

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

I. Smluvní strany

Objednatel: Brněnské komunikace a.s.
se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice
IČO: 60733098
DIČ: CZ60733098
bankovní spojení: [REDACTED]
účet č.: [REDACTED]
zapsán dne 1. 1. 1995 v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl B, vložka 1479
zastoupen [REDACTED]
ve věcech běžného plnění smlouvy:
[REDACTED]
[REDACTED]

číslo smlouvy objednatele: 3100-000077²³⁰⁰⁰⁰⁷⁷

a

zhotovitel: DRS Stavební s.r.o.
se sídlem Pražákova 1008/69, Štýřice, 639 00 Brno
IČO: 06324827
DIČ: CZ06324827
bankovní spojení:
účet č.: [REDACTED]
zapsán dne 04.08.2017 v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 101441
zastoupen Ing. Martinem Drábkem a Davidem Šprinclem
číslo dohody zhotovitele: 23_R004b

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele **Oprava havarijního stavu odvodnění – ul. Nádražní, Londýnské nám. 2023**, a to dle podmínek této smlouvy (dále jen „dílo“).

(1) Práce, jejichž provedení je předmětem této smlouvy, budou provedeny jako údržbové práce specifikované v položkovém rozpočtu a popisu prací, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

III. Termíny provedení díla a místo plnění

- (1) Provádění díla bude zahájeno: do 5 dní po protokolárním předání staveniště zhotoviteli po nabytí účinnosti této smlouvy.
- (2) Termín dokončení díla: do **30.3.2023**
- (3) Místo plnění: Brno, UV dle konkrétních požadavků
- (4) Dřívější plnění je možné.

- (5) Lhůta plnění dle odst. 2 tohoto článku může být prodloužena v případě vzniku nepředvídatelných a zároveň neodvratitelných okolností vzniklých nezávisle na vůli zhotovitele, zejména pak např. vyšší mocí. Nepředvídatelnou okolností je okolnost, o které zhotovitel nevěděl a ani nemohl vědět. Zhotovitel je v takovém případě povinen při vzniku takové nepředvídatelné okolnosti ihned písemně požádat objednatele o uzavření dodatku k této smlouvě za účelem změny lhůty plnění, pokud tak ihned neučiní, platí, že nepředvídatelná a neodvratitelná okolnost nevyvolala potřebu změny lhůty plnění. Avšak ani při prokázání vzniku nepředvídatelných a zároveň neodvratitelných okolností vzniklých nezávisle na vůli zhotovitele však nemá zhotovitel na uzavření dodatku k této smlouvě o dílo a prodloužení lhůty k plnění právní nárok.

IV.

Cena díla

- (1) Cena díla byla dohodou smluvních stran stanovena na **235 290,50 Kč bez DPH**.
- (2) Uvedená cena je nejvýše přípustná a nelze ji zvýšit ani pod vlivem změny cen vstupů nebo jiných vnějších podmínek. Ke změně ceny díla může dojít pouze v případě dodatečných změn v rozsahu díla odsouhlasených oběma smluvními stranami.
- (3) Cena díla zahrnuje veškeré náklady a vedlejší výkony nutné k řádnému provedení díla.
- (4) Objednatelem budou hrazeny pouze skutečně a řádně provedené práce.
- (5) Přesný položkový rozpočet na dílo tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

V.

Platební podmínky

- (1) Objednatel uhradí smluvní cenu na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném provedení díla a po jeho úspěšném předání a převzetí, na základě soupisu skutečně provedených prací potvrzeného oběma smluvními stranami, na základě předávacího protokolu, kdy předané dílo bude bez vad a nedodělků.
- (2) Faktura je daňovým dokladem a musí být vystavena v souladu s § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje dodat fakturu objednateli na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- (3) Zhotovitel se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny díla uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, objednatel je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a nebude tak v prodlení s úhradou ceny díla. Pokud by objednateli vzniklo ručení v souvislosti s neplněním povinnosti zhotovitele vyplývajících ze zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.
- (4) Objednatel je oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není objednatel v prodlení se zaplacením. Zhotovitel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.
- (5) Faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení objednateli.
- (6) Zhotovitel je povinen uvádět na všech daňových dokladech (fakturách) číslo smlouvy objednatele.

VI.

Další povinnosti smluvních stran

- (1) Zhotovitel je povinen provádět dílo a užívat podklady od objednatele v souladu s platnými právními předpisy.
- (2) Zhotovitel odpovídá za to, že má platnou certifikaci, pokud je pro provedení díla potřebná.

VII.

