Smlouva o nájmu movité věci

uzavřená v souladu s ustanovením § 2201 a násl. zákona 89/2012 (občanský zákoník) mezi těmito smluvními stranami:

1. nájemcem

Gymnázium, Olomouc – Hejčín,

Olomouc, Tomkova 314/45, PSČ 779 00

IČ: 00601799

DIČ: CZ 00601799

zastoupeným ve věcech smluvních ředitelem školy PhDr**.** Karlem Gošem

a

2. pronajímatelem

VIS Plzeň, s.r.o.

Plzeň, Farského 14, okres Plzeň-město, PSČ 326 00

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

IČ: 45330344

DIČ: CZ 45330344

Obch. rejstřík: Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 1561

zastoupeným ve věcech smluvních jednatelem Ing. Vladimírem Burešem.

Článek I.

Předmět nájmu

1. Předmětem nájmu je soubor movitých věcí složený z komponent uvedených v Příloze č. 1.

2. Pronajímatel je výlučným vlastníkem předmětu nájmu.

3. Touto smlouvou přenechává pronajímatel nájemci předmět nájmu k dočasnému užívání za dohodnutou úplatu (nájemné), a to za účelem provozování informačního systému.

Článek II.

Platební podmínky - nájemné

1. Smluvní strany sjednaly nájemné za přenechání předmětu nájmu k užívání na dobu neurčitou ve výši 4.486,- Kč (slovy: čtyřitisícečtyřistaosumdesátšest) měsíčně bez DPH.

K uvedeným částkám se připočítává DPH dle platné sazby.

2. Nájemce je povinen platit nájemné měsíčně na základě faktur – daňových dokladů, které bude vystavovat pronajímatel každý měsíc se splatností 14 dní, a bude je zasílat nájemci výhradně v elektronické formě na e-mailovou adresu nájemce.

3. Nájemce souhlasí se zasíláním elektronických daňových dokladů za všechny dodávky pronajímatele.

4. V případě opožděné úhrady faktury je nájemce povinný uhradit smluvní pokutu ve výši 125,- Kč bez DPH za každý započatý měsíc zpoždění úhrady každé faktury.

Článek III.

Doba nájmu a vrácení předmětu nájmu po jeho skončení

1. Nájem začíná dnem předání předmětu nájmu nájemci a sjednává se na dobu neurčitou.

2. Nájem je možné nájemcem kdykoliv vypovědět s tříměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvým dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi pronajímateli. Při takové výpovědi zaplatí nájemce sjednané nájemné do konce předčasně ukončeného nájmu včetně výpovědní doby a vrátí předmět nájmu pronajímateli.

3. Nájemce je povinen vrátit předmět nájmu pronajímateli nejpozději do 15 dnů ode dne skončení nájmu dle této smlouvy, a to do sídla pronajímatele.

4. V případě prodlení s vrácením předmětu nájmu dle této smlouvy v dohodnuté době se sjednává dohodou smluvních stran smluvní pokuta ve výši 100,- Kč za každý i jen započatý den prodlení s vrácením předmětu nájmu. Zaplacení smluvní pokuty se nedotýká dalších nároků pronajímatele dle článku III., bod 5. této smlouvy ani nároků na případnou náhradu škody.

5. V případě poškození, ztráty, zničení předmětu nájmu kdykoliv v průběhu trvání nájmu dle této smlouvy či nevrácení předmětu nájmu ani ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne předčasného skončení nájmu dle této smlouvy je nájemce povinen uhradit pronajímateli zůstatkovou cenu předmětu nájmu. Zůstatková cena předmětu nájmu se určuje vzorcem níže:

[(60-počet uhrazených měsíčních splátek) \*splátka nájemného bez DPH] \*0,85. Zaplacením ceny předmětu nájmu dle tohoto ustanovení se nájemce nezbavuje povinnosti uhradit smluvní pokutu dle článku III., bod 4. této smlouvy.

6. Nájemce je povinen bez prodlení ohlásit pronajímateli možnost vzniku nároků třetích osob na předmět nájmu (exekuční řízení aj. Pronajímatel zároveň nese veškeré náklady vzniklé s řízením na obranu proti uplatňování nároků třetích stran na předmět nájmu.

Článek VI.

Ostatní ujednání

1. Po uplynutí pronájmu v délce 60 měsíců bude předmět nájmu přenechán nájemci, požádá-li o to nájemce, za cenu jedné měsíční splátky. Předmět nájmu bude prodán nájemci i kdykoliv dříve na základě jeho žádosti za zůstatkovou cenu dle článku III., bod 5. Po takovém odprodeji již nelze uplatnit právo z vady. V případě zájmu o prodej předmětu nájmu, bude o tomto prodeji sepsána samostatná kupní smlouva.

2. Pronajímatel je oprávněn smlouvu vypovědět v případě, že nájemce bude v prodlení s úhradou nájemného více než 15 dnů. Výpovědní lhůta činí v takovém případě 3 dny.

3. Pronajímatel může vypovědět smlouvu oprávněně jen z vážných provozních důvodů, pokud i přes veškerou ekonomicky odůvodněnou snahu nezvládne zabezpečit servisní podporu a další údržbu předmětu nájmu. Výpovědní lhůta je v takovém případě tři měsíce.

Článek VII.

Další ujednání

1. V ostatním se tato smlouva řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních právních předpisů.

2. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

3. Na důkaz souhlasu s celým obsahem této smlouvy připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

4. Smlouvu lze doplňovat pouze číslovanými přílohami podepsanými oběma smluvními stranami.

**Za pronajímatele:**  **Za nájemce:**

........................................... ...........................................

Ing. Vladimír Bureš PhDr**.** Karel Goš

jednatel společnosti ředitel školy

V Plzni dne ………………………… V Olomouci dne ……………………………

Příloha č. 1 – rozsah předmětu nájmu

Pronajímatel:

VIS Plzeň, s.r.o.

Plzeň, Farského 14, okres Plzeň-město, PSČ 326 00

IČ: 45330344

Nájemce:

Gymnázium, Olomouc – Hejčín,

Olomouc, Tomkova 45, PSČ 779 00

IČ: 00601799

Rozsah předmětu nájmu

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 960-004010 | identifikátor EM/Mif USB | 4 ks |
| 711-010130 | TC30-E terminál Win10IoT 10,1" | 4 ks |
| 711-901112 | nástavec TC3x k držáku VESA | 4 ks |
| 730-000952 | držák plastový č.j. 30 nakloněný | 4 ks |
| 790-092262 | držák na stěnu VESA M4114 | 4 ks |
| 790-092263 | držák na monitor VESA M0020 | 4 ks |
|  |  |  |

Tato smlouva nahrazuje veškeré předchozí přílohy smlouvy o nájmu movité věci.

Za pronajímatele: Za nájemce:

........................................... ...........................................

Ing. Vladimír Bureš PhDr**.** Karel Goš

jednatel společnosti ředitel školy

V Plzni dne ……………………..... V Olomouci dne …………………………