

## DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ BEZDŮVODNÉHO OBOHACENÍ

ve smyslu § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**OZ**“), uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito stranami:

### **Střední škola stavebních řemesel Brno-Bosonohy, příspěvková organizace**

sídlo: Pražská 38b, 642 00 Brno - Bosonohy

zastoupený: Ing. Jiřím Košťálem, ředitelem

IČ: 00173843

DIČ: CZ00173843

(dále jen „**objednatel**“)

a

### **PIONS s.r.o.**

sídlo: Mučednická 945/3, Žabovřesky, 616 00 Brno

IČ: 29250331

DIČ: CZ29250331

zastoupený: 

(dále jen „**dodavatel**“)

(dále jen „**účastníci dohody**“)

## I.

### Úvodní ustanovení

1. Účastníci dohody jsou vedeni společnou snahou a cílem o pokojný a smírný způsob vyřízení jejich vzájemných sporných práv a povinností vyplývajících z neplatné smlouvy.
2. Smluvní strany a účastníci dohody uzavřely dne 20.03.2018 příkazní smlouvu č. VR/18/15, jejímž předmětem bylo úplatné obstarání zadavatelských činností dodavatelem jakožto příkazníkem na účet příkazce (objednatele) podle specifikace této smlouvy. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s výsledkem výběrového řízení na výběr dodavatele.
3. Objednatel je povinným subjektem pro uveřejňování smluv v registru smluv a měl povinnost uzavřenou smlouvu uveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZRS**“), a to podle § 5 odst. 2 ZRS nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. V rámci dodatečné kontroly ze strany objednatele bylo zjištěno, že z důvodu administrativního pochybení nedošlo ke zveřejnění předmětné smlouvy v registru smluv v zákonné lhůtě, přičemž k uveřejnění předmětné smlouvy v registru smluv došlo až dne 17.09.2018. Z tohoto důvodu došlo v souladu s ustanovením § 7 odst. 1 ZRS k absolutní neplatnosti a zrušení uzavřené smlouvy od počátku. V důsledku zejm. této skutečnosti se jakékoliv plnění z titulu této smlouvy stalo pro obě smluvní strany bezdůvodným obohacením.

5. K dnešnímu dni je mezi účastníky dohody a smluvními stranami výše uvedené smlouvy celá řada sporných práv, které se zavazují oba účastníci dohody touto dohodou narovnat.
6. V zájmu úpravy těchto pochybných vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy a již učiněného plnění, a dále s ohledem na skutečnost, že obě strany (účastníci dohody) jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co bylo touto smlouvou ujednáno, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smlouvy v registru smluv, sjednávají účastníci dohody tuto dohodu o vypořádání bezdůvodného obohacení.

## **II.**

### **Sporná práva**

1. Ze smlouvy si již účastníci dohody (a smluvní strany předmětné smlouvy) předmětné smlouvy poskytli vzájemné plnění, a to následovně:
  - a. objednatel uhradil dodavateli z titulu výše uvedené kupní smlouvy celkem částku ve výši 102.850,- Kč vč. DPH jako odměnu, a to dne 26. 9. 2018;
  - b. dodavatel poskytl objednateli plnění spočívající v: obstarání předmětných zadavatelských činností na účet příkazce podle specifikace této smlouvy podle specifikace uvedené v předmětné smlouvě.

## **III.**

### **Prohlášení smluvních stran a narovnání**

1. Účastníci dohody si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto dohodou nově sjednávají, je vyjádřen textem původně sjednané smlouvy, která tvoří pro tyto účely přílohu této dohody.
2. Účastníci dohody uvádí, že výše uvedená plnění mezi nimi, jak jsou uvedeny v čl. II odst. 1 této dohody, byly již zcela a bezesbýtku poskytnuty ve smluveném množství, kvalitě a příslušných lhůtách, přičemž účastníci dohody je činí touto dohodou nespornými, považují je za plnění podle této dohody, a nebudou již vůči sobě na základě totožného důvodu či okolností s tímto spojených ničeho dalšího žádat, uplatňovat či vymáhat, zejm. jakékoliv v úvahu připadající nároky na náhradu škody, bezdůvodného obohacení, příslušenství či smluvních sankcí.
2. Účastníci dohody prohlašují, že příp. budoucí plnění na základě této dohody, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této dohody, budou příp. splněna podle sjednaných podmínek, přičemž účastníci dohody prohlašují, že plnění byla již řádně poskytnuta.
3. Smluvní strana a účastník dohody, který je povinným subjektem podle ZRS k uveřejnění smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1 v registru smluv, se tímto zavazuje druhému účastníkovi této dohody k uveřejnění této dohody včetně veškerých příloh v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 ZRS.

