



MĚSTO FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

Náměstí čp. 3

739 11 FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

SMLOUVA č.

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,
mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel:

se sídlem
zastoupené
IČO
DIČ
bankovní spojení
číslo účtu
osoba pověřená jednáním
ve věcech technických:

Město Frýdlant nad Ostravicí

Náměstí 3, Frýdlant, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí
RNDr. Helenou Pešatovou, starostkou města
00296651
CZ00296651

Ing. Žaneta Štefková, referentka odboru životního prostředí
tel. č. 558 604 186, email: zstefkova@frydlantno.cz

- dále jako „objednatel“

a

Zhotovitel:

se sídlem
zastoupený
IČO
DIČ
Bankovní spojení
Číslo účtu
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka č. 1391
Spojení (telefon, email)

Lesnická projekce Frýdek-Místek a.s.

Nádražní 2811, 738 01 Frýdek-Místek
Ing. Petrem Švarcem, předsedou představenstva
25351079
CZ25351079

- dále jako „zhotovitel“

(společně dále jako „smluvní strany“)

které uzavírají dnešního dne

Smlouvu o dílo

na zhotovení lesních hospodářských osnov 2024-2033

(dále jen „smlouva“ nebo „SoD“)

Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem, jakožto vybraným dodavatelem ze zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Zpracování lesních hospodářských osnov 2024-2033“.

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1 Předmětem smlouvy je zpracování lesních hospodářských osnov pro lesní majetky (do výměry 50 ha) zařizovacího obvodu, který je tvořen kat. územím Frýdlant nad Ostravicí, Metylovice, Pstruží, Kunčice pod Ondřejníkem, Čeladná (část kat. území směr frenštátská strana) v rámci územní působnosti Města Frýdlant nad Ostravicí (obecního úřadu obce s rozšířenou působností), pro období od 01.01.2024 do 31.12.2033 (dále jen „LHO“), v souladu se zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění (dále jen „lesní zákon“) a s vyhláškou č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování (dále jen „vyhláška č. 84/1996 Sb.“), s platným informačním standardem lesního hospodářství (dále jen „IS LH“) a v souladu s dalšími příslušnými platnými právními a ostatními předpisy (dále jen „dílo“). Zhotovitel je povinen postupovat tak, aby celý zařizovací obvod byl zpracován jednotným způsobem včetně zpracování a dodání LHO na digitálním nosiči. Předpokládaný rozsah předmětu plnění je cca 789 ha (dle podkladů od ÚHUL).

1.1.1 Dílo musí být zhotovitelem plněno v těchto etapách a vyhotoveních:

1. Zhotovení přípravných prací:

- návrh hospodářských souborů a rámcových směrnic hospodaření,
- zásady zpracování,
- zpracování vlastnických podkladů, kontroly, zhotovení pracovních map.

2. Zhotovení venkovních popisů porostů a návrhu hospodářských opatření.

3. Zhotovení digitálního návrhu LHO:

- obrysová mapa, vybrané sestavy (sestavy holin a vylepšení, porosty s nesplněným % MZD, těžba do 80 let věku, taxační data dle nového označení, skupiny s návrhem prořezávky, probírky, těžby).

4. Zhotovení závěrečných kontrol, dokončení zpracování, finálních výstupů LHO, vlastnických separátů:

- hospodářská kniha 5 par ve vybrané vazbě a v dohodnutém členění do knih, z toho:
 - 1 pare kompletní,
 - 4 pare v členění dle OLH s evidencí;
- plochová tabulka – 3 pare. Sestavy parcel doplněné o identifikační údaje vlastníka (KN, PK parcela, LV, číslo majetku, adresa, rozdělení lesa k parcele);
- instalace digitálních výstupů včetně parcelní vrstvy poskytnutí technické podpory;
- kniha majetků – 3 pare, z toho 2 pare v členění dle OLH;
- veškeré obsahové náležitosti LHO budou dodány objednateli též v digitální podobě na digitálním nosiči dat 4 pare
- vlastnické separáty, jejichž obsahem bude:
 - titulní list s poučením pro vlastníka s předávacím protokolem,
 - výpis z hospodářské knihy (podrobný popis porostů),
 - výpis z plochové tabulky (přehledné sestavení ploch),
 - vlastnická mapa (výřez porostní mapy v měřítku 1 : 5 000),
 - dle dohod možnost předání separátů v digitální podobě v dohodnutém formátu.

