

2012 258

Smlouva o dílo č. 503/2012A
na realizaci stavby
„Odstranění živičných krytů frézováním ”

uzavřená podle § 536 a násl. zákona č. 513/91 Sb.
(dále jen obchodní zákoník)

I.

Smluvní strany

- 1.1 Objednatel: Technické služby města Mostu a.s.
- Zastoupený: Janem Syrovým, předsedou představenstva
Ing. Irenou Čapkovou, místopředsedkyní představenstva
- Sídlo: Dělnická 164, 434 62 Most - Velebudice
- IČO: 64052265
- DIČ: CZ64052265
- Bankovní spojení:
č. ú. :
(dále jen objednatel)

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 771

- 1.2 Zhotovitel: HERKUL a.s.
- Zastoupený: Ing. Vladimírem Repáčem, předsedou představenstva
- Sídlo: Rybná 682/14, 110 01 Praha 1
- IČO: 25004638
- DIČ: CZ25004638
- Bankovní spojení:
č. ú. :
(dále jen zhotovitel)

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15889

- 1.3 Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických:
za objednatele:
- za zhotovitele:
- 1.4 Zástupce pověřený jednáním na stavbě:
za objednatele:
- za zhotovitele:

PREAMBULE

Smluvní strany uzavírají spolu tuto smlouvu na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Odstranění živičných krytů frézováním“, vyhlášené Technickými službami města Mostu a.s. dne 18.7.2012, v souladu s nabídkou zhotovitele podanou do zadávacího řízení, dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon o veřejných zakázkách“).

II. Výchozí podklady a údaje

- 2.1.1 Název stavby: Odstranění živičných krytů frézováním
2.1.2 Místo stavby: Správní území města Mostu
2.1.3 Investor: Technické služby města Mostu a.s.
- 2.2 Smlouva se uzavírá na základě výběrového řízení objednatele a nabídky zhotovitele ze dne 03.08.2012

III. Předmět plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje objednateli zajistit realizaci odstranění živičných krytů frézováním na komunikacích na území a v majetku města Mostu, v rozsahu dle dílčích zadání objednatele.
V rámci realizace předmětu plnění bude provedeno zejména:
- zaříznutí - vymezení plochy kde bude provedeno odstranění stávajícího živičného povrchu
 - odstranění starých živičných povrchů tloušťky minimálně 5 cm v celé ploše až na pevný podklad
 - vyčištění povrchu
 - odvoz a likvidaci recyklátu zajistí na své náklady uchazeč, neurčí-li zadavatel jinak
- 3.2. Objednatel se zavazuje připravit plochy pro provedení dílčího plošného frézování v součtu o minimální výměře od 50 m².
- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. Zhotovitel prohlašuje, že má k dispozici odpovídající technické vybavení a smluvně má ošetřeny další odběratelsko-dodavatelské vztahy, které mu umožňují předmět smlouvy realizovat v souladu s platnou legislativou.
- 3.2. Zhotovitel v rámci předmětu plnění a sjednané ceny zabezpečí veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba k zahájení, provedení a dokončení předmětu smlouvy.
- 3.3. Objednatel se zavazuje řádně provedený předmět smlouvy (dílo) bez vad a nedodělků bránících provozu převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, sjednanou v bodě 5.1. této smlouvy.
- 3.4. Zhotovitel prohlašuje, že část předmětu této smlouvy bude realizovat prostřednictvím těchto subdodavatelů: (rozsah a identifikaci subdodavatele doplní zhotovitel)
- 3.5. Zhotovitel se zavazuje jakoukoliv změnu subdodavatele či rozsahu subdodávky písemně oznámit objednateli před vznikem této skutečnosti, s tím, že změna subdodavatele či rozsahu subdodávky je podmíněna souhlasem objednatele.
- 3.6. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetí osobě u pojišťovny UNIQA, číslo pojistné smlouvy 2739900424 ve výši 100 000 000,00 mil. Kč a že bude udržovat toto pojištění po celou dobu trvání této smlouvy. (pojišťovnu, číslo pojistky a výši pojistné částky doplní zhotovitel).

