



53/23/INVU

LS

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů, mezi

Objednatel: Zoologická zahrada hl. m. Prahy, příspěvková organizace

Se sídlem: U trojského zámku 120/3, 171 00 Praha 7 - Troja
Zastoupeným: Mgr. Miroslavem Bobkem, ředitelem.
IČO: 00064459
DIČ: CZ00064459
Bankovní spojení: PPF banka a. s.
Číslo účtu: 2000980001/6000

(dále jen „Objednatel“ nebo „Zoo Praha“)

a

Zhotovitelem: Pavel Oharek

Se sídlem: Dubany 62, Vrbátky 798 12
Zastoupeným: Pavlem Oharkem
IČO: 03099806
DIČ: CZ [REDACTED]
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]
Stavbyvedoucí: [REDACTED]

(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel též „Smluvní strana“ / „Smluvní strany“.

Preambule

Smluvní strany deklarují, že uzavřením a nabytím účinnosti této smlouvy o dílo nevznikají Objednateli žádné náklady. Objednateli vznikají náklady dle této Smlouvy až okamžikem zahájení plnění dle této Smlouvy.

Smluvní strany se společně hlásí k principům odpovědného zadávání veřejných zakázek dle § 6 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), kdy plněním předmětu veřejné zakázky a její úhradou obě strany získávají maximální hodnotu a společně se podílejí na pozitivním rozvoji společnosti a ekonomiky a minimalizaci negativních dopadů na životní prostředí.

1. Úvodní ustanovení

1.1 Výše uvedené Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“) na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu dle ust. § 31 ZZVZ s názvem „Voliéra sýslů ve výběhu koní Převalského na Divčích hradech II“ (dále jen „Veřejná zakázka“) a vnitřní směrnice č. 8/2020 Zoo Praha.

- 1.2 Dílo bude provedeno v souladu se zadávacími podmínkami Objednatele stanovenými v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky a nabídkou Zhotovitele podanou v tomto zadávacím řízení.

2. Předmět Smlouvy

- 2.1 Předmětem této Smlouvy je stanovení práv a závazků smluvních stran při zhotovení voliery ve výběhu koní Převalského v areálu Zoo Praha na Dívčích hradech (dále jen „**Dílo**“). Předmět této Smlouvy je podrobně specifikován těmito dokumenty:

- (a) projektovou dokumentací zpracovanou ARW pb s.r.o., IČO: 241 61 683, se sídlem Milady Horákové 56, 170 00 Praha 7, která byla přílohou zadávací dokumentace k Veřejné zakázce (dále jen „**Projektová dokumentace**“);
- (b) oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „**Oceněný výkaz výměr**“), který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy.

- 2.2 Součástí dodávky Díla jsou i následující práce a činnosti:

- (a) oplocení a označení staveniště;
- (b) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Díla;
- (c) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí, majetku a životního prostředí;
- (d) průběžný úklid a čištění okolí staveniště;
- (e) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání Díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Díla;
- (f) odvoz a uložení stavební sutě na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 541/2020 Sb., o odpadech.

- 2.3 Zhotovitel se zavazuje, že provede Dílo vlastním jménem, na vlastní zodpovědnost a předá Dílo Objednateli v rozsahu, kvalitě, podmínkách a termínech dohodnutých v této Smlouvě, včetně parametrů a specifikace uvedených Projektové dokumentací a v příloze č. 1 této Smlouvy.

- 2.4 Zhotovitel se výslovně zavazuje při plnění Smlouvy provést všechny práce v nejvyšší odborné kvalitě. Jednotlivé komponenty Díla dodávané Zhotovitelem budou nové, nepoužité, neopravené, funkční a odpovídající požadavkům Objednatele. Zhotovitel provede Dílo osobně nebo subdodavately.

- 2.5 Zhotovitel se zavazuje Dílo provést, tedy ve smyslu § 2604 Občanského zákoníku Dílo dokončit a předat Objednateli v souladu s touto Smlouvou řádně a včas. Objednatel je povinen za podmínek stanovených v této Smlouvě Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu Díla dle této Smlouvy.

- 2.6 Součástí Díla jsou rovněž všechny předepsané doklady (zejména záruční listy, protokoly o zkouškách a revizích, prohlášení o shodě použitých materiálů) (dále jen „**Dokladová část Díla**“).

- 2.7 Zhotovitel neuskuteční žádnou změnu Díla, ceny, doby plnění ani žádných jiných podmínek této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

- 2.8 Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět Dílo v souladu se všemi obecně závaznými předpisy, ČSN a dalšími závaznými či doporučenými technickými a bezpečnostními předpisy vztahujícími se k Dílu. Zhotovitel se výslovně zavazuje a prohlašuje, že bude při provádění Díla dodržovat ČSN 839061

„Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích“, jejíž obsah je mu znám.

- 2.9 Zhotovitel dodá i veškerý nutný pomocný materiál a zajistí potřebné služby v rozsahu předmětu Díla, které sice nejsou detailně specifikované v této Smlouvě, ale jsou nezbytné pro předání Díla v požadované kvalitě, nebo jsou předepsány příslušnými právními předpisy a technickými normami. Znění tohoto odstavce se nevztahuje na případné změny rozsahu Díla, které by představovaly změnu předmětu Díla nad rámec této Smlouvy.
- 2.10 Zhotovitel se zavazuje, že zajistí, že po celou dobu provádění Díla bude na stavbě přítomen stavbyvedoucí, uvedený v záhlaví Smlouvy, k výkonu odborného vedení provádění stavby, a to v časovém rozsahu potřebném k plnění jeho povinností vyplývajících z obecně závazných právních předpisů, zejména ustanovení § 153 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a této Smlouvy. Stavbyvedoucím může být pouze osoba autorizovaná ČKAIT v oboru „Pozemní stavby“ podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě. Zhotovitel se zavazuje, že stavbyvedoucí bude splňovat kvalifikační předpoklady pro výkon činnosti vyžadované podmínkami Veřejné zakázky a touto Smlouvou. Zhotovitel je oprávněn změnit stavbyvedoucího uvedeného v označení smluvních stran pouze na základě předchozího písemného souhlasu Objednatele, přičemž nový stavbyvedoucí musí splňovat stejné kvalifikační předpoklady jako původní stavbyvedoucí.
- 2.11 Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že základní podmínkou Objednatele pro zadání realizace celého Díla je schválení a přidělení finančních prostředků k úhradě ceny Díla ze strany zřizovatele Objednatele, tj. hlavního města Prahy. V případě nedostatečného přidělení investičních prostředků si Objednatel vyhrazuje právo dát Zhotoviteli písemný pokyn buď nezačít plnění této Smlouvy, nebo dočasně pozastavit plnění této Smlouvy.

3. Místo a doba plnění

- 3.1 Místem plnění je katastrální území Praha 5 Radlice, parc. č. 416/1.
- 3.2 Doba plnění je vymezena těmito termíny:
- 3.2.1 Objednatel předá Zhotoviteli staveniště k provedení Díla **do 2 (dvou) kalendářních dnů** ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy. O předání staveniště bude mezi Objednatelem a Zhotovitelem podepsán předávací protokol.
- 3.2.2 Zhotovitel je povinen zahájit provádění Díla **do 2 (dvou) kalendářních dnů** ode dne předání staveniště.
- 3.2.3 Zhotovitel je povinen Dílo dokončit a protokolárně předat Objednateli způsobem popsaným v této Smlouvě v termínu **do 25 kalendářních dnů od předání staveniště, nejpozději však do 31. 3. 2023.**
- 3.2.4 Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a vyklizené staveniště předat Objednateli **do 2 (dvou) kalendářních dnů** od dokončení Díla a jeho předání Objednateli.
- 3.2.5 Podmínky pro změnu sjednaných termínů jsou pouze tyto:
- (a) nedostatek finančních prostředků na straně Objednatele;
 - (b) z důvodů vyšší moci;
 - (c) prodloužení způsobené nesoučinností ze strany Objednatele.
- 3.3 Zhotovitel je povinen postupovat dle podrobného harmonogramu stavby (dále jen „**Harmonogram**“), který předložil v zadávacím řízení, a který je rovněž přílohou č. 2 této Smlouvy. Harmonogram musí respektovat všechny termíny uvedené v odstavci 3.2 výše.
- 3.4 **Lhůta pro realizaci Díla poběží bez ohledu na klimatické podmínky, tj. klimatické podmínky nejsou důvodem přerušení běhu lhůty pro dokončení a předání Díla.**

- 3.5 Zhotovitel bere na vědomí, že mu Objednatel nebude poskytovat odběrné místo pro napojení elektrické energie v místě realizace Díla. Její zajištění, stejně jako náklady s tím spojené, jdou plně na vrub Zhotovitele.
- 3.6 Zhotovitel bere na vědomí, že v místě realizace Díla není zdroj vody. Její zajištění, stejně jako náklady s tím spojené, jdou plně na vrub Zhotovitele.