#### IV. Závěrečná ustanovení

1. Účastníci dohody (a taktéž smluvní strany smlouvy) svým podpisem stvrzují, že si dohodu před uzavřením přečetli a s jejím obsahem souhlasí a neshledávají jakékoliv důvody vylučující jim tuto dohodu uzavřít.
2. Účastníci dohody tímto souhlasně prohlašují, že mají plnou, nijak neomezenou způsobilost k právům a povinnostem či nakládáním s nimi či činění právních úkonů, a že jim nejsou známy skutečnosti, které by vylučovaly či ohrožovaly uzavření a realizaci této dohody.
3. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu všemi účastníky dohody a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle ZRS.
4. Tato Dohoda a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními OZ.
5. Účastníci dohody se zavazují vzájemně včas a řádně informovat o všech podstatných skutečnostech, které mohou mít vliv na plnění dle této dohody. Účastníci dohody se zavazují vyvinout potřebnou součinnost k plnění této dohody.
6. Pokud kterékoliv ustanovení této dohody nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné, stane se neplatným či nevynutitelným, bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení této dohody nebo jejich částí.
7. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, přičemž každý z účastníků dohody obdrží jeden stejnopis, není-li tato dohoda uzavřena v elektronické podobě připojením zaručených kvalifikovaných podpisů oprávněných zástupců účastníků dohody.
8. Účastníci této dohody (a smluvní strany smlouvy) níže svým podpisem stvrzují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetli, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísni, omylu či za jinak nápadně nevýhodných podmínek.

V Brně dne



.....  
objednatel

.....  
dodavatel

Příloha č. 1 – Smlouva č.VR/18/15 ze dne 20.03.2018




## PŘÍKAZNÍ SMLOUVA č. VR/18/15

podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „příkazní smlouva“)

společnost: **Střední škola stavebních řemesel Brno-Bosonohy, příspěvková organizace**  
se sídlem: Pražská 38b, 642 00 Brno - Bosonohy  
zastoupená: Ing. Josefem Hyprem, ředitelem školy  
IČ: 00173843  
bankovní spojení:   
číslo účtu: 

(dále jen „příkazce“)

a

společnost: **PIONS s. r. o.**  
se sídlem: Drobného 34, 602 00 Brno  
společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem  
v Brně, sp. zn. C 68298  
zastoupená:   
IČ: 29250331  
DIČ: CZ29250331  
bankovní spojení:   
číslo účtu: 

(dále jen „příkazník“)

(„příkazce“ a „příkazník“ pro účely příkazní smlouvy dále společně jen jako „smluvní strany“  
a jednotlivě též jako „smluvní strana“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto příkazní smlouvu:

### Čl. 1

#### Předmět příkazní smlouvy

- 1.1 Předmětem příkazní smlouvy je úplatné obstarání níže specifikovaných zadavatelských činností příkazníkem, a to jménem a na účet příkazce (dále jen „zadavatelské činnosti“). Předmětem zadavatelských činností je výkon práv a činností příkazce (zadavatele) souvisejících se zadávacím řízením na stavební práce s názvem „Oprava, rekonstrukce vodovodu a kanalizace v areálu školy“ (dále jen „zakázka“). Zakázka je zadávána v rámci projektu příkazce, který je potenciálně spolufinancován z dotačního programu JMK a vlastních zdrojů. Zakázka bude zadávána v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění, včetně prováděcích právních předpisů.

