

CENOVÁ NABÍDKA NA VÝKON TDS – ING. TOMÁŠ BUTKAJ

Tusarova, Praha 7 - Holešovice

CHARAKTERISTIKA ZAKÁZKY:

Kontrola provádění sousední stavby s ohledem na platnou a odsouhlasenou PD a na stav sousedního objektu – pečovatelský dům Prahy 7 (kontrola stavu objektu)

Rozsah činnosti: vlastní vykonávání TDS po celou dobu realizace stavby.

Hlavním a obecným úkolem technického dozorce je dozorovat na kvalitní, včasné a hospodárné provádění prací a dodávek, a to v souladu s ověřenou projektovou dokumentací stavby (popř. s dokumentací pro provedení stavby) a s podmínkami výstavby. TDS je hlavní kontrolní osobou s odborným zázemím.

TDS vede kontrolní prohlídky stavby (§ 133 a 134 stavebního zákona). Mimo jiné je povinen a je v jeho pravomoci:

- protokolární přejímání prací a dodávek;
- účast a korekce při provádění předepsaných zkoušek;
- převzetí důležitých konstrukcí a přezkušování prací později nepřístupných a zakrytých

Nezahrnuje BOZP.

STANOVENÍ CENY :

Předpokládaná doba výkonu TDS:

Předpokládaná doba výkonu TDS v průběhu realizace stavby
(16 měsíců, tj. 72 týdnů à 4 hod/týden) 288 hod

Předpokládaný rozsah celkem 288 hod

Předpokládaná cena za výkon TDS:

Hodinová sazba :	750,- Kč/hod vč. DPH
-------------------------	-----------------------------

Předpokládaná cena za výkon TDS v průběhu realizace stavby
(16 měsíců, tj. 72 týdnů à 4 hod/týden) 288 hod x 750,- Kč 216 000,- Kč
(fakturace měsíčně cca 13 500,- Kč)

Předpokládaná cena za výkon TDS celkem:

CENA CELKEM BEZ DPH ... 216 000,- Kč bez DPH

VÝŠE DPH 0% (nejsem plátcem DPH) ... 0,- Kč



CENA CELKEM VČ. DPH ...

216 000,- Kč vč. DPH

Termín dodání: průběžně, fakturováno bude měsíčně

V ceně není zahrnuto:

- jiné výkony a služby, než jsou výslovně uvedené v této nabídce

V Praze dne 10. 2. 2023

Ing Tomáš Butkai



Příklady referenčních staveb, na kterých jsem vykonával TDS :

LIDICKÁ 843/2 - PRAHA 5 (soukromý investor) - Bytový dům s restaurací – kompletní rekonstrukce stoupaček elektro, plynu, kompletní rekonstrukce restaurace LEVANDE a rekonstrukce některých bytů

U MILOSRDNÝCH 852/12 - PRAHA 1 (soukromý investor) - Bytový dům s restaurací – kompletní rekonstrukce stoupaček elektro, plynu, rekonstrukce výtahu, kompletní rekonstrukce restaurace FIELD a rekonstrukce některých bytů, výběr dodavatele na kompletní výměnu oken

ŠIROKÁ 56/10 – PRAHA 1 (soukromý investor) - Bytový dům – kompletní rekonstrukce stoupaček elektro, plynu, výstavba nového výtahu, rekonstrukce některých bytů, kompletní výměna oken

Cyklostezka Toušeň – (investorem Středočeský kraj)

Kladenská cyklostezka – (investorem Středočeský kraj)

KONĚVOVA 1945/182 – PRAHA 3 (investorem Člověk v tísni o.p.s.) - Bytový dům – kompletní rekonstrukce stoupaček elektro, rekonstrukce suterénních prostor a některých bytů, odvlhčení objektu, kompletní výměna oken

U URANIE 45/5 – PRAHA 7 (investorem ÚMČ PRAHA 7) - Bytový dům – kompletní rekonstrukce domovních rozvodů vody a kanalizace, rekonstrukce bytů

U URANIE 45/5 – PRAHA 7 (investorem ÚMČ PRAHA 7) - Bytový dům – vestavba výtahu, vestavba 4 nových podkrovních bytů, kompletní rekonstrukce 3 bytů

MILADY HORÁKOVÉ 84/851 – PRAHA 7 (investorem ÚMČ PRAHA 7) – Památkově chráněný bytový dům – kompletní rekonstrukce 3 bytů

ARGENTINSKÁ 1098/17 - PRAHA 7 (investorem ÚMČ PRAHA 7) - Bytový dům – kompletní rekonstrukce domovních rozvodů vody, kanalizace, plynu, topení a kouřovodů, výstavba nové centrální kotelny