**DODATEK č. 7**

**K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 62 N 10/55**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 013 12 774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Mgr. Dana Lišková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj,

adresa: Libušina 502/5, 702 00 Ostrava 2

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 170018-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**AGRICOOP Třinec a.s.**

sídlo: Oldřichovice 156, 739 61 Třinec

IČO: 651 38 287

DIČ: CZ65138287

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1250

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Bc. Gustav Pilch – předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 7 k nájemní smlouvě č. 62 N 10/55 ze dne 7. 6. 2010, ve znění dodatku č. 1 ze dne 18. 8. 2010, dodatku dodatku č. 2 ze dne 15. 11. 2010, dodatku č. 3 ze dne 9. 9. 2015, dodatku č. 4 ze dne 31. 12. 2019, dodatku č. 5 ze dne 23. 4. 2021 a dodatku č. 6 ze dne 21. 9. 2021 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Na základě čl. V smlouvy, resp. dopisu č.j. SPU 248517/2022/Pin „Oznámení o změně výše  nájemného z nájemní smlouvy č. 62 N 10/55 ze dne 12. 7. 2022“ je nájemce povinen platit  pronajímateli roční nájemné ve výši 32 101 Kč (slovy: Třicetdvatisícjednostojednakorun českých).
2. Na základě žádosti nájemce bude s účinností od 1. 3. 2023 zúžen předmětu nájmu o níže uvedený pozemek:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **obec** | **kat. území** | **druh evid.** | **parcela č.** | **výměra** | **druh pozemku** |
| Třinec | Nebory | KN | 1602 | 4168 m2 | ostatní plocha |

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnost uvedenou v bodě 2. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **29 806 Kč** (slovy: Dvacetdevěttisícosmsetšestkoun českých).

**K 1. 10. 2023 je nájemce povinen zaplatit částku** **30 756 Kč** (slovy: Třicettisícsedmsetpadesátšestkorun českých).

Předmět nájemní smlouvy č. 62 N 10/55 je nově specifikován v „Příloze nájemní smlouvy č. 62 N 10/55“, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

1. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 7 dotčena.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 3. 2023, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
2. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne 1. 3. 2023

……………………………………………

Ing. Tomáš Hořelica

zástupce ředitelky

Krajského pozemkového úřadu

pro Moravskoslezský kraj

pronajímatel

……………………………………………

AGRICOOP Třinec a.s.

Bc. Gustav Pilch

předseda představenstva

nájemce

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace …………………..............……..

ID smlouvy ……………………..............………….

ID verze ………………………..............…………..

Registraci provedl …………………………………

V Ostravě dne …………………………… …………………………………….

*podpis odpovědného zaměstnance*