**Zlínský kraj**

se sídlemtřída Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín

IČ: 70891320,

DIČ: CZ70891320

jednající Jiřím Čunkem, hejtmanem

(dále jen „povinný“)

a

**Statutární město Zlín**

se sídlem náměstí Míru 12, 761 40 Zlín

IČ: 00283924

DIČ: CZ00283924

jednající MUDr. Miroslavem Adámkem, primátorem

zástupce ve věcech smluvních : Mgr. Patrik Kamas, náměstek primátora

(dále jen „oprávněný“)

na straně druhé

(povinný a oprávněný společně rovněž jako „smluvní strany“)

v souladu s  ustanovením § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění uzavírají tuto

**SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI**

**Článek I.**

**Úvodní ustanovení**

1. Povinný prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku **p. č. 1119/28,** ostatní plocha,zapsaného v katastru nemovitostí příslušného katastrálního pracoviště Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj na LV  č. **263** pro obec a k. ú. Zlín (dále jen „pozemek“).
2. Na pozemku bylo v rámci stavby **„Veřejné osvětlení Zlín – střed, oblast komunikace I/49“** umístěno zemní kabelové vedení veřejného osvětlení v rozsahu dle zpracovaného geometrického plánu č. 7612-146/2013 (dále jen „veřejné osvětlení“).

**Článek II.**

**Specifikace věcného břemene**

1. Povinný zřizuje touto smlouvou ve prospěch oprávněného věcné břemeno – služebnost spočívající v povinnosti povinného strpět:

* umístění a provozování zemního kabelového vedení veřejného osvětlení na pozemku p. č. 1119/28, v k. ú. Zlín v rozsahu stanoveném zpracovaným geometrickým plánem č. 7612-146/2013,
* vstup a vjezd na pozemek p.č. 1119/28 v k.ú. Zlín v souvislosti se zřízením, provozem, údržbou a opravami zemního kabelového vedení veřejného osvětlení

(dále jen „věcné břemeno“).

1. Geometrický plán č.7612-146/2013 pro k. ú. Zlín je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že věcné břemeno dle této smlouvy je zřizováno **bezúplatně**.

**Článek III.**

**Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene včetně správního poplatku na zajištění vkladu věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí hradí oprávněný.
2. Případné škody na polních kulturách a na jiném majetku, způsobené při zřizování, provozování, údržbě a opravách zemního kabelového vedení veřejného osvětlení, popř. uvedení do náležitého stavu se oprávněný zavazuje povinnému či uživateli pozemku uhradit.
3. Oprávněný je povinen šetřit práva a majetek povinného, oznámit povinnému každý vstup na pozemek, uvést bez zbytečného odkladu na vlastní náklad pozemek po provedení prací do původního či náležitého stavu nebo se s povinným dohodnout na přiměřené náhradě.
4. Oprávněný oznámí vstup na pozemek písemným oznámením na adresu povinného, popř. vlastníkem určeného uživatele.

**Článek IV.**

**Doba trvání**

1. Věcné břemeno se zřizuje na dobu existence stavby zemního kabelového vedení veřejného osvětlení.
2. Zrušeno případně změněno může být oboustranně uzavřenou písemnou dohodou účastníků.
3. Oprávněný se zavazuje ke dni zániku věcného břemene uvést pozemek bez zbytečného odkladu na své náklady do původního stavu nebo se s vlastníkem dohodnout na přiměřené náhradě.

**Článek V.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni, pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti nabývá dnem jejího zveřejnění Zlínským krajem v registru smluv.
3. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji povinný či oprávněný podepíší s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem.
4. Smluvní strany se dohodly, že povinný v zákonné lhůtě odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.
5. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
6. Smluvní strany souhlasí se zpracováním ve smlouvě uvedených údajů a s jejich zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Souhlas udělují dobrovolně a na dobu neurčitou.
7. Smlouva je sepsána v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž po dvou obdrží oprávněný a povinný a jeden stejnopis bude oprávněným použit pro účely příslušného řízení o zápisu věcného břemene do katastru nemovitostí.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je **geometrický plán č. 7612-146/2013,** odsouhlasený příslušným katastrálním pracovištěm Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj pro **obec a** **k. ú. Zlín.**
9. Povinný touto smlouvou zmocňuje oprávněného k podpisu návrhu na zahájení řízení o vkladu věcného práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
10. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
11. Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012  Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění**

Rozhodnuto orgánem kraje: Rada Zlínského kraje

Datum a číslo jednací: 17. 9. 2012, usnesení č. 0747/R21/12

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění**

Rozhodnuto orgánem obce: Rada města Zlín

Datum a číslo jednací: 24. 9. 2012, usnesení č. 55/19R/2012

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění** /finanční krytí/

Rozhodnuto orgánem obce: Zastupitelstvo města Zlín

Datum a číslo jednací: 29. 3. 2012, usnesení č. 4/11Z/2012

Rozhodnuto orgánem obce: Rada města Zlín

Datum : 18.6.2012, usnesení č. 39/12R/2012

|  |  |
| --- | --- |
| Ve Zlíně dne ................... | Ve Zlíně dne ................... |
| Za oprávněného:  Mgr. Patrik Kamas  náměstek primátora | Za povinného:  Jiří Čunek  hejtman |
|  |  |
|  |  |
|  |  |