5. Zhotovení tisku mapových výstupů v soutisku s okolními majetky (do 60 dnů od získání digitálních dat), konečné předání díla a vrácení podkladů.

Mapové výstupy v soutisku:

- porostní mapy 1 : 10 000 skládané foliované v soutisku s lesními hospodářskými celky (dále jen „LHC“) okolních vlastníků (navazující LHC v zastřených barvách) s podtiskem SMO mapy 4 pare
- porostní mapa v soutisku s LHC okolních majetků 1 : 25 000 s podtiskem SMO mapy (navazující LHC v zastřených barvách) 1 pare

- digitální mapy formátu A4 ve tvaru PDF dle potřeby ve velmi rozdrobených částech v podrobném měřítku M 1 : 5 000, popř. M 1 : 2 000.

1.1.2 Dílo musí být zhotoveno (specifikace díla):

- formou komplexní dodávky, jednotně za celý zařizovací obvod - dle ustanovení § 15 vyhlášky č. 84/1996 Sb. Celý zařizovací obvod musí být zpracován jednotným způsobem včetně zpracování digitálního. LHO musí být zpracovány v souladu s platnou legislativou (zejména lesní zákon, vyhláška č. 84/1996 Sb.) a s platným informačním standardem IS LH.
- digitálně s digitálními i tištěnými výstupy, pozemky budou tvořit samostatnou vrstvu,
- grafická data budou rovněž předána ve formátu TopoL, textové části ve formátech Word, Excel a PDF,
- lesnické mapy budou dodány oboustranně laminované, skládané,
- LHO budou zhotoveny pro pozemky s druhem pozemku dle katastru nemovitostí „lesní pozemek“ a pozemky jiných druhů s typem ochrany „pozemek určený k plnění funkcí lesa“,
- vlastnické hranice budou tvořit minimálně porostní hranici, každý vlastník bude zařízen samostatně, souhrnné porosty nebudou uplatňovány,
- vylišení budou všechny jednotky rozdělení lesa takto:
 - oddělení,
 - dílce – ucelené části skupin sousedících parcel,
 - porosty – jako základní jednotky rozdělení lesa schopné nést příslušné atributy,
 - porostní skupiny a etáže – dle potřeby k vystižení reálného stavu dle platných zásad.
- při zhotovení díla budou zhotovitelem realizovány konkrétní požadavky objednatele pro zohlednění mimoprodukčních funkcí lesa, a to v rámcových směrnících a návrzích hospodářských opatření,
- při zhotovení díla budou zhotovitelem uplatněny všechny zákony neodporující požadavky vlastníků lesních majetků a požadavky státní správy uplatněné písemně u objednatele po podpisu smlouvy a předložené zhotoviteli.

1.2 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v bodě 1.1 této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. III. této smlouvy.

1.3 O předání a převzetí každé etapy díla i kompletního díla bude vyhotoven předávací protokol. Objednatel není povinen převzít dílo, popř. jeho část (etapu), které nebude zhotoveno řádně. V případě zjištění vad a nedodělků na díle (části, etapě), uvede objednatel v předávacím protokolu seznam vad a nedodělků včetně závěru, zda se jedná o vady, které brání či nebrání užívání předmětu díla a termínů jejich odstranění zhotovitelem. V případě, že dílo, popř. jeho část (etapa), nebude převzato, dohodnou smluvní strany v zápise náhradní termín přejímky. Tato dohoda nemá vliv na právo objednatele uplatnit vůči zhotoviteli sankce za nedodržení termínu předání díla (popř. etapy) dle této smlouvy.

1.4 Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel v přiměřené době, může objednatel od této smlouvy odstoupit.

1.5 Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy. Vícepráce budou zahájeny a realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě, v případě nesplnění tohoto ujednání nemá zhotovitel nárok na zaplacení ceny víceprací.