### Čl. 2

## Práva a povinnosti smluvních stran

### 2.1 Příkazník se zavazuje zajistit zejména tyto zadavatelské činnosti

- a) zpracování návrhu zadávací a případně kvalifikační dokumentace podle charakteru zakázky;
- b) uveřejnění předběžných informací;
- c) zpracování návrhu základních a dílčích hodnotících kritérií a doporučit je příkazci;
- d) příprava a odeslání oznámení o zakázce k příslušnému zveřejnění a příprava a odeslání výzvy k podání nabídek;
- e) zajištění podkladů ke zveřejnění na webových stránkách příkazce (zadavatele);
- f) zajištění distribuce kompletní zadávací dokumentace uchazečům;
- g) ve spolupráci s příkazcem zpracování odpovědí na případné dotazy uchazečů k vyjasnění zadávací dokumentace a jejich rozeslání uchazečům;
- h) zabezpečení celého průběhu přijímání nabídek, včetně pořízení potřebných protokolů a potvrzení;
- i) rozeslat jmenování členům komise pro otevírání obálek (případně hodnotící komise), jako také jejich náhradníkům, dle instrukcí mandanta a oznámit termín otevírání obálek s nabídkami;
- j) řešení případných námitek uchazečů a případné řešení návrhu o přezkoumání úkonů příkazce (zadavatele);
- k) administrativní úkony spojené s otevíráním obálek s nabídkami, včetně sestavení protokolu z jednání komise pro otevírání obálek a dalších souvisejících činností;
- l) příprava podkladů pro jednání komise pro posouzení kvalifikace a hodnotící komise, poskytování poradenství při kontrole formálních náležitostí podaných nabídek a poskytování poradenství při kontrole splnění kvalifikace;
- m) zpracování protokolů a dalších souvisejících dokumentů k jednání komise pro posouzení kvalifikace a hodnotící komise, a to včetně zprávy o posouzení a hodnocení nabídek;
- n) příprava a odeslání oznámení o výběru nejvhodnější nabídky všem uchazečům;
- o) příprava a odeslání oznámení o vyřazení nabídky z hodnocení příslušným uchazečům;
- p) zveřejnění všech informací o zadávacím řízení až po jeho výsledky v příslušném informačním systému veřejných zakázek;
- q) zpracování zprávy příkazce (zadavatele) o průběhu zadávacího řízení;
- r) kompletace a předání archivní dokumentace o průběhu zadávacího řízení;
- t) zpracování rozhodnutí zadavatele o námitkách, zpracování případného stanoviska příkazce (zadavatele) pro orgán dohledu a předání dokumentace o zadání zakázky na orgán dohledu.

2.2 Příkazník plní příkaz poctivě a pečlivě podle svých schopností; použije přitom každého prostředku, kterého vyžaduje povaha obstarávané záležitosti, jakož i takového, který se shoduje s vůlí příkazce. Od příkazcových pokynů se příkazník může odchýlit, pokud to je nezbytné v zájmu příkazce a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas.

2.3 Příkazník je oprávněn pověřit plněním příkazní smlouvy třetí osobou. Svěřil-li příkazník provedení příkazu jinému, odpovídá, jako by příkaz prováděl sám;

- 2.4 Příkazce se zavazuje poskytnout příkazníkovi odměnu podle článku 3, sdělovat příkazníkovi včas všechny skutečnosti a předkládat listiny potřebné k řádnému plnění příkazní smlouvy příkazníkem.
- 2.5 Smluvní strany se zavazují poskytovat si při plnění příkazní smlouvy potřebnou součinnost.

### **Čl. 3**

#### **Odměna**

- 3.1 Odměna za činnost příkazníka podle příkazní smlouvy (dále jen „odměna“) je stanovena dohodou smluvních stran a činí celkem Kč 85 000,- (bez DPH).
- 3.2 Příkazce poskytne příkazníkovi odměnu, i když k zadání zakázky v souladu s předmětem příkazní smlouvy nedošlo, ledaže byl nezdar způsoben tím, že příkazník porušil své povinnosti.
- 3.3 Odměna nepokrývá veškeré náklady spojené s činností příkazníka podle příkazní smlouvy. Součástí odměny nejsou zejména poplatky za uveřejnění a zveřejnění informací v zadávacím řízení.
- 3.4 Splatnost faktury je 15 dnů od jejího doručení příkazci. Za den uhrazení se považuje den odepsání příslušné částky z účtu příkazce. Platby budou realizovány v českých korunách.
- 3.5 V případě prodlení příkazce s úhradou odměny příkazníkovi, je příkazce povinen uhradit příkazníkovi dohodnutý úrok z prodlení ve výši 0,2 % ročně z výše dlužné částky za každý den prodlení.
- 3.6 Pokud není mezi smluvními stranami stanoveno jinak, uvádí se všechny částky v příkazní smlouvě bez DPH a v českých korunách. Pro přepočet částky se použije kurz ČNB (devizy, střed) ke dni vystavení příslušné faktury.

