

DODATEK Č. 5 SMLOUVY O DÍLO

na zhotovení stavby na akci
„Sociální služby Uherské Hradiště, p.o. – Chráněné bydlení Bystřice pod Hostýnem“

uzavřené dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)
uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími smluvními stranami
takto:

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel

Sídlo
Zástupce
Osoby oprávněné jednat
a) ve věcech smluvních
b) ve věcech technických

IČO
DIČ
Bankovní ústav
Číslo účtu
Telefon
E-mail
ID DS

Zlínský kraj

Zlín, třída Tomáše Bati 21, 760 01
Ing. Radim Holíš, hejtman

Ing. Radim Holíš, hejtman
xxxx
xxxx

70891320
CZ70891320
Česká spořitelna, a.s.
1827552/0800
xxxx
xxxx
scsbwku

Zhotovitel

Sídlo
Statutární orgán
Zapsán v obchodním rejstříku
Osoby oprávněné jednat
a) ve věcech smluvních
b) ve věcech technických

IČO
DIČ
Plátce DPH
Bankovní ústav
Číslo účtu¹
Telefon
E-mail
ID DS

HLAVA-STAVBY s.r.o.

Hlinsko pod Hostýnem 74, 768 41 Bystřice pod Hostýnem
xxxx
U Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 47775

xxxx
xxxx
26950421
CZ26950421
Áno
Komerční banka, a.s.
35-4227440287/0100
xxxx
xxxx
pvead7k

¹ Bankovní účet se musí shodovat s úctem používaným pro ekonomickou činnost registrovaným u správce daně.

2. PREAMBULE

2.1. Výše uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 5 ke Smlouvě o dílo uzavřené pod č. objednatele D/2305/2021/PŘ dne 15. 11. 2021 na zhotovení stavby, ve znění dodatku č. 1 uzavřeného dne 15. 07. 2022, dodatku č. 2 uzavřeného dne 05. 09. 2022, dodatku č. 3 uzavřeného dne 17. 10. 2022 a dodatku č. 4 uzavřeného 6. 12. 2022 na akci:

„Sociální služby Uherské Hradiště, p.o. – Chráněné bydlení Bystřice pod Hostýnem“
(dále jen „Smlouva“).

2.2. Důvodem pro zpracování tohoto dodatku je požadavek na zakrytí instalací kuchyňské linky, odvětrání střechy a doplnění napojení pro pračku a sušičku. Podrobnější popis je uveden ve Změnovém listu č. 7 a č. 8, které jsou přílohou tohoto dodatku, přičemž změna v něm uvedená je změnou ve smyslu odstavce 4 ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“) a není tak podstatnou změnou závazku ze smlouvy.

2.3. S ohledem na skutečnosti uvedené v odst. 2.2 tohoto dodatku, a s ohledem na obsah Změnového listu č. 7 a č. 8 se mění cena díla, dle tohoto rozpisu z důvodu víceprací:

POLOŽKA			celkem bez DPH	celkem vč.DPH	
VO			13 351 474,66 Kč	15 354 195,86 Kč	
Změnový list č.7					
Z	název	méněpráce	vícepráce	celkem bez DPH	celkem vč.DPH
15	Zakrytí instalací kuchyňské linky	0,00	3 750,00	3 750,00 Kč	4 312,50 Kč
Celkem Změnový list č.7		0,00	3 750,00	3 750,00 Kč	4 312,50 Kč
Změnový list č.8					
6	Zakrytí instalací kuchyňské linky	0,00	3 750,00	3 750,00 Kč	4 312,50 Kč
7	Odvětrání střechy	0,00	5 000,00	5 000,00 Kč	5 750,00 Kč
8	Přívody pro pračku a sušičku	0,00	23 679,00	23 679,00 Kč	27 230,85 Kč
Celkem Změnový list č.8		0,00	32 429,00	32 429,00 Kč	37 293,35 Kč
Celkové náklady po úpravě			13 387 653,66 Kč	15 395 801,71 Kč	

