

6.11.1. ZMĚNOVÝ LIST – IKEM Praha – Výstavba budov G1 a G2 (U) k rozšíření kapacit

Navrhovatel změny IMOS Brno, a.s. Olomoucká 704/174, 627 00 Brno		Index navrhovatele:	Číslo SO nebo PS: D1_01	Registrační číslo Změnového listu (ZL): ZL Č.125
Indexy: O...objednatel GD...generální dodavatel GP...generální projektant PM...projektový manažer J...jiný		Změna má vliv do následujících profesí:	D1_01_4a1-R49 - Vytápění, pára a kondenzát - Revize R49 D1_01_4g2-R49 - Silnoproudá elektrotechnika - PBZ - Revize R49 D1_01_4h3-R49 - Elektrická požární signalizace - Revize R49	
		Změna má další vliv do následujících stavebních objektů (SO) nebo provozních souborů (PS)	Nemá vliv	
		Název změny: Koordinace 4NP Položka, popis: Tento změnový řeší úpravu koordinačních výkresů 4.NP a s tím spojené práce dle revize projektové dokumentace R49		
Důvod změny: Na základě kontroly PD bylo nutné upravit koordinační výkresy, aby bylo zajištěno plynulé a správné provedení výstavby.				
Přílohy: 1. položkový rozpočet				
Vliv na cenu: odhadnuté náklady: 70 180,- Kč bez DPH konečná cena: 70 180,- Kč bez DPH		Vliv na cenu stavební dodávky (dle příloženého rozpočtu): zvýšení ceny o: 70 180,- Kč bez DPH snížení ceny o:		Vyplní GD (nehodící se škrtněte)
Vyvolá změnu stavebního povolení před dokončením:			ANO / NE	Vyplní GP / PM
Dopady do HMG GD: 0		celkový počet dní: 0	NE	Vyplní GD / prováděcí změnu
Vyjádření zástupce GD	SOUHLASÍME / NE SOUHLASÍME		Datum a podpis: 	
Vyjádření zástupce GP	SOUHLASÍME / NE SOUHLASÍME Předložený ZL125 odpovídá rozpočtu dle revize R49 Kontrola ceny jednotlivých položek je v kompetenci TDI		Datum a podpis: 	
Vyjádření zástupce Správce stavby	SOUHLASÍME / NE SOUHLASÍME		Datum a podpis: 	
Vyjádření zástupce Objednatel - PM	SOUHLASÍME / NE SOUHLASÍME		Datum a podpis: 	
Vyjádření zástupce Objednatel	SCHVÁLIL / NE SCHVÁLIL		Datum a podpis: 	
Důvod zamítnutí (vyplní O):				
Rozdělovník:		1.OBJEDNATEL, 2. MP, 3. GP (AD), 4. GD		



Project Management
Technický dozor investora
Construction Management
Kordinátor BOZP
Cost Management

INVIN s.r.o.
Sochorova 23, 616 00 Brno
T: [REDACTED]
www.invin.cz

Patříme do skupiny
 AD Group

IČ: 292 117 51 | DIČ: CZ 292 117 51
č. BÚ: 43-6741260237/0100 | Společnost je zapsána v OR u KS v Brně, odd. C, vložka 66033

REKAPITULACE STAVBY

Kód: A-05-17-P_Rev
Stavba: IKEM - Výstavba nových budov G1, G2 - Revize

KSO:
Místo: Praha

CC-CZ
Datum: 02.01.2023

Zadavatel:
Institut klinické a experimentální medicíny, Praha

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno

IČ: 25322257
DIČ: CZ25322257

Projektant:
Atelier Penta v.o.s., Mrštíkova 12, Jihlava

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			70 180,27
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	70 180,27	14 737,86
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	84 918,13

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: A-05-17-P Rev

Stavba: IKEM - Výstavba nových budov G1, G2 - Revize

Místo: Praha

Datum: 02.01.2023

Zadavatel: Institut klinické a experimentální medicíny, Praha

Projektant: Atelier Penta v.o.s.,
Mrštíkova 12, Jihlava

Uchazeč: IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno

Zpracovatel: XXXXXXXXXX

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		70 180,27	84 918,13
D1_01	Budova G1 a G2	70 180,27	84 918,13
D1_01_4a1-R49	Vytápění, pára a kondenzát - Revize R49	94,30	114,10
D1_01_4g2-R49	Sílnoproudá elektrotechnika - PBZ - Revize R49	24 476,28	29 616,30
D1_01_4h3-R49	Elektrická požární signalizace - Revize R49	45 609,69	55 187,72