### **Čl. 4**

#### **Povinnost mlčenlivosti**

- 4.1 Příkazník se zavazuje zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, s kterými přišel do styku při provádění předmětu příkazní smlouvy, a které byly příkazcem označeny jako důvěrné.
- 4.2 Zachováním mlčenlivosti se pro účely příkazní smlouvy rozumí zejména to, že žádná smluvní strana není oprávněna komukoli sdělovat či jinak zpřístupnit nebo umožnit zpřístupnění jakékoli důvěrné informace, ani ji využít či umožnit její využití pro sebe či pro jiného mimo bezprostřední souvislost s naplněním předmětu příkazní smlouvy. Smluvní strany jsou rovněž povinny učinit opatření potřebná k tomu, aby důvěrné informace nemohly být prozrazeny, odcizeny či jinak nepovoleně získány třetí osobou.

- 4.3 Smluvní strany jsou oprávněny sdělit důvěrné informace svým zaměstnancům a svým odborným poradcům (daňovým, technickým, právním, finančním a to včetně finančních institucí). Smluvní strany jsou oprávněny sdělit důvěrné informace také třetím osobám, je-li toho zapotřebí v souvislosti s naplňováním předmětu příkazní smlouvy.
- 4.4 Za porušení povinnosti mlčenlivosti se nepovažuje chování, které jinak naplňuje znaky porušení povinnosti mlčenlivosti, je-li k takovému chování smluvní strana povinna na základě obecně závazného právního předpisu.
- 4.5 Příkazce souhlasí se zveřejněním takových informací o příkazníkovi a projektu, které plní funkci referencí příkazníka o jim nabízených službách a činnostech.

## Čl. 5

### Ostatní ujednání

- 5.1 Příkazní smlouva se uzavírá na dobu určitou. Počátek doby, na kterou se příkazní smlouva uzavírá, je určen dnem podpisu příkazní smlouvy oběma smluvními stranami. Konec doby, na kterou se příkazní smlouva uzavírá, je určen dnem ukončení zadávacího řízení.
- 5.2 Příkazník může příkaz vypovědět. Výpovědní doba činí 14 dní ode dne doručení výpovědi příkazci. Ustanovení § 2440 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se nepoužije. Příkazce v tomto případě hradí příkazníkovi náklady, které do té doby měl, jakož i část odměny přiměřenou vynaložené námaze příkazníka.
- 5.3 Příkazce může příkaz odvolat podle libosti bez výpovědní doby. Příkazce však v tomto případě hradí příkazníkovi náklady, které do té doby měl, jakož i část odměny přiměřenou vynaložené námaze příkazníka, a to 75 % ze sjednané odměny v případě odvolání příkazu před otevřením obálek s nabídkami, 85 % ze sjednané odměny v případě v případě odvolání příkazu před posouzením a hodnocením nabídek a 95 % ze sjednané odměny v případě v případě odvolání příkazu po posouzení a hodnocení nabídek.
- 5.4 Příkazník je povinen příkazce bez odkladu upozornit, že pokyn příkazce příkazníkovi je v rozporu s obecně závazným právním předpisem. Trvá-li příkazce na splnění pokynu, který je v rozporu s obecně závazným právním předpisem, ačkoliv byl na tento rozpor příkazníkem upozorněn, může příkazník od příkazní smlouvy odstoupit. Odstoupí-li příkazník od příkazní smlouvy, ať již na základě tohoto smluvního ujednání či na základě ustanovení zákona, hradí příkazce příkazníkovi náklady, které do té doby příkazník v souvislosti s plněním příkazní smlouvy měl, jakož i 80 % sjednané odměny příkazníka.
- 5.5 Obdrží-li příkazník od příkazce pokyn zřejmě nesprávný, upozorní ho na to a splní takový pokyn jen tehdy, když na něm příkazce trvá.
- 5.6 Pro umožnění řádného plnění příkazní smlouvy příkazníkem uděluje příkazce příkazníkovi plnou moc, která tvoří přílohu příkazní smlouvy a je její nedílnou součástí.