II.
MÍSTO A DOBA PROVEDENÍ DÍLA

- 2.1 Místem realizace jsou lesní pozemky právnických a fyzických osob, vlastnících v zařizovacím obvodu lesní majetky do výměry 50 ha (netýká se těch vlastníků lesa, kteří si podle ust. § 24 odst. 3 lesního zákona zadali zpracování lesního hospodářského plánu - LHP), a to na katastrálních územích:
Frýdlant nad Ostravicí,
Metylovice,
Pstruží
Kunčice pod Ondřejníkem
Čeladná (část katastrálního území směr frenštátská strana).
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje k řádnému provedení (dokončení a předání) celého díla ve lhůtě **nejpozději do 30.06.2024**. Jednotlivé etapy dle čl. 1.1. budou předány v těchto termínech:
1. do 30.5.2023
 2. do 30.9.2023
 3. do 30.11.2023
 4. do 31.01.2024
 5. do 30.06.2024

III.
CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1 Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za dílo stanovenou cenu ve výši:

Cena za 1 ha bez DPH:	700,- Kč
DPH 21%	147,- Kč
Cena za 1 ha s DPH:	847,- Kč
Cena za 789 ha bez DPH:	552 300,- Kč
DPH 21%	115 983,- Kč
Cena za 789 ha s DPH:	668 283,- Kč

3.2 Cena za dílo specifikovaná dle čl. 3.1 je sjednána jako nejvýše přípustná, maximální a nepřekročitelná po celou dobu plnění smlouvy ve stanoveném termínu plnění. Cena díla obsahuje všechny práce nutné k řádnému provedení díla, ve smluveném rozsahu, což zhotovitel garantuje. Zálohy nebudou objednatelem zhotoviteli poskytovány.

3.3 V případě, že nebude některá část díla provedena v důsledku sjednaných méněprací, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla (hektarů), které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících neprovedených nákladů za každý neprovedený hektar oceněný zhotovitelem v bodě 3.1 této smlouvy.

3.4 V případě, že objednatel bude požadovat provést práce, které nejsou součástí díla, a to zejména z důvodu, že se zjistí skutečnosti odlišné od objednatel předaných podkladů (objednatel sdělené výměry v hektarech), které nebyly v době podpisu známy, a zhotovitel je nezavinil a ani je nemohl předvídat, a tyto skutečnosti mají vliv na cenu díla, bude cena díla navýšena o součet cen za každý hektar oceněný zhotovitelem v bodě 3.1 této smlouvy.

3.5 Případné změny ceny díla budou smluvními stranami vždy sjednány písemnými dodatky této smlouvy.

3.6 Cena díla bude objednatelem zhotoviteli zaplacená na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem po zpracování a řádném předání a převzetí díla, resp. jeho jednotlivých částí dle níže uvedeného:

3.6.1. část ceny bude zhotovitelem vyfakturována dílčí fakturou a objednatelem uhrazena po zhotovení dílčího plnění díla „zhotovení přípravných prací, zhotovení venkovních popisů porostů a návrhu hospodářských opatření, zhotovení digitálního návrhu LHO“, s termínem předání tohoto dílčího plnění zástupci objednatele ke kontrole do 30. 11.2023 (70 % celkové ceny díla).

3.6.2. zbylá část ceny bude zhotovitelem vyfakturována závěrečnou fakturou a objednatelem uhrazena po zhotovení zbylého dílčího plnění díla „zhotovení závěrečných kontrol, dokončení zpracování, finálních výstupů LHO, vlastnických separátů, zhotovení tisku mapových výstupů v soutisku s okolními majetky, konečné předání díla a vrácení podkladů“ s termínem zhotovení a předání kompletního plnění do 30.6.2024 (zbytek ceny díla – 30 % celkové ceny díla).

3.6.3. Podmínkou pro vystavení každé faktury je zápis o provedené kontrole předmětu fakturovaného dílčího plnění, který bude bez připomínek objednatele a převod účelově určených finančních prostředků Krajským úřadem Moravskoslezského kraje na účet objednatele. Objednatel poukáže cenu zhotoviteli až po obdržení finančních prostředků.