Předání a převzetí díla

- (1) Zhotovitel oznámí objednateli, kdy bude dílo bez vad a nedodělků připraveno k předání, a to nejméně pět dnů předem.
- (2) Předání a převzetí díla bude sepsáno a potvrzeno předávacím protokolem vyhotoveným za součinnosti obou smluvních stran. U předání díla je zhotovitel povinen doložit veškeré potřebné doklady k dílu.
- (3) Dílo bude předáno bez vad a nedodělků; je-li předmětem této smlouvy zhotovení stavby, ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
- (4) Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na něm přechází na objednatele okamžikem jeho předání objednateli.

VIII.

Záruka na dílo

Není požadována

IX.

Další ujednání

- (1) Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění této smlouvy s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat právní a technické předpisy a ostatní podmínky uložené mu smlouvou nebo veřejnoprávními orgány.
- (2) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele ihned na nesprávnost jeho pokynů nebo podkladů, jinak odpovídá objednateli za škodu tím způsobenou.
- (3) Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění k činnosti v rozsahu této smlouvy.
- (4) V případě použití poddodavatele nebo poddodavatelů při plnění předmětu smlouvy se zhotovitel zavazuje předložit seznam poddodavatelů participujících na její realizaci ke schválení objednateli. Objem poddodávek nepřevyší 30 % hodnoty předmětu smlouvy. V takovém případě nese zhotovitel odpovědnost i za všechny poddodavatele tak, jako by závazky z této smlouvy plnil sám; stejně tak odpovídá objednateli i za škodu a způsobenou újmu, jenž objednateli porušením těchto povinností ze strany poddodavatelů vznikne.
- (5) Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel je povinen plnit veškeré zákonné povinnosti v oblasti BOZP ve smyslu § 101 zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, ve vazbě na zák. č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
- (6) Zhotovitel i objednatel jsou povinni se navzájem informovat o tom, že se dostali do úpadku ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- (7) Zhotovitel se zavazuje dodržovat při plnění této smlouvy veškeré právní předpisy v oblasti životního prostředí, a to zejména:
 - zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcí předpisy, neboť je původcem odpadů, které vzniknou při plnění této smlouvy
 - při nakládání s vodami zák. č. 254/2001 Sb., vodní zákon, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcí předpisy.
- (8) Zhotovitel prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu zák. č. 435/2004 Sb. o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a ani neodebírání žádné plnění od osoby, která by výkon nelegální práce umožňovala. V případě, že se toto prohlášení ukáže v budoucnu nepravdivým a vznikne ručení objednatele ve smyslu zák. č. 435/2004 Sb., má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.

X.

Sankce

- (1) V případě prodloužení zhotovitele s dokončením díla nebo s jeho předáním je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý den prodloužení.

- (2) Při prodlení zhotovitele s odstraněním každé jednotlivé vady díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý den prodlení u každé jednotlivé vady díla.
- (3) V případě, že zhotovitel poruší své povinnosti dle čl. XI., další ujednání, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé takové porušení.
- (4) Nároky na náhradu újmy a škody nejsou dotčeny ani kompenzovány zaplacením sankcí dle této smlouvy.

XI.

Odstoupení od smlouvy

- (1) Pro účely odstoupení od smlouvy se za podstatné porušení smlouvy ve smyslu § 2002 odst. 1 občanského zákoníku považuje zejména, nikoli však výlučně:
 - vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve lhůtě výzvou stanovené,
 - prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením provádění díla o více než 20 dní,
 - úpadek objednatele nebo zhotovitele ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb. insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- (2) Smluvní strany si na rozdíl od ustanovení § 2002 občanského zákoníku sjednávají, že od této smlouvy je možné odstoupit nejenom bez zbytečného odkladu, ale i v případě, pokud důvod, pro který je od smlouvy odstupováno, stále přetrvává.
- (3) Dojde-li k výše uvedenému porušení smlouvy, je příslušná smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem dodání oznámení o odstoupení druhé smluvní straně na její adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, resp. na její poslední známou adresu bez ohledu na to, zda toto oznámení o odstoupení bylo druhou smluvní stranou převzato či nikoliv.
- (4) Odstoupením od smlouvy nezaniká vzájemná sankční odpovědnost stran.

XII.