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

IKEM - Výstavba nových budov G1, G2 - Revize

Objekt:

D1_01 - Budova G1 a G2

Soupis:

D1_01_4a1-R49 - Vytápění, pára a kondenzát - Revize R49

KSO:

Místo: Praha

CC-CZ:

Datum: 02.01.2023

Zadavatel:

Institut klinické a experimentální medicíny, Praha

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno

IČ:

25322257

DIČ:

CZ25322257

Projektant:

Atelier Penta v.o.s., Mrštíkova 12, Jihlava

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

██████████

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

94,30

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	94,30	21,00%	19,80
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

114,10

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

IKEM - Výstavba nových budov G1, G2 - Revize

Objekt:

D1_01 - Budova G1 a G2

Soupis:

D1_01_4a1-R49 - Vytápění, pára a kondenzát - Revize R49

Místo:

Praha

Datum:

02.01.2023

Zadavatel:

Institut klinické a experimentální medicíny, Praha

Projektant:

Atelier Penta v.o.s.,
Mrštíkova 12,

Uchazeč:

IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno

Zpracovatel:

██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací**94,30**

PSV - Práce a dodávky PSV

94,30

Z - Zámečnické výrobky

178,00

713 - Izolace tepelné

-7,50

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

-76,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba

IKEM - Výstavba nových budov G1, G2 - Revize

Objekt:

D1 01 - Budova G1 a G2

Soupis

D1_01_4a1-R49 - Vytápění, pára a kondenzát - Revize R49

Místo:

Praha

Datum

02.01.2023

Zadavatel

Institut klinické a experimentální medicíny, Praha

Projektant:

Atelier Penta v.o.s.,
Mrštíkova 12,

Uchazeč:

IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							94,30	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				94,30	
D	Z		Zámečnické výrobky				178,00	
1	K	767-Z01	Montáž kovových stavebních doplňkových konstrukcí	kg	2,000	66,10	132,20	
2	M	767-Z02	Jednoduchý závěs do stropu - sestava	kus	1,000	45,80	45,80	
D	713		Izolace tepelné				-7,50	
18	M	631545310R	pouzdro potrubní izolační z minerální vlny s AL fólií, d28/30 mm	m	3,000	39,00	117,00	
19	M	631545320R	pouzdro potrubní izolační z minerální vlny s AL fólií, d35/30 mm	m	-3,000	41,50	-124,50	
D	733		Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				-76,20	
74	K	733223105	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 28x1,5	m	3,000	451,70	1 355,10	CS ÚRS 2018 01
75	K	733223106	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 35x1,5	m	-3,000	477,10	-1 431,30	CS ÚRS 2018 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

IKEM - Výstavba nových budov G1, G2 - Revize

Objekt:

D1_01 - Budova G1 a G2

Soupis:

D1_01_4g2-R49 - Silnoproudá elektrotechnika - PBZ - Revize R49

KSO:

Místo: Praha

CC-CZ:

Datum: 02.01.2023

Zadavatel:

Institut klinické a experimentální medicíny, Praha

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno

IČ:

25322257

DIČ:

CZ25322257

Projektant:

Atelier Penta v.o.s., Mrštíkova 12, Jihlava

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

██████████

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

24 476,28

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	24 476,28	21,00%	5 140,02
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

29 616,30

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: _____

Razítko

Datum a podpis: _____

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis: _____

Razítko

Datum a podpis: _____

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

IKEM - Výstavba nových budov G1, G2 - Revize

Objekt:

D1_01 - Budova G1 a G2

Soupis:

D1_01_4g2-R49 - Silnoproudá elektrotechnika - PBZ - Revize R49

Místo:

Praha

Datum:

02.01.2023

Zadavatel

Institut klinické a experimentální medicíny, Praha

Projektant:

Atelier Penta v.o.s.,
Mrštíkova 12,

Uchazeč: IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno

Zpracovatel: [REDACTED]