IV. Doba plnění

- 4.1. Doba plnění v rozsahu článku III. :
- Zahájení prací: do 10 pracovních dnů na základě dílčích výzev objednatele, nedohodnou-li se obě smluvní strany jinak.
 - Jednotlivé zakázky musí být provedeny do 24 hodin od doby zahájení prací.
- 4.2. Smlouva o dílo se uzavírá na dobu neurčitou od 1.1.2013.
- 4.3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli. Ukončeným dílem pro účely této smlouvy se rozumí dílo, které nebude vykazovat žádné vady a nedodělky a bude schopné bezvadného provozování.
- 4.4. Závazkový vztah založený touto smlouvou zaniká:
- a) splněním dohodnutého předmětu plnění, nebo
 - b) písemnou dohodou smluvních stran ke dni, na němž se oprávnění zástupci obou stran dohodnou, nebo
 - c) výpovědí jedné ze smluvních stran, výpovědní lhůta pro obě smluvní strany činí 3 měsíce s tím, že výpovědní lhůta se počítá od prvního dne kalendářního měsíce, který následuje po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně, nebo
 - d) okamžitým odstoupením od smlouvy jednou ze smluvních stran (objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy pouze v případech, kdy druhá strana poruší své povinnosti vyplývající z této smlouvy podstatným způsobem. Za podstatné porušení smlouvy se rozumí zejména nedostatečná kvalita plnění předmětu smlouvy a prodlení s dobou plnění dle odst.4.1.
- 4.5. Odstoupit od smlouvy může objednatel nebo zhotovitel při podstatném porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Podstatným porušením smlouvy, při kterém druhá smluvní strana je oprávněna od smlouvy odstoupit, je:
- neodůvodněné přerušení prací zhotovitelem trvajícím déle jak 2 dny,
 - vyhlášení konkursu na majetek jedné či druhé smluvní strany
 - při neplnění povinností zhotovitele v souladu s ustanovením článků 3 a 8 této smlouvy v minimálně 2 zjištěných případech.

V. Cena

- 5.1 Cena předmětu díla specifikovaného v čl. III. bodě 3.1 této smlouvy se sjednává jako nejvýše přípustná.

Odstranění živичného krytu bez DPH 25,00 Kč /m²

K cenám prací bude účtována DPH dle zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Sjednaná cena zahrnuje veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění předmětu stavebního díla vč. nákladů na zařízení staveniště vč. vyklizení stavby vč. úhrady potřených medií, zajištění a předání všech potřebných dokladů, revizí, osvědčení, atestů. Sjednanou cenu

lze překročit pouze v případě realizace dodatečných stavebních prací nad rámec této smlouvy podle bodů 5.5., 5.6., 5.7.

- 5.2 S účinností od roku 1.1.2014 je zhotovitel oprávněn zvýšit cenu předmětu díla o míru inflace zjištěnou Českým statistickým úřadem popřípadě jiným státním orgánem za předchozí kalendářní rok. Takto upravenou výši sdělí zhotovitel objednateli vždy nejpozději do 15. 3. příslušného roku. V návaznosti na toto zvýšení zhotovitel upraví výši platby úhrady vůči objednateli. Cen předmětu díla se takto zvýší o míru inflace i v letech následujících až do skončení této smlouvy. S tímto způsobem zvyšování úhrady za plnění předmětu díla obě smluvní strany souhlasí.
- 5.3 Zhotovitel bude vystavovat a objednatel potvrzovat zjišťovací protokoly. Zjišťovací protokoly budou objednateli předány po splnění jednotlivých dílčích zadání. Vzájemně odsouhlasené zjišťovací protokoly poslouží jako podklad pro zpracování faktur.
- 5.4 Práce a dodávky nad rámec této smlouvy budou posuzovány jako dodatečné stavební práce. Práce a dodávky obsažené v této smlouvě, které nebudou po dohodě zhotovitele a objednatele provedeny, budou posuzovány jako méněpráce.
- 5.5 Veškeré dodatečné stavební práce, změny nebo doplňky nad rámec objednaných prací nebo vyplývající z požadavků stavebních povolení, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem.
- 5.6 Zhotovitel je povinen objednatelem požadované dodatečné stavební práce provést, objednatel dodatečné stavební práce uhradí odděleně nebo v rámci rozšíření předmětu plnění (díla) této smlouvy.

VI.