4. Cena, platební podmínky, fakturační podmínky, vícepráce

- 4.1 Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně Díla, která je sjednána jako jednotková s pevnými jednotkovými cenami stanovenými u jednotlivých jednotek ve Specifikaci Díla, a to takto:

- cena bez DPH	1 103 624,08 Kč
- výše DPH	231 761,06 Kč
- cena celkem včetně DPH	1 335 385,14 Kč

- 4.2 Výše uvedená celková cena Díla se sjednává jako nepřekročitelný cenový limit (dále jen „**Cenový limit**“) a je cenou nejvýše přípustnou za Dílo a jsou v ní zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele spojené s provedením Díla a s plněním všech dalších povinností Zhotovitele dle této Smlouvy. Cenový limit je platný až do úplného dokončení Díla. Do účtované ceny Díla může být promítnuta pouze zákonná změna sazby DPH.
- 4.3 Zhotovitel je oprávněn účtovat za provedení celého Díla cenu skutečně provedených jednotek dle jednotkových cen uvedených v Oceněném výkazu výměr, jenž tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy. Pokud by se počet skutečně provedených jednotek lišil od počtu jednotek uvedených v Oceněném výkazu výměr, je pro účtování ceny Díla určující skutečný počet provedených jednotek v rámci Díla; nicméně Zhotovitel není oprávněn za provedení Díla účtovat jakékoliv ceny za jeho provedení, které by v souhrnu překročily Cenový limit. Toto ujednání o Cenovém limitu bylo Smluvními stranami sjednáno s ohledem na skutečnost řádného seznámení Zhotovitele s veškerou dokumentací vymezující Dílo před uzavřením této Smlouvy. Nicméně, uvedený Cenový limit neomezuje nárok Zhotovitele na úhradu za vícepráce, bude-li takový nárok uplatněn v souladu s touto Smlouvou a zákonem.
- 4.4 Daňové doklady (dále jen „**Faktury**“) budou Zhotovitelem vystavovány měsíčně na základě soupisu provedených prací, který bude vždy obsahovat specifikaci počtu jednotek skutečně provedených v příslušném měsíci v rámci jednotlivých položek Díla a celkovou výši ceny za skutečně realizovaný počet jednotek v jednotkových cenách dle Oceněného výkazu výměr (dále jen „**Soupis provedených prací**“) a zjišťovacího protokolu odsouhlaseného Objednatelem, který bude obsahovat specifikaci skutečně provedených jednotek jednotlivých položek Díla a jejich ocenění v souladu s obsahem Soupisu provedených prací (dále jen „**Zjišťovací protokol**“). Zhotovitel je povinen předkládat Objednateli Soupis provedených prací vždy do 3. (třetího) pracovního dne měsíce následujícího po měsíci, za který přísluší.
- 4.5 Zhotovitel je oprávněn vystavit dílčí měsíční Fakturu vždy pouze na základě oboustranně podepsaného Zjišťovacího protokolu, a to na finanční částku části ceny Díla uvedenou ve Zjišťovacím protokolu.
- 4.6 Faktury vystavené Zhotovitelem budou mít **30 denní lhůtu splatnosti** ode dne doručení faktury na adresu Objednatele uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle příslušných ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že Faktura nebude obsahovat odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se zaplacením. Lhůta splatnosti 30 dnů počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené Faktury. Všechny faktury budou Zhotovitelem zasílány Objednateli výlučně elektronicky na e-mailovou adresu fakturace@zoopraha.cz.

- 4.7 Zhotovitel není oprávněn za provedení Díla účtovat jakékoliv ceny, které by v souhrnu překročily Cenový limit. Toto ujednání o Cenovém limitu bylo Smluvními stranami sjednáno s ohledem na skutečnost řádného seznámení Zhotovitele s veškerou dokumentací vymezující Dílo před uzavřením této Smlouvy.
- 4.8 Platba bude uskutečněna bezhotovostním převodem z účtu Objednatele na účet Zhotovitele.
- 4.9 Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 4.10 V případě, že se v průběhu provádění Díla vyskytne potřeba realizovat dodatečné práce či dodávky, které jsou z ekonomických nebo technických důvodů nezbytné, a není možné nebo ekonomické měnit Zhotovitele (odst. 5 § 222 ZZVZ), nebo vznikly v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností (odst. 6 § 222 ZZVZ), překračující rozsah Díla vymezený v čl. 2 této Smlouvy, a které jsou současně nutné pro dokončení a předání Díla („**Vícepráce**“), je možné tyto Vícepráce realizovat pouze za předpokladu písemné dohody obou Smluvních stran a za předpokladu splnění požadavků vyplývajících z § 222 ZZVZ.
- 4.10.1 Zjistí-li Zhotovitel potřebu provedení Víceprací, je povinen na takovou skutečnost neprodleně upozornit Objednatele zápisem do stavebního deníku a následně předložit Objednateli změnový list (dále jen „**Změnový list**“), v němž bude uvedena specifikace předmětu Víceprací a jejich ocenění, pro které je Zhotovitel povinen použít jednotkové ceny příslušných nebo obdobných položek z Oceněného výkazu výměr.
- 4.10.2 Pokud není možné k ocenění víceprací použít jednotkové ceny příslušných nebo obdobných položek z Oceněného výkazu výměr, budou pro stanovení ocenění Víceprací využity ceny dle Cenové soustavy CS ÚRS (ÚRS Praha a.s.) platné ke dni ocenění Víceprací nebo podobné ceníky. Pokud není možné Vícepráce ocenit výše uvedeným způsobem, musí Zhotovitel doložit prohlášení, že při stanovení ceny Víceprací byly dodrženy zásady stanovené zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.10.3 Soupis Víceprací, včetně návrhu příslušných Změnových listů, bude Zhotovitel předkládat Objednateli k odsouhlasení jednou měsíčně. Změnové listy budou podkladem k písemnému dodatku k této Smlouvě, jímž budou definovány důvody vzniku Víceprací, sjednáno jejich provedení a jejich cena. Ve Změnovém listě musí být také uvedeno, kdo za Objednatele změnu odsouhlasil.
- 4.10.4 Po provedení Víceprací na základě dodatku k této Smlouvě předloží Zhotovitel Objednateli soupis skutečně provedených Víceprací (dále jen „**Soupis provedených Víceprací**“). Daňové doklady za vícepráce a Soupis provedených Víceprací budou Zhotovitelem předkládány Objednateli měsíčně dle odstavce 4.4. Tyto faktury s příloženým Soupisem provedených Víceprací budou mít stejné formální náležitosti, jako Faktura řádná a budou hrazeny stejným způsobem.
- 4.10.5 Bude-li mít povaha požadovaných Víceprací vliv na Harmonogram a lhůtu pro dokončení Díla, musí dodatek Smlouvy obsahovat rovněž novou lhůtu dokončení Díla.
- 4.10.6 Potřebu provedení Víceprací může požadovat také Objednatel, přičemž se postupuje shodně dle odstavců uvedených výše.
- 4.10.7 Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat Objednateli cenu Víceprací pouze tehdy, pokud došlo k (i) uzavření písemného dodatku ke Smlouvě a (ii) provedení těchto Víceprací. V takovém případě Zhotovitel vyúčtuje cenu Víceprací postupem uvedeným výše v tomto čl. 4. Na účtování Víceprací nedopadá Cenový limit.
- 4.11 Vyskytnou-li se při provádění Díla méněpráce, je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis, včetně jejich ocenění a tento soupis předložit Objednateli k odsouhlasení (dále jen „**Méněpráce**“). V případě Méněpráce se porovná skutečně množství provedených jednotek s počtem jednotek uvedených v Oceněném výkazu výměr. Výsledné snížení ceny Díla Smluvní strany upraví písemným dodatkem k Smlouvě.

- 4.12 Stejný postup jako v případě Víceprací je uplatněn při aplikaci odst. 7 § 222 ZZVZ, kdy je předmětem změna jedné nebo více položek Oceněného výkazu výměr, které nemají vliv na změnu ceny Díla. Taková změna se zaznamená do Změnového listu a stane se přílohou písemného dodatku Smlouvy.
- 4.13 V případě využití poddodavatelů je Zhotovitel povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků těmto poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení (vyjma případných sjednaných pozastávek) poddodavatelem vystavených a doručených faktur za plnění poskytnutá dle této Smlouvy, a to vždy do 30 (třiceti) pracovních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění.

5. Předání a převzetí Díla

- 5.1 Zhotovitel je povinen po dokončení Díla v předepsané a dohodnuté kvalitě, množství a bez jakýchkoli faktických či právních vad protokolárně předat Objednateli a Objednatel se zavazuje Dílo převzít.
- 5.2 Zhotovitel je povinen protokolárně předat Objednateli dokončené Dílo do termínu uvedeného čl. 3., v odst. 3.2, pod odst. 3.2.3 této Smlouvy. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele k převzetí dokončeného Díla v rámci přejímacího řízení alespoň 1 (jeden) pracovní den před jeho zahájením. V rámci přejímacího řízení bude provedena kontrola Díla z hlediska úplnosti, jakosti a funkčnosti Díla. Na začátku přejímacího řízení je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré doklady k Dílu. Předání Díla bude osvědčeno předávacím protokolem podepsaným Zhotovitelem i Objednatelem a tímto okamžikem předání přejde na Objednatele nebezpečí vzniku škody na Díle.
- 5.3 Předávací protokol bude obsahovat popis jednotlivých částí Díla, místo a datum jeho předání, jakož i výslovné prohlášení Objednatele, zda Dílo přebírá bez výhrad či s výhradami a s uvedením takových výhrad. Dílo převezme v místě plnění kontaktní osoba Objednatele, která je uvedena v čl. 11 této Smlouvy.
- 5.4 Objednatel není povinen Dílo protokolárně převzít dle odst. 5.2 tohoto článku Smlouvy, budou-li na něm v rámci přejímacího řízení zjištěny vady. Objednatel je však povinen Dílo převzít ve smyslu § 2628 Občanského zákoníku v případě, kdy zjištěné vady budou pouze ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
- 5.5 V případě nepředvídatelných situací způsobených zásahy vyšší mocí, či v případě prodloužení způsobeném neposkytnutím včasné součinnosti ze strany Objednatele, se Smluvní strany zavazují sjednat prodloužení termínu dokončení Díla o dobu trvání překážky v činnosti formou písemného dodatku ke Smlouvě.

6. Záruční podmínky

- 6.1 Zhotovitel poskytuje ve smyslu § 2113 a násl. Občanského zákoníku Objednateli záruku za jakost Díla spočívající v tom, že Dílo a jeho veškeré součásti bude po celou dobu záruční doby způsobilé ke smlouvenému či obvyklému užívání, resp. si zachová smlouvené či obvyklé vlastnosti.
- 6.2 Záruční doba Díla činí **60 (šedesát) měsíců** a počíná běžet ode dne následujícího po protokolárním předání Díla. Právo ze záruky za jakost je platné za předpokladu dodržení všech stanovených pravidel pro údržbu Objednatelem, avšak za podmínky, že Zhotovitel poskytl Objednateli nejpozději při protokolárním předání Díla veškeré podklady a informace potřebné pro řádnou údržbu Díla, resp. všech jeho součástí. Každá prokázaná vada, která se projeví během záruční doby, bude odstraněna Zhotovitelem zcela na jeho náklady.
- 6.3 Jestliže se v záruční době vyskytnou vady Díla, je Objednatel povinen každé zjištění vady u Zhotovitele písemně reklamovat, a to bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, nejpozději však do konce záruční doby Díla sjednané v odst. 6.2 výše.
- 6.4 Zhotovitel dále odpovídá za vady vyskytnuvší se po uplynutí záruční doby, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností.