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací**24 476,28**

D0 - Silnoproudá elektrotechnika - PBZ

8 949,18

D2 - Elektrická požární signalizace EPS

15 458,60

D4 - Strukturovaná kabeláž

68,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

IKEM - Výstavba nových budov G1, G2 - Revize

Objekt:

D1_01 - Budova G1 a G2

Soupis:

D1_01_4g2-R49 - Silnoproudá elektrotechnika - PBZ - Revize R49

Místo: Praha

Datum: 02.01.2023

Zadavatel: Institut klinické a experimentální medicíny, Praha

Projektant: Atelier Penta v.o.s.,
Mrštíkova 12,

Uchazeč: IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno

Zpracovatel: [REDACTED]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							24 476,28	
D		D0	Silnoproudá elektrotechnika - PBZ				8 949,18	
111	K	1123-8935	5225 D_ZNCR PŘICHYTKA TYP DOBRMAN 25, D Nová položka	ks	23,000	160,26	3 685,98	vlastní
	VV		viz výkres číslo D1_01_4g2-02+03/R33 23		23,000			
112	K	1123-8628	SD_2_SRŽÁK KABELŮ SKUPINOVÝ, D Nová položka	ks	43,000	122,40	5 263,20	vlastní
	VV		viz výkres číslo D1_01_4g2-02+03/R33 43		43,000			
D		D2	Elektrická požární signalizace EPS				15 458,60	
154	K	Pol401	Montáž ohniodolné přichytky samonosné, vč. šroubu a hmoždinky nebo šroubu do betonu Použitá pol.č. 154 z rozpočtu D1_01_4h3	ks	833,000	9,20	7 663,60	vlastní
	VV		viz výkres číslo D1_01_4g2-02+03/R33 767+23+43		833,000			
157	K	Pol485	Přichytky pro jednotlivý kabel průměru 14mm, P60-R (pro kabel 1-CHKE-V 2x2,5) Použitá pol.č. 157 z rozpočtu D1_01_4h3	ks	767,000	4,40	3 374,80	vlastní
	VV		viz výkres číslo D1_01_4g2-02+03/R33 767		767,000			
158	K	Pol405	Šroub 7,5x52, pro přímou instalaci do betonu, určeno pro požárně odolné trasy, vyhovuje předpisu ZP- 27/2008 Použitá pol.č. 158 z rozpočtu D1_01_4h3	ks	833,000	1,40	1 166,20	vlastní
	VV		viz výkres číslo D1_01_4g2-02+03/R33 767+23+43		833,000			
164	K	Pol232	Montáž kabelové lávky vč. příslušenství a montážního materiálu Použitá pol.č. 164 z rozpočtu D1_01_4h3	m	5,000	251,70	1 258,50	vlastní
	VV		viz výkres číslo D1_01_4g2-02+03/R33 5		5,000			
165	K	Pol486	Kabelová lávka, bočnice minimálně 45mm, šíře 300mm, délka 3m, pozinkováno, trasa s funkční odolností 60 minut (stoupačky), vč. nutného instalačního materiálu a příslušenství Použitá pol.č. 165 z rozpočtu D1_01_4h3	m	5,000	399,10	1 995,50	vlastní
	VV		Kompletní dodávka vč. nutného instalačního materiálu, kotev, úchytů, spojek apod. viz výkres číslo D1_01_4g2-02+03/R33 5		5,000			
D		D4	Strukturovaná kabeláž				68,50	
243	K	Pol253	Vyvazování kabeláže ve žlabech Použitá pol.č. 243 z rozpočtu D1_01_4h1	m	5,000	13,70	68,50	vlastní
	VV							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			viz výkres čísla D1 01 4g2-02-03/R33		5,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: IKEM - Výstavba nových budov G1, G2 - Revize

Objekt: D1_01 - Budova G1 a G2

Soupis: **D1_01_4h3-R49 - Elektrická požární signalizace - Revize R49**

KSO:
Místo: Praha

CC-CZ:
Datum: 02.01.2023

Zadavatel:
Institut klinické a experimentální medicíny, Praha

IČ:
DIČ

Uchazeč:
IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno

IČ: 25322257
DIČ CZ25322257

Projektant:
Atelier Penta v.o.s., Mrštíkova 12, Jihlava

IČ:
DIČ

Zpracovatel:
[REDAKCE]

IČ:
DIČ

Poznámka:

Cena bez DPH **45 609,69**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	45 609,69	21,00%	9 578,03
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **55 187,72** **v CZK**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: IKEM - Výstavba nových budov G1, G2 - Revize

Objekt: D1_01 - Budova G1 a G2

Soupis: **D1_01_4h3-R49 - Elektrická požární signalizace - Revize R49**

Místo: Praha

Datum: 02.01.2023

Zadavatel: Institut klinické a experimentální medicíny, Praha

Projektant: Atelier Penta v.o.s., Mrštíkova 12,

Uchazeč: IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno

Zpracovatel: [REDAKCE]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	45 609,69
D2 - Závěs pro podhledové reproduktory ve 4.NP	45 609,69

SOUPIS PRACÍ								
Stavba: IKEM - Výstavba nových budov G1, G2 - Revize								
Objekt: D1 01 - Budova G1 a G2								
Soupis: D1_01_4h3-R49 - Elektrická požární signalizace - Revize R49								
Místo:	Praha	Datum:	02.01.2023					
Zadavatel:	Institut klinické a experimentální medicíny, Praha	Projektant:	Atelier Penta v.o.s., Mrštíkova 12,					
Uchazeč:	IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno	Zpracovatel:	██████████					
Ř.č.	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenové soustava
Náklady soupisu celkem							45 609,69	
D	D2		Závěs pro podhledové reproduktory ve 4.NP				45 609,69	
182	K	Pol497	Montáž kompletního závěsu pro svod kabelu k podhledovému reproduktoru	ks	57,000	612,50	34 912,50	vlastní
183	K	Pol498	HL KSA8 - Úchytka pro svazek kabelů, 8mm	ks	684,000	9,61	6 573,24	vlastní
184	K	Pol499	HL ZKVM8 - Zarážecí kotva M8 mosazná	ks	57,000	8,81	502,17	vlastní
185	K	Pol500	HL ZT-M8-1 - Závítová tyč 8mm, délka 1m	ks	57,000	39,58	2 256,06	vlastní
186	K	Pol501	HL ZT-M6-1 - Závítová tyč 6mm, délka 1m	ks	57,000	23,96	1 365,72	vlastní

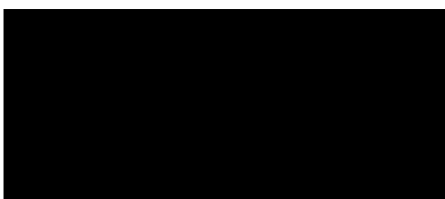


Vyjádření správce stavby/TDI:

Revize R49 je úpravou koordinačních výkresů 4. NP. Tato úprava odstraňuje nedostatky v původních koordinačních výkresech 4. NP související s trasami objektů TZB.

Navýšení cen jednotlivých objektů podle revize R49 je vyvolané v plné výši ceny změnového listu chybou projektové dokumentace.

Chyba projektové dokumentace spočívá v nedostatečné koordinaci profesí vzduchotechnika, chlazení ústřední vytápění, mediplynů, silnoproudů, slaboproudů, MaR a zdravotně technických instalací. Podle původní dokumentace tedy nelze realizovat, protože rozvody jednotlivých objektů by byly v kolizi.



koordinátor TZB
za Správce stavby INVIN s.r.o.

Akce: IKEM
Výstavba nových budov G1, G2
Dokumentace pro provádění stavby

Investor: Institut klinické a experimentální medicíny
Václavská 1958/9
140 21 Praha 4

Zak. číslo: A 05 – 17 – P

D1.01 BUDOVA G1 A G2

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

R49 - aktualizace koordinačních výkresů 4NP

POPIS REVIZE R49 (08.12.2022):

- Na základě připomínek zhotovitele, koordinátora TZB a TDI byla projektantem provedena kontrola a úprava navržených tras profesí TZB.
- Byly vydána digitální verze soutisků výkresů koordinací a koordinačních řezů ve formátech DWG a PDF.

POPIS REVIZE R49 (23.12.2022):

- Byly vydána revize výkresů jednotlivých profesí TZB po upravených koordinacích. Úprava tras byla provedena v profesích – VZT, CHL, UT, ZTI, MP, SILNOPROUDY, SILNOPROUDY PBZ, SLABOPROUDY, MaR.
- Součástí revize je revizní rozpočet projektanta.

R. Borzal:
28-02-2023