3. ZMĚNA PŘEDMĚTU SMLOUVY A ROZSAHU DÍLA

3.1. Článek 2. Předmět smlouvy a rozsah díla, odstavec 2.2.1 Smlouvy se doplňuje z důvodů výše uvedených o nový bod č. 2.2.1.12, který zní:

2.2.1.12 Dílo bude realizováno také v rozsahu a v souladu se Změnovým listem č. 7 a č. 8.

3.2. V článku 2. Předmět smlouvy a rozsah díla se odst. 2.6. Smlouvy mění a po změně zní takto:

2.6. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude realizováno v uvedeném členění, rozsahu, kvalitě a s parametry stanovenými příslušnou/ým projektovou dokumentací, stavebním povolením, investičním záměrem, nabídkou, a touto smlouvou a v souladu se změnovými listy č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 a 8. V rámci zhotovení díla objednatel předpokládá, že zhotovitel ověří a provede kontrolu všech vstupních údajů a podkladů předložených objednatelem, a to v rozsahu, který po něm lze spravedlivě s ohledem na jeho odbornost požadovat, a na zjištěné nedostatky neprodleně objednatele upozorní. Odpovědnost za předané podklady nese objednatel.

3.3. V článku 3. Změna smlouvy se v odst. 3.10. bod 3.10.1. Smlouvy mění a po změně zní takto:

3.10.1. Ocenění víceprací a méněprací (prací, dodávek a služeb) bude provedeno s použitím

položkových cen oceněného soupisu prací (příloha č. 1 smlouvy) a **změnových listů č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 a 8 (příloha č. 3 smlouvy).**

4. ZMĚNA CENY DÍLA

4.1. Článek 5. Cena díla, odstavec 5.2 Smlouvy se mění a po změně zní takto:

5.2 Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy, která činí:

13 387 653,66 Kč (bez DPH)

2 008 148,05 Kč DPH ve snížené sazbě 15 %

.....Kč DPH v základní sazbě 21 %

15 395 801,71 Kč včetně DPH 15%

(slovy: patnáct miliónů tři sta devadesát pět tisíc osm set jedna korun českých a sedmdesát jedna haléřů)

4.2. Článek 5. Cena díla, odstavec 5.3 Smlouvy se mění a po změně zní takto:

5.3 Rozpis ceny díla dle odst. 5.2 této smlouvy, finančního podílu připadajícího na jednotlivé etapy:
První etapa – SO01, SO03, IO01, IO02:

9 987 349,06 Kč (bez DPH)

1 498 102,36 Kč DPH ve snížené sazbě 15 %

.....Kč DPH v základní sazbě 21 %

11 485 451,42 Kč (včetně DPH)

(slovy: jedenáct milionů čtyři sta osmdesát pět tisíc čtyři sta padesát jedna korun českých a čtyřicet dva haléřů)

Druhá etapa – SO02, SO03:

3 400 304,60 Kč (bez DPH)

510 045,69 Kč DPH ve snížené sazbě 15 %

.....Kč DPH v základní sazbě 21 %

3 910 350,29 Kč (včetně DPH)

(slovy: tři miliony devět set deset tisíc tři sta padesát korun českých a dvacet devět haléřů)

4.3. V čl. 5 Cena díla se odstavec 5.4. Smlouvy mění a po změně zní takto:

5.4 Cena díla je stanovena zhotovitelem na základě položkového rozpočtu (příloha č. 1 smlouvy), který je součástí jeho nabídky a **změnových listů číslo 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 a 8 (příloha č. 3 smlouvy).**

Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu přičitatelné zhotoviteli, nemají vliv na smluvní cenu díla, na rozsah díla ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.

5.4.1 Položkový rozpočet slouží k ohodnocení provedených částí díla, za účelem fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut.

5.4.2 Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou **cenami pevnými po celou dobu realizace díla.**

5. ZMĚNA ZÁVĚREČNÝCH USTANOVENÍ SMLOUVY

5.1. **V Článku 23 Závěrečná ustanovení Smlouvy se text odstavce 23.13 mění a nově zní:**

23.13. Přílohou č. 3 této smlouvy jsou změnové listy č. 1, č. 2, č. 3, č. 4, č. 5, č. 6, č. 7 a č. 8.

6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

6.1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření, tj. dnem podpisu obou smluvních stran, popř. osobami jimi zmocněnými. Účinnosti nabývá dodatek dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění.