- 6.5 Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění každé reklamované vady Díla nejpozději do 3 (tří) kalendářních dnů od doručení písemné reklamace vady Díla Zhotoviteli. V případě vad Díla zjištěných při předání Díla běží uvedená lhůta od okamžiku podpisu předávacího protokolu k Dílu. Pokud se Zhotovitel ocitne v prodlení s nastoupením k odstranění vady Díla oproti termínům uvedeným v tomto odstavci, je Objednatel oprávněn si odstranění vady zajistit sám a náklady mu vzniklé na odstranění vady Díla je oprávněn přeučtovat Zhotoviteli, který je povinen mu tyto náklady v celém rozsahu zaplatit do 3 (tří) pracovních dnů od uplatnění jejich úhrady Objednatелеm.

7. Práva a povinnosti Smluvních stran, včetně odpovědnosti za škodu a pojištění

- 7.1 Objednatel je povinen Zhotoviteli zajistit a předat ke splnění závazku dle čl. 2 této Smlouvy bez zbytečného odkladu po jejím podpisu veškeré věci nezbytné k plnění Smlouvy, zajistit vjezd do areálu, předat kontakty na třetí osoby a poskytnout Zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost.
- 7.2 Kromě dalších povinností vyplývajících z jiných ustanovení Smlouvy a obecně závazných právních předpisů, Zhotovitel:
- 7.2.1 odpovídá za to, že při realizaci Díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý; pokud tak Zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel; stejně tak Zhotovitel odpovídá za to, že k realizaci Díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů;
- 7.2.2 povede o provádění Díla stavební deník, který bude v pracovní dobu k dispozici k nahlédnutí Objednateli.
- 7.3 Zhotovitel je dále povinen v souvislosti se skutečností, že místem plnění je výběh koní Převalského, důsledně dodržovat následující:
- 7.3.1 Přibližovat se k chovaným jedincům, krmit je a jakýmkoliv způsobem je obtěžovat.
- 7.3.2 Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech svých zaměstnanců a dalších osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi, a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami; Zhotovitel se zavazuje vůči Objednateli zajistit splnění veškerých povinností vyplývajících z předpisů a norem vztahujících se k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví v souvislosti s realizací Díla; Zhotovitel je povinen všechny své zaměstnance a další osoby pohybující se s jeho vědomím na staveništi proškolit dle zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, části páté, o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci; Zhotovitel se dále zavazuje splnit za Objednatele veškeré povinnosti uložené mu zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž plnění těchto povinností je zahrnuto ve smluvní ceně; povinnosti Objednatele stanovené v § 14 zákona č. 309/2006 Sb. nejsou ustanoveními tohoto odstavce dotčeny;
- 7.3.3 Všichni zaměstnanci Zhotovitele, kteří pracují v areálu Zoo Praha, jakož i třetí osoby podléající se na provedení plnění v areálu Zoo Praha, jsou povinni zachovávat ustanovení vnitřních norem Zoo Praha, týkající se oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ostrahy majetku a způsobu pohybu po areálu zoologické zahrady. Vnitřní předpis Zoo Praha, podepsaný Zhotovitelem, je přílohou č. 3 této Smlouvy.
- 7.4 Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni uzavření této Smlouvy uzavřené platné a účinné profesní pojištění odpovědnosti u ČSOB Pojišťovna, a.s. člen holdingu ČSOB, pojistnou smlouvou č. 8073480715 za škodu způsobenou třetím osobám při výkonu povolání s pojistným limitem minimálně ve výši **1,000.000,- Kč** (jeden milion korun českých). Toto pojištění se Zhotovitel zavazuje udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování Díla dle Smlouvy. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení Smlouvy.

- 7.5 Zhotovitel se zavazuje předložit Objednateli na jeho žádost originál pojistné smlouvy k nahlédnutí, případně také předložit příslušné a aktuální znění všeobecných pojistných podmínek k předmetné smlouvě. Kopie pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu byla Zhotovitelem doložena v jeho nabídce v předmetném zadávacím řízení a poté ověřena v rámci součinnosti před uzavřením Smlouvy v souladu s požadavkem Objednatele uvedeném v zadávací dokumentaci veřejné zakázky. Kopie této pojistné smlouvy je přílohou č. 4 této Smlouvy.
- 7.6 Zhotovitel je oprávněn zadat část plnění Díla poddodavateli. I v tomto případě je však jediným garantem plnění této Smlouvy Zhotovitel a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky a sankce. Zhotovitel zodpovídá i za škodu na Díle způsobenou činností těch, kteří pro něj Dílo a s tím související činnosti provádějí. Poddodavatelem ve smyslu této Smlouvy může být právnická osoba, ale i fyzická osoba, pracující samostatně na své IČO.
- 7.7 Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen na své náklady odstranit před protokolárním předáním Díla veškeré odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zhotovitel je povinen s odpady vznikajícími při provádění Díla nakládat pouze způsobem stanoveným zákonem o odpadech, a zajistit likvidaci odpadů v souladu s nimi.
- 7.8 Zhotovitel nese do protokolárního předání Díla odpovědnost za škody na zhotovovaném Díle a na majetku Objednatele, jakož i za škodu na Díle způsobenou činností těch, kteří pro něj Dílo, a s tím související činnosti, provádějí. Škody, které Zhotovitel způsobí, je povinen bez zbytečného odkladu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

8. Mlčenlivost

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje během plnění této Smlouvy, i po uplynutí doby, na kterou je tato Smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od Objednatele v souvislosti s jejím plněním, nebo o skutečnostech, o nichž se dozví během svého působení v areálu Objednatele. Tato povinnost zavazuje zmocněnce, zaměstnance nebo jiné spolupracovníky Zhotovitele, kteří se podílejí na plnění této Smlouvy. Tím není dotčena možnost Zhotovitele uvádět činnost podle této Smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném Objednatelem či organizátorem konkrétního výběrového nebo zadávacího řízení.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje uchovávat v přísné důvěrnosti veškeré informace, dokumentaci a materiály dodané nebo přijaté v jakékoli formě nebo poskytnuté a dané k dispozici Objednatelem.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli či třetí straně, kterou porušením povinnosti mlčenlivosti nebo jiné své povinnosti v tomto článku uvedené poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti Zhotovitel vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.

9. Sankce a vyšší moc

- 9.1 V případě prodloužení Zhotovitele se splněním povinnosti k dokončení a předání Díla oproti termínu uvedenému v čl. 3 odst. 3.2, pododst. 3.2.3 této Smlouvy je Zhotovitel povinen hradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z celkové ceny Díla bez DPH stanovené v čl. 4. odst. 4.1 této Smlouvy, a to za každý i započatý den prodloužení.
- 9.2 V případě prodloužení Zhotovitele se splněním povinnosti k odstranění každé jednotlivé vady Díla oproti termínu uvedenému v čl. 6 odst. 6.5 této Smlouvy je Zhotovitel povinen hradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý den takového prodloužení.
- 9.3 Pro případ porušení jiné povinnosti Zhotovitele se sjednává právo Objednatele požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši **0,05%** z celkové ceny Díla bez DPH stanovené v čl. 4. odst. 4.1 této Smlouvy, a to za každý den, v němž každý jednotlivý případ takového porušení bude trvat.

- 9.4 V případě prodlení Objednatele s úhradou ceny Díla nebo její části je Zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení zákonného úroku z prodlení z dlužné částky za každý den prodlení.
- 9.5 Za porušení mlčenlivosti specifikované v čl. 8 této Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
- 9.6 Právo fakturovat a vymáhat smluvní pokutu a úrok z prodlení podle tohoto článku 9 Smlouvy vzniká oprávněné Smluvní straně prvním dnem následujícím po marném uplynutí doby stanovené k plnění nebo dnem následujícím po porušení povinnosti druhou Smluvní stranou.
- 9.7 Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů po obdržení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany k jejímu zaplacení na adresu sídla povinné Smluvní strany.
- 9.8 Sjednáním ani uhrazením smluvních pokut není dotčeno právo Objednatele na náhradu případně vzniklé škody v jejím plném rozsahu. Právo na úhradu smluvní pokuty vzniklé dle této Smlouvy není podmíněno vznikem škody.
- 9.9 Smluvní strany se zprošťují veškeré odpovědnosti za nesplnění svých povinností z této Smlouvy po dobu trvání prokazatelné vyšší moci. Za vyšší moc je ve smyslu této Smlouvy považována každá událost nezávislá na vůli smluvních stran, která znemožňuje plnění smluvních závazků a kterou nebylo možno předvídat v době uzavření této Smlouvy, včetně případných opatření vlády ČR nebo ministerstev ČR. O vzniku a ukončení vyšší moci se budou Smluvní strany vzájemně písemně informovat nejpozději do 5 (pěti) kalendářních dnů od vzniku vyšší moci. Po dobu trvání prokazatelné vyšší moci se plnění závazků dle této Smlouvy pozastavuje do doby ukončení vyšší moci, popř. odstranění jejich následků, kdy se obě Smluvní strany dohodnou písemně na případné změně některých ustanovení této Smlouvy.

10. Trvání a ukončení Smlouvy

- 10.1 Smlouva se uzavírá na dobu určitou a končí protokolárním předáním Díla dle čl. 5., odst. 5.2 této Smlouvy.
- 10.2 Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran. Každá smluvní strana je oprávněna od Smlouvy odstoupit při podstatném porušení Smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně a nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé smluvní straně.
- 10.3 Za podstatné porušení ze strany Zhotovitele je považováno zejména prodlení s Dodáním Díla o dobu delší než 30 (třicet) dnů, oproti termínu stanovenému v čl. 3 odst. 3.2, pododst. 3.2.3 této Smlouvy. Za podstatné porušení Smlouvy ze strany Objednatele se považuje bezdůvodné prodlení s úhradou Faktury oproti splatnosti sjednané v čl. 4 odst. 4.5 po dobu delší než 30 (třicet) dnů. Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem, kdy je písemné odstoupení doručeno druhé Smluvní straně.
- 10.4 Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že Zhotovitel je v úpadku, probíhá vůči němu insolvenční řízení, na majetek Zhotovitele byl prohlášen konkurz anebo i v případě, že insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek Zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení. Rovněž pak v případě, kdy Zhotovitel vstoupí do likvidace.
- 10.5 Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit, pokud Zhotovitel v průběhu provádění Díla přestane splňovat základní a profesní způsobilost požadovanou v předmětném zadávacím řízení veřejné zakázky.
- 10.6 Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě nepřidělení dostatečných finančních prostředků k úhradě ceny Díla ze strany zřizovatele Objednatele, tj. hlavního města Prahy.
- 10.7 Objednatel je oprávněn písemně vypovědět tuto Smlouvu i bez udání důvodu a to s výpovědní lhůtou 30 dnů, která se počítá se od prvního pracovního dne následujícího po doručení písemné výpovědi Zhotoviteli. V takovém případě je Objednatel povinen nahradit Zhotoviteli veškeré náklady na Dílo, které Zhotoviteli do doby výpovědi Smlouvy prokazatelně vznikly.
- 10.8 Skončením Smlouvy není dotčena povinnost Zhotovitele k zaplacení sjednaných smluvních pokut za dobu do skončení Smlouvy, jakož i na povinnost Zhotovitele uhradit Objednateli veškerou majetkovou

újmou, jež Objednateli vznikla v důsledku neplnění jeho závazků ze Smlouvy či závazků vyplývajících ze zákona.