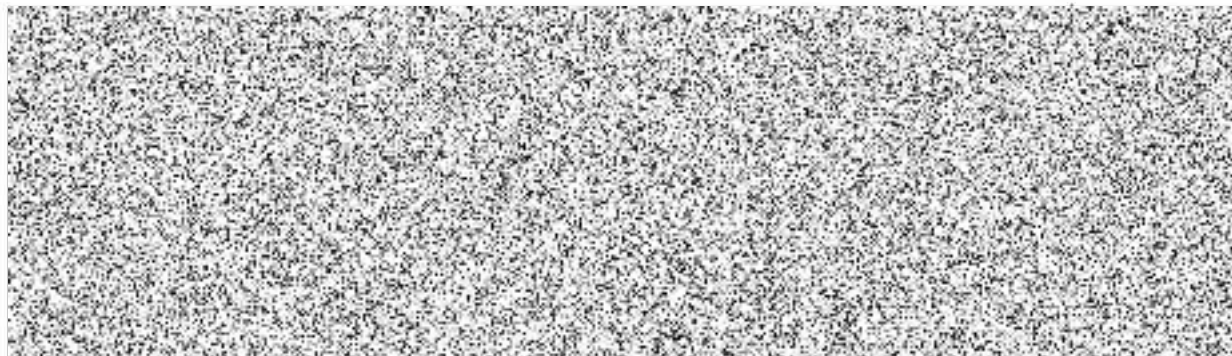
## Čl. 6

### Závěrečná ustanovení

- 6.1 Příkazní smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis.
- 6.2 Příkazní smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými smluvními stranami.
- 6.3 Smluvní vztahy příkazní smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jakož i dalšími souvisejícími platnými právními předpisy.
- 6.4 Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah příkazní smlouvy a že příkazní smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují svoje podpisy
- 6.5 V případě, že k odstranění případného sporu z příkazní smlouvy nedojde smírnou cestou, smluvní strany sjednávají, že všechny spory vznikající z příkazní smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho Řádu třemi rozhodci. Rozhodčí řízení bude probíhat v českém jazyce. Rozhodčí řízení bude probíhat v sídlišti v Brně.

V BRNĚ dne 19. 3. 2018

V BRNĚ dne 20. 3. 2018






## PLNÁ MOC

k zastupování zadavatele v zadávacím řízení podle § 43 zákona č. 134/2016 Sb.,  
o veřejných zakázkách, a k uveřejňování údajů v informačním systému veřejné správy  
podle § 43 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách

### Zmocnitel

společnost: **Střední škola stavebních řemesel Brno-Bosonohy, příspěvková organizace**  
se sídlem: Pražská 38b, 642 00 Brno - Bosonohy  
zastoupená: Ing. Josefem Hyprem, ředitelem školy  
IČ: 00173843

### Zmocněnec

společnost: **PIONS s. r. o.**  
se sídlem: Drobného 34, 602 00 Brno  
společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem  
v Brně, sp. zn. C 68298  
zastoupená:   
IČ: 29250331  
DIČ: CZ29250331

Zmocnitel tímto uděluje plnou moc zmocněnci k tomu, aby ho zastupoval v zadávacím řízení s názvem „*Oprava, rekonstrukce vodovodu a kanalizace v areálu školy*“, a to v plném rozsahu, s výjimkou zadání veřejné zakázky, vyloučení dodavatele z účasti v řízení, zrušení řízení, rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu, zrušení soutěže o návrh či rozhodnutí o způsobu vyřízení námitek.

Zmocněnec je oprávněn ve shora uvedené věci vykonat jménem zmocnítele veškeré úkony, které jsou nezbytné nebo vhodné k jejímu provedení. Zmocněnec je v této věci oprávněn nechat se dále zastoupit.

Tato plná moc se uděluje na dobu nezbytnou pro vyřízení dotčeného zadávacího řízení.

V BRNĚ dne 19.5.2018