6.2. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že změna Smlouvy provedená na základě tohoto dodatku není podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 222 ZZVZ v platném znění.

6.3. Ostatní ujednání Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti a nemění se.

6.4. Smluvní strany se dohodly, že Zlínský kraj v zákonné lhůtě odešle dodatek smlouvy k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.

6.5. V případě, že tento dodatek bude vyhotoven a podepsán v analogové formě, bude vyhotoven v 5 rovnocenných vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 3 vyhotovení a Zhotovitel 2 vyhotovení. V případě, že tento dodatek bude vyhotoven v elektronické/digitální podobě, každá smluvní strana jej bude mít k dispozici, a to po jeho podepsání příslušnými elektronickými podpisy oběma smluvními stranami.

6.6. Nedílnou přílohou č. 1 tohoto dodatku je - Změnový list č. 7 a č. 8.

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem kraje: RZK

Datum a číslo jednací: 06. 02. 2023, 0132/R04/23

Ve Zlíně dne

V Hlinsku pod Hostýnem dne

Objednatel:

Zhotovitel

.....
Ing. Radim Holíš
hejtman

.....
xxxx
jednatel

Název akce:

„Sociální služby Uherské Hradiště, p.o. – Chráněné bydlení Bystřice pod Hostýnem“

Z m ě n o v ý l i s t

číslo: **ZL č. 07**

„SO 01 Hlavní objekt - Úpravy stavby vyvolané realizací“

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo č: D/2305/2021/PŘ a Dodatkem smlouvy č.5
D/2305/2021/PŘ/5

1. **Oddíl stavby:** SO 01
2. **Zpracovatel změnového listu:** HLAVA-STAVBY s.r.o., Hlinsko pod Hostýnem 74, 768 41 Bystřice pod Hostýnem
3. **Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno**
 - 3.1 kontrolní den: KD č. 1-29
 - 3.2 jiné související dokumenty: Rozpočty změn č. 15, zpracované zhotovitelem

4. **Zdůvodnění a příčina změny:**

V průběhu realizace akce na základě reálných skutečností bylo zjištěno, že pro kvalitní a funkční dokončení realizace stavby je třeba provést některé změny rozsahu díla resp. práce, které jsou nezbytné k bezvadnému a kvalitnímu provedení funkčního díla dle uzavřené smlouvy o dílo.

Změnový list č. 7 řeší :

- 4.15 Zakrytí instalací kuchyňské linky

Návrh technického řešení a rozsah změny

4.15 Zakrytí instalací kuchyňské linky

Kuchyňská linka byla navržena bez spodní skříňky pod dřezem pro užívání imobilních osob. Pod dřezem jsou viditelné rozvody elektro, vody a kanalizace. Toto napojení bude z bezpečnostních důvodů zakryto odnímatelným krytem na žádost sociálních služeb.

Realizace těchto prací vede ke zvýšení finančních prostředků o částku **3.750,00 Kč** bez DPH (méněpráce – 0 Kč, vícepráce 3.750,00 Kč).

5. **Finanční náklady změny**

Z hlediska § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jsou navrženy **méněpráce** ve výši **0,00 Kč vč. DPH** a **vícepráce** ve výši **4.312,50 Kč vč. DPH**. Tyto práce vplynuly až po zahájení prací, jsou naplněny podmínky odst. 4 (pro změny 4.15) § 222 zákona č. 134/2016 Sb.