3.7 Splatnost faktur je 30 dnů po jejich doručení do sídla objednatele. V pochybnostech se má za to, že dnem doručení se rozumí čtvrtý pracovní den po odeslání od zhotovitele. Součástí závěrečné faktury musí být končené vyúčtování díla.

3.8 Nebudou-li faktury obsahovat zákonem stanovené náležitosti definované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře (na titulní straně) vyznačí objednatel důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (zhotovitelem opravené) faktury.

3.9 Zhotovitel bere na vědomí, že **cena díla bude uhrazena** dle ust. § 26 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění, **státem**. Zhotovitel tak bere na vědomí, že finanční prostředky na zpracování lesních hospodářských osnov budou nárokovány prostřednictvím Krajského úřadu Moravskoslezského kraje ze státního rozpočtu. Zhotovitel proto souhlasí s předložením této smlouvy státu ke kontrole.

IV. ODPOVĚDNOST ZA VADY

4.1 Zhotovitel odpovídá za to, že předané dílo bude mít vlastnosti specifikované v čl. I – předmětu této smlouvy a zároveň bude v souladu s veškerými právními předpisy a technickými normami platnými v době zhotovení díla.

4.2 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na jakost díla po celou dobu platnosti zpracovaných lesních hospodářských osnov, tedy po dobu do 31.12.2033. Během záruční doby se zhotovitel zavazuje bezplatně bez zbytečného odkladu odstranit případně zjištěné vady díla. Po odstranění reklamované vady vyzve písemně zhotovitel objednatele k převzetí odstraněné reklamované vady, o čemž vyhotoví zápis, ze kterého bude zřejmé, zda je reklamovaná vada řádně odstraněna a termín jejího odstranění, což smluvní strany stvrdí podpisem.

4.3 Zhotovitel nezodpovídá za vady plnění způsobené:

a) poskytnutím nesprávných výchozích a zadávacích podkladů ze strany objednatele, pokud zhotovitel ani při vynaložení veškerého úsilí a znalostí nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně objednatele upozornil a ten písemně trval na jejich použití;

b) překážkou v plnění ze strany objednatele nebo třetí osoby, kterou nemá možnost zhotovitel odstranit ani při vynaložení veškeré péče.

4.4 Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se zhotovitel a objednatel nedohodnou jinak. Vada bude odstraněna nejpozději do 10 pracovních dnů od započetí prací, pokud se zhotovitel a objednatel nedohodnou jinak.

Po dobu reklamačního řízení se staví běh záruční doby.

4.5 Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý uskutečnit předmět plnění v požadovaném rozsahu dle této smlouvy a potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla podle poskytnuté dokumentace nezbytné. Zhotovitel se tímto hlásí k odbornému výkonu předmětu plnění dle této smlouvy a dává tím dle ust. § 5 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, najevo, že je schopen jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním a stavem spojena. Jedná-li zhotovitel bez této odborné péče, jde to k jeho tíži.

V.

SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

5.1 Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracovávání lesních hospodářských osnov poskytne zhotoviteli ve lhůtě do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy ze strany zhotovitele v nevyhnutelném rozsahu, potřebné spolupůsobení, spočívající v předání doplňujících podkladů a informací, jejichž potřeba předání vznikne v průběhu plnění podle této smlouvy, a které má u sebe nebo které může ve sjednané lhůtě opatřit.

5.2 Zpracování podkladů pro vyhotovení LHO v rozsahu určeném vyhláškou č. 84/1996 Sb. zajistí objednatel. Objednatel předá zhotoviteli písemné požadavky a připomínky vlastníků a dotčených orgánů na zpracování LHO. Objednatel zajistí a předá zhotoviteli seznam osob s vlastnictvím lesního hospodářského plánu - LHP.

5.3 Objednatel má v průběhu trvání této smlouvy právo kontrolovat plnění smlouvy zhotovitelem, přičemž termín, místo konání a rozsah kontroly musí být dohodnut nejméně 5 dní předem. O kontrole se vyhotoví písemný zápis podepsaný objednatelem a zhotovitelem. Závady zjištěné při kontrole je zhotovitel povinen odstranit v dohodnutých termínech a dohodnutým způsobem, což bude stanoveno v zápise.