Závěrečná ustanovení

- (1) Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že na jejich vztah upravený touto smlouvou se neužijí ustanovení § 2611 a § 2622 občanského zákoníku.
- (2) Zhotovitel na sebe bere podle ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.
- (3) Tato smlouva nahrazuje a ruší veškeré dřívější dohody či ujednání smluvních stran, písemné či ústní, týkající se shodného předmětu plnění.
- (4) Smluvní strany berou na vědomí, že společnost Brněnské komunikace a.s. je povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- (5) Pro případ, že by bylo některé ujednání této smlouvy shledáno jako neplatné nebo nevynutitelné, bude toto ujednání považováno za samostatné, oddělitelné od ostatních ujednání v této smlouvě a nezpůsobí jejich neplatnost a nevymahatelnost.
- (6) Veškeré informace, skutečnosti, okolnosti nebo údaje týkající se této smlouvy, které nejsou v obchodních kruzích běžně dostupné, se považují za důvěrné a tvoří v souladu s ustanovením § 504 občanského zákoníku obchodní tajemství příslušné smluvní strany, která je druhé straně sdělila či jinak poskytla.
- (7) Zhotovitel není oprávněn postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Práva i povinnosti ze smlouvy přecházejí na právní nástupce obou stran. Obě strany jsou povinny informovat se navzájem o takových změnách.
- (8) Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- (9) Smlouva je uzavřena dnem podpisu druhou smluvní stranou.



- (10) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smlouvu bude uveřejňovat objednatel.
- (11) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran.
- (12) Nedílnou součástí této smlouvy jsou i její přílohy.
- (13) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, bezvýhradně souhlasí s jejím obsahem a že ji uzavírají ze své vážné a svobodné vůle, prosté omylu. Na důkaz toho připojují podpisy svých oprávněných zástupců.

Přílohy:

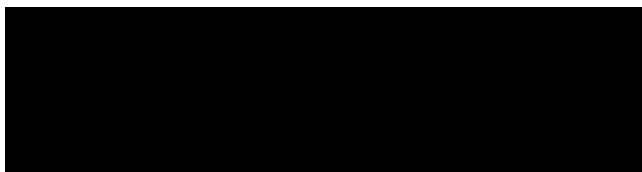
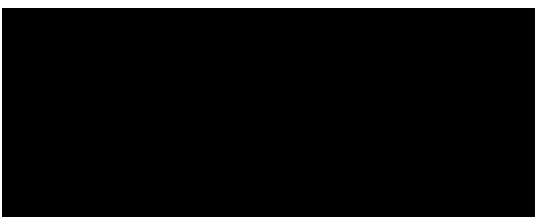
Příloha č. 1: Položkový rozpočet

Za objednatele:

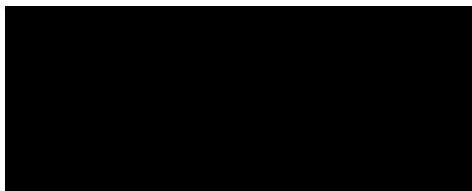
Za zhotovitele:

V Brně dne 21.2.23

V Brně dne 21.7.23



Ing. Martin Drábek ✓
jednatel společnosti



David Šprincl
jednatel společnosti

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 01 Opravy odvodnění - Nádražní, Londýnské náměstí

Objednatel: Brněnské komunikace a.s. IČO: 60733098
Renneská třída 787/1a DIČ: CZ60733098
63900 Brno-Štýřice

Zhotovitel: DRS stavební s.r.o. IČO: 06324827
Pražákova 1008/69 DIČ: CZ06324827
63900 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			230 334,50
PSV			4 956,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			235 290,50

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	235 290,50 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH 235290,50 CZK

v **Brně** dne **20.02.2023**


Ing. Martin Drábek
Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	Opravy odvodnění - Nádražní, Londýnské náměstí	0,00	235 290,50		235 290,50	100
01	Oprava odvodnění - Londýnské náměstí	0,00	182 804,50		182 804,50	78
2,00	Oprava odvodnění - ul. Nádražní	0,00	52 486,00		52 486,00	22
Celkem za stavbu					235 290,50	100

Popis rozpočtu: 01 - Oprava odvodnění - Londýnské náměstí

Popis rozpočtu: 02 - Oprava odvodnění - ul. Nádražní

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
01	Bourací práce	HSV			22 058,50	9,4
02	Zemní práce	HSV			2 130,00	0,9
03	Betonové konstrukce	HSV			11 104,00	4,7
04	Obnova konstrukce komunikace	HSV			10 500,00	4,5
05	Zřízení podkladních vrstev	HSV			6 622,00	2,8
07	Vybourání obrub	HSV			400,00	0,2
08	Pokládka nových obrub do betonu	HSV			600,00	0,3
1	Zemní práce	HSV			0,00	0,0
11	Pokládka nové přídlažby do betonu	HSV			7 000,00	3,0
12	Trubní vedení, odvodnění (žlaby vč. vpustí, čel a příslušenství)	HSV			145 720,00	61,9
13	Doplňkové práce	HSV			14 000,00	6,0
14	Ostatní	HSV			10 200,00	4,3
5	Komunikace	HSV			0,00	0,0
10	Vybourání přídlažby	PSV			4 956,00	2,1
Cena celkem					235 290,50	100,0