- Pro cenotvorbu cenového vyčíslení zhotovitele byly použity položky RTS a dle rozpočtu v SOD

- předmětem VCP a MNP je provedení úprav viz samotné rozpočty a popis změn

POLOŽKA	Kč (bez DPH)	Kč (s DPH)
Celkové náklady dle SOD vč. Dodatků č. 1, 2, 3, 4	13 351 474,66	15 354 195,86
VÍCEPRÁCE dle změnového listu č. 7	3 750,00	4 312,50
CELKOVÉ NÁKLADY PO ÚPRAVĚ	13 355 224,66	15 358 508,36

V Hlinsku pod Hostýnem dne

xxxx – jednatel HLAVA-STAVBY

6. Stanovisko technického dozoru stavby (TDS)

- Výše popsané změny jsou dle názoru TDS změnami, které jsou potřebné pro kvalitní a funkční řešení díla, dle názoru TDS, nelze tyto práce jakkoliv oddělovat od původní veřejné zakázky.
- Změna řeší změnu rozsahu provedení, tím dojde k objemové úpravě položek smluvního výkazu výměr – vícepráce.
- Cenová nabídka zhotovitele odpovídá skutečnosti pro provedení na stavbě a ceny jsou v souladu s položkovým rozpočtem, který je přílohou smlouvy o dílo na výše uvedenou akci. Zhotovitel předložil oceněný výkaz výměr víceprací, který odpovídá podmínkám smlouvy o dílo na realizaci stavby.
- Změna množství realizovaných prací nemá vliv na smluvní termín dokončení, ale má dopad na celkové náklady stavby, dochází ke zvýšení celkové ceny díla.
- TDS doporučuje po odsouhlasení objednatelem uzavřít dodatek SOD. (dle názoru TDS není třeba zadat samostatnou veřejnou zakázkou formou jednacím řízení bez uveřejnění).

TDS vzhledem k výše uvedeným skutečnostem doporučuje objednateli tento ZL č. 7 odsouhlasit.

Ve Stěbořicích dne

xxxx

7. Stanovisko generálního projektanta (GP) (autorského dozoru (AD))

- Projektant v době zpracování realizační dokumentace, nemohl provést dokonalý stavebně technický průzkum, proto předpokládal stávající stav podle svých odborných zkušeností. Vše se však nedalo předvídat, proto skutečný stav bylo možné identifikovat převážně až při realizaci samotné stavby.
- Zhotovitel v rámci realizace akce uplatňuje položky a práce, jejichž provedení pro dokončení akce je nezbytně nutné, a které nebyly součástí zadávací dokumentace (výkazu výměr), proto nebyly tedy ani součástí nabídkové ceny. Položky souvisejí s výše uvedenými pracemi dle jednotlivých oddílů realizované stavby.
- Projektant po posouzení a kontrole výkazu výměr považuje požadavek zhotovitele za oprávněný.

- Generální projektant v rámci autorského dozoru postupně zpracoval úpravy Revizi projektové dokumentace případně výkazu výměr zahrnující nutné úpravy a opatření.
- GP (AD) doporučuje ZL č. 7 schválit.

V Kroměříži dne
XXXX

8. Stanovisko zástupce investora (subjekt pověřený výkonem funkce investora)

Zástupce investora souhlasí s technickým řešením změny díla.

Cenové zvýšení ceny díla (vícepráce) lze uhradit až po jejich schválení, podléhá schválení odboru INV (RZK).

Návrh finančního krytí: Výše uvedené vícepráce nepovedou k navýšení celkové částky rozpočtu projektu schváleného v IZ č. 1740/100/02/21 na tuto akci.

Ve Zlíně dne
XXXX

9. Přílohy ke změnovému listu:

Příloha č. 1 položkové rozpočty změn
4.15 Zakrytí instalací kuchyňské linky

ZMĚNA		č.:	15	
Projekt:	Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. – Chráněné bydlení Bystřice p. Host. □		Datum:	20.01.2023
Stavba:	SO 01 - Hlavní objekt			
Zhotovitel:	HLAVA-STAVBY s.r.o.			
Předmět změny:	Zakrytí instalací kuchyňské linky			
Dotčené místo:	SO 01			
Odkaz na výkresy:				
Odkaz na rozpočtovou dokumentaci:	SoD			
Odkaz na jinou část smlouvy:				
Změna termínu dokončení stavby:	<input type="text" value="Ne"/>			
Dopad do ceny díla dle SOD:	<input type="text" value="Přípočet"/>		<input type="text" value="3 750 Kč"/> (bez DPH)	
Změnu vyvolal:	<input type="text" value="Objednatel"/>			
Cena:				
	Přípočet	3 750,00 Kč		
		<hr/>		
		CENA CELKEM	3 750,00 Kč	