Platební podmínky

- 6.1. Zhotovitel předloží zástupci objednatele pověřenému k jednání na stavbě po ukončení jednotlivých dílčích etap díla zjišťovací protokol k odsouhlasení ve 2 vyhotoveních. Zástupce objednatele, pověřený k jednání na stavbě, je povinen nejpozději do 2 dnů ode dne obdržení zjišťovací protokol schválit, případně písemnou formou vrátit s řádným zdůvodněním vrácení. Na základě schváleného zjišťovacího protokolu je zhotovitel oprávněn vystavit daňový doklad – fakturu.
- 6.2 Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne doručení objednateli. Platba se považuje z hlediska její včasnosti za provedenou dnem předání příkazu k úhradě peněžnímu ústavu objednatele, pokud bude dle tohoto příkazu proplacena.
- 6.4 Cena za dohodnuté plnění bude fakturována měsíčně na základě daňového dokladu v souladu se zákonem č.235/2004 Sb., § 21, písmeno 6a).
- 6.5 Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti v případě, že bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná. K proplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či jejich doplnění a lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.

VII. Záruční doba

- 7.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 7.2 Zhotovitel zodpovídá za vady, které má dílo v době jeho odevzdání objednateli.
- 7.3 Drobné vady a nedodělky, nebránící provozu budou sepsány v zápise o předání a převzetí díla a objednatelem bude stanoven přiměřený termín k jejich odstranění.
- 7.4 Strany sjednávají záruku za jakost díla. Zhotovitel přejímá závazek, že dílo bude po záruční dobu bezvadně způsobilé pro jeho obvyklé užívání, bude mít po záruční dobu obvyklé vlastnosti a bude po záruční dobu vyhovovat všem právním předpisům včetně ČSN, které se na dílo vztahují ke dni započetí běhu záruční doby.
- 7.5 Nároky z vad díla a záruční doba se řídí ustanoveními § 560 až 565 obch. zákoníku.
- 7.6 Záruční doba začíná plynout ode dne převzetí protokolárně předaného dokončeného díla objednatelem bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 7.7 Vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost díla, oznámí písemně objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu po té, kdy je zjistil. Zhotovitel vyvolá do 5-ti dnů po tomto oznámení řízení o odstranění těchto vad a vady odstraní ve sjednané lhůtě. Jinak je zhotovitel povinen tyto vady odstranit nejpozději do 30-ti kalendářních dnů od doručení reklamace.
- 7.8 V případě, že zhotovitel včas nezahájí odstranění vad dle bodu 7.7 smlouvy, bude na tento nedostatek písemně upozorněn a nezjedná-li nápravu do 3 pracovních dnů od doručení tohoto upozornění, má objednatel právo zajistit odstranění vad na náklady zhotovitele.
- 7.9 Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.
- 7.10 Uchazeč doloží dle § 47 stavebního zákona v platném znění, před zabudováním výrobku doklady o jejich schválení nebo platné certifikáty. Bez doložení těchto dokladů nesmí být materiál zabudován.

VIII. Dodací a kvalitativní podmínky

- 8.1 Zhotovitel je povinen zahájit práce předmětu plnění nejpozději do 5-ti dnů od výzvy objednatele. Výzva bude provedena telefonicky nebo prostřednictvím elektronické pošty. O předání staveniště bude pořízen zápis. Ode dne předání staveniště vzniká zhotoviteli povinnost vést stavební deník.
- 8.2 Zhotovitel má povinnost zjistit před započatím provádění díla případné překážky, které by mohly znemožnit provedení díla.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo, které je předmětem této smlouvy včas a řádně, v souladu s ustanoveními právního řádu, příslušných ČSN, oborových norem, předpisů a schváleného projektu. Pokud by zhotovitel nedodržel a nerespektoval platné předpisy a normy i přes upozornění objednatele, je toto jednání oprávněným důvodem pro jednostranné odstoupení od smlouvy ze strany objednatele.
- 8.5 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a zajišťovat na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce jsou prováděny podle

- předané zadávací dokumentace, podle smluvních podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Za tím účelem má přístup na staveniště. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací upozorní neprodleně zhotovitele a požádá o odstranění vad. Jestliže zhotovitel díla takovéto vady neodstraní v určené době a vadný postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 8.6 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací technickým dozorem a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.
- 8.8 Žádnou stavební činností zhotovitele nesmí dojít k nadměrnému znečištění ovzduší, okolí stavby a veřejných komunikací. Zhotovitel na svůj náklad neprodleně vyčistí zasažené prostory.
- 8.9 Žádnou stavební činností zhotovitele nesmí dojít ke škodám na cizím majetku. Jakékoliv případné škody je zhotovitel povinen odstranit na své náklady nebo po dohodě s postiženým jemu uhradit.