Položkový rozpočet

S:	01	Opravy odvodnění - Nádražní, Londýnské náměstí
O:	01	Opravy odvodnění - Nádražní, Londýnské náměstí
R:	01	Oprava odvodnění - Londýnské náměstí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 01 Bourací práce						16 766,50
1	2	bourání konstrukcí z prostého betonu v odkopávkách	m3	2,24000	7 350,00	16 464,00
2	4	vybourání kanalizačního potrubí	m	0,50000	605,00	302,50
Díl: 02 Zemní práce						2 130,00
3	12	výkop včetně naložení, odvozu a uložení na skládku - hl. do 1 m	m3	1,00000	1 450,00	1 450,00
4	17	zásyp ze šterkodrtě včetně hutnění po vrstvách tl. cca 30 cm	m3	1,00000	680,00	680,00
Díl: 03 Betonové konstrukce						3 220,00
5	26	nátěr betonových konstrukcí krystalickou hydroizolací	m2	7,00000	460,00	3 220,00
Díl: 05 Zřízení podkladních vrstev						6 622,00
6	57	podkladní beton C16/20 tl. 10 cm se zhutněním	m2	14,00000	398,00	5 572,00
7	58	podkladní beton C16/20 příplatek za každý další 1 cm se zhutněním	m2	70,00000	15,00	1 050,00
Díl: 07 Vybourání obrub						400,00
8	66	ABO 2 - 15 - obruba bet. silniční	bm	1,00000	400,00	400,00
Díl: 08 Pokládka nových obrub do betonu						600,00
9	71	ABO 2 - 15 - obruba bet. silniční	bm	1,00000	600,00	600,00
Díl: 11 Pokládka nové přídlažby do betonu						7 000,00
10	87	osazení jednořádku z bet. dlažby 10/20/8 do betonu s opěrou	bm	28,00000	250,00	7 000,00
Díl: 12 Trubní vedení, odvodnění (žlaby vč. vpustí, čel a příslušenství)						125 110,00
11	110	montáž žlabů do DN150 vč. obetonování	m	28,00000	980,00	27 440,00
12	115	žlab DN 100, D400kN	m	28,00000	3 365,00	94 220,00
13	93	kanalizace z trub PVC hrdlových D 160 mm vč. zemních prací	bm	1,00000	2 940,00	2 940,00
14	96	obetonování potrubí / šachet	m3	0,20000	2 550,00	510,00
Díl: 13 Doplnkové práce						9 200,00
15	134	propojení staré a nové kanalizace vč. tvarovek	kpl	2,00000	3 800,00	7 600,00
16	135	hodinová sazba pro práce specifické a výše nezařazené	hod.	4,00000	400,00	1 600,00
Díl: 14 Ostatní						6 800,00
17	137	provizorní dopravní značení	den	10,00000	680,00	6 800,00
Díl: 10 Vybourání přídlažby						4 956,00
19	82	bet. dlažba 10/20/8 - jednořádek	bm	28,00000	177,00	4 956,00
Celkem						182 804,50

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	01	Opravy odvodnění - Nádražní, Londýnské náměstí
O:	01	Opravy odvodnění - Nádražní, Londýnské náměstí
R:	02	Oprava odvodnění - ul. Nádražní

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 01 Bourací práce						5 292,00
1	2	bourání konstrukcí z prostého betonu v odkopávkách	m3	0,72000	7 350,00	5 292,00
Díl: 03 Betonové konstrukce						7 884,00
2	27	kompletní kce z betonu C 30/37 XF4 vodostavebního	m3	0,72000	10 950,00	7 884,00
Díl: 04 Obnova konstrukce komunikace						10 500,00
3	46	předlažba betonové dlažby včetně nového podtypu 2/4 (4/8) tl. 40 mm	m2	6,00000	1 750,00	10 500,00
Díl: 12 Trubní vedení, odvodnění (žlaby vč. vpustí, čel a příslušenství)						20 610,00
4	110	montáž žlabů do DN150 vč. obetonování	m	3,50000	980,00	3 430,00
5	116	žlab DN 150, B125kN	m	3,50000	3 850,00	13 475,00
6	93	kanalizace z trub PVC hrdlových D 160 mm vč. zemních prací	bm	1,00000	2 940,00	2 940,00
7	96	obetonování potrubí / šachet	m3	0,30000	2 550,00	765,00
Díl: 13 Doplnkové práce						4 800,00
8	135	hodinová sazba pro práce specifické a výše nezařazené	hod.	12,00000	400,00	4 800,00
Díl: 14 Ostatní						3 400,00
9	137	provizorní dopravní značení	den	5,00000	680,00	3 400,00
Celkem						52 486,00

Poznámky uchazeče k zadání