Položkový rozpočet

Projekt :	Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. – Chráněné bydlení Bys	Rozpočet: 15
Stavba :	SO 01 - Hlavní objekt	Zakrytí instalací kuchyňské linky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	SO 01	Hlavní objekt				
Díl:						
1	ZL14-1	Zakrytí rozvodů pod linkou v 1.NP	kpl	1,000	3 750,00	3 750,00 Kč
	Celkem za	SO 01 Hlavní objekt				3 750,00
CELKEM						3 750,00

Název akce:

„Sociální služby Uherské Hradiště, p.o. – Chráněné bydlení Bystřice pod Hostýnem“

Z m ě n o v ý l i s t

číslo: **ZL č. 08**

„SO 02 Dvorní část - Úpravy stavby vyvolané realizací“

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo č: D/2305/2021/PŘ a Dodatkem smlouvy č.5
D/2305/2021/PŘ/5

1. **Oddíl stavby:** SO 02
2. **Zpracovatel změnového listu:** HLAVA-STAVBY s.r.o., Hlinsko pod Hostýnem 74, 768 41 Bystřice pod Hostýnem
3. **Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno**
 - 3.1 kontrolní den: KD č. 1-29
 - 3.2 jiné související dokumenty: Rozpočty změn č. 6, 7, 8, zpracované zhotovitelem

4. **Zdůvodnění a příčina změny:**

V průběhu realizace akce na základě reálných skutečností bylo zjištěno, že pro kvalitní a funkční dokončení realizace stavby je třeba provést některé změny rozsahu díla resp. práce, které jsou nezbytné k bezvadnému a kvalitnímu provedení funkčního díla dle uzavřené smlouvy o dílo.

Změnový list č. 8 řeší :

- 4.6 Zakrytí instalací kuchyňské linky
- 4.7 Odvětrání střechy
- 4.8 Přívody pro pračku a sušičku

Návrh technického řešení a rozsah změny

4.6 Zakrytí instalací kuchyňské linky

Kuchyňská linka byla navržena bez spodní skříňky pod dřezem pro užívání imobilních osob. Pod dřezem jsou viditelné rozvody elektro, vody a kanalizace. Toto napojení bude z bezpečnostních důvodů zakryto odnímatelným krytem na žádost sociálních služeb.

Realizace těchto prací vede ke zvýšení finančních prostředků o částku **3.750,00 Kč** bez DPH (méněpráce – 0 Kč, vícepráce 3.750,00 Kč).

4.7 Odvětrání střechy

Při převzetí objektu SO 02 se projevila zvýšená vlhkost v jednotlivých místnostech a tím docházelo ke sražení vlhkosti na parotěsné folii. Z tohoto důvodu bylo odsouhlaseno dodatečné provedení odvětrání střešního prostoru nad tepelnou izolací pomocí 5 ks odvětrávacích mřížek.

Realizace těchto prací vede ke zvýšení finančních prostředků o částku **5.000,00 Kč** bez DPH (méněpráce – 0 Kč, vícepráce 5.000,00 Kč).

4.8 Přívody pro pračku a sušičku

Po dodání interiéru bylo zjištěno, že v místnosti č. 1.22 objektu SO 02 není vybudován přívod elektriny vody a kanalizace pro spotřebiče.

Realizace těchto prací vede ke zvýšení finančních prostředků o částku **23.679,00 Kč** bez DPH (méněpráce – 0 Kč, vícepráce 23.679,00 Kč).

5. Finanční náklady změny

Z hlediska § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jsou navrženy **méněpráce** ve výši **0,00 Kč vč. DPH** a **vícepráce** ve výši **37.293,35 Kč vč. DPH**. Tyto práce vyplynuly až po zahájení prací, jsou naplněny podmínky odst. 4 (pro změny 4.6, 4.7, 4.8) § 222 zákona č. 134/2016 Sb.

