

## SMLUVNÍ STRANY

UNILEASING a.s.  
Randova 214, 339 01 Klatovy I  
IČ: 25205552, DIČ: CZ25205552  
zapsaná v OR KS Plzeň, spis. zn. B 561  
tel.: [REDACTED]  
email: [REDACTED]  
č.účtu: [REDACTED]  
(dále jen „pronajímatel“)

Jihoměstská majetková a.s.  
Ocelíkova 672/1, 149 00 Praha - Háje  
IČ: 28199081, DIČ: CZ28199081  
tel: [REDACTED] mobil: [REDACTED]  
email: [REDACTED]  
č.účtu: [REDACTED]  
zastoupená [REDACTED]  
bytem: [REDACTED]  
datum narození: [REDACTED]  
zastoupená [REDACTED]  
bytem [REDACTED]  
datum narození [REDACTED]  
(dále jen „nájemce“)

## DODAVATEL

obch.firma / jméno: **AMBY s.r.o.**  
adresa: **Nad vodovodem 1526/49, 100 00 Praha - Strašnice**  
IČ: 04198841, DIČ: CZ04198841

## PŘEDMĚT LEASINGU

název:	<b>PIAGGIO PORTER NP6 vč. příslušenství</b>	č. TP:	<b>UM517160</b>
rok uvedení do provozu dle TP:	<b>2023 - nový předmět</b>	stanoviště:	<b>Praha</b>
výr. č. vozidla (VIN):	<b>ZAPNP6B1B0P002240</b>	cena včetně DPH:	<b>872 252,70 Kč</b>
cena bez DPH:	<b>720 870,00 Kč</b>		
výrobce (dle §2 a/z. č. 59/1998 Sb.):	<b>PIAGGIO &amp; C.S.P.A., PONTEDERA, ITÁLIE</b>		

## ÚHRADA LEASINGU

Doba trvání leasingové smlouvy: **36 měsíců**  
Celkové nájemné bez DPH: **810 627,01 Kč** včetně DPH: **980 858,69 Kč**  
Celkové sjednané splátky zahrnující nájemné vč. DPH, prodejní cenu po ukončení leasingu vč. DPH a samostatně fakturované pojistné: **1 067 420,00 Kč** (haléřové vyrovnání: **-4,69 Kč**)  
budou uhrazeny mimořádnou splátkou ve výši **261 676,00 Kč** splatnou dnem předání,  
poplatkem za vypracování smlouvy ve výši **0,00 Kč** splatným dnem předání,  
1. až 36. měsíční splátkou ve výši **22 354,00 Kč**  
a dále splátkou prodejní ceny po ukončení leasingu **1 000,00 Kč**.  
Splatnost 1. měsíční splátky: **dnem předání**. Ostatní měsíční splátky jsou splatné vždy k **1. dni** v každém následujícím kalendářním měsíci.

## POJIŠTĚNÍ

**POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI:** Předmět leasingu pojistí pronajímatel na dobu 36 měsíců u Kooperativa pojišťovny a.s. podle VPP R-630/08 a DPP R-632/08 s limitem plnění 70/70 mil. Kč a živelní pojištění dle ZPP H-371/09. Roční pojistné: 12 951,00 Kč je zahrnuto ve sjednaných splátkách.

**HAVARIJNÍ POJIŠTĚNÍ:** Předmět leasingu pojistí pronajímatel na dobu 36 měsíců u Kooperativa pojišťovny a.s. podle VPP H-350/05 se spoluúčastí 5%, minimálně však 5.000,- Kč na pojistnou částku 720 870,00 Kč. Odchylně od VPP H - 350/05 se pojištění vztahuje i na nesprávnou obsluhu; činnosti vozidla, jako pracovního stroje; selhání měřících, regulačních nebo zabezpečovacích zařízení. Součástí pojištění je Asistence typ 40 a 44 na 36 měsíců. Roční pojistné: 15 499,00 Kč je zahrnuto ve sjednaných splátkách.

## DALŠÍ UJEDNÁNÍ

Po uplynutí doby leasingu a splnění sjednaných podmínek vzniká nájemci povinnost koupit od pronajímatele předmět leasingu. Pronajímatel souhlasí, že nájemce zveřejní údaje uvedené ve smlouvě v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a dle z.č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Nájemce zajistí zveřejnění smlouvy nejpozději do data předání předmětu leasingu.  
Součástí této smlouvy jsou Všeobecné obchodní podmínky UNILEASING a.s. pro finanční leasing **FL164**, které nájemce četl, je s nimi plně srozuměn a souhlasí s nimi. Nájemce dále obdrží splátkový kalendář – daňový doklad.  
Vstupní úroková sazba UNILEASING a.s.: **7,00 % p.a.**

Klatovy, 3.3.2023

Praha, 3.3.2023