11. Kontaktní osoby

- 11.1 Za stranu Objednatele je osobou oprávněnou ustanoven [redacted] investiční náměstek, nebo jím pověřená osoba.
Kontaktní údaje oprávněné osoby Objednatele jsou:
Adresa pro doručování pošty: U trojského zámku 120/3, 171 00 Praha 7 - Troja
Emailová adresa: [redacted]
Mobilní telefon: [redacted]
- 11.2 Za stranu Zhotovitele je osobou oprávněnou ustanoven **Pavel Oharek**, nebo jím pověřená osoba.
Kontaktní údaje oprávněné osoby Zhotovitele jsou:
Adresa pro doručování pošty: Dubany 62, Vrbátky
Emailová adresa: [redacted]
Mobilní telefon: [redacted]
- 11.3 O případných změnách kontaktních osob musí být vždy písemně informována druhá Smluvní strana.

12. Závěrečná ustanovení

- 12.1 Zhotovitel není oprávněn postoupit, převést ani zastavit jakákoli práva nebo pohledávky vyplývající z této Smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Tato Smlouva je závazná rovněž pro právní nástupce Smluvních stran.
- 12.2 Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je vázán zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, a souhlasí s tím, že Objednatel zajistí zveřejnění celého textu Smlouvy, případně jejich dodatků, v registru smluv. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této Smlouvy v plném rozsahu včetně osobních údajů ve Smlouvě obsažených či poskytnutím informace třetím osobám o této Smlouvě či podstatných částech této Smlouvy za podmínek definovaných zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění aktuálním ke dni požadavku na informace či zveřejnění, a rovněž prohlašují, že nic z obsahu této Smlouvy nepovažují za obchodní tajemství.
- 12.3 Zhotovitel si je vědom, že je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Zhotovitel se zavazuje k uchování účetních záznamů a dalších relevantních podkladů souvisejících s dodávkou dle platných právních předpisů.
- 12.4 Právní vztahy Smlouvou neupravené či upravené jen částečně se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, přednostně příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 12.5 Případné spory mezi Smluvními stranami vyplývajícími z této Smlouvy, které se nepodaří vyřešit smírně, budou rozhodovány obecnými soudy.
- 12.6 Je-li některé ustanovení této Smlouvy neplatné, neúčinné, či nevymahatelné, bude tato Smlouva platit ve všech ostatních ustanoveních, nevyplyvá-li z obsahu a povahy Smlouvy, že toto ustanovení nelze oddělit. Smluvní strany se zavazují nahradit toto neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení ustanovením bezvadným, které je svým obsahem tomuto neplatnému, neúčinnému či nevymahatelnému ustanovení nejbližší.
- 12.7 Veškeré změny této Smlouvy je možno činit jen v písemné formě, a to v zestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma Smluvními stranami.

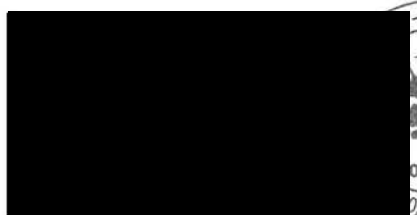
- 12.8 Smlouva je sepsána ve 2 originálních vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
- 12.9 **Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu** druhou ze smluvních stran. Tato Smlouva, **nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv**. Realizace plnění je tedy možná až od data účinnosti Smlouvy.
- 12.10 Každá ze Smluvních stran prohlašuje, že si Smlouvu přečetla, jejímu obsahu rozumí a souhlasí s ním, na důkaz čehož připojuje svůj podpis.
- 12.11 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1: Oceněný výkaz výměr
Příloha č. 2: Harmonogram
Příloha č. 3: Vnitřní předpis Zoo Praha (BOZP)
Příloha č. 4: Kopie pojistné smlouvy Zhotovitele

V Praze dne

- 2 -03- 2023

Za **Objednatele:**



Mgr. Miroslav Bobek
ředitel Zoologické zahrady hl. m. Prahy

V Dubanech dne

Za **Zhotovitele:**

Pavel Oharek
Dubany 62
IČ: 0
DIČ: CZ
.....
Pavel O

SEKAPITULACE STAVBY

Kód: 456
Stavba: Voliéra systů ve výběhu koní Převalského na Dívčích Hradech

KSO: 812 45 7
Místo: parc. č. 461/1, k.ú. Radlice

CC-CZ: 12741
Datum: 20. 7. 2022

Zadavatel:
Zoologická zahrada hl. m. Prahy

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Pavel Oharek

IČ: 03099806
DIČ: [REDACTED]

Projektant:
ARW pb. s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
[REDACTED]

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			1 103 624,08
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	1 103 624,08	231 761,06
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH			1 335 385,14

Dub
D
Pavel Oharek
[REDACTED]

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 456

Stavba: Voliéra systů ve výběhu koní Převalského na Dívčích Hradech

Místo: parc. č. 461/1, k.ú. Radlice

Datum: 20. 7. 2022

Zadavatel: Zoologická zahrada hl. m. Prahy

Projektant: ARW pb. s.r.o.

Uchazeč: Pavel Oharek

Zpracovatel: [REDACTED]

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 103 624,08	1 335 385,14	
456	Voliéra systů ve výběhu koní Převalského na Dívčích Hradech	1 076 124,08	1 302 110,14	STA
456.01	VRN	27 500,00	33 275,00	STA

PRŮVĚRNÝ PRŮBĚH PRACÍ

Stavba:

Voliéra sýslů ve výběhu koní Převalského na Dívčích Hradech

KSO: 812 45 7
Místo: parc. č. 461/1, k.ú. Radlice

CC-CZ: 12741
Datum: 20. 7. 2022

Zadavatel:
Zoologická zahrada hl. m. Prahy

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Pavel Oharek

IČ: 03099806
DIČ: [REDACTED]

Projektant:
ARW pb. s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
[REDACTED]

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

1 076 124,08

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 076 124,08	21,00%	225 986,06
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 302 110,14

Pavel Oharek
Dubany 62, 798 12 Vrbátky
IČ: 03099806

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Voliéra systlů ve výběhu koní Převalského na Dívčích Hradech

Místo: parc. č. 461/1, k.ú. Radlice
Zadavatel: Zoologická zahrada hl. m. Prahy
Uchazeč: Pavel Oharek

Datum: 20. 7. 2022
Projektant: ARW pb. s.r.o.
Zpracovatel: [REDACTED]

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 076 124,08

HSV - Práce a dodávky HSV

725 997,83

1 - Zemní práce	20 254,23
2 - Zakládání	79 710,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	84 553,00
4 - Vodorovné konstrukce	48 493,20
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	476 058,40
998 - Přesun hmot	16 929,00

PSV - Práce a dodávky PSV

315 405,75

767 - Konstrukce zámečnické	20 112,40
789 - Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení	295 293,35

M - Práce a dodávky M

34 720,50

21-M - Elektromontáže	34 720,50
-----------------------	-----------

PROJEKTANT
ARW pb. s.r.o.
PRAHA
IČO: 252 22 12 12

POPIS PRACÍ

stavba:

Voliéra systů ve výběhu koní Převalského na Dívčích Hradech

Místo: parc. č. 461/1, k.ú. Radlice
 Zadavatel: Zoologická zahrada hl. m. Prahy
 Uchazeč: Pavel Oharek

Datum: 20. 7. 2022
 Projektant: ARW pb. s.r.o.
 Zpracovatel: [REDACTED]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 1 076 124,08

D HSV Práce a dodávky HSV 725 997,83

D 1 Zemní práce 20 254,23

1	K	121151103	Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše do 100 m ² , tl. vrstvy do 200 mm	m ²	15,456	240,00	3 709,44
---	---	-----------	--	----------------	--------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/121151103
 VV "š.r. 300" 0,3*(16,0*2+(10,06-0,3)*2) 15,456

2	K	131111333	Vrtání jamek ručním motorovým vrtákem průměru přes 200 do 300 mm	m	22,400	200,00	4 480,00
---	---	-----------	--	---	--------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/131111333
 VV "základové patky_D300mm_28 ks" 28*0,8 22,400

3	K	132251101	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m ³	m ³	21,638	440,00	9 520,72
---	---	-----------	---	----------------	--------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/132251101
 VV ***po obvodu konstrukce
 VV "š.r. 300" 0,3*(16,0*2+(10,06-0,3)*2)*(1,5-0,1) 21,638

4	K	162351103	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m	m ³	6,333	40,00	253,32
---	---	-----------	--	----------------	-------	-------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/162351103
 VV ****výkopky
 VV "základové patky_28 ks" (PI*0,15*0,15*0,8)*28 1,583
 VV "š.r. 300" 0,3*(16,0*2+(10,06-0,3)*2)*(1,5-0,1) 21,638
 VV "ornice" 0,3*(16,0*2+(10,06-0,3)*2)*0,1 1,546
 VV ****zásypy
 VV 18,434*-1 -18,434

