



Statutární město Ostrava

magistrát



KUMSP00D6RQ1

| EVIDENČNÍ ČÍSLO |      |           |
|-----------------|------|-----------|
| 1027            | 2017 | MJ        |
| poř. číslo      | rok  | zkr. odb. |

Smlouva

## Smlouva o budoucí smlouvě darovací

uzavřená podle § 1785 a násl. a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

### Smluvní strany

#### Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava

zastoupeno náměstkem primátora Mgr. Radimem Babincem

IČO: 008 45 451

DIC: CZ00845451

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., okresní pobočka Ostrava

číslo účtu: 27-1649297309/0800

konstantní symbol: 558

variabilní symbol: číslo smlouvy

dále jen budoucí dárce

a

#### Moravskoslezský kraj

28. října 2771/117, 702 18 Ostrava

zastoupený hejtnanem prof. Ing. Ivo Vondrákem, CSc.

IČO: 708 90 692

DIC: CZ70890692

dále jen budoucí obdarovaný

| MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD |      |           |
|-------------------------------------|------|-----------|
| ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU)             |      |           |
| 00776                               | 2017 | 14        |
| poř. číslo                          | rok  | zkr. odb. |

### Obsah smlouvy

#### čl. I.

##### Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy.
2. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva, včetně veškerých příloh a dodatků, bude zveřejněna na internetových stránkách statutárního města Ostravy ([www.ostrava.cz](http://www.ostrava.cz)) a internetových stránkách Moravskoslezského kraje ([www.msk.cz](http://www.msk.cz)), a to po dobu časově neomezenou.

#### čl. II.

##### Předmět daru a závazek uzavřít smlouvu

1. Budoucí dárce je vlastníkem nemovitých věcí zapsaných na listu vlastnictví č. 2423 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Ostrava pro k.ú. Svinov, obec Ostrava, a to:
  - pozemku parc. č. 3621/16
  - pozemku parc. č. 3746/4
  - pozemku parc. č. 3746/7

2. Smluvní strany se dohodly, že výzvu k uzavření darovací smlouvy podá budoucí dárce budoucímu obdarovanému nejpozději do 3 měsíců ode dne ukončení doby udržitelnosti projektu města, která je stanovena do 16. 10. 2020.
3. Předmětem budoucího daru budou pozemky v k.ú. Svinov, obec Ostrava, a to:
  - pozemek parc. č. 3621/16
  - pozemek parc. č. 3746/4
  - pozemku parc. č. 3746/7dále jen předmět budoucího daru.
4. Budoucí dárce se zavazuje, že nejpozději do 1 roku ode dne, kdy bude budoucí obdarovaný vyzván dle odst. 2 tohoto článku, uzavře darovací smlouvu, kterou budoucí dárce bezplatně převede vlastnické právo k předmětu budoucího daru budoucímu obdarovanému a budoucí obdarovaný tento předmět budoucího daru do svého vlastnictví přijme.
5. Smluvní strany konstatují, že stavby na předmětu budoucího daru vybudované budoucím obdarovaným v rámci projektu „Revitalizace přednádražního prostoru Svinov, II. etapa – část MSK“, reg. č. CZ.1.10/1.1.00/08.00782 nebudou předmětem převodu.
6. Smluvní strany se dohodly, že pro případ, že výzva uvedená v odst. 2 tohoto článku nebude podána ani do dne 16. 4. 2021, má právo učinit výzvu druhé smluvní straně budoucí obdarovaný.

### čl. III.

#### Prohlášení

1. Obě smluvní strany prohlašují, že se na předmětu daru nacházejí stavby ve vlastnictví Moravskoslezského kraje, vybudované v rámci projektu „Revitalizace přednádražního prostoru Svinov, II. etapa – část MSK“, a to: části okružní křižovatky u Hornbachu a část vnitřního zeleného kruhu této křižovatky.
2. Budoucí dárce prohlašuje, že na předmětu budoucího daru v k.ú. Svinov, obec Ostrava, a to pozemku parc. č. 3621/16 a 3746/4 je umístěna kanalizace ve správě Ostravských vodáren a kanalizací, a.s. a v pozemku parc. č. 3621/16 ještě podzemní vedení veřejného osvětlení ve správě Ostravských komunikací, a.s.

### čl. IV.

#### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uzavření.
2. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
3. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
4. Tuto smlouvu nelze dále postupovat, rovněž pohledávky z této smlouvy nelze dále postupovat.

Var 



5. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 NOZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití § 1978 odst. 2 NOZ, který stanoví, že marné uplynutí dodatečné lhůty k plnění má za následek odstoupení od této smlouvy bez dalšího.
7. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 NOZ.
8. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá vážně, svobodně, určitě a jí srozumitelně a to pokud jde o celý obsah smlouvy, s nímž se před podpisem smlouvy zastupující osobou podrobně seznámila a plně mu porozuměla. Jako projev toho připojuje podpis osoby v tomto směru danou právnickou osobu zastupující.
9. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), či nikoli – bude uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu, neboť obsahuje-li informace či metadata, které se dle zákona o registru smluv obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uveřejněna jako celek včetně takových informací a metadat (osobních údajů apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření budoucí dárce.
10. Tato smlouva je vyhotovena v 6 stejnopisech, z nichž budoucí dárce obdrží 3 vyhotovení a budoucí obdarovaný 3 vyhotovení.

## čl. V.

### Doložka

1. Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
  - a) o záměru daru rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. 0991/ZM1418/15 ze dne 23. 3. 2016.
  - b) záměr daru byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Ostravy od 31. 3. 2016 do 18. 4. 2016.
  - c) o uzavření této smlouvy o budoucí smlouvě darovací rozhodlo na straně budoucího dárce zastupitelstvo města usnesením č. 1567/ZM1418/24 ze dne 1. 3. 2017.

Var. *[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

2. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:  
O uzavření této smlouvy o budoucí smlouvě darovací rozhodlo na straně budoucího obdarovaného zastupitelstvo kraje na své schůzi dne 16. 3. 2017 usnesením č. 3/144.

V Ostravě dne: 23-03-2017

Za budoucího dárce:



Mgr. Radim Babinec  
náměstek primátora



V Ostravě dne: 18. 04. 2017

Za budoucího obdarovaného:



prof. Ing. Ivo Vondrák, CSc.  
hejtman Moravskoslezského kraje

