

Dohoda o ukončení nájemního vztahu

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

1) **město Rosice**

IČ: 00282481, DIČ: CZ00282481

se sídlem Palackého nám. 13, 665 01 Rosice

zastoupené starostkou města Mgr. Andreou Trojanovou

na straně jedné jako **pronajímatel**

(dále jen „pronajímatel“)

a

2) **Labona s.r.o.**

IČ: 03898881

se sídlem Palackého nám. 152, 665 01 Rosice

zapsána v OR vedeném u Krajského soudu v Brně, sp. zn. C 87305

zastoupena

na straně druhé jako **nájemce**

(dále jen „nájemce“)

takto:

- 1) Pronajímatel a nájemce shodně prohlašují, že dne 25.04.2022 uzavřeli Smlouvu o nájmu pozemku (dále jen „Smlouva“), kterou pronajímatel přenechal nájemci do užívání část pozemku parc. č. 127/13 v k.ú. Rosice u Brna o celkové výměře 31,5 m², za účelem využití jako parkovací místo.
- 2) Pronajímatel a nájemce se v souladu s čl. IV. Smlouvy dohodli na tom, že předmětný nájemní vztah založený Smlouvou končí dohodou smluvních stran **ke dni 31.03.2023**.
- 3) Nájemce se zavazuje vrátit předmětnou část pozemku ve stavu, v jakém ji převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.
- 4) Nájemce potvrzuje, že vůči pronajímateli nemá žádnou pohledávku či nárok v souvislosti s uvedeným nájemním vztahem. Pronajímatel a nájemce stvrzují, že mají vůči sobě všechny nároky založené Smlouvou vyrovnány.
- 5) Strany této dohody po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem a že dohoda byla sepsána na základě jejich vážné a svobodné vůle, na důkaz čehož se vlastnoručně podepisují.
- 6) Tato dohoda nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá tato Dohoda uveřejněním v registru smluv podle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění v registru smluv zajistí pronajímatel.
- 7) Dohoda byla vypracována ve 4 vyhotoveních, každé s platností originálu, kdy každý účastník dohody obdrží po dvou vyhotoveních.

- 8) Oprávněný zástupce města Rosice prohlašuje, že ukončení nájemního vztahu a jeho podmínky byly projednány a schváleny na schůzi Rady města Rosice dne 09.01.2023, usnesením č. RM/2023/6/11.

V Rosicích dne ...*22.2.2023*.....

V Rosicích dne*22.2.2023*.....

