

7.

Státní pozemkový fond České republiky

Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Tománkem Vítem, vedoucím územního pracoviště PF ČR ve Zlíně, Zarámí 88

780 41 Zlín
797072

DIC: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Alfa, s.r.o., IČ : 45476004

se sídlem : Kojetínská 1186, 767 01 Kroměříž

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 4944

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu : pan Zdeněk Král - jednatel

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

Pozemkový fond ČR	
Zarámí 88, 780 41 Zlín	
došlo	26-04-2010
line	
č.j.	246 887/2010/15
k vyřízení	Dr
počet listů	

dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 44N08/61

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 30.5.2008 nájemní smlouvu č. 44N08/61 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 37 120,- Kč (slovy: třicetsedmtisícstodvacet korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu snížení výměry pronajatých nemovitostí na částku 27 180,- Kč (slovy: dvacetsedmtisícstoosmdesát korun českých).

Ode dne 29.1.2010 se předmět nájmu snižuje o pozemek

<i>kat.území</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>kultura</i>	<i>výměra v m2</i>
Kroměříž	KN 1123/2	ostatní pl.	497

Na předmětný pozemek byla uzavřena **kupní smlouva č.**
a kupní smlouva č.

. Právní účinky vkladu obou kupních smluv

vznikly **dne 29.1.2010.**

Předmětem pronájmu nadále zůstávají pozemky uvedené v příloze č.1 tohoto dodatku. Příloha č. 1 je nedílnou součástí dodatku.

K 1.10.2010 je nájemce povinen zaplatit částku 27 180,- Kč (slovy: dvacetsedmtisícstoosmdesát korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne : 20.4.2010

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
Ing. Vít Tománek
pronajímatel

.....
nájemce

Za správnost: Iveta Drábková

podpis

Příloha k nájemní smlouvě č. 44N08/61

Alfa, s.r.o

Variabilní symbol: 4410861

Uzavřeno: 30.5.2008

Roční nájem:

Kojetínská 1186

Datum tisku: 20.4.2010

Účinná od: 30.5.2008

27 180 Kč

Kroměříž

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Kroměříž										
část	1 123	9	0	2	14	10 002	20 000 000	105	1,0	2 100,00
	1 123	12	0	2	14	10 002	20 000 000	672	1,0	13 440,00
	1 123	49	0	2	14	10 002	20 000 000	140	1,0	2 800,00
	1 123	105	0	2	14	10 002	20 000 000	79	1,0	1 580,00
	5 599	0	0	1	13	10 002	20 000 000	191	1,0	3 820,00
	5 607	2	0	1	13	10 002	20 000 000	78	1,0	1 560,00
	5 607	4	0	1	13	10 002	20 000 000	10	1,0	200,00
	5 607	5	0	1	13	10 002	20 000 000	84	1,0	1 680,00
								1 359		27 180,00
CELKEM:								1 359		27 180 Kč