- Pro cenotvorbu cenového vyčíslení zhotovitele byly použity položky RTS a dle rozpočtu v SOD
- předmětem VCP a MNP je provedení úprav viz samotné rozpočty a popis změn

POLOŽKA	Kč (bez DPH)	Kč (s DPH)
Celkové náklady dle SOD vč. Dodatků č. 1, 2, 3, 4	13 351 474,66	15 354 195,86
VÍCEPRÁCE dle změnového listu č. 7	3 750,00	4 312,50
VÍCEPRÁCE dle změnového listu č. 8	32 429,00	37 293,35
CELKOVÉ NÁKLADY PO ÚPRAVĚ	13 387 653,66	15 395 801,71

V Hlinsku pod Hostýnem dne

XXXX

6. Stanovisko technického dozoru stavby (TDS)

- Výše popsané změny jsou dle názoru TDS změnami, které jsou potřebné pro kvalitní a funkční řešení díla, dle názoru TDS, nelze tyto práce jakkoliv oddělovat od původní veřejné zakázky.
- Změna řeší změnu rozsahu provedení, tím dojde k objemové úpravě položek smluvního výkazu výměr – vícepráce, méněpráce.
- Cenová nabídka zhotovitele odpovídá skutečnosti pro provedení na stavbě a ceny jsou v souladu s položkovým rozpočtem, který je přílohou smlouvy o dílo na výše uvedenou akci. Zhotovitel předložil oceněný výkaz výměr víceprací, který odpovídá podmínkám smlouvy o dílo na realizaci stavby.
- Změna množství realizovaných prací nemá vliv na smluvní termín dokončení, ale má dopad na celkové náklady stavby, dochází ke zvýšení celkové ceny díla.
- TDS doporučuje po odsouhlasení objednatelem uzavřít dodatek SOD. (dle názoru TDS není třeba zadat samostatnou veřejnou zakázkou formou jednacím řízení bez uveřejnění).

TDS vzhledem k výše uvedeným skutečnostem doporučuje objednateli tento ZL č. 8 odsouhlasit.

Ve Stěbořicích dne

XXXX

7. Stanovisko generálního projektanta (GP) (autorského dozoru (AD))

- Projektant v době zpracování realizační dokumentace, nemohl provést dokonalý stavebně technický průzkum, proto předpokládal stávající stav podle svých odborných zkušeností. Vše se však nedalo předvídat, proto skutečný stav bylo možné identifikovat převážně až při realizaci samotné stavby.
- Zhotovitel v rámci realizace akce uplatňuje položky a práce, jejichž provedení pro dokončení akce je nezbytně nutné, a které nebyly součástí zadávací dokumentace (výkazu výměr), proto nebyly tedy ani součástí nabídkové ceny. Položky souvisejí s výše uvedenými pracemi dle jednotlivých oddílů realizované stavby.
- Projektant po posouzení a kontrole výkazu výměr považuje požadavek zhotovitele za oprávněný.
- Generální projektant v rámci autorského dozoru postupně zpracoval úpravy Revizi projektové dokumentace případně výkazu výměr zahrnující nutné úpravy a opatření.
- GP (AD) doporučuje ZL č. 8 schválit.

V Kroměříži dne

.....
XXXX

8. Stanovisko zástupce investora (subjekt pověřený výkonem funkce investora)

Zástupce investora souhlasí s technickým řešením změny díla.

Cenové zvýšení ceny díla (vícepráce) lze uhradit až po jejich schválení, podléhá schválení odboru INV (RZK).

Návrh finančního krytí: Výše uvedené vícepráce nepovedou k navýšení celkové částky rozpočtu projektu schváleného v IZ č. 1740/100/02/21 na tuto akci.

