

Rámcová smlouva
„Údržba jihovýchodního svahu Květnice“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozdějších předpisů mezi:

Město Tišnov

se sídlem nám. Míru 111, 666 19 Tišnov

zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Jana Daněčková, vedoucí Odboru správy majetku a komunálních
služeb

zástupce ve věcech technických: Ing. Mgr. Pavla Vorlíčková

Odpovědný útvar: Odbor správy majetku a komunálních služeb

IČ: 00282707

DIČ: CZ00282707

Bankovní spojení: Brno-venkov, č. ú.

(dále jen „objednatel“)

a

Arboristika KOHOUTEK s. r. o.

se sídlem: Dolní Loučky 412, 594 55

IČ: 14202735

Zapsán v živnostenském rejstříku

Bankovní spojení: č. ú.:

e-mail: z

(dále jen „zhotovitel“)

**Článek I.
Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje na základě jednotlivých objednávek či smluv s uvedením konkrétního rozsahu a ceny jednotlivých částí díla provést arboristické práce a likvidaci nárostů invazních druhů.
2. Místem plnění realizace kontroly, pěstebních zásahů a technických opatření je jihovýchodní svah Květnice mimo lesní pozemky na parcele č. 786/2 v k. ú. Tišnov. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se dílo provést řádně v souladu dle jednotlivých ustanovení této smlouvy a jejích příloh.
3. Rozsah a kvalita díla:
Dle pokynů objednatele bude provedeno ošetření vzrostlých stromů a keřů (bezpečnostní, výchovné řezy) a mechanické odstraňování nárostů invazních dřevin (křovinořezem) se selektivními probírkami, s cílem zachovat původní druhy dřevin na vybraných místech. Vzniklá biomasa bude zmulčována nebo odstraněna.
Znečištění okolí dřevin bude odstraněno téhož dne, bezprostředně po ukončení řezu nebo kácení.
Pracovní operace budou prováděny v pracovních dnech pouze mezi 7. a 17. hodinou, pokud nebude dohodnuto se zadavatelem jinak.
4. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli cenu.

Článek II. Doba plnění

1. Provádění díla bude probíhat od 6. 03. 2023 do 31. 12. 2023

Článek III. Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu v maximální celkové výši **150 000,- Kč bez DPH**.
Vlastní výše odměny za stromy bude stanovena dle rozsahu a skutečně provedené práce na základě dílčích objednávek či smluv.
2. Cena za dílo uvedená v předchozím bodu 1. je maximální cenou za dílo. Smluvní strany si ujednávají, že kupní cena za věci obstarané zhotovitelem pro účely provedení díla je zahrnuta v ceně a cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných předpisů povinen.
3. Fakturace bude provedena po dokončení jednotlivých dílčích plnění.
4. Změna výše ceny dle bodu 1. může být provedena jen formou písemného dodatku k této smlouvě předem schváleného příslušným orgánem objednatele.

Článek IV. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel bude objednateli fakturovat skutečně provedené práce a dodávky jednorázově po předání a převzetí jednotlivých dílčích plnění.
2. Splatnost faktury je 14 denní. Lhůta splatnosti běží od následujícího dne po doručení faktury objednateli. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence objednatele. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
3. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo nepravdivé údaje nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu neprodleně vrátit zhotoviteli. U takové faktury běží nová lhůta splatnosti až po doručení opravené faktury objednateli.
4. V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn započíst jednostranně tuto částku proti kterékoliv pohledávce zhotovitele vůči objednateli.

Článek V. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen zahájit a provádět práce dle dílčí objednávky či smlouvy. Zhotovitel je povinen dbát pokynů objednatele.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění objednaných prací. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí pracovní operace v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou nebo neplní řádně, je objednatel oprávněn zastavit práce a požadovat na zhotoviteli odstranění vad.
3. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za vlastní řízení postupu prací. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu dle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických.
4. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost práce svých pracovníků a pracovníků subdodavatelů.
5. Zhotovitel je povinen při provádění prací postupovat tak, aby nepoškozoval vlastní dřeviny ošetřované řezem ani ostatní vegetační a technické prvky na dotčených pozemcích či majetku třetích osob.
6. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetí osobě, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit na svoje náklady a není-li to možné, tak finančně uhradit.
7. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy

Článek VI. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí dokončených prací telefonicky, a to zástupce ve věcech technických na tel.: Ing. Mgr. Pavla Vorlíčková [REDACTED]
2. Dílo s vadami objednatel nepřevzme. Strany o této skutečnosti sepiší zápis, v němž zaznamenají svá tvrzení.

Článek VII. Smluvní pokuty

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla včetně dílčího plnění (řádným ukončením a předáním) ve smluvené lhůtě, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny konkrétního dílčího plnění provedeného zhotovitelem na základě dílčí objednávky či smlouvy za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení s úhradou faktury v dohodnutých termínech uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smlouvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.

Článek VIII.
Ostatní ujednání

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy:
 - a) jestliže zhotovitel opakovaně (max. 3krát) nedodrží požadovanou technologii a podmínky řezu stromů a likvidace dřevin.
 - b) je-li vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení nebo je-li podán návrh na insolvenční zhotovitele nebo je tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku zhotovitele,
 - c) pokud zhotovitel neprovádí práce v odpovídající kvalitě a neodstraní vady vzniklé vadným prováděním díla do 14 dnů od doručení písemného upozornění.
2. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, doručeno druhé straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení. Tím se rozumí převzetí zásilky zhotovitelem, nebo den, kdy si mohl zhotovitel zásilku vyzvednout.

Článek IX.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí právem České republiky.
2. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
3. Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
4. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv MV ČR.
5. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy.

V Tišnově dne 2. 3. 2023

V Tišnově dne 2. 3. 2023

za objednatele
Mgr. Jana Daněčková
vedoucí Odboru správy majetku a komunálních služeb

za zhotovitele
Jakub Kohoutek