VI.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

6.1 Objednatel je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit v případě podstatného porušení smluvních podmínek zhotovitelem, a to zejména v případech, kdy:

- je zhotovitel v prodlení s provedením, dokončením nebo předáním díla nebo jeho jednotlivé části dle čl. II. této smlouvy o více jak 30 dní, pokud se zhotovitel nedohodne s objednatelem na prodloužení termínu;
- zhotovitel neplní dílo v souladu s platnými právními předpisy;
- zhotovitel provádí práce na díle v rozporu s touto smlouvou, nekvalitně a nesjedná nápravu ani v přiměřené době poté, co byl na tuto skutečnost opakovaně upozorněn objednatelem;
- se ukáže prohlášení dle bodu 4.5 této smlouvy nepravdivým.

6.2 Odstoupením smlouva o dílo zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. V případě odstoupení je zhotovitel povinen ihned po obdržení písemného oznámení o odstoupení

od smlouvy předat objednateli nedokončené dílo a v tomto stavu jej objednateli vyúčtovat fakturou, která musí mít stejné náležitosti jako faktura dle bodu 3.8 této smlouvy.

6.3 Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.

VII. SMLUVNÍ POKUTA A ÚROK Z PRODLENÍ

7.1 V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením (dokončením a předáním) díla, popř. jeho některé části, v termínu dle čl. II. této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové smluvní ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý kalendářní den prodlení. Nárok na náhradu škody, která vznikla porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, není ujednáním o smluvní pokutě nijak dotčen. Náhrada škody je vymahatelná vedle smluvní pokuty, a to v celém rozsahu.

7.2 V případě prodlení objednatele s plněním platebních podmínek uvedených v článku III. této smlouvy, uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.

7.3 Zhotovitel není v prodlení s předáním díla nebo jeho některé části v případě, že některý doklad, potřebný k řádnému a úplnému zhotovení předmětu plnění této smlouvy, nebylo možno získat z důvodů, které zhotovitel nezavinil a jeho získání nemohl ani zvýšeným úsilím ovlivnit.

7.4 V případě prodlení se započítáním odstranění vady nebo s odstraněním reklamované vady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové smluvní ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý kalendářní den prodlení.

VIII. LICENCE

8.1 Smluvní strany prohlašují, že dílo vyhotovené dle této smlouvy je dílem vytvořeným na objednávku ve smyslu ustanovení § 61 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), v platném znění.

8.2 Touto smlouvou poskytuje zhotovitel, jakožto autor, objednateli, jakožto nabyvateli, oprávnění k výkonu práva užití díla v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě, a to všemi způsoby užití. Cena za poskytnutí licence je součástí ceny díla dle čl. III. této smlouvy.

8.3 Licence podle této smlouvy se poskytuje jako licence s územně a množstevně neomezeným rozsahem a na dobu trvání majetkových práv k dílu. Licence se poskytuje jako výhradní, přičemž objednatel není povinen licenci využít.

8.4 Objednatel je oprávněn poskytnout v rozsahu poskytnuté licence podlicenci třetí osobě či převést práva z poskytnuté licence na třetí osobu, s čímž zhotovitel tímto vyslovuje svůj souhlas.

IX. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

9.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

9.2 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží 3 stejnopisy a zhotovitel 1 stejnopis této smlouvy.

9.3 Smlouvu lze doplňovat a měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, které musí být podepsány zástupci obou smluvních stran, jinak jsou neplatné.

9.4 Nestanoví-li tato smlouva jinak, platí pro ni příslušná ustanovení občanského zákoníku.

9.5 Uzavření smlouvy o dílo schválila rada města na schůzi dne 13.2.2023 usnesením č. 6/3.1.

Ve Frýdlantě nad Ostravicí 23.02.2023

V Frýdku –Místku 16.02.2023

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
RNDr. Helena Pešatová
starostka města

.....
Ing. Petr Švarc
předseda představenstva