5	K	171151103	Uložení sypanin do násypů strojně s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním zhutněných z hornin soudržných jakékoliv třídy těžitelnosti	m ³	4,787	9,00	43,08
---	---	-----------	---	----------------	-------	------	-------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/171151103
 VV ****výkopky
 VV "základové patky_28 ks" (PI*0,15*0,15*0,8)*28 1,583
 VV "š.r. 300" 0,3*(16,0*2+(10,06-0,3)*2)*(1,5-0,1) 21,638
 VV "ornice" 0,3*(16,0*2+(10,06-0,3)*2)*0,1***
 VV ****zásypy
 VV 18,434*-1 -18,434

6	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m ³	1,546	9,00	13,91
---	---	-----------	---	----------------	-------	------	-------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/171251201
 VV "ornice" 0,3*(16,0*2+(10,06-0,3)*2)*0,1 1,546

7	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m ³	18,434	65,00	1 198,21
---	---	-----------	--	----------------	--------	-------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/174151101
 VV "základové patky_28 ks" (PI*0,15*0,15*0,1)*28 0,198
 VV "š.r. 300" 0,3*(16,0*2+(10,06-0,3)*2)*(1,5-0,1) 21,638
 VV "základové patky_27 ks" ((0,3*0,3*1,4)*27)*-1 -3,402

8	K	181311103	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm	m ²	15,456	67,00	1 035,55
---	---	-----------	--	----------------	--------	-------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/181311103
 VV "š.r. 300" 0,3*(16,0*2+(10,06-0,3)*2) 15,456

D 2 Zakládání 79 710,00

9	K	270352111	Zřízení kotevních otvorů včetně bednění, polohotového zajištění bednění a odbednění, při velikosti otvoru do 0,02 m ² , hl do 0,5 m	kus	55,000	300,00	16 500,00
---	---	-----------	--	-----	--------	--------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/270352111
 VV 28+27 55,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
10	M	28611113	trubka kanalizační PVC DN 110x1000mm SN4	m	22,000	200,00	4 400,00
	VV		0,4*55		22,000		
11	K	275313611R	Základové patky z betonu tř. C 16/20-XC2-C I 0,2 - Dmax16 mm	m3	4,472	5 000,00	22 360,00
	VV		"základové patky_28 ks" (P1*0,15*0,15*1,4)*28		2,771		
	VV		"základové patky_27 ks" (0,3*0,3*0,7)*27		1,701		
12	K	275351121	Bednění základů patek zřízení	m2	40,500	600,00	24 300,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/275351121				
	VV		"základové patky_27 ks" (0,3*2+0,3*2*1,5)*27		40,500		
13	K	275351122	Bednění základů patek odstranění	m2	40,500	300,00	12 150,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/275351122				
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							84 553,00
14	K	338171121R	Montáž sloupků ocelových trubkových nebo profilovaných výšky přes 2 do 2,6 m se zalitím expanzní maltou do vynechaných otvorů	kus	55,000	490,00	26 950,00
15	K	342191111R	Montáž opláštění stěn ocelové konstrukce pleťem na voliéry ZN, oko 19 x 19 mm, drát 1,4 mm šroubovaný, výšky budovy do 6 m	m2	186,010	300,00	55 803,00
	VV		"zákrýt stěn" (16,06*2+10,065*2)*(2,06+1,5)		186,010		
16	K	348101210	Osazení vrat nebo vrátek k oplocení na sloupky ocelové, plochy jednotlivě do 2 m2	kus	1,000	1 800,00	1 800,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/348101210				
	VV		"ozn. A" 1		1,000		
D 4 Vodorovné konstrukce							48 493,20
17	K	444191111R	Montáž krytiny střech ocelových konstrukcí pleťem na voliéry ZN, oko 19 x 19 mm, drát 1,4 mm šroubovaným, výšky budovy do 6 m	m2	161,644	300,00	48 493,20
	VV		"zákrýt střechy" 16,06*10,065		161,644		
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							476 058,40
18	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	160,000	39,00	6 240,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/949101111				
	VV		16,00*10,00		160,000		
19	K	953946113	Montáž atypických ocelových konstrukcí profilů hmotnosti do 13 kg/m, hmotnosti konstrukce přes 2,5 do 5 t	t	4,084	50 000,00	204 200,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/953946113				
	VV		"101_Ja_60/60/4" 55*2,5*6,91/1000		0,950		
	VV		"102_Ja_60/60/4" 6*5,5*6,91/1000		0,228		
	VV		"103_Ja_60/60/4" 6*6,0*6,91/1000		0,249		
	VV		"104_Ja_60/60/4" 6*4,575*6,91/1000		0,190		
	VV		"105_Ja_60/60/4" 85*1,94*6,91/1000		1,139		
	VV		"107_RO 50x3" 88*1,33*3,48/1000		0,407		
	VV		"109_RO 50x3" 16*1,28*3,48/1000		0,071		
	VV		"110_RO 50x3" 16*1,33*3,48/1000		0,074		
	VV		"106_Ja_60/40/3" 82*0,94*4,383/1000		0,338		
	VV		"108_Ja_60/40/3" 50*1,94*4,383/1000		0,425		
	VV		"5.1_plech 20x20x5 mm" 8*1,57/1000		0,013		
20	M	14550256	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez čtvercový 60x60x4mm	t	3,005	60 000,00	180 300,00
	VV		"101_Ja_60/60/4" 55*2,5*6,91/1000*1,09		1,036		
	VV		"102_Ja_60/60/4" 6*5,5*6,91/1000*1,09		0,249		
	VV		"103_Ja_60/60/4" 6*6,0*6,91/1000*1,09		0,271		
	VV		"104_Ja_60/60/4" 6*4,575*6,91/1000*1,09		0,207		
	VV		"105_Ja_60/60/4" 85*1,94*6,91/1000*1,09		1,242		
21	M	14015023	trubka ocelová bezešvá přesná jakost 11 353 50x3,0mm	m	173,092	200,00	34 618,40
	VV		"107_RO 50x3" 88*1,33*1,09		127,574		
	VV		"109_RO 50x3" 16*1,28*1,09		22,323		
	VV		"110_RO 50x3" 16*1,33*1,09		23,195		
22	M	14550154	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez obdelníkový 60x40x3mm	t	0,831	60 000,00	49 860,00
	VV		"106_Ja_60/40/3" 82*0,94*4,383/1000*1,09		0,368		
	VV		"108_Ja_60/40/3" 50*1,94*4,383/1000*1,09		0,463		
23	M	13611218	plech ocelový hladký jakost S235JR tl 5mm tabule	t	0,014	60 000,00	840,00
	VV		"5.1_plech 20x20x5 mm" 8*1,57/1000*1,09		0,014		
D 998 Přesun hmot							16 929,00
24	K	998014211	Přesun hmot pro budovy a haly občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí montovanou z dílců kovových vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m, pro budovy a haly jednopodlažní	t	16,929	1 000,00	16 929,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998014211				

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
D	PSV	Práce a dodávky PSV				315 405,75	
D	767	Konstrukce zámečnické				20 112,40	
25	K	767995111	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	9,001	150,00	1 350,15
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/767995111				
		VV	"L30/30/3_konstrukce šubru_10 ks" 10*(0,15+0,18)*1,45		4,785		
		VV	"PI 30/3_konstrukce šubru_10 ks" 10*(0,15*4)*0,7		4,200		
		VV	"pant_konstrukce šubru_10 ks" 10*2*0,0008		0,016		
26	M	13010404	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 30x30x3mm	t	0,005	150 000,00	750,00
		VV	"L30/30/3_konstrukce šubru_10 ks" 10*(0,15+0,18)*1,45/1000*1,09		0,005		
27	M	13011041	tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 30x3mm	t	0,005	150 000,00	750,00
		VV	"PI 30/3_konstrukce šubru_10 ks" 10*(0,15*4)*0,7/1000*1,09		0,005		
28	M	59231516	pant na vrátka Pz dl 350mm v 60mm	kus	23,000	200,00	4 600,00
		VV	"pant_konstrukce šubru_10 ks" 10*2		20,000		
		VV	"A" 3		3,000		
29	K	767995114	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 20 do 50 kg	kg	40,384	150,00	6 057,60
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/767995114				
		VV	"A" (0,92*3+1,97*2+1,26*2)*4,38		40,384		
30	M	14550154	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez obdelníkový 60x40x3mm	t	0,044	150 000,00	6 600,00
		VV	"A" (0,92*3+1,97*2+1,26*2)*4,383/1000*1,09		0,044		
31	K	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,031	150,00	4,65
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998767101				
D	789	Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení				295 293,35	
32	K	789121152	Úpravy povrchů pod nátěry ocelových konstrukcí třídy I odstranění rzi a nečistot pomocí ručního nářadí stupeň přípravy St 2, stupeň zrezivění C	m2	672,650	180,00	121 077,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/789121152				
33	K	789121240	Úpravy povrchů pod nátěry ocelových konstrukcí třídy I očištění odmaštěním	m2	672,650	29,00	19 506,85
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/789121240				
		VV	"101_Ja_60/60/4" 55*2,5*(0,06*4)		33,000		
		VV	"102_Ja_60/60/4" 6*5,5*(0,06*4)		7,920		
		VV	"103_Ja_60/60/4" 6*6,0*(0,06*4)		8,640		
		VV	"104_Ja_60/60/4" 6*4,575*(0,06*4)		6,588		
		VV	"105_Ja_60/60/4" 85*1,94*0,06*4		39,576		
		VV	"107_RO 50*3" 88*1,33*(0,025*0,025*3,14)		0,230		
		VV	"109_RO 50*3" 16*1,28*(0,025*0,025)*3,14		0,040		
		VV	"110_RO 50*3" 16*1,33*(0,025*0,025)*3,14		0,042		
		VV	"106_Ja_60/40/3" 82*0,94*(0,06*2+0,04*2)		15,416		
		VV	"108_Ja_60/40/3" 50*1,94*(0,06*2+0,04*2)		19,400		
		VV	"5.1_plech 20x20x5 mm" 8*(0,2*0,2)*2		0,640		
		VV	***pletivo				
		VV	"zákryt stěn" (16,06*2+10,065*2)*2,06*2		215,270		
		VV	"zákryt střechy" 16,06*10,065*2		323,288		
		VV	"L30/30/3_konstrukce šubru_10 ks" 10*(0,15+0,18)*0,06*2		0,396		
		VV	"PI 30/3_konstrukce šubru_10 ks" 10*(0,15*4)*0,03*2		0,360		
		VV	"A" (0,92*3+1,97*2+1,26*2)*(0,06*2+0,04*2)		1,844		
34	K	789325121	Nátěr ocelových konstrukcí třídy I jednosložkový alkydový krycí (vrchní), tloušťky do 80 µm	m2	672,650	230,00	154 709,50
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/789325121				
		P	Poznámka k položce: Odstín: Kováříská čern.				
D	M	Práce a dodávky M				34 720,50	
D	21-M	Elektromontáže				34 720,50	
35	K	210220020	Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek v zemi s izolací spojů vodičů FeZn páskou průřezu do 120 mm ² v městské zástavbě	m	62,000	200,00	12 400,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/210220020				
		VV	16*2+10*2+10		62,000		
36	M	35442062	pás zemnicí 30x4mm FeZn	kg	67,735	300,00	20 320,50
		VV	62*1,0925 *Přepočtené koeficientem množství		67,735		
37	K	210220302	Montáž hromosvodného vedení svorek se 3 a více šrouby	kus	10,000	100,00	1 000,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/210220302				
38	M	35441986	svorka odbočovací a spojovací pro pásek 30x4mm, FeZn	kus	10,000	100,00	1 000,00

KAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Voliéra syslů ve výběhu koní Převalského na Dívčích Hradech

Objekt: 456.01 - VRN

Místo: parc. č. 461/1, k.ú. Radlice
Zadavatel: Zoologická zahrada hl. m. Prahy
Uchazeč: Pavel Oharek

Datum: 20. 7. 2022
Projektant: ARW pb. s.r.o.
Zpracovatel: [REDACTED]

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	27 500,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	27 500,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	13 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	10 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	3 000,00
VRN6 - Územní vlivy	1 500,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Voliéra sýslů ve výběhu koní Převalského na Dívčích Hradech

Objekt:

456.01 - VRN

KSO: 812 45 7

Místo: parc. č. 461/1, k.ú. Radlice

CC-CZ:

Datum: 20. 7. 2022

Zadavatel:

Zoologická zahrada hl. m. Prahy

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Pavel Oharek

IČ:

03099806

DIČ:

Projektant:

ARW pb. s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

27 500,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	27 500,00	21,00%	5 775,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

33 275,00

POPIS PRACÍ

Stavba: Voliéra sýslů ve výběhu koní Převalského na Dívčích Hradech
 Objekt: 456.01 - VRN

Místo: parc. č. 461/1, k.ú. Radlice
 Zadavatel: Zoologická zahrada hl. m. Prahy
 Uchazeč: Pavel Oharek

Datum: 20. 7. 2022
 Projektant: ARW pb. s.r.o.
 Zpracovatel: [REDACTED]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							27 500,00
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				27 500,00
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				13 000,00
1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soub.	1,000	13 000,00	13 000,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/013254000				
			P Poznámka k položce: Dodavatelská dokumentace vč. návrhu kotvení střešního pláště.				
D	VRN3		Zařízení staveniště				10 000,00
2	K	030001000	Zařízení staveniště	soub.	1,000	10 000,00	10 000,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/030001000				
D	VRN4		Inženýrská činnost				3 000,00
3	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	soub.	1,000	3 000,00	3 000,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/045002000				
D	VRN6		Územní vlivy				1 500,00
4	K	060001000	Územní vlivy	soub.	1,000	1 500,00	1 500,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/060001000				

HARMONOGRAM STAVEBNÍCH PRACÍ

Voliéra systů ve výběhu

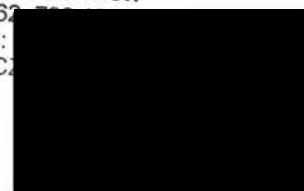
Březen	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31				
Podpis smlouvy - 22.2.2023																																			
Předání staveniště 24.2.2023																																			
zemní práce																																			
Základové konstrukce stavby																																			
Konstrukce zámečnické																																			
Předání stavby																																			

Podpis smlouvy 22.2.2023

Předání staveniště 24.2.2023

Dokončení prací (předání staveniště 21.3.2023)

Pavel Oharek
 Dubany 62
 IČ:
 DIČ: C





ZOO PRAHA

ZOOLOGICKÁ ZAHRADA HL. M. PRAHY
U TROJSKÉHO ZÁMKU 120/3 • 171 00 PRAHA 7
IČ: 00064459 • DIČ CZ00064459
STAVEBNÍ ODDĚLENÍ

POKYN

PRO PRACOVNÍKY DODAVATELE PŮSOBÍCÍHO V ZOOLOGICKÉ ZAHRADĚ HL. M. PRAHY

Všichni pracovníci dodavatele (zaměstnanci i živnostníci), kteří pracují v areálu Zoologické zahrady hl. m. Prahy, jsou povinni zachovávat ustanovení vnitřních norem Zoologické zahrady hl. m. Prahy, týkající se oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ostrahy majetku a způsobu pohybu po areálu zoologické zahrady.

Zejména jsou všichni pracovníci dodavatele povinni:

1. zdržovat se při plnění pracovních úkolů pouze na místech určených odpovědným zástupcem zoologické zahrady.
2. zdržovat se v areálu zoologické zahrady jen po dobu nezbytně nutnou k výkonu práce nebo k přípravě na práci, či k cestě na pracoviště, respektive k jeho opuštění
3. vstupovat do areálu zoologické zahrady a vycházet z něj zásadně hlavním vchodem (východem), pokud nebylo mezi odpovědnými zástupci obou stran dohodnuto jinak
4. při přesunech v rámci areálu zoologické zahrady používat výhradně vymezené trasy a striktně přitom zachovávat návštěvní řád zoologické zahrady
5. dodržovat zákaz vjezdu soukromých motorových vozidel do areálu zoologické zahrady. Dopravní prostředky nutné pro realizaci předmětu plnění zhotovitele mohou vjíždět do areálu pouze s platným povolením vystaveným odpovědným pracovníkem zoologické zahrady, přičemž musí striktně dodržovat určené přepravní trasy a časy pohybu po areálu.
6. při plnění pracovních úkolů používat pracovní oděv s viditelným označením zhotovitele (nápis či jednoznačné logo)
7. dodržovat zákaz používání veřejných WC pro návštěvníky
8. dodržovat zákaz přibližovat se ke zvířatům, krmit je či dráždit
9. dodržovat zákaz pití alkoholických nápojů v areálu Zoo Praha včetně piva
10. dodržovat zákaz kouření v návštěvnické části areálu Zoo Praha

Mgr. Miroslav Bobek v. r.

ředitel

Potvrzuji vlastnoručním podpisem, že jsem se s obsahem POKYNU seznámil, a že se jím budu důsledně řídit a beru na vědomí, že při porušení jeho ustanovení mohu být potrestán pokutou do výše 5. 000,- Kč.

(Za podřízené může podepsat jejich nadřízený, který pak ručí za dodržování ustanovení POKYNU všemi podřízenými pracujícími v areálu Zoologické zahrady hl. m. Prahy).

V Praze dne:

Jméno pracovníka:

Podpis:
Pavel Oharek
Digitálně podepsal
Pavel Oharek
Datum: 2023.02.16
20:09:21 +01'00'
Pavel Oharek
Dubany 62
IČ: 0
DIČ: CZ

Pojistná smlouva

č. 8073480715



Smluvní strany:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB

se sídlem Masarykovo náměstí 1458, Zelené Předměstí
53002 Pardubice, Česká republika

IČO: 45534306, DIČ: CZ699000761

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl B, vložka 567
(dále jen pojistitel)

tel.: [redacted] [redacted] www.csobpoj.cz

pojistitele zastupuje: [redacted]

a

Pavel Oharek

se sídlem / místem podnikání Dubany 62
79812, Vrbátky - Dubany

IČO: 03099806

(dále jen pojistník)

pojistníka zastupuje: Pavel Oharek

uzavírají

tuto pojistnou smlouvu podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“).

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou Všeobecné pojistné podmínky - obecná část VPP OC 2014 (dále jen "VPP OC 2014") stejně jako další pojistné podmínky uvedené v této pojistné smlouvě.
2. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně sjednáno jinak, je pojištěným v jednotlivých pojištěních sjednaných touto pojistnou smlouvou:
 - a) v jakémkoliv pojištění majícím charakter pojištění věci nebo jiného majetku vždy vlastník věci či jiného majetku, na něž se pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou vztahuje, k okamžiku počátku pojištění,
 - b) ve všech ostatních pojištěních:

Pavel Oharek
Dubany 62
79812, Vrbátky - Dubany
IČO: 03099806

a subdodavatelé podílející se na pojištěných stavebně - montážních dílech na základě smlouvy

Pokud jsou některá pojištění sjednána ve prospěch dalších pojištěných, jsou tito uvedeni u konkrétního předmětu pojištění.

3. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně sjednáno jinak, je oprávněnou osobou ve všech pojištěních sjednaných touto pojistnou smlouvou:
 - a) pojištěný, pokud nejde o případ uvedený v bodu b)
 - b) pojistník v pojištění cizího pojistného nebezpečí, splní-li podmínky stanovené občanským zákoníkem.
4. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně dohodnuto jinak, sjednávají se všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou s následující pojistnou dobou:

Počátek pojištění: 06.06.2020 00:00 hodin

Konec pojištění: 06.06.2026 00:00 hodin (tento den již není zahrnut do pojištění).

Článek II. Pojistnou smlouvou sjednaná pojištění a jejich rozsah

1. Stavebně-montážní pojištění

V souladu s článkem I. pojistné smlouvy se toto pojištění řídí také Všeobecnými pojistnými podmínkami - zvláštní část Stavebně-montážní pojištění na všechna rizika VPP SMP 2014 (dále jen "VPP SMP 2014"), které jsou nedílnou součástí a přílohou této pojistné smlouvy.

Pojištění se dále řídí následujícími doplňkovými pojistnými podmínkami (dále jen "doložky").

