

DODATEK č. 3
k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 65N10/40

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Bohuslavem Kabátkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Liberecký kraj, adresa: U Nisy 6a, 46057 Liberec 3

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 150017-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Spartak Rokytnice, a.s.

sídlo: **Horní Rokytnice 702, 51245 Rokytnice nad Jizerou**

IČO: **27495884**

DIČ: **CZ27495884**

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, spisová značka B 2518.

Osoby oprávněné jednat za právnickou osobu:

Ing. Václav Stránský, předseda představenstva,

Ing. Tomáš Hrbek, místopředseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 65N10/40, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Na základě nájemní smlouvy č. 65N10/40 ve znění dodatků č. 1 a 2 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 69.061,- Kč (slovy: šedesátdevěttisícšedesátjedna koruna česká).

2. Na základě geometrického plánu č. 1773-5843/2012 došlo k rozdělení pozemku v katastrálním území Horní Rokytnice nad Jizerou. Pro předmět nájmu se změna ve srovnávacím sestavení projevuje takto:

původní p. č.	původní výměra - m ²	současné p. č.	současná výměra - m ²
KN 208/1	21671	KN 208/1	21512
		KN 208/7	159
CELKEM	21671		21671

Geometrický plán č. 1773-5843/2012 tvoří přílohu č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.



3. Dne 7. 1. 2016 nabyla vlastnické právo k níže uvedenému pozemku třetí osoba: Město Rokytnice nad Jizerou, sídlem Horní Rokytnice 197, PSČ 51244 Rokytnice nad Jizerou, IČO 00276057, a to na základě smlouvy o bezúplatném převodu pozemků č. 1001981540.

Obec	Katastrální území	Druh evidence	Parcelní číslo
Rokytnice nad Jizerou	Horní Rokytnice nad Jizerou	katastr nemovitostí	208/7

Od 7. 1. 2016 nenáleží pronajímateli nájemné. **Nájemní vztah k uvedenému pozemku nezanikl.**

4. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodech 2. a 3. tohoto dodatku, se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **68.577,- Kč** (slovy: šedesátosmtisícpětsetsedmdesát sedm korun českých). Výpočet tvoří přílohu č. 2, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

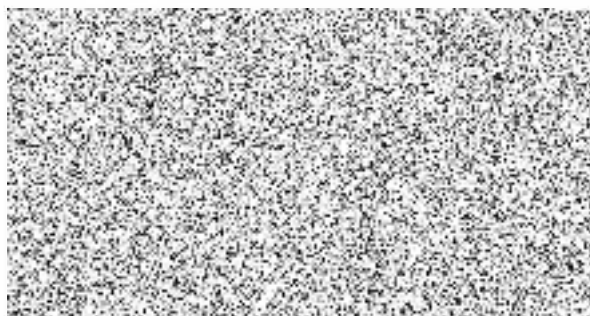
5. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

7. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 3 dotčena.

8. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Liberci dne 16 -05- 2016



Ing. Bohuslav Kabátek
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Liberecký kraj
pronajímatel



Spartak Rokytnice, a.s.
Ing. Václav Stránský
předseda představenstva
nájemce



Spartak Rokytnice, a.s.
Ing. Tomáš Hrbek
místopředseda představenstva
nájemce

Za správnost: Vladislav Daňo

