**DODATEK KE SMLOUVĚ O NÁJMU
ZE DNE 01.11.1996**
který níže uváděného dne, měsíce a roku uzavřeli v souladu s obecně závaznými právními předpisy

Pronajímatel: Město Znojmo, Obroková 1/12, 669 22 Znojmo
 IČ 00293881
 DIČ CZ00293881
 zastoupené Správou nemovitostí města Znojma, organizací založenou
 usnesením MZ Města Znojma č. 25/91 odst. 2 b, ze dne 19. 11. 1991
 se sídlem Pontassievská 14, 669 02 Znojmo, č.účtu xxxxxxxxxxxx
 IČ 00839060
 zast. Ing. Tomášem Šturalou, ředitelem
 (jako pronajímatel)

a

Nájemce: Frecer Zdeněk IČ: 10109323 , nar.: 22.12.1939, bytem Přímětická
 2031/71, 669 02 Znojmo
 (jako nájemce)

I.

Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 01.11.1996 smlouvu o nájmu nebytových prostor, jejímž
předmětem je nebytový prostor č.509 v podlaží 0, který se nachází v budově Horní Náměstí
266/20, 66902 Znojmo , a který je nájemcem užíván za účelem provozování: prodejna kojeneckého
a dětského zboží

II.

Shora uvedené smluvní sta-any se dohodly na následujícím dodatku:

**Oddíl H. se doplňuje:**

l. Pronajímatel a nájemce se dohodli, že nájemce je povinen uhradit pronajímateli poměrnou část platby za odvod srážkových vod, která bude pronajímateli vyúčtována dodavatelem. Poměrná část platby za odvod srážkových vod, kterou je nájemce povinen pronajímateli uhradit, se stanoví jako poměr podlahové plochy pronajímaných nebytových prostor a celkové podlahové plochy nebytových prostor v nemovitosti, ve které se nebytové prostory nachází. Tento poměr činí 88,06% .

2. Nájemce se zavazuje platbu vypočtenou podle odst.l uhradit pronajímateli do 30ti dnů na základě
provedeného vyúčtování. Vyúčtování pronajímatel provede v přiměřené době poté, kdy mu platba za
odvod srážkových vod bude vyúčtována dodavatelem.

Tento dodatek byl projednán a schválen Radou města Znojma usnesením č. 67/2012 , bod 2923
ze dne 15.5.2012 a vstupuje v platnost a účinnost ke dni podpisu oběma smluvními stranami

III.

Tímto dodatkem se dále opravuje znění dodatku ze dne 26.10.2009 (ke shora popsané nájemní
smlouvě), kde se text:

„Tento dodatek byl projednán a schválen Radou města Znojma usnesením č. 96/2009, bod 4939 ze
dne 21.8.2009 a č. 96/2009, bod 5145 ze dne 22.9.2009 a vstupuje v platnost a účinnost ke dni podpisu
oběma smluvními stranami."

Nahrazuje takto:

„Tento dodatek byl projednán a schválen Radou města Znojma usnesením č. 96/2009, bod 4939 ze
dne 21.8.2009 a č. 100/2009, bod 5145 ze dne 22.9.2009 a vstupuje v platnost a účinnost ke dni
podpisu oběma smluvními stranami"

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.
Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

Ve Znojmě dne

………………………………. ………………………………..

 pronajímatel nájemce