IX. Smluvní pokuty

- 9.1. Smluvní pokuty nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody a právo na ně vzniká bez ohledu na zavinění zhotovitele.
- 9.2. Smluvní pokuta za prodlení oproti dohodnutému termínu z přejímacího řízení na odstranění případných závad a nedodělků činí 500,- Kč za každý den prodlení. Tato sankce se týká i nedodržení dohodnutého termínu pro odstranění záručních vad.
- 9.3. Smluvní pokuta za nedodržení termínu provedení díla se sjednává ve výši 500,- Kč z celkové ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení z vlastní viny.
- 9.4. Za včasné nezaplacení faktury zaplatí objednatel smluvní pokutu ve výši 0,02% celkové ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení termínu platby faktury.
- 9.5. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od ní, na základě své vůle, ustoupit.
- 9.6. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 7 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování, pro případ nebude-li smluvní pokuta realizována kompenzací. Je věcí objednatele (zhotovitele), který způsob zvolí.
- 9.7. Smluvní strany uznávají a prohlašují, že považují výše smluvních pokut sjednaných v této smlouvě za přiměřené.
- 9.8. Pro případ nesouhlasu zhotovitele s uplatněnou a vyúčtovanou smluvní pokutou smluvní strany sjednávají odpovědnost zhotovitele za prokázání pravdivosti svého tvrzení, že smluvní pokuta byla uplatněna objednatelem neoprávněně.
- 9.9. Objednatel je oprávněn uplatněnou, vyúčtovanou a nezaplacenou smluvní pokutu po uplynutí data splatnosti započítat bez dalšího vůči svým závazkům vyplývajícím z uzavřené smlouvy.
- 9.10. Sankce dle odstavce tohoto článku mohou být uplatněny současně a opakovaně.

X. Spolupůsobení objednatele a zhotovitele

- 10.1 Objednatel si vyhrazuje právo nepřevzít práce, které nejsou prováděny dle zák. č.22/97 Sb., neodpovídají ČSN, ostatním platným předpisům a kvalitě v současné době běžně požadované. Zhotovitel provede opravu nekvalitních prací na svůj náklad.
- 10.2 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestli-že zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 10.3 Zhotovitel, který nesplnil povinnost uvedenou v bodě 10.2, odpovídá za vady díla, způsobené použitím nevhodných věcí předaných objednatelem nebo pokynů daných objednatelem.

XI. Předání a převzetí

- 11.1 O předání a převzetí díla bude vždy sepsán písemný protokol, který pořizuje objednatel ve spolupráci se zhotovitelem stavby.

XII. Ostatní ujednání

- 12.1 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací, které provádí technický dozor a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.
- 12.2 Smluvní strany se dohodly, že lze započítat vzájemné pohledávky.
- 12.3 Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Nebezpečí škody na něm až do jeho řádného ukončení a předání objednateli nese zhotovitel.
- 12.4 Vznikne-li zhotoviteli nárok na náhradu škody, uhradí se škoda skutečná bez ušlého zisku.
- 12.5. Nedojde-li k zahájení prací na plnění dílčí zakázky dle ustanovení čl. 4.1., vyhrazuje si objednatel právo zajistit plnění této části zakázky jiným způsobem. Nesplnění povinnosti dle čl.4.1. je považováno za hrubé porušení povinností při plnění smlouvy ze strany dodavatele a objednatel může na základě této skutečnosti okamžitě odstoupit od smlouvy dle ustanovení čl. 4.4.písm.c.

XIII. Závěrečná ujednání

- 13.1. Smluvní strany se dohodly, že se budou vzájemně neprodleně informovat o všech skutečnostech, rozhodných pro plnění této smlouvy.

- 13.2. Smluvní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platnými obecně závaznými předpisy České republiky.
- 13.3. Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou řešeny českými obecními soudy a rozhodčí řízení jsou vyloučena.
- 13.4. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 13.5. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 13.6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 13.7. Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 13.8. Nedílnou součástí této smlouvy je:
Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele

V Mostě dne - 5. 10. 2012

V Praze dne - 8 -10- 2012

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Jan Syrův
předseda představenstva

.....
Ing. Vladimír Repáč
předseda představenstva

.....
Ing. Irena Čapková
místopředsedkyně představenstva