ROZSAH POJIŠTĚNÍ

A. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- A.a) Touto pojistnou smlouvou se sjednává pojištění pouze takových stavebně-montážních děl, která realizuje pojistník na základě písemného smluvního vztahu s objednatelem v době, na kterou byla tato pojistná smlouva uzavřena.
- A.b) Horní hranice pojistného plnění uvedená v této pojistné smlouvě pro předmět pojištění **soubor stavebně montážních děl**, se stanovuje jako minimální hodnota součtu cen jednotlivých stavebně-montážních děl splňujících podmínky pro zařazení do pojištění dle této pojistné smlouvy. Z této horní hranice pojistného plnění je vypočítáno minimální zálohové pojistné.
- A.c) Součet pojistných plnění vyplacených za pojistné události na všech pojištěných stavebně-montážních dílech nesmí přesáhnout horní hranici pojistného plnění stanovenou pro předmět pojištění „soubor stavebně-

- A.d) Součet pojistných plnění vyplacených za pojistné události vzniklé na každém jednom stavebně-montážním díle a nastalé v průběhu pojistné doby nesmí pro stavebně-montážní dílo přesáhnout částku stanovenou dle části A. čl. VII odst. 1. písm. a) VPP SMP 2014.

B. MÍSTO POJIŠTĚNÍ

Místem pojištění stavebně-montážních děl pojištěných touto pojistnou smlouvou a dalších předmětů pojištění uvedených v tomto článku jsou staveniště / místa montáže na území České republiky sloužící k realizaci jednotlivých děl, blíže určená v písemném smluvním vztahu mezi pojistníkem a objednatelem.

C. POJISTNÁ DOBA

- C.a) Pojištění jednotlivého stavebně-montážního díla vzniká dnem zahájení realizace stavebně-montážního díla, nejdříve však prvním dnem doby, na kterou byla pojistná smlouva uzavřena a končí v souladu s částí D. čl. II odst. 1. VPP SMP 2014 nejdéle však posledním dnem účinnosti pojistné smlouvy.

D. STAVEBNĚ-MONTÁŽNÍ DÍLA VYLOUČENÁ Z POJIŠTĚNÍ

- D.a) stavebně-montážní díla s pojistnou hodnotou po dokončení vyšší než 3 000 000 Kč pro jednotlivé stavebně-montážní dílo nejsou touto rámcovou pojistnou smlouvou pojištěna. Taková stavebně-montážní díla mohou být na základě požadavku pojistníka pojištěna samostatnými pojistnými smlouvami.
- D.b) Dohodou smluvních stran se ujednává, že se pojištění nevztahuje na stavebně-montážní díla:
- spočívající v hloubení důlních jam a studní, v ražení štol a tunelů a ve vytváření jiných podzemních prostorů o objemu větším jak 300 m³,
 - podzemní sanační práce,
 - prováděná pod vodní hladinou,
 - spočívající výlučně v provádění demolic,
 - spočívající v rekultivaci území,
 - vodní díla s výjimkou vodovodních řadů, vodárenských objektů, kanalizačních stok, kanalizačních objektů a čističek odpadních vod,
 - mosty s pojistnou hodnotou přesahující 3 000 000 Kč.

E. VYÚČTOVÁNÍ POJISTNÉHO

- E.a) Ujednává se, že po uplynutí doby, na kterou byla pojistná smlouva uzavřena, a která je uvedena v článku I. této pojistné smlouvy, bude provedeno zúčtování pojistného podle celkového součtu cen stavebně-montážních děl zařazených do pojištění k datu konce účinnosti pojistné smlouvy.
- E.b) Pojistník je povinen nejpozději do 15 pracovních dní po uplynutí doby, na kterou byla pojistná smlouva uzavřena, uvedené v článku I této pojistné smlouvy, předat pojistiteli kompletní a úplné podklady nutné pro provedení vyúčtování pojistného. Podklady se rozumí zejména seznam všech stavebně-montážních děl splňujících podmínky pro zařazení do tohoto pojištění s uvedením ceny jednotlivých děl k datu konce platnosti pojistné smlouvy ve smyslu odstavce E.c).
- E.c) Cenou díla se rozumí:
- u děl dokončených před koncem doby, na kterou byla tato pojistná smlouva uzavřena cena uvedená ve smlouvě o dílo včetně hodnoty dodávek investora (např.: materiál dodaný investorem),
 - u děl nedokončených v průběhu doby, na kterou byla tato pojistná smlouva uzavřena celková cena díla (hodnota zabudovaného materiálu včetně dodávek investora, náklady na dopravu, clo, montážní výlohy, mzdy) ke dni konce účinnosti této pojistné smlouvy.
- E.d) Rozdíl na pojistném bude vyúčtován v případě, že částka celkového součtu cen stavebně-montážních děl dle dodaných podkladů převyšuje horní hranici pojistného plnění stanovenou pro předmět pojištění soubor stavebně-montážních děl. Vyúčtování bude provedeno do 2 měsíců po uplynutí doby, na kterou byla pojistná smlouva uzavřena za použití stejné sazby, jaká byla použita pro stanovení zálohy na pojistné: 2.589 promile z celkového součtu cen stavebně-montážních děl.

ODDÍL I. - POJIŠTĚNÍ VĚCÍ

Pojištění se sjednává dle VPP SMP 2014 část A.

Horní hranice pojistného plnění, spoluúčasti:

(Není-li uvedeno jinak, je horní hranice pojistného plnění vyjádřena pojistnou částkou)

Předmět pojištění:	Horní hranice pojistného plnění (Kč):	Spoluúčast (Kč):	Povodeň nebo záplava ²⁾ :
1. Soubor stavebně - montážních děl	3 000 000	10 000 Kč	NE
2. Stavební a montážní stroje, nářadí a přístroje ¹⁾	50 000	5 000 Kč	NE

¹⁾ Horní hranicí pojistného plnění je limit pojistného plnění.²⁾ Je-li ve sloupci Povodeň nebo záplava uveden pro konkrétní předmět pojištění text „ANO“, pak v souladu s VPP SMP 2014 část A. čl. V odst. 1. písm. a) se ujednává, že se pojištění tohoto předmětu vztahuje i na škody způsobené povodní a záplavou. Je-li uveden text „NE“, pak se pojištění proti pojistnému nebezpečí povodeň nebo záplava pro tento předmět pojištění nesjednává.**ODDÍL II. - POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI**

Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za újmu v rozsahu dle části B. čl. I odst. 1. VPP SMP 2014 v souvislosti s realizací stavebně-montážního díla pojištěného v této pojistné smlouvě.

Limit pojistného plnění: 6 000 000 Kč

Spoluúčast: 10 000 Kč

Souhrnné limity pojistného plnění:

Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání smluvní strany pojistné smlouvy sjednávají, že limit pojistného plnění ve výši **3 000 000 Kč** je horní hranicí pojistného plnění pojistitele z pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou za pojistné události nastalé v pojistné době dle této pojistné smlouvy a způsobené pojistnými nebezpečími **tíha sněhu nebo námraza, sesuv půdy, zřícení skal nebo zemin, krupobití, zemětřesení, náraz vozidla, kouř, nadzvuková vlna, pád stromů, stožárů a jiných předmětů, lavina, vichřice**. Tento limit pojistného plnění se vztahuje i na pojištění přerušeni nebo omezení provozu z důvodu věcné škody, došlo-li k věcné škodě z příčiny tíha sněhu nebo námraza, sesuv půdy, zřícení skal nebo zemin, krupobití, zemětřesení, náraz vozidla, kouř, nadzvuková vlna, pád stromů, stožárů a jiných předmětů, lavina, vichřice, je-li v pojistné smlouvě sjednáno. Pokud jsou pojištění s pojistnými nebezpečími vyjmenovanými tímto odstavcem sjednána v čl. II v samostatné části Pojištění vozidel nebo Pojištění přepravovaného nákladu, limit pojistného plnění se na ně nevztahuje.

Článek III.**Hlášení škodných událostí**Vznik škodné události je účastník pojištění podle ustanovení § 2796 občanského zákoníku povinen oznámit pojistiteli na tel.: [redacted] nebo na <http://www.csobpoj.cz> nebo na adrese:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB
Odbor klientského centra
Masarykovo náměstí 1458, 53002 Pardubice

Sillet Group a.s.
28. října 1/102
70200 Moravská Ostrava

**Článek IV.
Pojistné**

Pojistitel a pojistník sjednávají, že pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou je pojistným běžným.

Výše pojistného za jednotlivá pojištění činí:

Pojištění	Minimální zálohové pojistné	Minimální roční zálohové pojistné
1. Stavebně-montážní pojištění	Kč	Kč
Součet	Kč	Kč

b) ústně prostřednictvím telefonu; v takovém případě však výhradně prostřednictvím

- telefonního čísla pojistitele [REDAKCE] nebo
- jiných telefonních čísel pojistitele (nikoliv např. telefonních čísel pojišťovacího zprostředkovatele činného pro pojistitele) zveřejněných a určených pojistitelem k telefonní komunikaci s účastníky pojištění ve věci vzniku, změny či zániku pojištění nebo ve věci šetření škodných událostí, za podmínky, že o telefonních hovorech realizovaných prostřednictvím těchto telefonních čísel je pojistitelem pořizován zvukový záznam, o jehož pořízení je každá osoba volající na tato telefonní čísla hlasovým automatem pojistitele informována před zahájením zaznamenávaného telefonního hovoru,

c) elektronickými prostředky prostřednictvím internetové aplikace "Online klientská zóna" (zřízené a provozované pojistitelem a dostupné účastníkovi pojištění na internetové adrese pojistitele www.csobpoj.cz) zabezpečeného internetového přístupu, k němuž účastník pojištění obdržel od pojistitele aktivizační klíč (dále také jen "internetová aplikace").

Další ujednání a informace k formě právních jednání a oznámení týkajících se pojištění jsou uvedena ve všeobecných pojistných podmínkách, které jsou součástí této pojistné smlouvy.

