**D O D A T E K  č. 2**

smlouvy o nájmu uzavřené dne 23.11.2009 dále jen „Dodatek“ uzavřený podle občanského zákoníku a podle zák. č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, ve znění pozdějších předpisů

**mezi**

***Pronajímatelem:***

Obchodní firma: **VaK Bruntál a.s.**

Sídlo: třída Práce 42, 792 01 Bruntál

Statutární zástupce: xxx, předseda představenstva

 xxx, člen představenstva

Zástupce pro věci technické: xxx, ředitel

IČ / DIČ: 47675861 / CZ47675861

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., č.ú: 1704771/0100

zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 732

**a**

***Nájemcem:***

Obchodní firma: **Povodí Odry, státní podnik**

Sídlo: Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, Doručovací číslo 701 26

Statutární zástupce: Ing. Jiří Tkáč, generální ředitel

Zástupce pro věci technické: Ing. Vladimír Zdráhal, vedoucí VHD

IČ / DIČ: 70890021 / CZ70890021

Bankovní spojení: KB Ostrava, č. ú. 97104761/0100

zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl A XIV, vložka 584

Smluvní strany se dohodly v souladu se zněním čl. IV. bod 16. na následujících změnách:

**I. Předmět Dodatku.**

Tímto Dodatkem se mění ustanovení kap. III. Nájemné, odst. 1) -3), a to tím způsobem, že se původní text nahrazuje textem následujícího znění:

1. Cena nájmu za nebytové prostory je stanovena dohodou a činí **16.711,- Kč/rok.**
2. K ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty dle platného zákona o DPH v době fakturace.
3. Cena je platná pro rok 2023, v dalších letech může být upravena dle koeficientu inflace v ČR za předchozí kalendářní rok, který vyhlásí Český statistický úřad. Smluvní strany se dohodly, že tato úprava ceny nebude v budoucnu podléhat sepsání dodatku této smlouvy.

**II. Další ujednání.**

1. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto Dodatku, souhlasí s ním a toto své prohlášení stvrzují svými podpisy.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem 1.1.2023.
3. Tento Dodatek je vyhotoven ve 4 originálech, z nichž každá strana obdrží po dvou výtiscích.
4. Ustanovení smlouvy o nájmu nebytových prostor ev. č. nájemce 16-58/09, která nejsou výslovně uvedena v tomto Dodatku zůstávají v platnosti v nezměněném znění a rozsahu.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tento dodatek vč. smlouvy a jejich dodatků budou zveřejněny podle zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to včetně příloh, dodatků, odvozených dokumentů a metadat. Za tím účelem se nájemce zavazuje v rámci kontraktačního procesu připravit smlouvu v otevřeném a strojově čitelném formátu.
6. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zveřejní v registru smluv Povodí Odry, státní podnik
do 30 dnů od jejího uzavření.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s uzavřením smlouvy dochází za účelem kontraktace, plnění smluvních povinností a komunikace smluvních stran k předání a zpracování osobních údajů zástupců či kontaktních osob smluvních stran v rozsahu zejm. jméno, příjmení, akademické tituly, pozice, funkce, telefonní číslo a e-mailová adresa. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že je oprávněna tyto osobní údaje fyzických osob uvést ve smlouvě, předat druhé smluvní straně, a že bude dotčené fyzické osoby, které ji zastupují, jsou jejími kontaktními osobami, informovat o takovém předání jejich osobních údajů a současně o jejich právech při zpracování osobních údajů.
8. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech týkajících se této smlouvy. Povinnost mlčenlivosti se vztahuje zejména na skutečnosti, které tvoří obchodní tajemství, na informace obsahující osobní údaje, jakož i na všechny další skutečnosti či informace, které druhá smluvní strana prohlásí za důvěrné. Smluvní strany se též zavazují nevyužít jakékoliv informace zpřístupněné v souvislosti s touto smlouvou ve svůj prospěch nebo ve prospěch třetích osob v rozporu s účelem jejich zpřístupnění. Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na údaje, které je smluvní strana povinna poskytnout dle zákona na vyžádání soudů, správních úřadů, orgánů činných v trestním řízení, auditory pro zákonem stanovené účely či jiných subjektů. Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení smluvního vztahu.
9. Smluvní strany nepovažují žádné ustanovení této smlouvy za obchodní tajemství.

V Bruntále dne 24.2.2023 V Ostravě dne 3.3.2023

Pronajímatel Nájemce

xxx xxx xxx

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

 Ing. Jiří Tkáč

 generální ředitel