0,000
	25,85*7,9		204,215
	"odpočet		0,000
	-1,27*1,03"světlík s2		-1,308
	-(3*0,55*0,55+0,35*0,35+0,4*0,4)"VZT prostupy		-1,190
	-1,1*0,95"světlík s1		-1,045
	Součet		792,425
Použití figury:			
712340832	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů NAIP přitavených v plné ploše dvouvrstvé	m2	792,425
713140813	Odstranění tepelné izolace střeš nadstřešní volně kladené z vláknitých materiálů suchých tl přes 100 mm	m2	792,425
952902501	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací střešních nebo nadstřešních konstrukcí, střeš plochých	m2	792,425