3. Registr smluv

- 3.1. Smluvní strany této pojistné smlouvy sjednávají, že povinnost řádně a včas zaslat tuto pojistnou smlouvu a její dodatky (elektronický obraz textového obsahu této smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž stanovená metadata této smlouvy) správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv (dále jen "registru") podle § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále také jen "ZRS"), má pojistník. Předchozí větou není dotčeno právo pojistitele, aby tuto pojistnou smlouvu v registru smluv uveřejnil sám.
- 3.2. Obě dvě smluvní strany této pojistné smlouvy čestně prohlašují a svými podpisy, respektive podpisy svých oprávněných zástupců, výslovně stvrzují, že souhlasí s uveřejněním celého obsahu této pojistné smlouvy a všech informací v ní obsažených, s výjimkou případných osobních údajů třetích fyzických osob odlišných od pojistitele a pojistníka, prostřednictvím registru smluv dle ZRS. Pojistník se dále zavazuje, že před zasláním této pojistné smlouvy k uveřejnění správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zajistí znečitelnění všech případných osobních údajů třetích fyzických osob odlišných od pojistitele a pojistníka.
- 3.3. Pojistník a pojistitel se dále dohodli, že ode dne nabytí účinnosti této pojistné smlouvy a jejich dodatků zveřejněním v registru smluv se účinky sjednaných pojištění, včetně práv a povinností z nich vyplývajících, vztahují i na období od okamžiku sjednaného v této pojistné smlouvě jako počátek pojištění do budoucna.
- 3.4. Právní úprava obsažená v tomto článku odst. 3. pojistné smlouvy (tzn. práva a povinnosti smluvních stran této pojistné smlouvy související s jejím uveřejněním prostřednictvím registru smluv) se použije pouze tehdy, pokud se na tuto pojistnou smlouvu, s ohledem na charakter jejich smluvních stran a s ohledem na obsah této smlouvy, vztahuje povinnost jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle ZRS.

4. Prohlášení pojistníka

4.1. **Prohlášení pojistníka, je-li pojistník fyzickou osobou:** Prohlašuji a svým podpisem níže stvrzuji, že:

- a) jsem byl před uzavřením pojistné smlouvy, zcela v souladu s ustanovením čl. 13 a čl. 14 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů; dále jen "GDPR"), pojistitelem řádně a detailně (co do vysvětlení obsahu a významu všech jeho jednotlivých ustanovení) seznámen s Informacími o zpracování osobních údajů (tzv. Informačním memorandem);
- b) seznámení s Informačním memorandem za pojistitele provedla právě ta konkrétní fyzická osoba, která za pojistitele podepsala tuto pojistnou smlouvu (příčemž adresátem uvedených informací může být pojišťovací makléř, coby pojišťovací zprostředkovatel zastupující pojistníka);
- c) po seznámení se s Informačním memorandem a před uzavřením pojistné smlouvy mně byl dán naprosto dostatečný časový prostor pro vlastní seznámení se s Informačním memorandem a pro zodpovězení všech mých případných dotazů k Informačnímu memorandu;
- d) beru na vědomí a jsem srozuměn s informací pojistitele o tom, že Informační memorandum je a bude zájemci o pojištění resp. pojistníkovi a jinému účastníkovi pojištění k dispozici na internetových (webových) stránkách pojistitele na adrese www.csobpoj.cz nebo na vyžádání pojistníka u té konkrétní fyzické osoby, která jménem pojistitele podepsala tuto pojistnou smlouvu, anebo na kterémkoliv obchodním místě pojistitele.

4.2. Prohlašuji a svým podpisem níže stvrzuji, že:

- a) jsem byl před uzavřením této pojistné smlouvy, zcela v souladu s ustanovením § 2774 občanského zákoníku, pojistitelem řádně a detailně (co do vysvětlení obsahu a významu všech jejích jednotlivých ustanovení) seznámen s Infolistem produktu, s Informačním dokumentem o pojistném produktu, s rozsahem pojištění a s všeobecnými pojistnými podmínkami (dále také jen "pojistné podmínky"), které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy;
- b) jsem byl před uzavřením této pojistné smlouvy podrobně seznámen se všemi vybranými ustanoveními pojistných podmínek zvláště uvedenými v dokumentu „Infolist produktu“, která by mohla být považována za ustanovení neočekávaná ve smyslu ustanovení § 1753 občanského zákoníku, a souhlasím s nimi. Dále prohlašuji, že mé odpovědi na písemné dotazy pojistitele ve smyslu ustanovení § 2788 občanského zákoníku jsou pravdivé a úplné;
- c) seznámení s Informačním dokumentem o pojistném produktu a s pojistnými podmínkami za pojistitele provedla právě ta konkrétní fyzická osoba, která za pojistitele podepsala tuto pojistnou smlouvu (příčemž adresátem uvedených informací může být pojišťovací makléř, coby pojišťovací zprostředkovatel zastupující pojistníka);
- d) po seznámení se s obsahem všech předmluvních a smluvních dokumentů a před uzavřením pojistné smlouvy mně byl dán naprosto dostatečný časový prostor pro vlastní seznámení se s obsahem a významem těchto dokumentů a pro zodpovězení všech mých případných dotazů k těmto dokumentům;
- e) před uzavřením pojistné smlouvy mi byly v listinné podobě poskytnuty Informační dokument o pojistném produktu a pojistné podmínky;
- f) jsem v dostatečné době před uzavřením této pojistné smlouvy obdržel od pojišťovacího makléře Záznam z jednání, včetně všech jeho příloh;
- g) v souladu s ustanovením § 128 odst. 1 zákona č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů, uděluji pojistiteli souhlas s poskytnutím informací týkajících se pojištění:
 - členům skupiny ČSOB, jejichž seznam je uveden na internetových stránkách www.csob.cz/skupina a
 - ostatním subjektům podnikajícím v pojišťovnictví a zájmovým sdružením či korporacím těchto subjektů.

4.3. Pojistník uzavřením této pojistné smlouvy uděluje pojistiteli plnou moc k tomu, aby ve věcech souvisejících s pojištěním sjednaným touto pojistnou smlouvou a zejména v případě pojistné nebo škodné události, jednal jeho jménem, zastupoval ho a požadoval nezbytné informace od orgánů veřejné moci nebo třetích osob, a to včetně možnosti nahlížení do spisů a požívování výpisů či opisů z nich.

4.4. Pojistník čestně prohlašuje a podpisem této pojistné smlouvy pojistiteli pravdivě stvrzuje, že má objektivně existující pojistný zájem na pojištěních sjednávaných touto pojistnou smlouvou, neboť je na jeho straně naplněna některá z níže uvedených skutečností jeho pojistný zájem dokládající:

a) Majetek, jehož se má pojištění týkat, je

- ve vlastnictví, spoluvlastnictví (včetně přídatného), společenství jmění či řádné, poctivé a pravé držbě pojistníka;
- sice ve vlastnictví třetí osoby, ale pojistníkovi k němu svědčí některé z věcných práv k cizím věcem (např. věcné břemeno, zástavní právo, zadržovací právo apod.);
- sice ve vlastnictví třetí osoby, ale pojistník oprávněně vykonává jeho správu (např. jako správce či svěřenský správce apod.);
- pojistníkem po právu užíván na základě smlouvy;
- pojistníkem převzat za účelem splnění jeho závazku;
- ve vlastnictví či spoluvlastnictví osob blízkých pojistníkovi;
- ve vlastnictví či spoluvlastnictví právnické osoby, jejíž je pojistník členem či společníkem, členem jejího orgánu nebo tím, kdo právníckou osobu podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti;
- ve vlastnictví či spoluvlastnictví členů či společníků pojistníka, členů jeho orgánů nebo toho, kdo pojistníka podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti;
- určen k zajištění dluhu pojistníka nebo dluhu, jehož je pojistník věřitelem;
- součástí majetkové podstaty (je-li pojistníkem insolvenční správce jednajícím na účet dlužníka) nebo
- ve vlastnictví osob, které tento majetek od pojistníka pořídily.

b) Finanční ztráty, jichž se má pojištění týkat, hrozí

- pojištníkovi;
- osobě blízké pojištníkovi;
- právnické osobě, jejíž je pojištník členem či společníkem, členem jejího orgánu nebo tím, kdo právnickou osobu podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti nebo
- členům či společníkům pojištníka, členům jeho orgánů nebo tomu, kdo pojištníka podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti.

c) Sjednávané pojištění odpovědnosti

- je pojištěním pojištníkovy odpovědnosti za újmu;
 - je pojištěním odpovědnosti za újmu osob blízkých pojištníkovi;
 - je pojištěním odpovědnosti za újmu osob, které mohou způsobit újmu pojištníkovi (např. pojištění odpovědnosti zaměstnance za újmu způsobenou pojištníkovi, coby zaměstnavateli);
 - je pojištěním odpovědnosti za újmu právnické osoby, jejíž je pojištník členem či společníkem, členem jejího orgánu nebo tím, kdo právnickou osobu podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti;
 - je pojištěním odpovědnosti za újmu členů či společníků pojištníka, členů jeho orgánů nebo toho, kdo pojištníka podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti nebo
 - je pojištěním odpovědnosti za újmu osoby, která se při plnění závazku pojištníka zavázala provést určitou činnost samostatně (např. tzv. subdodavatele pojištníka).
5. Vznikne-li v jakémkoliv pojištění věci nebo jiného majetku sjednaném touto pojistnou smlouvou v jednom místě pojištění pojistná událost na více pojištěných předmětech pojištění působením jednoho pojistného nebezpečí, podílí se oprávněná osoba na pojistném plnění pouze jednou, a to nejvyšší ze spoluúčastí sjednaných pro pojištění, v němž pojistná událost nastala. To neplatí, pokud je pro oprávněnou osobu výhodnější podílet se na pojistném plnění všemi dohodnutými spoluúčastmi.
6. Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání této pojistné smlouvy nebo pojistných podmínek, které jsou její nedílnou součástí, pojistitel a pojištník výslovně sjednávají, že je-li pojištěným podnikatel (ať fyzická nebo právnická osoba), pak se všechna pojištění věci či staveb (není-li stavba samostatnou věcí, ale jen součástí jiné věci) sjednaná touto pojistnou smlouvou výše vztahují pouze a jen na ty pojištěné věci či stavby, které jako majetek pojištěného podnikatele jsou v okamžiku vzniku škodné události součástí obchodního závodu pojištěného podnikatele ve smyslu ustanovení § 502 občanského zákoníku. Toto ustanovení se však nepoužije pro pojištění přepravovaných věcí sjednané dle VPP HA 2017.
7. Pojistná smlouva a jí sjednaná pojištění se řídí českým právním řádem.
8. Počet stran pojistné smlouvy bez příloh: 8
9. Přílohy:
1) Seznam doložek ke stavebně montážnímu pojištění
2) Plná moc
3) VPP OC 2014
4) VPP SMP 2014
10. Pojistná smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech shodné právní síly, přičemž jedno vyhotovení obdrží pojištník, jedno makléř a zbývající dvě pojistitel.

V Olomouci dne 5.6.2020

V Olomouci dne 5.6.2020