Ve Zlíně dne

.....
XXXX

9. Přílohy ke změnovému listu:

Příloha č. 1	položkové rozpočty změn
	4.6 Zakrytí instalací kuchyňské linky
	4.7 Odvětrání střechy
	4.8 Přívody pro pračku a sušičku

Položkový rozpočet

Projekt :	Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. – Chráněné bydlení Bys	Rozpočet: 6
Stavba :	SO 02 - Dvorní budova	Zakrytí instalací kuchyňské linky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	SO 02	Dvorní budova				
Díl:						
1	ZL6-1	Zakrytí rozvodů pod linkou v 1.NP	kpl	1,000	3 750,00	3 750,00 Kč
	Celkem za	SO 02 Dvorní budova				3 750,00
CELKEM						3 750,00

ZMĚNA		č.:	7	
Projekt:	Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. – Chráněné bydlení Bystřice p. Host. □		Datum:	20.01.2023
Stavba:	SO 02 - Dvorní budova			
Zhotovitel:	HLAVA-STAVBY s.r.o.			
Předmět změny:	Provedení odvětrání střechy SO02			
Dotčené místo:	SO 02			
Odkaz na výkresy:				
Odkaz na rozpočtovou dokumentaci:	SoD			
Odkaz na jinou část smlouvy:				
Změna termínu dokončení stavby:	<input type="text" value="Ne"/>			
Dopad do ceny díla dle SOD:	<input type="text" value="Přípočet"/>		<input type="text" value="5 000 Kč"/> (bez DPH)	
Změnu vyvolal:	<input type="text" value="Objednatel"/>			
Cena:				
	Přípočet	5 000,00 Kč		
		<hr/>		
		CENA CELKEM	5 000,00 Kč	

Položkový rozpočet

Projekt :	Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. – Chráněné bydlení Bys		Rozpočet: 7			
Stavba :	SO 02 - Dvorní budova		Provedení odvětrání střechy SO02			
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	SO 02	Dvorní budova				
Díl:						
1	ZL7-1	Kompletní provedení vývrtu a osazení vetracích mřížek pro odvětrání střechy přístavby objektu SO 02	kus	5.000	1 000,00	5 000,00 Kč
Celkem za		SO 02 Dvorní budova				5 000,00
CELKEM						5 000,00

Položkový rozpočet

Projekt :	Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. – Chráněné bydlení Bystřice	Rozpočet: 8
Stavba :	SO 02 - Dvorní budova	Přívody pro pračku a sušičku

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	SO 02	Dvorní budova				
Díl:						
1	ZL8-1	Demontáž stávající dlažby a obkladu	HZS	6,000	400,00	2 400,00 Kč
2	ZL8-2	Vysekání drážek pro vodu a kanalizaci	HZS	5,000	325,00	1 625,00 Kč
3	ZL8-3	Provedení rozvodů ZTI-vodovod a kanalizace	kpl	1,000	5 500,00	5 500,00 Kč
4	ZL8-4	Provedení rozvodů elektroinstalace-provrtání skrz zeď a napojení na zásuvku v sousední pokoji (ZHOTOVITEL upozorňuje, že dané řešení NENÍ VHODNÉ pro zapojení pračky a sušičky, které by měly mít vlastní jistič. Bude provedeno pouze jako umístění zásuvky v koupelně a je na zvážení a riziko zřizovatele, co do zásuvky zapojí)	kpl	1,000	3 300,00	3 300,00 Kč
5	ZL8-5	Zednické zapravení pro rozvodech vody a kanalizace	m	5,000	250,00	1 250,00 Kč
6	ZL8-6	Montáž dlažby a obkladu, včetně napojení na stávající	HZS	10,000	400,00	4 000,00 Kč
7	SoD-SO01-pol300	Dlaždice 30x30	m2	1,500	376,00	564,00 Kč
8	SoD-SO01-pol317	Obkladačka 30x60	m2	1,200	450,00	540,00 Kč
9	ZL8-7	Zakrytí a ochrana stávajících konstrukcí v průběhu prací	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00 Kč
10	ZL8-8	Doprava a přenesení hmot	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00 Kč
Celkem za SO 02 Dvorní budova						23 679,00
CELKEM						23 679,00